



Pisarnica - Glavni grad - Podgorica
Sekretarijat za planiranje prostora i održivi razvoj

Broj: 04-332/26-11121/2

Primljeno: 4. 9. 26				
Org. jed.	Jed. klas. znak	Redni broj	Prilog	Vrijednost
08-	332/26-	2189		

Podgorica, 03.09.2026.godine

GLAVNI GRAD PODGORICA
Sekretarijat za planiranje prostora i održivi razvoj

PODGORICA

Aktom broj 04-332/26-11121/1 od 03.08.2026. godine Čogurić Voji iz Kolašina dostavio je ovom ministarstvu zahtjev za izdavanje urbanističko - tehničkih uslova za izradu tehničke dokumentacije za građenje novog objekta na katastarskoj parceli broj 2901/19 KO Doljani, u Podgorici.

Uvidom u plansku dokumentaciju konstatuje se da predmetna katastarska parcela ulazi u sastav urbanističke parcele UP 163, u zahvatu Detaljnog urbanističkog plana „Zlatica B – Izmjene i dopune“ („Službeni list Crne Gore – opštinski propisi“, broj 37/11), i da je predviđena za stanovanje malih gustina (SMG).

Shodno članu 143 Zakona o uređenju prostora ("Službeni list Crne Gore", br. 19/25), a u vezi sa članom 32 Zakona o izgradnji objekata ("Službeni list Crne Gore", br. 19/25, 92/25, 160/25, 114/26), građevinsku dozvolu za građenje objekata izdaje organ lokalne uprave, osim za objekte:

- 1) državne objekte od opšteg interesa;
- 2) zgrade bruto građevinske površine 3000 m² i više;
- 3) hotele odnosno turističko naselje sa četiri ili pet zvjezdica i turistički rizort.

Imajući u vidu navedeno saglasno odredbi člana 62 stav 1 Zakona o upravnom postupku ("Službeni list Crne Gore", br. 56/14, 20/15, 40/16, 37/17) dostavljamo predmetni zahtjev na nadležnost i dalje postupanje.

DRŽAVNA SEKRETARKA
Marina Izgarević Pavićević

ODOBRILA
Nevena Jovović, generalna direktorica
Direktorata za planiranje prostora

OBRADILA:
Maja Mrdak, načelnica Direkcije za pripremu
urbanističko-tehničkih uslova za Geoportal i
izdavanje urbanističko-tehničkih uslova

