

Priloga:				
Org. jed.	Jed. klas. i max.	Redni broj	Prilog	Vrijednost
08-332/26-1513				

GLAVNI GRAD PODGORICA
Sekretarijat za planiranje,
uređenje prostora i zaštitu životne sredine

PODGORICA

**PREDMET: Zahtjev za pretvaranje posebnog dijela zgrade – stambenog prostora
u poslovni prostor**

Poštovani,

Ističemo da smo vlasnici posebnog dijela – stana u stambeno poslovnoj zgradi koja je izgrađena na urbanističkoj parceli UP1, u zahvatu UP-a "Duvanski kombinat", izmjene i dopune u Podgorici, koji je u l.n.br. 4495 KO Podgorica, na kat.parceli br. 1549/11, upisan kao stambeni prostor, PD 308, površine 72 m2, sprat 1.

S tim u vezi, a imajući u vidu da je Detaljnim urbansitičkim planom, kao i urbansitičko tehničkim uslovima, za predmetnu lokaciju dozvoljeno poslovanje u stambeno poslovnoj zgradi, to se na osnovu čl.2 st.1 i čl.4 Uredbe o načinu pretvaranja posebnog i zajedničkog dijela stambene zgrade u poslovnu prostoriju (Sl.list CG br.046/19), obraćamo tom Organu zahtjevom za izdavanje odobrenja za pretvaranje predmetnog posebnog dijela zgrade u poslovnu prostoriju, u vezi čega dostavljamo tom Organu sledeće dokaze:

- navedeni list nepokretnosti,
- odluku Skupštine etažnih vlasnika stambene zgrade o pretvaranju predmetnog posebnog dijela zgrade u poslovnu prostoriju,
- izvod iz DUP-a.

Sa navedenog, obraćamo se zahtjevom da taj Organ donese traženo odobrenje.

S poštovanjem,

Duško Bojanić