

Na osnovu člana 4 Odluke o postavljanju, građenju i uklanjanju lokalnih objekata od opšteg interesa na teritoriji Glavnog grada Podgorice ("Službeni list Crne Gore - opštinski propisi", br. 14/21, 9/22, 35/22, 49/22, 37/23 i 19/24) i člana 93 stav 1 Statuta Glavnog grada ("Službeni list CG - opštinski propisi", br. 8/19, 20/21 i 49/22), a u vezi sa članom 223 stav 2 Zakona o planiranju prostora i izgradnji objekata ("Službeni list CG", br. 64/17, 44/18, 63/18, 11/19 i 82/20, 86/22 i 4/23) i člana 155 Zakona o izgradnji objekata ("Službeni list Crne Gore", broj 019/25, 092/25, 160/25 i 114/26), gradonačelnik Glavnog grada Podgorica, donosi –

ODLUKU

o određivanju lokacije sa elementima urbanističko - tehničkih uslova za izgradnju lokalnog objekta od opšteg interesa – izgradnja odvodnog kanala prema kanalu Mareza na kat. parcelama broj 3414/1, 3419/2, 3417/6, 3417/5, 3417/4, 3417/3, 3417/2, 3417/1, 3416/1, 3416/2, 3418, 3420, 3421, 3422, 3415, 3423, 3425/1 i 3424 KO Tološi, u Podgorici

Vrsta lokalnog objekta od opšteg interesa

Član 1

Ovom odlukom određuje se lokacija za izgradnju odvodnog kanala prema kanalu Mareza na kat. parcelama broj 3414/1, 3419/2, 3417/6, 3417/5, 3417/4, 3417/3, 3417/2, 3417/1, 3416/1, 3416/2, 3418, 3420, 3421, 3422, 3415, 3423, 3425/1 i 3424 KO Tološi, u Podgorici.

Programski zadatak za izradu glavnog projekta

Član 2

Glavni projekat odvodnog kanala prema kanalu Mareza na kat. parcelama broj 3414/1, 3419/2, 3417/6, 3417/5, 3417/4, 3417/3, 3417/2, 3417/1, 3416/1, 3416/2, 3418, 3420, 3421, 3422, 3415, 3423, 3425/1 i 3424 KO Tološi, izrađuje se i reviduje na osnovu Odluke o lokaciji sa elementima urbanističko – tehničkih uslova, procedure definisane Zakonom o procjeni uticaja na životnu sredinu, uslova preduzeća za oblast hidrotehničke infrastrukture i drugih uslova utvrđenih posebnim propisima, u skladu sa odredbama važećeg Zakona, važećim tehničkim normativima, standardima i normama kvaliteta koji se odnose na ovaj tip objekata.

Odvodni kanal prema kanalu Mareza na kat. parcelama broj 3414/1, 3419/2, 3417/6, 3417/5, 3417/4, 3417/3, 3417/2, 3417/1, 3416/1, 3416/2, 3418, 3420, 3421, 3422, 3415, 3423, 3425/1 i 3424 KO Tološi, projektovati u skladu sa Situacionim rješenjem podnosioca zahtjeva "Agencije za izgradnju i razvoj Podgorice" d.o.o, koji je sastavni dio ove Odluke.

Investitor je obavezan da pribavi uslove i mišljenje tehničkih organa koji su nadležni za ovaj tip objekata.

Osnovni podaci o objektu

Član 3

Izgradnja odvodnog kanala prema kanalu Mareza na kat. parcelama broj 3414/1, 3419/2, 3417/6, 3417/5, 3417/4, 3417/3, 3417/2, 3417/1, 3416/1, 3416/2, 3418, 3420, 3421, 3422, 3415, 3423, 3425/1 i 3424 KO Tološi, prepoznata je kao objekat od opšteg interesa.

Osnovni elementi objekta prikazani su na graf. prilogu "Situacioni plan".

Smjernicama Prostornog urbanističkog plana Pogorice navedeno je da izgradnja komunalne infrastrukture nije slijedila dinamiku rasta stambenih zona, prije svega zbog ogromnog opsega individualne gradnje sa niskim gustinama. Dalje je navedeno da investicioni planovi "Vodovod i kanalizacija", d.o.o. Podgorica, predviđaju, između ostalog, izgradnju novih cjevovoda duž novih i rekonstruisanih saobraćajnica i

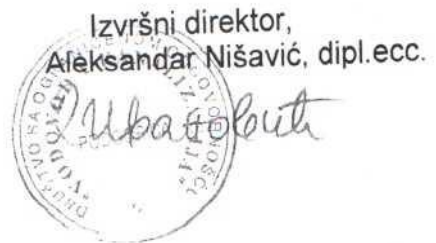
U prilogu ovog obavještenja dostavljamo situaciju sa ucrtanim postojećim hidrotehničkim instalacijama na predmetnoj lokaciji. Položaj prikazanih cjevovoda je ucrtan kao spoj osovina poklopaca šahtova, što ne odgovara stvarnom položaju cijevi, koji kod vodovoda može biti udaljen od osovine poklopca i par metara. Stvarni položaj mora se utvrditi uvidom u svaki šaht pojedinačno. Napominjemo da se u blizini lokacije može naići na priključne cjevovode za koje ovo društvo ne posjeduje potrebne podatke o visinskom i horizontalnom položaju, jer prilikom izgradnje ovih cjevovoda nije urađen katastar instalacija, a na cjevovodu nijesu izvedeni vodovodni šahtovi, te u sadašnjem stanju nema mogućnosti da ih snimimo i ucrtamo njihov tačan položaj.

S poštovanjem,

Podgorica,
29.09.2026. godine

Dostaviti: Naslovu,
Službi tehničke pripreme,
a/a

Izvršni direktor,
Aleksandar Nišavić, dipl.ecc.





30. 9. 2026

08-332/26-2315/x

Broj: UPI-02-041/26-6428/2

Podgorica, 29. 09. 2026

CRNA GORA
GLAVNI GRAD PODGORICA
Sekretarijat za planiranje prostora i održivi razvoj

177313, 3000-607/2026

PREDMET: Obavještenje u vezi zahtjeva za izdavanje hidrotehničkih uslova

U vezi vašeg zahtjeva broj 08-332/26-2315 od 22.09.2026. godine koji je kod nas evidentiran pod brojem UPI-02-041/26-6428/1 od 23.09.2026. godine, za izdavanje hidrotehničkih uslova za izradu Glavnog projekta odvodnog kanala prema kanalu Mareza na katastarskim parcelama: **3414/1, 3419/2, 3417/6, 3417/5, 3417/4, 3417/3, 3417/2, 3417/1, 3416/1, 3416/2, 3418, 3420, 3421, 3422, 3415, 3423, 3425/1 i 3424 KO Tološi u Podgorici**, obavještavamo vas sledeće:

Prema zahtjevu Bracanović Miroslave od 14.10.2024. godine, koji je kod nas evidentiran pod brojem UPI-02-041/24-7114/1 izdati su tehnički uslovi priključenja na gradski vodovod i kanalizaciju za **izgradnju privremenog objekta namijenjenog eksploataciji prirodnih sirovina, skladištenje i proizvodnju – montažna hala i hangar, na katastarskoj parceli 3420 KO Tološi u Podgorici, investitora Bracanović Miroslave**, a na osnovu urbanističko-tehničkih uslova za izradu tehničke dokumentacije izdatih od strane Sekretarijata za komunalne poslove od 23.04.2024. godine pod brojem UPI 04-335/24-1505.

Po zahtjevu ICT INTEGRACIJE d.o.o. od 27.08.2026. godine, a na osnovu urbanističko-tehničkih uslova za izradu tehničke dokumentacije izdatih od strane Sekretarijata za komunalne poslove od 12.08.2026. godine pod brojem UPI 04-335/26-2930, koji je kod evidentiran pod brojem UPI-02-041/26-5895/1 u toku je proces izdavanja tehničkih uslova priključenja za **izgradnju privremenog objekta namijenjenog eksploataciji prirodnih sirovina, skladištenje i proizvodnju – montažna hala i hangar, na katastarskoj parceli 3416/1 KO Tološi u Podgorici**.



Kabinet +382 20 440 300
Korisnički servis +382 20 440 388



kabinet@vikpg.me
info@vikpg.me



www.vikpg.me



NLB: 530-22-44 / Lovćen banka: 565-2334-69 / Prva banka CG: 535-9562-08
Hipotekarna banka: 520-9074-13 / CKB: 510-8284-20 / CKB: 510-1028-60



UPRAVA ZA NEKRETNINE

CRNA GORA

PODRUČNA JEDINICA
PODGORICA

Broj: 101-919-53146/2026

Datum: 14.09.2026

KO: TOLOŠI

Na osnovu člana 173 Zakona o državnom premjeru i katastru nepokretnosti ("Sl. list RCG" br. 29/07, "Sl. list CG" br. 73/10, 032/11, 040/11, 043/15, 037/17 i 17/18), postupajući po zahtjevu AGENCIJU ZA IGRADNJU 101-917/26-7275, , za potrebe izdaje se

LIST NEPOKRETNOSTI 4286 - PREPIS

Podaci o parcelama							
Broj	Podbroj	Broj zgrade	Plan Skica	Datum upisa	Potes ili ulica i kućni broj	Način korišćenja Osnov sticanja	Prihod
3417	6		24 106	28/07/2021	TOLOŠI	Livada 2. klase NASLJEDE	4.23
						641	4.23

Podaci o vlasniku ili nosiocu				Prava	Obim prava
Matični broj - ID broj	Naziv nosioca prava - adresa i mjesto				
0709975210250 0	BRACANOVIĆ RADOMIR DALIBOR Podgorica 0			Susvojina	1/8
1901967210219	ĐUROVIĆ BORIVOJE DAVOR UL.ŠEIKAI ZAIDA BB PODGORICA			Susvojina	1/4
2606976217996 0	TOMAŠEVIĆ IRENA ČURILAC BB Danilovgrad 0			Susvojina	1/12
1303940215168	MIRANOVIĆ PERO MILENA,ROD.J.PAVIĆEVIĆ PARTIZANSKI PUT BR.58 Podgorica			Susvojina	1/12
2510962215209	RAIČEVIĆ PETAR RADOMIRKA JOZEFA BAJZE 17 Podgorica			Susvojina	1/4
0802977210258 0	BRACANOVIĆ RADOMIR SAŠA Podgorica 0			Susvojina	1/8

Ne postoje tereti i ograničenja.

Naplata takse je oslobođena na osnovu člana 17 Zakona o administrativnim taksama ("Sl.list CG, br. 18/19). Naplata naknade oslobođena je na osnovu člana 174 Zakona o državnom premjeru i katastru nepokretnosti ("Sl. list RCG" br. 29/07, "Sl. list CG" br. 73/10, 032/11, 040/11, 043/15, 037/17 i 17/18).





CRNA GORA

UPRAVA ZA NEKRETNINE

PODRUČNA JEDINICA
PODGORICA

Broj: 101-919-53175/2026

Datum: 14.09.2026.

KO: TOLOŠI

Na osnovu člana 173 Zakona o državnom premjeru i katastru nepokretnosti ("Sl. list RCG" br. 29/07, "Sl. list CG" br. 73/10, 032/11, 040/11, 043/15, 037/17 i 17/18), postupajući po zahtjevu AGENCIJU ZA IGRADNJU 101-917/26-7275, , za potrebe izdaje se

LIST NEPOKRETNOSTI 4374 - IZVOD

Podaci o parcelama									
Broj	Podbroj	Broj zgrade	Plan Skica	Datum upisa	Potes ili ulica i kućni broj	Način korišćenja Osnov sticanja	Bon. klasa	Površina m ²	Prihod
3415			24 107	12/07/2023	TOLOŠI	Livada 2. klase POKLON		1070	7.06
3423			24 106	12/07/2023	TOLOŠI	Livada 2. klase POKLON		1309	8.64
								2379	15.70

Podaci o vlasniku ili nosiocu			
Matični broj - ID broj	Naziv nosioca prava - adresa i mjesto		Obim prava
1503975210281	MIRANOVIĆ BORIVOJE ALEKSANDAR PARTIZANSKI PUT 40 Podgorica		1/1
		Osnov prava	
		Svojina	

Ne postoje tereti i ograničenja.

Naplata takse je oslobođena na osnovu člana 17 Zakona o administrativnim taksama ("Sl. list CG, br. 18/19). Naplata naknade oslobođena je na osnovu člana 174 Zakona o državnom premjeru i katastru nepokretnosti ("Sl. list RCG" br. 29/07, "Sl. list CG" br. 73/10, 032/11, 040/11, 043/15, 037/17 i 17/18).



Legenda

1:2,500

Čvorovi

Vodovodna mreža

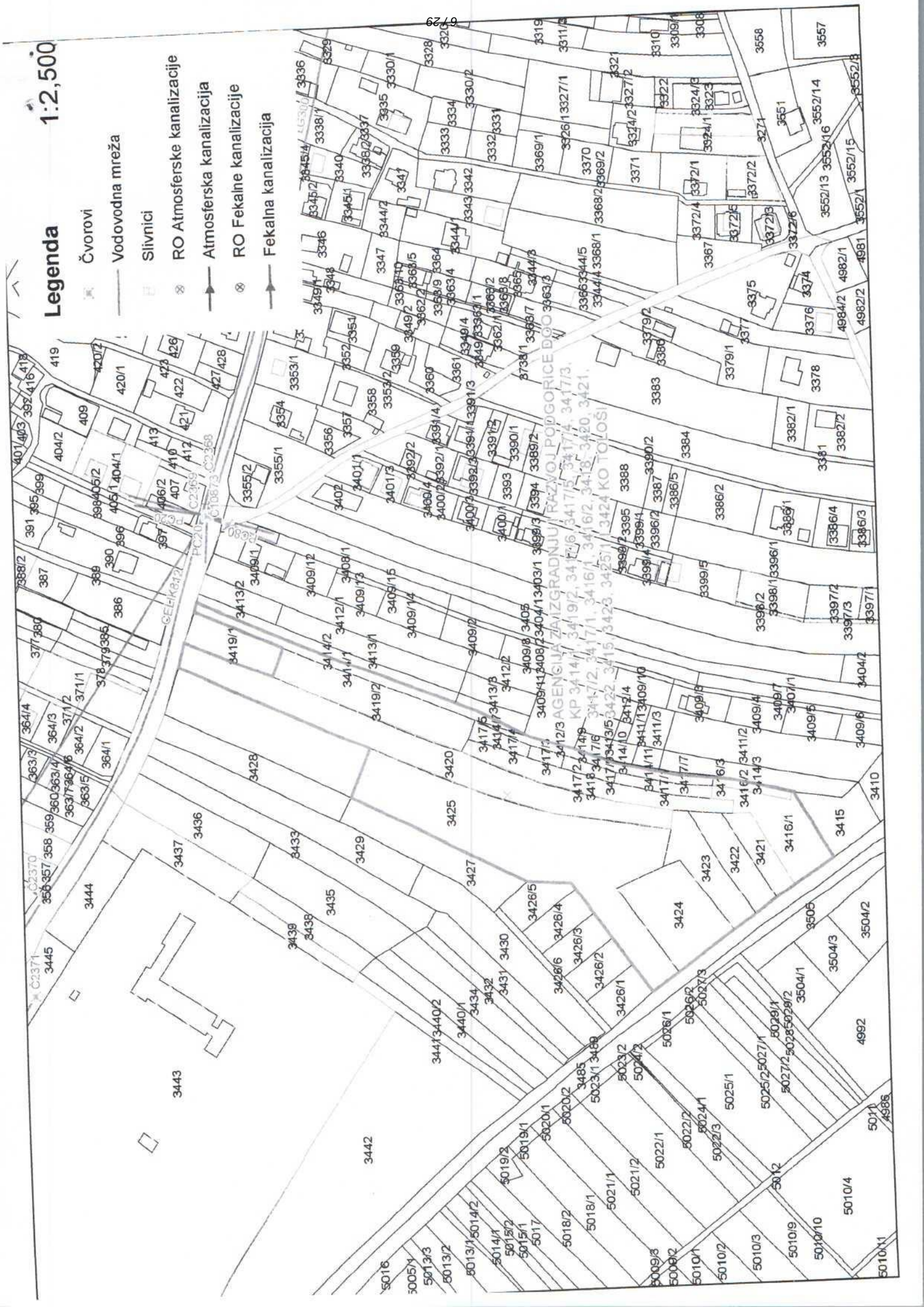
Slivnici

RO Atmosferske kanalizacije

Atmosferska kanalizacija

RO Fekalne kanalizacije

Fekalna kanalizacija





SPISAK PODNIJETIH ZAHTJEVA NA NEPOKRETNOSTIMA

Br. parcele podbroj	Zgrada	Predmet	Datum i vrijeme	Podnosilac	Sadržina
	PD				
3422/0		101-2-919-19065/1- 2025	24.11.2025 08:08	RAIČEVIĆ DEJAN	ZA OVJERU ELABORATA I UKNJIŽBU LEGALIZACIJE KO TOLOŠI LN 4093 PARC 3422



CRNA GORA

UPRAVA ZA NEKRETNINE

PODRUČNA JEDINICA
PODGORICA

Broj: 101-919-53174/2026

Datum: 14.09.2026

KO: TOLOŠI

Na osnovu člana 173 Zakona o državnom premjeru i katastru nepokretnosti ("Sl. list RCG" br. 29/07, "Sl. list CG" br. 73/10, 032/11, 040/11, 043/15, 037/17 i 17/18), postupajući po zahtjevu AGENCIJU ZA IGRADNJU 101-917/26-7275, , za potrebe izdaje se

LIST NEPOKRETNOSTI 4093 - PREPIS

Podaci o parcelama							
Broj	Podbroj	Broj zgrade	Plan Skica	Datum upisa	Potes ili ulica i kućni broj	Način korišćenja Osnov sticanja	Prihod
3422			24 106	05/11/2019	TOLOŠI	Livada 2. klase POKLON	6.87
						1041	6.87

Podaci o vlasniku ili nosiocu			Prava	Obim prava
Matični broj - ID broj	Naziv nosioca prava - adresa i mjesto			
0712984210027 0	RAIČEVIĆ DEJAN IVANGRAĐSKA 28 Podgorica 0		Svojina	1/1

Ne postoje tereti i ograničenja.

Naplata takse je oslobođena na osnovu člana 17 Zakona o administrativnim taksama ("Sl. list CG, br. 18/19). Naplata naknade oslobođena je na osnovu člana 174 Zakona o državnom premjeru i katastru nepokretnosti ("Sl. list RCG" br. 29/07, "Sl. list CG" br. 73/10, 032/11, 040/11, 043/15, 037/17 i 17/18).





UPRAVA ZA NEKRETNOSTI

CRNA GORA

PODRUČNA JEDINICA
PODGORICA

Broj: 101-919-53145/2026

Datum: 14.09.2026

KO: TOLOŠI

Na osnovu člana 173 Zakona o državnom premjeru i katastru nepokretnosti ("Sl. list RCG" br. 29/07, "Sl. list CG" br. 73/10, 032/11, 040/11, 043/15, 037/17 i 17/18), postupajući po zahtjevu AGENCIJU ZA IGRADNJU 101-917/26-7275, , za potrebe izdaje se

LIST NEPOKRETNOSTI 4069 - PREPIS

Podaci o parcelama					Način korišćenja Osnov sticanja	Bon. klasa	Površina m ²	Prihod
Broj	Podbroj	Broj zgrade	Plan Skica	Datum upisa				
3419	1		24 91	11/10/2019	PARTIZANSKI PUT LIVADA 2. klase KUPOVINA		1000	6.60
3419	2		24 91	11/10/2019	PARTIZANSKI PUT LIVADA 2. klase KUPOVINA		2323	15.33
							3323	21.93

Podaci o vlasniku ili nosiocu		Prava	Obim prava
Matični broj - ID broj	Naziv nosioca prava - adresa i mjesto		
0000002399075	STEAM TRADE DOO ŠEIKAI ZAIDA BR25 Podgorica	Svojina	1/1

Ne postoje tereti i ograničenja.

Naplata takse je oslobođena na osnovu člana 17 Zakona o administrativnim taksama ("Sl. list CG, br. 18/19). Naplata naknade oslobođena je na osnovu člana 174 Zakona o državnom premjeru i katastru nepokretnosti ("Sl. list RCG" br. 29/07, "Sl. list CG" br. 73/10, 032/11, 040/11, 043/15, 037/17 i 17/18).



Datum i vrijeme: 14.09.2026. 12:10:26

SPISAK PODNIJETIH ZAHTJEVA NA NEPOKRETNOSTIMA

Br. parcele podbroj	Zgrada	Predmet	Datum i vrijeme	Podnosilac	Sadržaj
	PD				
3414/1		101-2-919-10000/1- 2021	03.08.2021 10:47	NOTAR ĐURASOVIĆ MAJA	O KUPOPRODAJI KO TOLOŠILN 3140 PARC 3414





UPRAVA ZA NEKRETNINE

CRNA GORA

PODRUČNA JEDINICA
PODGORICA

Broj: 101-919-53125/2026

Datum: 14.09.2026

KO: TOLOŠI

Na osnovu člana 173 Zakona o državnom premjeru i katastru nepokretnosti ("Sl. list RCG" br. 29/07, "Sl. list CG" br. 73/10, 032/11, 040/11, 043/15, 037/17 i 17/18), postupajući po zahtjevu AGENCIJU ZA IGRADNJU 101-917/26-7275, , za potrebe izdaje se

LIST NEPOKRETNOSTI 4219 - PREPIS

Podaci o parcelama					Način korišćenja Osnov sticanja	Bon. klasa	Površina m ²	Prihod
Broj	Podbroj	Broj zgrade	Plan Skica	Datum upisa	Potes ili ulica i kućni broj			
3414	1		24 106	24/08/2021	PARTIZANSKI PUT	Livada 2. klase KUPOVINA	964	6.36
							964	6.36

Podaci o vlasniku ili nosiocu			Prava	Obim prava
Matični broj - ID broj	Naziv nosioca prava - adresa i mjesto			
0904984210023	MIRANOVIĆ BOJAN TOLOŠI Podgorica		Susvojina	1/5
0709975210250 0	BRACANOVIĆ RADOMIR DALIBOR Podgorica 0		Susvojina	1/10
1901967210219	ĐUROVIĆ BORIVOJE DAVOR UL.ŠEIKAI ZAIDA BB PODGORICA		Susvojina	1/5
2205992250028	MIRANOVIĆ RATKO NIKOLA PODGORICA Podgorica		Susvojina	1/5
2510962215209	RAIČEVIĆ PETAR RADOMIRKA JOZEFA BAJZE 17 Podgorica		Susvojina	1/5
0802977210258 0	BRACANOVIĆ RADOMIR SAŠA Podgorica 0		Susvojina	1/10

Ne postoje tereti i ograničenja.

Naplata takse je oslobođena na osnovu člana 17 Zakona o administrativnim taksama ("Sl. list CG, br. 18/19). Naplata naknade oslobođena je na osnovu člana 174 Zakona o državnom premjeru i katastru nepokretnosti ("Sl. list RCG" br. 29/07, "Sl. list CG" br. 73/10, 032/11, 040/11, 043/15, 037/17 i 17/18).



Ovlašćeno lice:

Datum i vrijeme: 14.09.2026. 11:47:56



CRNA GORA

UPRAVA ZA NEKRETNINE

PODRUČNA JEDINICA
PODGORICA

Broj: 101-919-53199/2026

Datum: 14.09.2026.

KO: TOLOŠI

Na osnovu člana 173 Zakona o državnom premjeru i katastru nepokretnosti ("Sl. list RCG" br. 29/07, "Sl. list CG" br. 73/10, 032/11, 040/11, 043/15, 037/17 i 17/18), postupajući po zahtjevu AGENCIJU ZA IGRADNJU 101-917/26-7275, , za potrebe izdaje se

LIST NEPOKRETNOSTI 140 - IZVOD

Podaci o parcelama								
Broj	Podbroj	Broj zgrade	Plan Skica	Datum upisa	Potes ili ulica i kućni broj	Način korišćenja Osnov sticanja	Bon. klasa	Površina m ²
3424			24 106	28/07/1998	TOLOŠI	Livada 2. klase PRAVNI PROPIS		2251
								14.86
								2251
								14.86

Podaci o vlasniku ili nosiocu			
Matični broj - ID broj	Naziv nosioca prava - adresa i mjesto	Osnov prava	Obim prava
2404947215214 0	BRACANOVIĆ LJUBICA RADOSAVA BURIĆA 20 Podgorica 0	Svojina	1/1

Ne postoje tereti i ograničenja.

Naplata takse je oslobođena na osnovu člana 17 Zakona o administrativnim taksama ("Sl. list CG, br. 18/19). Naplata naknade oslobođena je na osnovu člana 174 Zakona o državnom premjeru i katastru nepokretnosti ("Sl. list RCG" br. 29/07, "Sl. list CG" br. 73/10, 032/11, 040/11, 043/15, 037/17 i 17/18).





UPRAVA ZA NEKRETNINE

CRNA GORA

PODRUČNA JEDINICA
PODGORICA

Broj: 101-919-53198/2026

Datum: 14.09.2026.

KO: TOLOŠI

Na osnovu člana 173 Zakona o državnom premjeru i katastru nepokretnosti ("Sl. list RCG" br. 29/07, "Sl. list CG" br. 73/10, 032/11, 040/11, 043/15, 037/17 i 17/18), postupajući po zahtjevu AGENCIJU ZA IGRADNJU 101-917/26-7275, , za potrebe izdaje se

LIST NEPOKRETNOSTI 4206 - IZVOD

Podaci o parcelama								
Broj	Podbroj	Broj zgrade	Plan Skica	Datum upisa	Potes ili ulica i kućni broj	Način korišćenja Osnov sticanja	Bon. klasa	Površina m ²
3425	1		24 91	24/05/2024	DONJA GORICA	Livada 2. klase NASLJEDE		7307
								48.23
								7307
								48.23

Podaci o vlasniku ili nosiocu			
Matični broj - ID broj	Naziv nosioca prava - adresa i mjesto	Osnov prava	Obim prava
0911978213009	RAIČEVIĆ VELJKO DUŠAN MILOJA PAVLOVIĆA 24 Podgorica	Susvojina	1/6
1406941210015	RAIČEVIĆ MIHAILO MILIVOJE BUL.REVOLUCIJE 48 Podgorica	Susvojina	1/6
2305946210202	RAIČEVIĆ MIHAILO NIKICA DONJA GORICA Podgorica	Susvojina	1/6
1005956215078	RAIČEVIĆ MILIVOJE SLAVICA MILOJA PAVLOVIĆA65 PODGORICA Podgorica	Susvojina	1/2

Ne postoje tereti i ograničenja.

Naplata takse oslobođena na osnovu člana 154 Zakona o vanparničnom postupku ("Sl. list RCG" br.27/06 i "Sl.list CG" br. 20/15). Naplata naknade oslobođena je na osnovu člana 174 Zakona o državnom premjeru i katastru nepokretnosti ("Sl. list RCG" br. 29/07, "Sl. list CG" br. 73/10, 032/11, 040/11, 043/15, 037/17 i 017/18).



Datum i vrijeme: 14.09.2026. 13:29:07



CRNA GORA

UPRAVA ZA NEKRETNINE

PODRUČNA JEDINICA
PODGORICA

Broj: 101-919-53199/2026

Datum: 14.09.2026.

KO: TOLOŠI

Na osnovu člana 173 Zakona o državnom premjeru i katastru nepokretnosti ("Sl. list RCG" br. 29/07, "Sl. list CG" br. 73/10, 032/11, 040/11, 043/15, 037/17 i 17/18), postupajući po zahtjevu AGENCIJU ZA IGRADNJU 101-917/26-7275, , za potrebe izdaje se

LIST NEPOKRETNOSTI 140 - IZVOD

Podaci o parcelama									
Broj	Podbroj	Broj zgrade	Plan Skica	Datum upisa	Potes ili ulica i kućni broj	Način korišćenja Osnov sticanja	Bon. klasa	Površina m ²	Prihod
3424			24 106	28/07/1998	TOLOŠI	Livada 2. klase PRAVNI PROPIS		2251	14.86
								2251	14.86

Podaci o vlasniku ili nosiocu			
Matični broj - ID broj	Naziv nosioca prava - adresa i mjesto		Obim prava
2404947215214 0	BRACANOVIĆ LJUBICA RADOSAVA BURIĆA 20 Podgorica 0		1/1

Ne postoje tereti i ograničenja.

Naplata takse je oslobođena na osnovu člana 17 Zakona o administrativnim taksama ("Sl. list CG, br. 18/19). Naplata naknade oslobođena je na osnovu člana 174 Zakona o državnom premjeru i katastru nepokretnosti ("Sl. list RCG" br. 29/07, "Sl. list CG" br. 73/10, 032/11, 040/11, 043/15, 037/17 i 17/18).



zamjenu starih cjevovoda. U poglavlju "Hidrotehnička infrastruktura" navedeno je da su investicioni planovi "Vodovod i kanalizacija", d.o.o. Podgorica, fokusirani, između ostalog na proširenje sadašnje mreže, obezbjeđenje rezervoarskog prostora u okviru mreže, kao i razvoj izvorišta podzemnih voda.

Elementi urbanističko tehničkih uslova

Član 4

Prostornim urbanističkim planom Pogorice, u poglavlju "Hidrotehnička infrastruktura" navedeno je da su investicioni planovi "Vodovod i kanalizacija", d.o.o. Podgorica, fokusirani, između ostalog na proširenje sadašnje mreže.

Odvodni kanal prema kanalu Mareza na kat. parcelama broj 3414/1, 3419/2, 3417/6, 3417/5, 3417/4, 3417/3, 3417/2, 3417/1, 3416/1, 3416/2, 3418, 3420, 3421, 3422, 3415, 3423, 3425/1 i 3424 KO Tološi, projektovati na osnovu projektnog zadatka koji izrađuje investitor, u skladu sa grafičkim prilogom "Situacioni plan", na osnovu uslova nadležnog preduzeća za oblast hidrotehničke infrastrukture i drugih uslova utvrđenih posebnim propisima, u skladu sa odredbama važećeg Zakona, važećim tehničkim normativima, standardima i normama kvaliteta koje se odnose na tip objekta.

Prije izrade Glavnog projekta potrebno je izvršiti geodetsko snimanje u razmjeri 1:250.

Pribaviti podatke o postojećim podzemnim instalacijama kako prilikom izvođenja radova ne bi došlo do oštećenja istih.

Tehničke karakteristike i materijalizaciju odrediti projektnom dokumentacijom u skladu sa važećim propisima i standardima.

Projekat uskladiti sa kontaktnom mrežom hidrotehničkih instalacija.

Prilikom izrade tehničke dokumentacije poštovati važeći Pravilnik o načinu izrade, sadržini i ovjeri tehničke dokumentacije za građenje objekta ("Službeni list Crne Gore", br. 084/25 od 16.06.2026.godine). Članom 14 istog Pravilnika propisano je da tehnička dokumentacija sadrži grafički prikaz objekta na ažurnim katastarskim podlogama.

Na projektnu dokumentaciju potrebno je pribaviti saglasnosti utvrđene posebnim propisima koje se odnose na ovaj tip objekta.

Prije podnošenja zahtjeva za odobrenje za građenje riješiti imovinsko – pravne odnose.

Grafički prikaz lokacije na katastarskoj podlozi

Član 5

Sastavni dio ove odluke čini grafički prilog "Situacioni plan", zahtjev podnosioca, kopija lista nepokretnosti i kopije plana, Tehnički uslovi priključenja na gradski vodovod i kanalizaciju broj UPI-021-041/26-6428/2 od 29.09.2026.godine izdati od strane "Vodovod i kanalizacija" d.o.o. Podgorica i Izvještaj sa terena broj 13-430/26-410 od 26.06.2026.godine dostavljen od strane Direkcije za imovinu.



UPRAVA ZA NEKRETNOSTI

CRNA GORA

PODRUČNA JEDINICA
PODGORICA

Broj: 101-919-53151/2026

Datum: 14.09.2026

KO: TOLOŠI

Na osnovu člana 173 Zakona o državnom premjeru i katastru nepokretnosti ("Sl. list RCG" br. 29/07, "Sl. list CG" br. 73/10, 032/11, 040/11, 043/15, 037/17 i 17/18), postupajući po zahtjevu AGENCIJU ZA IGRADNJU 101-917/26-7275, , za potrebe izdaje se

LIST NEPOKRETNOSTI 4608 - PREPIS

Podaci o parcelama										
Broj		Podbroj	Broj zgrade	Plan Skica	Datum upisa	Potes ili ulica i kućni broj	Način korišćenja Osnov sticanja	Bon. klasa	Površina m ²	Prihod
3416		1		24 106	24/06/2026	TOLOŠI	Livada 2. klase KUPOVINA		1602	10.57
									1602	10.57

Podaci o vlasniku ili nosiocu				Prava	Obim prava
Matični broj - ID broj		Naziv nosioca prava - adresa i mjesto			
0000003537846 0		ICT INTEGRACIJA DOO PODGORICA FILIPA LAINOVIĆA BR.19 Podgorica 0		Svojina	1/1

Podaci o teretima i ograničenjima							
Broj	Podbroj	Broj zgrade	PD	Redni broj	Način korišćenja	Datum upisa Vrijeme upisa	Opis prava
3416	1			1	Livada 2. klase	29/04/2026 10:29	ZABILJEŽBA UGOVORA O KUPOPRODAJI UZZ BR. 2274/25 OD 29.12.2025. GOD. ZAKLJUČEN IZMEĐU MIRANOVIĆ MILENA I TOMAŠEVIĆ IRENA KAO PRODAVACA I ICT INTEGRACIJA DOO PODGORICA KAO KUPCA

Naplata takse je oslobođena na osnovu člana 17 Zakona o administrativnim taksama ("Sl. list CG, br. 18/19). Naplata naknade oslobođena je na osnovu člana 174 Zakona o državnom premjeru i katastru nepokretnosti ("Sl. list RCG" br. 29/07, "Sl. list CG" br. 73/10, 032/11, 040/11, 043/15, 037/17 i 17/18).



Ovlašćeno lice



UPRAVA ZA NEKRETNINE

CRNA GORA

PODRUČNA JEDINICA PODGORICA

Broj: 101-919-53150/2026

Datum: 14.09.2026.

KO: TOLOŠI

Na osnovu člana 173 Zakona o državnom premjeru i katastru nepokretnosti ("Sl. list RCG" br. 29/07, "Sl. list CG" br. 73/10, 032/11, 040/11, 043/15, 037/17 i 17/18), postupajući po zahtjevu AGENCIJU ZA IGRADNJU 101-917/26-7275, , za potrebe izdaje se

LIST NEPOKRETNOSTI 772 - IZVOD

Podaci o parcelama						Bon. klasa	Površina m ²	Prihod
Broj	Podbroj	Broj zgrade	Plan Skica	Datum upisa	Potes ili ulica i kućni broj			
3417	1		24 106	28/07/2021	TOLOŠI		362	2.39
					NASLJEDE			
3417	2		24 106	28/07/2021	TOLOŠI		218	1.44
					NASLJEDE			
3417	3		24 106	28/07/2021	TOLOŠI		149	0.98
					NASLJEDE			
3417	4		24 106	28/07/2021	TOLOŠI		154	1.02
					NASLJEDE			
3417	5		24 106	28/07/2021	TOLOŠI		183	1.21
					NASLJEDE			
							1066	7.04

Podaci o vlasniku ili nosiocu				
Matični broj - ID broj		Naziv nosioca prava - adresa i mjesto	Osnov prava	Obim prava
2606976217996 0		TOMAŠEVIĆ IRENA ĆURILAC BB Danilovgrad 0	Susvojina	1/2
1303940215168		MIRANOVIĆ PERO MILENA,ROD.J.PAVIČEVIĆ PARTIZANSKI PUT BR.58 Podgorica	Susvojina	1/6
1610963215211		MIRANOVIĆ MILORAD NADA PARTIZANSKI PUT 58 Podgorica	Susvojina	2/6

Ne postoje tereti i ograničenja.

Naplata takse je oslobođena na osnovu člana 17 Zakona o administrativnim taksama ("Sl.list CG, br. 18/19). Naplata naknade oslobođena je na osnovu člana 174 Zakona o državnom premjeru i katastru nepokretnosti ("Sl. list RCG" br. 29/07, "Sl. list CG" br. 73/10, 032/11, 040/11, 043/15, 037/17 i 17/18).



Datum i vrijeme: 14.09.2026. 12:12:54



UPRAVA ZA NEKRETNINE

CRNA GORA

PODRUČNA JEDINICA
PODGORICA

Broj: 101-919-53163/2026

Datum: 14.09.2026.

KO: TOLOŠI

Na osnovu člana 173 Zakona o državnom premjeru i katastru nepokretnosti ("Sl. list RCG" br. 29/07, "Sl. list CG" br. 73/10, 032/11, 040/11, 043/15, 037/17 i 17/18), postupajući po zahtjevu AGENCIJU ZA IGRADNJU 101-917/26-7275, , za potrebe izdaje se

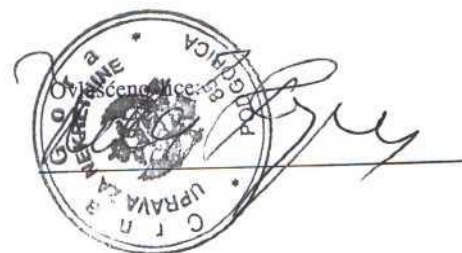
LIST NEPOKRETNOSTI 165 - IZVOD

Podaci o parcelama								
Broj	Podbroj	Broj zgrade	Plan Skica	Datum upisa	Potes ili ulica i kućni broj	Način korišćenja Osnov sticanja	Bon. klasa	Površina m ² Prihod
3418			24 106		TOLOŠI	Livada 2. klase PRAVNI PROPIS		1571 10.37
								1571 10.37

Podaci o vlasniku ili nosiocu			
Matični broj - ID broj	Naziv nosioca prava - adresa i mjesto	Osnov prava	Obim prava
2212911218008	RAIČEVIĆ LUKA NASTA (UD.RAKA) G.GORICA 56 Podgorica	Susvojina	1/4
2606964210228	BRNOVIĆ DJURO ŽELJKO VRNJSKE NJIVE Velje Brdo	Susvojina	1/4
0111954210045	VUJAČIĆ RADOMIR ANDRIJA VI ULICA GOLUBOVCI BR.10 ZETA GOLUBOVCI ZETA	Susvojina	1/16
2409923218001	RAIČEVIĆ LUKA DESANKA DALMATINSKA BR.184 Podgorica	Susvojina	1/4
1211974710042 0	VUJOŠEVIĆ MILOŠ UL.VUJAČIĆA MALA BR.22 ZETA Zeta 0	Susvojina	1/16
2803972710124	VUJOŠEVIĆ RAJKO PETAR UL.VUJAČIĆA MALA BR.22 ZETA Zeta	Susvojina	1/16
0808948210220 0	VUJAČIĆ VLADIMIR VI ULICA GOLUBOVCI BR.8 ZETA GOLUBOVCI ZETA 0	Susvojina	1/16

Ne postoje tereti i ograničenja.

Naplata takse je oslobođena na osnovu člana 17 Zakona o administrativnim taksama ("Sl.list CG, br. 18/19). Naplata naknade oslobođena je na osnovu člana 174 Zakona o državnom premjeru i katastru nepokretnosti ("Sl. list RCG" br. 29/07, "Sl. list CG" br. 73/10, 032/11, 040/11, 043/15, 037/17 i 17/18).



Datum i vrijeme: 14.09.2026. 12:32:26



UPRAVA ZA NEKRETNINE

CRNA GORA

**PODRUČNA JEDINICA
PODGORICA**

Broj: 101-919-53166/2026

Datum: 14.09.2026.

KO: TOLOŠI

Na osnovu člana 173 Zakona o državnom premjeru i katastru nepokretnosti ("Sl. list RCG" br. 29/07, "Sl. list CG" br. 73/10, 032/11, 040/11, 043/15, 037/17 i 17/18), postupajući po zahtjevu AGENCIJU ZA IGRADNJU 101-917/26-7275, , za potrebe izdaje se

LIST NEPOKRETNOSTI 146 - IZVOD

Podaci o parcelama					Način korišćenja Osnov sticanja	Bon. klasa	Površina m ²	Prihod
Broj	Podbroj	Broj zgrade	Plan Skica	Datum upisa	Potes ili ulica i kućni broj			
3420			24 106		TOLOŠI	Livada 2. klase NASLJEDE	4702	31.03
							4702	31.03

Podaci o vlasniku ili nosiocu			Osnov prava	Obim prava
Matični broj - ID broj	Naziv nosioca prava - adresa i mjesto			
0111952215015 0	BRACANOVIĆ MIROSLAVA PARTIZANSKI PUT 55 Podgorica 0		Svojina	1/1

Ne postoje tereti i ograničenja.

Naplata takse je oslobođena na osnovu člana 17 Zakona o administrativnim taksama ("Sl. list CG, br. 18/19). Naplata naknade oslobođena je na osnovu člana 174 Zakona o državnom premjeru i katastru nepokretnosti ("Sl. list RCG" br. 29/07, "Sl. list CG" br. 73/10, 032/11, 040/11, 043/15, 037/17 i 17/18).



Datum i vrijeme: 14.09.2026. 12:33:14



UPRAVA ZA NEKRETNINE

CRNA GORA

**PODRUČNA JEDINICA
PODGORICA**

Broj: 101-919-53168/2026

Datum: 14.09.2026.

KO: TOLOŠI

Na osnovu člana 173 Zakona o državnom premjeru i katastru nepokretnosti ("Sl. list RCG" br. 29/07, "Sl. list CG" br. 73/10, 032/11, 040/11, 043/15, 037/17 i 17/18), postupajući po zahtjevu AGENCIJU ZA IGRADNJU 101-917/26-7275, , za potrebe izdaje se

LIST NEPOKRETNOSTI 146 - IZVOD

Podaci o parcelama					Način korišćenja Osnov sticanja	Bon. klasa	Površina m ²	Prihod
Broj	Podbroj	Broj zgrade	Plan Skica	Datum upisa				
3420			24 106		Livada 2. klase NASLJEDE		4702	31.03
							4702	31.03

Podaci o vlasniku ili nosiocu		Osnov prava	Obim prava
Matični broj - ID broj	Naziv nosioca prava - adresa i mjesto	Svojina	1/1
0111952215015 0	BRACANOVIĆ MIROSLAVA PARTIZANSKI PUT 55 Podgorica 0		

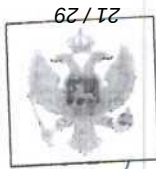
Ne postoje tereti i ograničenja.

Naplata takse je oslobođena na osnovu člana 17 Zakona o administrativnim taksama ("Sl. list CG, br. 18/19). Naplata naknade oslobođena je na osnovu člana 174 Zakona o državnom premjeru i katastru nepokretnosti ("Sl. list RCG" br. 29/07, "Sl. list CG" br. 73/10, 032/11, 040/11, 043/15, 037/17 i 17/18).



Datum i vrijeme: 14.09.2026. 12:34:04

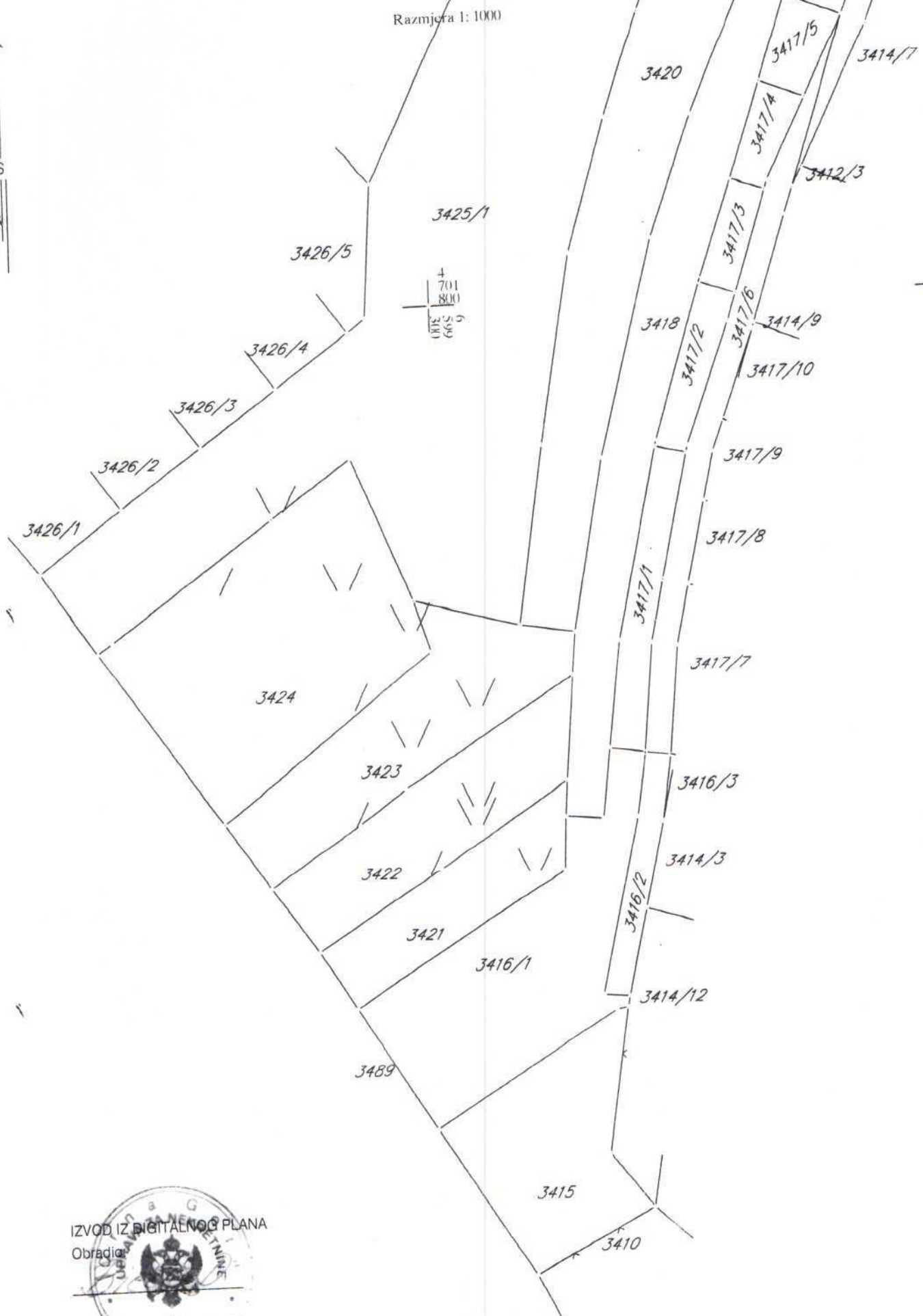
CRNA GORA
UPRAVA ZA NEKRETNOSTI
PODRUČNA JEDINICA: PODGORICA
Broj: 101-917/26-7275
Datum: 16.09.2026.



KOPIJA PLANA

Razmjera 1: 1000

Katastarska opština: TOLOŠI 3419/2
Broj lista nepokretnosti: 4286, 4374, 4093, 4219, 140, 420
Broj plana: 19, 30, 51, 62
Parcele: 3414/1, 3419/2, 3417/6, 3417/5, 3417/4
3417/3, 3417/2, 3417/1, 3416/1, 3416/2
3418, 3420, 3421, 3422, 3415, 3423
3425/1, 3424



IZVOD IZ DIGITALNOG PLANA
Obradio:



Osnovni elementi za izgradnju odvodnog kanala prema kanalu Mareza na kat. parcelama broj 3414/1, 3419/2, 3417/6, 3417/5, 3417/4, 3417/3, 3417/2, 3417/1, 3416/1, 3416/2, 3418, 3420, 3421, 3422, 3415, 3423, 3425/1 i 3424 KO Tološi, određeni su i definisani odredbama Odluke o određivanju lokacije sa elementima urbanističko - tehničkih uslova za izgradnju lokalnog objekta od opšteg interesa.

Imajući u vidu prethodno navedeno te činjenici da se radi o *lokalnom objektu od opšteg interesa tipa 1*, gradonačelnik je donio predmetnu odluku.

Član 6

Uz zahtjev za odobrenje za građenje dostaviti dokumentaciju propisanu članom 10 Odluke o postavljanju, građenju i uklanjanju lokalnih objekata od opšteg interesa na teritoriji Glavnog grada Podgorice ("Službeni list Crne Gore - opštinski propisi", br. 14/21, 9/22, 35/22, 49/22, 37/23, 19/24) i odredbama Zakona o izgradnji objekata ("Službeni list Crne Gore", br. 019/25, 092/25, 160/25 i 114/26).

Član 7

Ova Odluka stupa na snagu danom donošenja.

Broj: 01-018/20-5615/1
Podgorica, 02. 10. 2026. godine





Crna Gora

Glavni grad Podgorica

DIREKCIJA ZA IMOVINU

Adresa: Ul. Jovana Tomaševića 2A

81 000 Podgorica, Crna Gora, p. fah 63

tel.: +382 20/625-628, fax: +382 20/620-206

direkcija.imovina@podgorica.me

Pisarnica - Glavni grad - Podgorica
 Sekretarijat za planiranje prostora i održivi razvoj

Broj: 13-430/26-410

Primljeno: 29.06.2026 Podgorica, 26.06.2026. godine

Org. jed.	Jed. klas. znak	Redni broj	Prilog	Vrijednost
08-	332/	26-	1674	

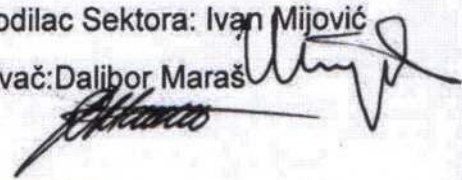
GLAVNI GRAD PODGORICA
SEKRETARIJAT ZA PLANIRANJE PROSTORA I ODRŽIVI RAZVOJ

Poštovani,

Dostavljam Vam izvještaj sa terena sa izvodima iz listova nepokretnosti i skicom lica mjesta sa obilaska terena dana 16.06.2026 god. radi identifikacije katastarskih parcela u KO Tološi preciznije iza „STEM AUTA“ u cilju izgradnje upojnog kanala zbog rješavanja poplava na toj lokaciji.

Prilog: skica lica mjesta sa izvodima iz LN.

Rukovodilac Sektora: Ivan Mijović

 Obrađivač: Dalibor Maras


S poštovanjem,


 Milica Kadović
 direktorka

Obrazloženje:

Pravni osnov za donošenje ove odluke sadržan je u Odluci o postavljanju, građenju i uklanjanju lokalnih objekata od opšteg interesa na teritoriji Glavnog grada Podgorice ("Službeni list Crne Gore - opštinski propisi", br. 14/21, 9/22, 35/22, 49/22, 37/23, 19/24). Članom 5 navedene Odluke, propisano je: "Lokacija sa elementima urbanističko-tehničkih uslova (u daljem tekstu: lokacija), u smislu ove odluke, je mjesto na kojem je planirana izgradnja lokalnih objekata od opšteg interesa. Lokaciju za objekte tipa 1 i objekte tipa 2, iz stava 1 ovog člana odlukom određuje gradonačelnik. Lokaciju za sportske objekte i objekte tipa 3 iz stava 1 ovog člana odlukom određuje Skupština Glavnog grada."

Članom 155 Zakona o izgradnji objekata ("Službeni list CG", br. 019/25, 092/25, 160/25 i 114/26), propisano je: „Postojeći propisi jedinice lokalne samouprave kojima se uređuje postavljanje odnosno građenje lokalnih objekata od opšteg interesa primjenjivaće se do donošenja planskih dokumenata u skladu sa zakonom kojim se uređuje uređenje prostora. Objektima iz stava 1 ovog člana smatraju se: vodovodna mreža, elektronska mreža, toplovođi; opštinski putevi (lokalni i nekategorisani) i prateći objekti; ulice u naseljima i trgove; parking prostori, pijace; gradska groblja; podzemni i nadzemni prolazi; javne garaže; objekti distributivne mreže naponskog nivoa do 35 kV trafostanice i vodovi od 110 kV ili manje, rasklopna postrojenja, javna rasvjeta; solarne elektrane do 5MW, sportski objekti i skijaške staze sa pratećom infrastrukturom za pripremu i uređenje istih; javne i zelene površine i gradski parkovi, ski-liftovi, žičare koje se grade na teritoriji jedne lokalne samouprave; objekti privrednog razvoja (privredni objekti, objekti proizvodnog zanatstva, skladišta, stovarišta, robno-distributivni centri, servisne zone, slobodne zone, komunalno-servisni objekti, pumpne stanice) i objekti ruralnog razvoja (poljoprivrede, stočarstva, vinogradarstva, voćarstva i ribarstva). Objekti iz stava 2 ovog člana mogu se postavljati odnosno graditi na područjima za koja nije donijet planski dokument sa detaljnom urbanističkom razradom. Izuzetno od stava 3 ovog člana lokalni objekti od opšteg interesa mogu se postavljati, odnosno graditi i na područjima za koja je donijet planski dokument sa detaljnom urbanističkom razradom, ali ne duže od 12 mjeseci od dana stupanja na snagu ovog zakona. Inspekcijски nadzor nad sprovođenjem propisa jedinice lokalne samouprave iz stava 1 ovog člana vrši građevinski inspektor jedinice lokalne samouprave shodno ovlaštenjima propisanim ovim zakonom."

Članom 223 stav 2 Zakona o planiranju prostora i izgradnji objekata ("Službeni list CG", br. 64/17, 44/18, 63/18, 11/19 i 82/20), propisano je: „Propisi jedinice lokalne samouprave, kojima se uređuju lokalni objekti od opšteg interesa primjenjivaće se do donošenja plana generalne regulacije Crne Gore u dijelu koji se odnosi na: vodovodnu, telekomunikacionu i kanalizacionu infrastrukturu, toplovođe; opštinske puteve (lokalne i nekategorisane) i prateće objekte; ulice u naseljima i trgove; parking prostore, pijace; gradska groblja; podzemne i nadzemne prolaze; javne garaže; objekte distributivne mreže naponskog nivoa do 35 kV trafostanice i vodove od 110 kV ili manje, rasklopna postrojenja, javnu rasvjetu; solarne elektrane od 5 MW i manje, sportske objekte i skijaške staze sa pratećom infrastrukturom za pripremu i uređenje istih; javne i zelene površine i gradske parkove, ski-liftove, žičare koje se grade na teritoriji jedne lokalne samouprave; objekte privrednog razvoja (privredne objekte, objekte proizvodnog zanatstva, skladišta, stovarišta, robno-distributivne centre, servisne zone, slobodne zone, komunalno-servisne objekte, pumpne stanice) i objekte ruralnog razvoja (poljoprivrede, stočarstva, vinogradarstva, voćarstva i ribarstva)."

Lokalnim objektima od opšteg interesa, u smislu člana 3 odluke, smatraju se: "Tip 1 - lokalni objekti od opšteg interesa infrastrukture - vodovodna, telekomunikaciona i kanalizaciona infrastruktura; toplovođi; opštinski putevi (lokalni i nekategorisani) i prateći objekti; ulice u naseljima i trgovima; parking prostori; pijace; gradska groblja; podzemni i nadzemni prolazi; javne garaže; objekti distributivne mreže naponskog nivoa do 35 kV trafostanice i vodove od 110 kV ili manje, rasklopna postrojenja; solarne elektrane od 5 MW i manje; sportski objekti i skijaške staze sa pratećom infrastrukturom za pripremu i uređenje istih; javna rasvjeta; javne i zelene površine i gradski parkovi; ski-liftovi i žičare koje se grade na teritoriji jedne lokalne samouprave. Tip 2 - lokalni objekti od opšteg interesa ruralnog razvoja: objekti poljoprivrede, stočarstva, vinogradarstva, voćarstva i ribarstva. Tip 3 - lokalni objekti od opšteg interesa privrednog razvoja: privredni objekti; objekti proizvodnog zanatstva; skladišta; stovarišta; robno-distributivni centri; komunalno servisni objekti i pumpne stanice."



UPRAVA ZA NEKRETNINE

CRNA GORA

PODRUČNA JEDINICA
PODGORICA

Broj: 101-919-53153/2026

Datum: 14.09.2026

KO: TOLOŠI

Na osnovu člana 173 Zakona o državnom premjeru i katastru nepokretnosti ("Sl. list RCG" br. 29/07, "Sl. list CG" br. 73/10, 032/11, 040/11, 043/15, 037/17 i 17/18), postupajući po zahtjevu AGENCIJU ZA IGRADNJU 101-917/26-7275, , za potrebe izdaje se

LIST NEPOKRETNOSTI 4285 - PREPIS

Podaci o parcelama								
Broj	Podbroj	Broj zgrade	Plan Skica	Datum upisa	Potes ili ulica i kućni broj	Način korišćenja Osnov sticanja	Bon. klasa	Površina m ²
3416	2		24 106	27/07/2022	TOLOŠI	Livada 2. klase VIŠE OSNOVA		233
								1.54
								233
								1.54

Podaci o vlasniku ili nosiocu				Prava	Obim prava
Matični broj - ID broj	Naziv nosioca prava - adresa i mjesto				
0709975210250 0	BRACANOVIĆ RADOMIR DALIBOR Podgorica 0			Susvojina	1/8
1901967210219	ĐUROVIĆ BORIVOJE DAVOR UL.ŠEIKAI ZAIDA BB PODGORICA			Susvojina	1/4
2606976217996 0	TOMAŠEVIĆ IRENA ČURILAC BB Danilovgrad 0			Susvojina	1/8
1303940215168	MIRANOVIĆ PERO MILENA,RODJI.PAVIČEVIĆ PARTIZANSKI PUT BR.58 Podgorica			Susvojina	1/8
2510962215209	RAIČEVIĆ PETAR RADOMIRKA JOZEFA BAIJE 17 Podgorica			Susvojina	1/4
0802977210258 0	BRACANOVIĆ RADOMIR SAŠA Podgorica 0			Susvojina	1/8

Ne postoje tereti i ograničenja.

Naplata takse je oslobođena na osnovu člana 17 Zakona o administrativnim taksama ("Sl.list CG, br. 18/19). Naplata naknade oslobođena je na osnovu člana 174 Zakona o državnom premjeru i katastru nepokretnosti ("Sl. list RCG" br. 29/07, "Sl. list CG" br. 73/10, 032/11, 040/11, 043/15, 037/17 i 17/18).



Ovlašćeno lice:



67/22
GLAVNI GRAD PODGORICA
Agencija za izgradnju i razvoj Podgorice d.o.o.
Adresa: Ul. Jovana Tomaševića 2A, 81000 Podgorica, Crna Gora
Tel: +382 20 408 700
E-mail: agencijapg@t-com.me
Web adresa: www.agencijapg.me

PIB: 02397379, PDV: 30/11-03408-5, Ziro-računi: 510-1092-59 CKB; 510-2009-27 CKB; 530-6719-32 NLB; 520-338105-89 HB; 535-4762-52 Prva banka

Broj: 10750

16. septembar 2026. godine

GLAVNI GRAD PODGORICA
**SEKRETARIJAT ZA PLANIRANJE PROSTORA
I ODRŽIVI RAZVOJ**
Ul. Vuka Karadžića br. 41

Pisarnica - Glavni grad - Podgorica
Sekretarijat za planiranje prostora i održivi razvoj

Primljeno: 12. 9. 26				
Org. jed.	Proj. kat. raz.	Red. broj	Prilog	V. jedinst.
08	332/26	2315		

Predmet: Zahtjev

Obraćamo vam se sa zahtjevom za izdavanje Odluke o određivanju lokacije sa elementima urbanističko - tehničkih uslova za izradu Glavnog projekta odvodnog kanala prema kanalu Mareza na kat. parcelama br. 3414/1, 3419/2, 3417/6, 3417/5, 3417/4, 3417/3, 3417/2, 3417/1, 3416/1, 3416/2, 3418, 3420, 3421, 3422, 3415, 3423, 3425/1 i 3424 KO Tološi, shodno Odluci o postavljanju, građenju i uklanjanju lokalnih objekata od opšteg interesa na teritoriji Glavnog grada Podgorice („Sl. list Opštinski propisi“ br. 14/21 od 14.05.2021. godine i 037/23 od 31.03.2023. godine).

Za predmetne katastarske parcele dostavljamo vam listove nepokretnosti i kopiju plana.

Zahvaljujemo na saradnji.

Prilog: kao u tekstu.

Obradila:

29 Milica Đurišić
(Redelov)

Šef službe pripreme:
Luka Perić

Direktor Tehničkog sektora:
Sandra Anđić

Sandra Anđić
Dostavljeno:

- Naslovu;
- Služba pripreme;
- a/a.

IZVRŠNI DIREKTOR
Bajko Vučićević

B. Vučićević
(Redelov)

SEKTOR ZA TEHNIČKU PRIPREMU I POSLOVE EVIDENCIJE**IZJAŠNENJE**
po predmetu br. 13-430/26-410

Postupajući po gore navedenom predmetu izvršio sam identifikaciju katastarskih parcela u KO Tološi preciznije iza „STEM-AUTA” radi izgradnje upojnog kanala, a sve u cilju rješavanja poplava na toj lokaciji i ovom prilikom Vam dostavljam listove nepokretnosti i skicu lica mjesta sa naznačenom trasom prolaska planiranog predmetnog kanala.

Prilog: skica lica mjesta i izvodi iz LN.

Podgorica,
26.06.2026 godine

Izvještaj sačinio:
Dalibor Maraš - geometar

