

GLAVNI GRAD PODGORICA
Sekretarijat za planiranje prostora i održivi razvoj

Vuka Karadžića br. 40

Datum: 22.07.2026.god.

Pisarnica - Glavni grad - Podgorica
Sekretarijat za planiranje prostora i održivi razvoj

Primljeno:

Org. jed.	Jed. klas. znak	Redni broj	Prilog	Vrij.
08-	332	126-	1258	

Predmet: Zahtjev za prenamjenu poslovnog prostora u stambeni prostor

Obraćam vam se sa zahtjevom da odobrite prenamjenu poslovnog prostora, površine 32 m², koji se nalazi na adresi Ulica Dalmatinska br. 47, Podgorica u stambeni prostor.

Predmetna nepokretnost je od samog sticanja korišćena isključivo za stanovanje, a u njoj živim sa svojim maloljetnim sinom. U prostoru se nikada nije obavljala poslovna djelatnost, niti se koristi u poslovne svrhe, već predstavlja naš jedini porodični dom.

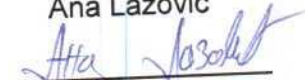
S obzirom na to da stvarna namjena nepokretnosti nije poslovna, molim da se izvrši njena prenamjena u stambeni prostor, u skladu sa važećim propisima Crne Gore.

Nakon izvršene prenamjene, molim da se izvrši i odgovarajuća izmjena obračuna poreza na nepokretnost, kako bi se porez utvrđivao kao za stambeni prostor, imajući u vidu njegovu stvarnu namjenu i činjenicu da se u njemu isključivo stanuje.

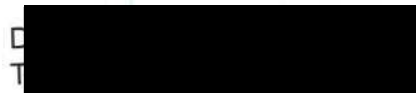
Uz zahtjev prilažem potrebnu dokumentaciju i stojim na raspolaganju za dostavljanje svih dodatnih dokaza koje nadležni organ bude smatrao potrebnim.

Srdačan pozdrav,

Ana Lazović



D
T



U prilogu dostavljam:

- List nepokretnosti
- Rješenje o plaćanju poreza
- Kopija lične karte