



Crna Gora
Glavni grad Podgorica
Sekretarijat za planiranje prostora
i održivi razvoj

Adresa: Ul. Vuka Karadžića br. 41
81000, Podgorica, Crna Gora
tel: +382 20 625 647, +382 20 625 637
fax: +382 20 625 680
e-mail:
sekretarijat.planiranje.uredjenje@podgorica.me

Broj: UPI 08-331/26-420

09. septembar 2026. godine

Sekretarijat za planiranje prostora i održivi razvoj Glavnog grada Podgorica, na osnovu člana 24 stav 1 Zakona o procjeni uticaja na životnu sredinu („Sl. list CG“, br. 075/18, 084/24 i 070/26) i člana 18 Zakona o upravnom postupku („Sl. list CG“, br. 56/14, 20/15, 40/16 i 37/17), postupajući po zahtjevu nosioca projekta Društvo za telekomunikacije MTEL d.o.o., iz Podgorice, u postupku odlučivanja o davanju saglasnosti na Elaborat procjene uticaja na životnu sredinu, za fiksnu radiokomunikacionu stanicu „PG 141 City Mall“, čija je realizacija planirana na krovu objekta tržnog centra City Mall, koji se nalazi na katastarskoj parceli 1539/1 KO Podgorica I, opština Podgorica, donosi:

RJEŠENJE

I - DAJE SE SAGLASNOST na Elaborat procjene uticaja na životnu sredinu, za fiksnu radiokomunikacionu stanicu „PG 141 City Mall“, čija je realizacija planirana na krovu objekta tržnog centra City Mall, koji se nalazi na katastarskoj parceli 1539/1 KO Podgorica I, opština Podgorica koji je urađen u skladu sa odredbama Zakona o procjeni uticaja na životnu sredinu („Sl. list CG“, br. 075/18, 084/24 i 070/26).

Nalaže se nosiocu projekta Društvo za telekomunikacije MTEL d.o.o., iz Podgorice da postavljanje fiksne radiokomunikacione stanice „PG 141 City Mall“, čija je realizacija planirana na krovu objekta tržnog centra City Mall, koji se nalazi na katastarskoj parceli 1539/1 KO Podgorica I, opština Podgorica, realizuje u svemu prema mjerama zaštite životne sredine utvrđenim u Elaboratu procjene uticaja na životnu sredinu iz tačke 1 ovog rješenja, a koje se naročito odnose na sljedeće:

- Mjere za sprečavanje, smanjenje ili otklanjanje štetnih uticaja u toku postavljanja, funkcionisanja i u slučaju mogućih akcidentnih situacija;
- Preko ovlašćene institucije izvršiti mjerenje elektromagnetnog zračenja u fazi tehničkog prijema objekta;
- Mjere koje se odnose na mjesto, način i učestalost mjerenja utvrđenih parametara (kontrolisati elektromagnetno zračenje na lokaciji projekta i obavezno obavještavati javnost o rezultatima mjerenja na transparentan način, a podatke dobijene mjerenjima, nosilac projekta je dužan da dostavi nadležnom organu lokalne uprave i Agenciji za zaštitu životne sredine);
- Mjere za upravljanje otpadom u skladu sa pozitivnim zakonskim propisima;
- Sprovođenje programa praćenja uticaja projekta na životnu sredinu;
- Druge mjere koje mogu uticati na sprečavanje, smanjenje ili neutralisanje štetnih uticaja na životnu sredinu.
- Na krovu objekta postaviti tablu upozorenja: *Opasnost od zračenja! Ne zadržavati se predugo u zoni ispred antena!*

- Nosilac projekta je obavezan da prije početka funkcionisanja projekta obavijesti vlasnika objekta, na kojem se planira antenski sistem, o ograničenjima pristupa krovnoj terasi.

II - Rješenje prestaje da važi ako nosilac projekta u roku od dvije godine od dana prijema rješenja ne pribavi odobrenje ili saglasnost za izvođenje projekta.

O b r a z l o ž e n j e

Nosilac projekta Društvo za telekomunikacije MTEL d.o.o., iz Podgorice, podnio je dana 18.03.2026. godine, zahtjev za odlučivanje o davanju saglasnosti na Elaborat procjene uticaja na životnu sredinu, za fiksnu radiokomunikacionu stanicu „PG 141 City Mall“, čija je realizacija planirana na krovu objekta tržnog centra City Mall, koji se nalazi na katastarskoj parceli 1539/1 KO Podgorica I, opština Podgorica (u daljem tekstu: Elaborat procjene uticaja), koji je uradio „Institut za razvoj i istraživanja u oblasti zaštite na radu – Sektor za ekologiju“, iz Podgorice.

Uz zahtjev za odlučivanje o davanju saglasnosti nosilac projekta je priložio Elaborat procjene uticaja na životnu sredinu.

Sekretarijat za planiranje prostora i održivi razvoj je u skladu sa odredbama člana 20 Zakona o procjeni uticaja na životnu sredinu, sproveo proceduru javnog oglašavanja, obezbjedio uvid u Elaborat procjene uticaja i o istom organizovao javnu tribinu, koja je održana 20.04.2026. godine, u sali Sekretarijata za planiranje prostora i održivi razvoj, u prisustvu predstavnika nosioca projekta, predstavnika obrađivača Elaborata i službenika ovog Sekretarijata. U toku trajanja javne rasprave niko od predstavnika zainteresovanih organa i organizacija ni zainteresovane javnosti nije izvršio uvid u podnijetu dokumentaciju i nijesu dostavljene sugestije, prigovori, primjedbe i mišljenja u pismenoj i elektronskoj formi. Javnoj tribini nijesu prisustvovali predstavnici zainteresovanih organa ni zainteresovane javnosti.

Rješenjem Sekretarijata za planiranje prostora i održivi razvoj, broj UPI 08-331/26-420 od 25.03.2026. godine, obrazovana je Komisija za ocjenu Elaborata procjene uticaja (u daljem tekstu Komisija), kojoj je predmetni Elaborat na ocjenu dostavljen 26.03.2026. godine.

Komisija je nakon izrade pojedinačnih izvještaja i usaglašavanja stavova, konstatovala da Elaborat procjene uticaja na životnu sredinu, za fiksnu radiokomunikacionu stanicu „PG 141 City Mall“, čija je realizacija planirana na krovu objekta tržnog centra City Mall, koji se nalazi na katastarskoj parceli 1539/1 KO Podgorica I, opština Podgorica, sadrži određene tehničke nedostatke i konstatacije koje je potrebno korigovati i uskladiti, a pojedina pitanja dodatno razraditi kako bi se adekvatno procijenili uticaji predmetnog projekta na životnu sredinu, te sačinila izvještaj sa zahtjevom za dopunu Elaborata. Nosilac projekta je 04.05.2026. godine preuzeo zahtjev za dopunu.

Dana 07.07.2026. dopunjeni Elaborat je dostavljen ovom Sekretarijatu i prosljeđen članovima komisije na razmatranje i ocjenu.

Komisija za ocjenu predmetnog Elaborata je nakon izrade pojedinačnih izvještaja i usaglašavanja stavova konstatovala da predmetni dokument nije u potpunosti korigovan i dopunjen u skladu sa zahtjevima iznijetim u prvom izvještaju i sačinila izvještaj sa zahtjevom da se u roku od 30 radnih dana izvrši druga dopuna Elaborata. Nosilac projekta je 04.08.2026. godine preuzeo zahtjev za dopunu.

Dana 09.09.2026. godine, po drugi put dopunjeni Elaborat je dostavljen ovom Sekretarijatu. Nakon sagledavanja dopunjenog Elaborata, Komisija je konstatovala da je isti adekvatno korigovan i usaglašen sa zakonskim propisima, standardima i zahtjevima koji se odnose na ovu vrstu projekta i predložila Sekretarijatu za planiranje prostora i održivi razvoj da donese odluku o davanju saglasnosti na predmetni Elaborat.

Odredbama člana 24 stav 1 definisano je da na osnovu izvještaja i predloga odluke Komisije za procjenu uticaja, nadležni organ odlučuje o davanju saglasnosti ili odbijanju zahtjeva za davanje saglasnosti na elaborat.

Odredbama člana 26 pomenutog Zakona, nosilac projekta je dužan da sprovede mjere utvrđene elaboratom na koji je data saglasnost. Provjeru sprovođenja predviđenih mjera vrši ekološki inspektor i sačinjava zapisnik koji dostavlja nadležnom organu.

Troškove postupka odnosno rada Komisije i obavještanja javnosti, saglasno odredbi člana 23 Zakona o procjeni uticaja na životnu sredinu, snosi nosilac projekta.

Imajući u vidu navedeno, Sekretarijat za planiranje prostora i održivi razvoj Glavnog grada Podgorica, a na osnovu postupka sprovedenog u skladu sa Zakonom, odlučio je kao u dispozitivu.

Pravna pouka: Protiv ovog Rješenja, može se podnijeti žalba Glavnom administratoru, u roku od 15 dana od dana prijema istog.

Predmet obradila

Milena Bečić, spec.zaš.živ.sred.

Milena Bečić



Branka Knežević, dipl.biol.

POMOĆNICA SEKRETARA

Dostavljeno:

- Nosiocu projekta
- u Javnu knjigu o sprovedenim postupcima procjene uticaja
- Ekološkoj inspekciji i a/a