

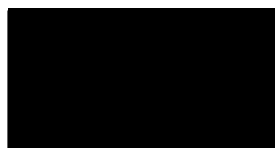


CRNA GORA
GLAVNI GRAD PODGORICA
**Sekretarijat za planiranje
prostora i održivi razvoj**

Ul. Vuka Karadžića br.41
81000 Podgorica, Crna Gora
Telefon: 020/ 625-637, 625-647
Faks: 020/ 625-680
e-mail:
sekretarijat.planiranje.uredjenje@podgorica.me

Broj: 08-332/26-1556
Podgorica, 06.07.2026.godine

BEL DOO



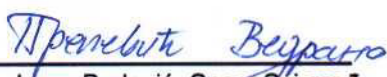
Ovom Sekretarijatu obratili ste se zahtjevom broj 08-332/26-1566 od 15.06.2026.godine, kojim ste tražili izdavanje urbanističko-tehničkih uslova za izgradnju objekta na zemljištu označenim katastarskim parcelama broj 3179/2,3180/2 i 3181/1 KO Baloči, te Vas u vezi sa navedenim obavještavamo sljedeće:

Provjerom dostavljene i planske dokumentacije, utvrđeno je da se katastarske parcele broj 3179/2,3180/2 i 3181/1 KO Baloči nalazi u zahvatu Prostorno urbanističkog plana Glavnog grada Podgorice izmjene i dopune („Službeni list Crne Gore – opštinski propisi“, broj 96/2025).

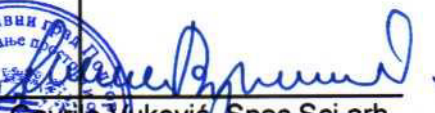
Prostorno urbanističkim planom Glavnog grada Podgorice izmjene i dopune („Službeni list Crne Gore – opštinski propisi“, broj 96/2025), prostor katastarskih parcela broj 3179/2,3180/2 i 3181/1 KO Baloči se nalaze na trasi JADRANSKO- JONSKOG AUTOPUTA.

Imajući u vidu odredbe Zakona uređenju prostora („Službeni list Crne Gore, broj 19/2025 od 04.03.2025.) i Zakona o planiranju prostora i izgradnji objekata („Službeni list CG“, br.64/17, 44/18, 63/18, 11/19, 82/20, 86/22 i 04/23), kao i sve prethodno navedeno, **nema zakonskih i planskih pretpostavki** da ovaj Sekretarijat može izdati Urbanističko tehničke uslove za izradu tehničke dokumentacije shodno Prostorno urbanističkom planu Glavnog grada Podgorice.

S poštovanjem


Vedrana Prelević, Spec. Sci građ.
OBRADJIVAČ




Gavril Vuković, Spec.Sci arh.
SEKRETAR