



CRNA GORA
GLAVNI GRAD PODGORICA
Sekretarijat za planiranje prostora
i održivi razvoj
Sektor za planiranje prostora

Ul. Vuka Karadžića br.41
81000 Podgorica, Crna Gora
Telefon: 020/ 625-637, 625-647
Faks: 020/ 625-680
e-mail:
sekretarijat.planiranje.uredjenje@podgorica.me

Broj: 08-332/26-1244
Podgorica, 15.05.2026.godine

VUKOVIĆ IVAN

Ovom Sekretarijatu obratili ste se zahtjevom, broj 08-332/26-1244 od 07.05.2026.godine, radi izdavanja urbanističko-tehničkih uslova za **rekonstrukciju objekta u okviru Detaljnog Urbanističkog plana "Gornja Gorica1"** u Podgorici („Službeni list Crne Gore – opštinski propisi broj 28/11) katastarska parcela KP 841 iz lista nepokretnosti broj **1635 KO Donja Gorica** te Vas u vezi sa navedenim obavještavamo sljedeće:

Prema podacima Uprave za katastar i državnu imovinu i Lista nepokretnosti broj 1635, KO Donja Gorica utvrđeno je da se na katastarskoj parceli broj **841 KO Donja Gorica** nalazi "dvoriste" površine 349m², "porodična stambena zgrada" 159m² u svojini Vuković Ivan u obimu i objekti numerisani brojem 2 i 3 "pomoćna zgrada" površine 31m², i 4m² u rubrici "**podaci o teretima i ograničenjima**", upisano "**nemaju dozvolu**", a iste su u susvojini Vuković Vjera u obimu prava 1/2 i Vuković Ivan u obimu prava 1/2

Zakonom o legalizaciji bespravnih objekata („Službeni list CG", br.91/25), propisan je postupak legalizacije objekata ili dijela objekta.

Obzirom da su objektati na katastarskoj parceli **841 KO Donja Gorica**, upisan u List nepokretnosti broj 1635 **sa zabilježbom tereta**, to nema osnova da ovaj Sekretarijat može izdati Urbanističko tehničke uslove za izradu tehničke dokumentacije za objekat **već se upućuje na postupak legalizacije.**

Obrađivač:

Prelević Vedrana
Vedrana Prelević Spec.sci grđ
Viša avjetnica III



Anja Babić, MSc dipl. Ing. Građ i Arh
V.D. POMOĆNICA SEKRETARA

DOSTAVLJENO:

- Naslovu
- a/a