



CRNA GORA  
GLAVNI GRAD PODGORICA  
Sekretarijat za planiranje prostora  
i održivi razvoj  
Sektor za planiranje prostora

Ul. Vuka Karadžića br.41  
81000 Podgorica, Crna Gora  
Telefon: 020/ 625-637, 625-647  
Faks: 020/ 625-680  
e-mail:  
sekretarijat.planiranje.uredjenje@podgorica.me

Broj: 08-332/26-1332  
Podgorica, 20. 05. 2026.godine

## ŠABOTIĆ ISAD

Ul Kozaračka br.7

Ovom Sekretarijatu obratili ste se zahtjevom, broj 08-332/26-1332 od 14.05.2026.godine radi izdavanja urbanističko-tehničkih uslova za **rekonstrukciju objekta** na katastarskoj parceli 2090/531 i 2090/1851 iz e- lista nepokretnosti broj **4859 KO PODGORICA III**, te Vas u vezi sa navedenim obavještavamo sljedeće:

Prema podacima Uprave za katastar i državnu imovinu i Lista nepokretnosti broj 4859, KO Podgorica III utvrđeno je da se na katastarskoj parceli broj 2090/531 i 2090/1851 nalazi objekat numerisan brojem 1 " prizemna zgrada " površine 121m<sup>2</sup>, "prizemlje " površine 76m<sup>2</sup> i "prizemlje " površine 10m<sup>2</sup> "potkrovlje mansarda" površine 90m<sup>2</sup> za koju je u rubrici "podaci o teretima i ograničenjima", "**upisano prekoračenje dozvole u površini od 90m<sup>2</sup>**", a ista je u svojini Šabotić Isad obim prava 1/1.

Zakonom o legalizaciji bespravnih objekata („Službeni list CG", br.91/25), propisan je postupak legalizacije objekata ili dijela objekta.

Obzirom da je objekat na katastarskoj parceli **2090/531 i 290/1851 KO PODGORICA III**, upisan u List nepokretnosti broj 4859 **sa zabilježbom tereta**, to nema osnova da ovaj Sekretarijat može izdati Urbanističko tehničke uslove za izradu tehničke dokumentacije za izgradnju na katastarskoj parceli **2090/531 i 2090/185 KO PODGORICA III**.

Uplaćena sredstva možete povratiti podnošenjem zahtjeva sa podacima u posebnom zahtjevu.

**Obradivač:**

*Vedrana Prelević*  
Vedrana Prelević Spec.sci građ  
Viša savjetnica III



*Babić*  
Anja Babić, MSc dipl. Ing. Građ i Arh  
U.D. POMOĆNICA SEKRETARA

DOSTAVLJENO

- Naslovu  
- a/a