



Crna Gora
Glavni grad Podgorica
SEKRETARIJAT ZA PLANIRANJE
PROSTORA I ODRŽIVI RAZVOJ
Sektor za izgradnju i legalizaciju objekata

Adresa: Ulica Vuka Karadžića br. 41
81000, Podgorica, Crna Gora
tel: +382 20 625 647, fax: +382 20 625 680
sekretarijat.planiranje.uredjenje@podgorica.me

Broj: D 08-332/26-996

15. april 2026.godine

AGENCIJA ZA IZGRADNJU I RAZVOJ PODGORICE D.O.O

PODGORICA

Veza: Vaš akt broj 3912 od 03. aprila 2026.godine

U vezi vašeg zahtjeva za izdavanje Odluke o određivanju lokacije sa elementima urbanističko-tehničkih uslova za izradu Glavnog projekta stočnog groblja na katastarskoj parceli broj 25 KO Farmaci, obavještavamo vas sljedeće:

Uvidom u plansku dokumentaciju utvrđeno je da značajan dio katastarske parcele koja je predmet vašeg zahtjeva ulazi u zahvat Detaljnog prostornog plana Auto put Bar – Boljare, te je potrebno da korigujete zahtjev.

Podsjećamo vas da je koridor Auto puta Bar – Boljare definisan i Prostornim planom Crne Gore.

Ostali dio katastarske parcele broj 25 iz list nepokretnosti 83 KO Farmaci, pada većim dijelom u zahvat LSL "Petlja Farmaci" koja nije važeći planski dokument, a manji dio je obuhvaćen ostalim "prirodnim površinama", te sa stanovišta pripreme odluke nema smetnje jer je članom 155 važećeg Zakona o izgradnji objekata ("Sl.list CG", br. 19/25, 92/25 i 160/25) propisano da primjena postojećih propisa za objekte od opšteg interesa na područjima za koja je donijet planski dokument sa detaljnom urbanističkom razradom, važi 12 mjeseci od dana stupanja na snagu Zakona, dok se objekti na područjima za koja nije donijet planski dokument sa detaljnom urbanističkom razradom mogu postavljati, odnosno graditi do donošenja planskih dokumentata u skladu sa zakonom kojim se uređuje uređenje prostora.

S poštovanjem,

mr Radmila Maljević, dipl.ing. saobr.
RUKOVODITELJKA SEKTORA



Gavrilo Vuković, spec.sci.arh
SEKRETAR

Prilog: Izvod iz planske dokumentacije