



CRNA GORA
GLAVNI GRAD PODGORICA
**Sekretariat za planiranje
prostora i održivi razvoj**

Ul. Vuka Karadžića br.41
81000 Podgorica, Crna Gora
Telefon: 020/ 625-637, 625-647
Faks: 020/ 625-680
e-mail:
sekretarijat.planiranje.uredjenje@podgorica.me

Broj: 08-332/26-876
Podgorica, 09.04.2026.godine

TABAŠ BILJANA



Ovom Sekretarijatu obratili se zahtjevom (broj 08-332/26-762 od 18.03.2026.godine), radi izdavanja urbanističko-tehničkih uslova za zemljište označeno katastarskim parcelama broj **1454, 1455 i 1456 KO PODGORICA I** u Podgorici, te Vas u vezi sa navedenim obavještavamo sljedeće:

Provjerom dostavljene i planske dokumentacije, utvrđeno je da se katastarske parcele broj **1454, 1455 i 1456 KO PODGORICA I** nalazi u zahvatu Detaljnog urbanističkog plana „**Sadine**“ u Podgorici.

Prostorno urbanističkim planom Glavnog grada Podgorice („Službeni list Crne Gore – opštinski propisi“, broj 96/25), predviđeno je da se za prostor na kojem se nalazi predmetne katastarske parcele izradi Detaljni urbanistički plan „**Sadine**“.

Članom 20 Zakona o uređenju prostora („Službeni list Crne Gore, broj 19/2025 od 04.03.2025.), propisano je da se važeći planski dokumenti evidentiraju se i objavljuju u registru planskih dokumenata koji vodi Ministarstvo prostornog planiranja, urbanizma i državne imovine

Kako se **Detaljni urbanistički plan „Sadine“** u Podgorici, ne nalazi u Registru planske dokumentacije koji vodi Ministarstvo prostornog planiranja, urbanizma i državne imovine, to nema zakonskih i planskih pretpostavki da ovaj Sekretarijat može izdati tražene urbanističko-tehničke uslove za predmetnu katastarsku parcelu.



Anja Babić
**Anja Babić, MSc dipl.ing.arh. i građ.
V.D. POMOĆNICA SEKRETARA**