

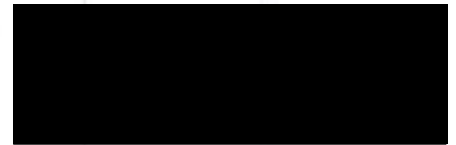


CRNA GORA  
GLAVNI GRAD PODGORICA  
**Sekretarijat za planiranje  
prostora i održivi razvoj**

Ul. Vuka Karadžića br.41  
81000 Podgorica, Crna Gora  
Telefon: 020/ 625-637, 625-647  
Faks: 020/ 625-680  
e-mail:  
[sekretarijat.planiranje.uredjenje@podgorica.me](mailto:sekretarijat.planiranje.uredjenje@podgorica.me)

Broj: 08-332/26-762  
Podgorica, 09.04.2026.godine

## MUGOŠA ŽARKO



Ovom Sekretarijatu obratili se zahtjevom (broj 08-332/26-762 od 18.03.2026.godine), radi izdavanja urbanističko-tehničkih uslova za zemljište označeno katastarskom parcelom broj **2526 KO Donja Gorica** u Podgorici, te Vas u vezi sa navedenim obavještavamo sljedeće:

Provjerom dostavljene i planske dokumentacije, utvrđeno je da se katastarska parcela broj **2526 KO Donja Gorica** nalazi u zahvatu Detaljnog urbanističkog plana „**Donja Gorica**“ u Podgorici.

Prostorno urbanističkim planom Glavnog grada Podgorice („Službeni list Crne Gore – opštinski propisi“, broj 96/25), predviđeno je da se za prostor na kojem se nalazi predmetna katastarska parcela izradi Detaljni urbanistički plan „**Donja Gorica**“.

Članom 20 Zakona o uređenju prostora („Službeni list Crne Gore, broj 19/2025 od 04.03.2025.), propisano je da se važeći planski dokumenti evidentiraju se i objavljuju u registru planskih dokumenata koji vodi Ministarstvo prostornog planiranja, urbanizma i državne imovine

*Kako se **Detaljni urbanistički plan „Donja Gorica“** u Podgorici, ne nalazi u Registru planske dokumentacije koji vodi Ministarstvo prostornog planiranja, urbanizma i državne imovine, to nema zakonskih i planskih pretpostavki da ovaj Sekretarijat može izdati tražene urbanističko-tehničke uslove za predmetnu katastarsku parcelu.*



*Anja Babić*  
Anja Babić, MSc dipl.ing.arh. i građ.  
V.D. POMOĆNICA SEKRETARA