



CRNA GORA
GLAVNI GRAD PODGORICA
Sekretarijat za planiranje prostora
i održivi razvoj

Ul. Vuka Karadžića br. 41
81000 Podgorica, Crna Gora
Telefon: 020/ 625-637, 625-647
Faks: 020/ 625-680
e-mail:
sekretarijat.planiranje.uredjenje@podgorica.me

Broj: D 08-332/26 - 414
Podgorica, 03. 03. 2026. godine

ANDREJ LAKIĆ

PREDMET: Obavještenje

Poštovani,

Sekretarijatu za planiranje prostora i održivi razvoj obratili ste se zahtjevom za izdavanje urbanističko-tehničkih uslova za rekonstrukciju postojećeg objekta (nadogradnju) koji se nalazi na zemljište označeno katastarskom parcelom br. 4/4 KO: Podgorica II, list nepokretnosti pepis br.5276.

Postupajući po navedenom zahtjevu i uvidom u plansku dokumentaciju utvrđeno je da se prethodno navedena katastarska parcela I postojeći objekat za koji je u listu nepokretnosti evidentiran teret i ograničenje - nema dozvolu, nalazi u zahvatu Izmjena i dopuna Prostornog urbanističkog plana Glavnog grada Podgorica (SI-list CG - opštinski propisi 096/2025) u Podgorici, u zahvata Generalnog urbanističkog rješenja Podgorica i na prostoru (DUP-a) Detaljnog urbanističkog plana „Zagorić 3 i 4 dio“- izmjene i dopune u Podgorici.

Članom 11. Zakona o planiranju prostora i izgradnji objekata („SI.list Crne Gore“, br. ("Službeni list Crne Gore", br. 064/17 od 06.10.2017, 044/18 od 06.07.2018, 063/18 od 28.09.2018, 011/19 od 19.02.2019, 082/20 od 06.08.2020, 086/22 od 03.08.2022), propisano je: „Planski dokumenti evidentiraju se i objavljuju u registru planskih dokumenata (u daljem tekstu: Registar). Registar vodi resorno Ministarstvo prostornog planiranja, urbanizma i državne imovine.

U navedenom Registru važeće planske dokumentacije, ne nalazi se Detaljni urbanistički plan „Zagorić 3 i 4 dio“- izmjene i dopune u Podgorici.

Obzirom na gore navedeno nema zakonskih i planskih pretpostavki da ovaj Sekretarijat može izdati Urbanističko tehničke uslove za izradu tehničke dokumentacije za rekonstrukciju postojećeg objekta na katastarskoj parceli br.4/4 KO: Podgorica II u Podgorici.

S poštovanjem,



Ovlašćeno službeno lice,
Betii Radović, dipl.ing.arh.

Dostavljeno:

- Naslovu
- a/a