

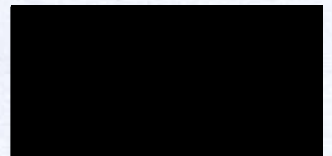


CRNA GORA  
GLAVNI GRAD PODGORICA  
**Sekretarijat za planiranje  
prostora i održivi razvoj**

Ul. Vuka Karadžića br.41  
81000 Podgorica, Crna Gora  
Telefon: 020/ 625-637, 625-647  
Faks: 020/ 625-680  
e-mail:  
[sekretarijat.planiranje.uredjenje@podgorica.me](mailto:sekretarijat.planiranje.uredjenje@podgorica.me)

Broj: 08-332/26-123  
Podgorica, 28.01.2026.godine

## KASUMOVIĆ ELVIR



Ovom Sekretarijatu proslijeđen je vaš zahtjev (broj 08-332/26-123 od 21.01.2026.godine), kojim ste tražili izdavanje urbanističko-tehničkih uslova za zemljište označeno katastarskom parcelom broj **1349/47 KO Dajbabe**, te Vas u vezi sa navedenim obavještavamo sljedeće:

Provjerom dostavljene i planske dokumentacije, utvrđeno je da se katastarska parcela broj **1349/63 KO Dajbabe** nalazi u zahvatu Prostorno urbanističkog plana Glavnog grada Podgorice („Službeni list Crne Gore – opštinski propisi“, broj 96/2025).

Prostorno urbanističkim planom Glavnog grada Podgorice za prostor na kojem se nalaze predmetne katastarske parcele predviđena je **Detaljnog urbanističkog plana "Kuće Rakića"**.

Članom 20 Zakona o uređenju prostora („Službeni list Crne Gore, broj 19/2025 od 04.03.2025.), propisano je da se **važeći planski dokumenti evidentiraju** se i objavljuju u registru planskih dokumenata koji vodi Ministarstvo prostornog planiranja, urbanizma i državne imovine

*Kako se **Detaljni urbanistički plan "Kuće Rakića"** u Podgorici, ne nalazi u Registru planske dokumentacije koji vodi Ministarstvo prostornog planiranja, urbanizma i državne imovine, to nema zakonskih i planskih pretpostavki da ovaj Sekretarijat može izdati tražene urbanističko-tehničke uslove za predmetnu katastarsku parcelu.*

OBRADILA:  
Arh. Rakčević Zorica dipl. Ing.



Anja Babić, MSc dipl. Ing. Građ  
V.D. POMOĆNICA SEKRETARA

*Anja Babić*