



CRNA GORA  
GLAVNI GRAD PODGORICA  
Sekretarijat za planiranje prostora  
i održivi razvoj  
Sektor za izgradnju i legalizaciju objekata

Ul. Vuka Karadžića br.41  
81000 Podgorica, Crna Gora  
Telefon: 020/ 625-646, 625-647  
Faks: 020/ 625-680  
e-  
mail:sekretarijat.planiranje.uredjenje@podgorica.me

Broj: UPI.08-332/25-1198

05. 02 2026. godine

Sekretarijat za planiranje prostora i održivi razvoj Glavnog grada - Podgorica, na osnovu člana 46 a u vezi sa članom 60, Zakona o upravnom postupku („Sl.list CG", broj 56/14, 20/15, 40/16 i 37/17), postupajući u predmetu za izdavanje građevinske dozvole , po zahtjevu **EUROMONT GRADNJA doo** iz Podgorice, donosi –

### RJEŠENJE

ODBIJA SE zahtjev za izdavanje građevinske dozvole , broj UPI.08-332/25-1198 od 05.12.2025. godine, koji je podnio **GRADING MONT INVEST doo** iz Budve , kao neuredan.

### Obrazloženje

**GRADING MONT INVEST doo** iz Budve , je ovom Sekretarijatu podnio zahtjev br. UP 08-332/25-1198 od 05.12.2025.godine , za izdavanje građevinske dozvole za izgradnju objekta na urbanističkoj parceli **UP 65 , ZONA B , DUP "KONIK SANACIONI PLAN "** .

Ovaj Sekretarijat je utvrdio da navedeni podnesak sadrži nedostatke odnosno da je isti nepotpun i obavijestio stranku da je potrebno da u roku od petnaeset (15) dana od dana prijema obavještenja dostavi:

- Geomehantički elaborat i da glavni projekat konstrukcije i izvještaj o reviziji za fazu konstrukcije bude upodobljen sa rezultatima ispitivanja tla iz Geomehantičkog elaborata .
- Elaborat parcelacije za predmetnu urbanističku parcelu .

Dodatno , u toku postupka pregleda projektne dokumentacije utvrđeno je da nije ispravno iskazana bruto građevinska površina objekta , s obzirom da glavnim projektom nije iskazana površina dijela suterena koji ulazi u bruto građevinsku površinu .

Članom 60 ZUP-a propisano je da " kad podnesak sadrži neki formalni nedostatak zbog kojeg se po njemu ne može postupiti, ili ako je podnesak nerazumljiv ili nepotpun, ovlašćeno službeno lice će odmah, a najkasnije u roku od tri dana od dana prijema podneska, zahtijevati od stranke da nedostatke otkloni i odredi joj rok u kojem je dužna da to učini. Ako stranka otkloni nedostatke u određenom roku, smatraće se da je podnesak bio uredan od njegovog podnošenja. Ako stranka ne otkloni nedostatke u određenom roku, ovlašćeno službeno lice će u roku od sedam dana od dana isteka roka iz stava 2 ovog člana, rješenjem odbiti podnesak " .

Kako stranka u ostavljenom roku nije otklonila utvrđene nedostatke iako je aktom broj UPI.08-332/25-1198 od 15.12.2025.godine (dostavljen dana 20.12.2025.god.) bila upozorena na zakonske posljedice, riješeno je kao u dispozitivu.

**UPUTSTVO O PRAVNOJ ZAŠTITI:** Protiv ovog rješenja može se izjaviti žalba Glavnom administratoru Glavnog grada Podgorice, u roku od 15 dana od dana dostavljanja. Žalba se predaje preko ovog Sekretarijata i taksira sa 3,00 € administrativne takse, na žiro-račun broj 540-3026777-81 Budžet Glavnog grada.

Dostavljeno:

- Podnosiocu zahtjeva
- Ministarstvu prostornog planiranja, urbanizma i državne imovine
- a/a



Milorad Lukić, dipl.ing.građ.  
OVLAŠĆENO SLUŽBENO LICE