



CRNA GORA  
GLAVNI GRAD PODGORICA  
**Sekretarijat za planiranje  
prostora i održivi razvoj**

Ul. Vuka Karadžića br.41  
81000 Podgorica, Crna Gora  
Telefon: 020/ 625-637, 625-647  
Faks: 020/ 625-680  
e-mail:  
[sekretarijat.planiranje.uredjenje@podgorica.me](mailto:sekretarijat.planiranje.uredjenje@podgorica.me)

Broj: 08-332/26-377  
Podgorica, 25.02.2026.godine

## FILIPOVIĆ MILOŠ



Ovom Sekretarijatu obratili ste se zahtjevom broj 08-332/26-377 od 11.02.2026.godine), kojim ste tražili izdavanje urbanističko-tehničkih uslova za objekat na zemljištu označenom katastarskom parcelom broj 475 KO Liješnje, te Vas u vezi sa navedenim obavještavamo sljedeće:

Provjerom dostavljene i planske dokumentacije, utvrđeno je da se katastarska parcela broj 475 KO Liješnje nalazi u zahvatu u zahvatu Prostorno urbanističkog plana Glavnog grada Podgorice („Službeni list Crne Gore – opštinski propisi“, broj 96/2025).

Prostorno urbanističkim planom Glavnog grada Podgorice izmjene i dopune („Službeni list Crne Gore – opštinski propisi“, broj 96/2025), prostor katastarske parcele broj 475 KO Liješnje se nalazi u zoni definisanoj kao sa namjenom „naselja“.

Takođe PUP-om propisani su uslovi koje treba da ispuni prostor katastarskih parcela u namjeni naselja da bi se mogao graditi objekat, prije svega da ima obezbijeđen direktan pristup sa javne površine kolske ili pješačke.

Imajući u vidu odredbe Zakona uređenju prostora („Službeni list Crne Gore, broj 19/2025 od 04.03.2025.) i Zakona o planiranju prostora i izgradnji objekata („Službeni list CG“, br.64/17, 44/18, 63/18, 11/19, 82/20, 86/22 i 04/23), kao i sve prethodno navedeno, **nema zakonskih i planskih pretpostavki** da ovaj Sekretarijat može izdati Urbanističko tehničke uslove za izradu tehničke dokumentacije za objekat na zemljištu označenom katastarskom parcelom broj 475 KO Liješnje.



Anja Babić, MSc dipl. Ing. Građ  
D. POMOĆNICA SEKRETARA

Babić