



CRNA GORA
GLAVNI GRAD PODGORICA
Sekretarijat za planiranje prostora
i održivi razvoj
Sektor za planiranje prostora

Ul. Vuka Karadžića br.41
81000Podgorica, Crna Gora
Telefon: 020/ 625-637, 625-647
Faks: 020/ 625-680
e-mail:
sekretarijat.planiranje.uredjenje@podgori
ca.me

Broj: 08-332/26-497
Podgorica,03.03.2026.godine

ĆETKOVIĆ VLADIMIR



Ovom Sekretarijatu obratili ste se zahtjevom, broj 08-332/26-497 od 20.02.2026.godine radi izdavanja urbanističko-tehničkih uslova za **prostor obuhvaćen** katastarskom parcelom iz lista nepokretnosti broj **279 KO BERI**, te Vas u vezi sa navedenim obavještavamo sljedeće:

U skladu sa podacima iz LN br.279, izdato od strane Uprave za katastar i državnu imovinu - Područna jedinica Podgorica, prostor katastarske parcela KO Beri KP 975/2 evidentiran je kao "livada 3. klase" površine 1094m² i vinograd 2. klase" površine 72m².

Takođe uvidom u "Prostorno urbanistički plana Glavnog grada Podgorice, izmjene i dopune" („Službeni list Crne Gore", broj 96/2025) KP 975/2 je u cijelosti **poljoprivredno zemljište**.

- Prema smjernicama za sprovođenje planskog dokumenta Minimalna parcela na kojoj se može formirati poljoprivredno domaćinstvo je 2500 m2 ili ona koja je definisana Zakonom o poljoprivrednom zemljištu.

Obradivač:

Vedrana Prelević
Vedrana Prelević Spec.sci građ
Viša savjetnica III



Anja Babić
Anja Babić, MSc dipl. Ing. Građ i Arh
V.D. POMOĆNICA SEKRETARA

DOSTAVLJENO

- Naslovu
- a/a