

Na osnovu člana 4 Odluke o postavljanju, građenju i uklanjanju lokalnih objekata od opšteg interesa na teritoriji Glavnog grada – Podgorice ("Službeni list Crne Gore - opštinski propisi", br. 14/21, 9/22, 35/22, 49/22, 37/23 i 19/24) i člana 93 stav 1 Statuta Glavnog grada ("Službeni list CG – opštinski propisi", br. 8/19, 20/21 i 49/22), a u vezi sa članom 223 stav 2 Zakona o planiranju prostora i izgradnji objekata ("Službeni list CG", br. 64/17, 44/18, 63/18, 11/19 i 82/20, 86/22 i 4/23) i člana 155 Zakona o izgradnji objekata ("Službeni list Crne Gore", broj 019/25 i 092/25), gradonačelnik Glavnog grada Podgorica, donosi

ODLUKU

o određivanju lokacije sa elementima urbanističko - tehničkih uslova za izgradnju lokalnog objekta od opšteg interesa – izgradnja vodovodne mreže naselja Veruša na katastarskim parcelama broj 1954, 1899, 1904, 1907, 1914, 1826 i 1956/1 KO Veruša, u Podgorici

Vrsta lokalnog objekta od opšteg interesa

Član 1

Ovom odlukom određuje se lokacija za izgradnju vodovodne mreže naselja Veruša na katastarskim parcelama broj 1954, 1899, 1904, 1907, 1914, 1826 i 1956/1 KO Veruša, u Podgorici.

Programski zadatak za izradu glavnog projekta

Član 2

Glavni projekat vodovodne mreže naselja Veruša na katastarskim parcelama broj 1954, 1899, 1904, 1907, 1914, 1826 i 1956/1 KO Veruša, izrađuje se i reviduje na osnovu Odluke o lokaciji sa elementima urbanističko – tehničkih uslova, procedure definisane Zakonom o procjeni uticaja na životnu sredinu, uslova preduzeća za oblast hidrotehničke infrastrukture i drugih uslova utvrđenih posebnim propisima, u skladu sa odredbama važećeg Zakona, važećim tehničkim normativima, standardima i normama kvaliteta koji se odnose na ovaj tip objekata.

Vodovodnu mrežu naselja Veruša na katastarskim parcelama broj 1954, 1899, 1904, 1907, 1914, 1826 i 1956/1 KO Veruša, projektovati u skladu sa Situacionim rješenjem podnosioca zahtjeva Agencije za izgradnju i razvoj Podgorice d.o.o., koji je sastavni dio ove Odluke.

Osnovni podaci o objektu

Član 3

Izgradnja vodovodne mreže naselja Veruša na katastarskim parcelama broj 1954, 1899, 1904, 1907, 1914, 1826 i 1956/1 KO Veruša, prepoznata je kao objekat od opšteg interesa.

Osnovni elementi objekta prikazani su na graf. prilogu "Situacioni plan".

Smjernicama Prostornog urbanističkog plana Pogorice navedeno je da izgradnja komunalne infrastrukture nije slijedila dinamiku rasta stambenih zona, prije svega zbog ogromnog opsega individualne gradnje sa niskim gustinama. Dalje je navedeno da investicioni planovi "Vodovod i kanalizacija", d.o.o. Podgorica, predviđaju, između ostalog, izgradnju novih cjevovoda duž novih i rekonstruisanih saobraćajnica i zamjenu starih cjevovoda. U poglavlju "Hidrotehnička infrastruktura" navedeno je da su investicioni planovi "Vodovod i kanalizacija", d.o.o. Podgorica, fokusirani, između ostalog na proširenje sadašnje mreže, obezbjeđenje rezervoarskog prostora u okviru mreže, kao i razvoj izvorišta podzemnih voda.

Elementi urbanističko tehničkih uslova

Član 4

Vodovodnu mrežu naselja Veruša na katastarskim parcelama broj 1954, 1899, 1904, 1907, 1914, 1826 i 1956/1 KO Veruša, projektovati na osnovu projektnog zadatka koji izrađuje investitor, u skladu sa grafičkim prilogom "Situacioni plan", na osnovu uslova nadležnog preduzeća za oblast hidrotehničke infrastrukture i drugih uslova utvrđenih posebnim propisima, u skladu sa odredbama važećeg Zakona, važećim tehničkim normativima, standardima i normama kvaliteta koje se odnose na tip objekta.

Prije izrade Glavnog projekta potrebno je izvršiti geodetsko snimanje u razmjeri 1:250.

Pribaviti podatke o eventualnim postojećim podzemnim instalacijama kako prilikom izvođenja radova ne bi došlo do oštećenja istih.

Tehničke karakteristike i materijalizaciju odrediti projektnom dokumentacijom u skladu sa važećim propisima i standardima.

Na projektnu dokumentaciju potrebno je pribaviti saglasnosti utvrđene posebnim propisima koje se odnose na ovaj tip objekta.

Grafički prikaz lokacije na katastarskoj podlozi

Član 5

Sastavni dio ove odluke čini grafički prilog "Situacioni plan", zahtjev podnosioca, kopija lista nepokretnosti i kopije plana, Obavještenje "Vodovod i kanalizacija" d.o.o. Podgorica broj UPI-02-041/26-1349/2 od 09.03.2026.godine i Akt Sekretarijata za saobraćaj broj D11-341/26-177 od 25.02.2026.godine.

Član 6

Uz zahtjev za odobrenje za izgradnju dostaviti dokumentaciju propisanu članom 10 Odluke o postavljanju, građenju i uklanjanju lokalnih objekata od opšteg interesa na teritoriji Glavnog grada Podgorice ("Službeni list Crne Gore - opštinski propisi", br. 14/21, 9/22, 35/22, 49/22, 37/23, 19/24) kao i dokaze o riješenim imovinsko pravnim odnosima, evidentirane u Listovima nepokretnosti.

Broj: 01- 018/26-1680
Podgorica, 23.03. 2026. godine



O b r a z l o ž e n j e :

Pravni osnov za donošenje ove odluke sadržan je u Odluci o postavljanju, građenju i uklanjanju lokalnih objekata od opšteg interesa na teritoriji Glavnog grada – Podgorice ("Službeni list Crne Gore - opštinski propisi", br. 14/21, 9/22, 35/22, 49/22, 37/23, 19/24). Članom 5 navedene Odluke, propisano je: "Lokacija sa elementima urbanističko-tehničkih uslova (u daljem tekstu: lokacija), u smislu ove odluke, je mjesto na kojem je planirana izgradnja lokalnih objekata od opšteg interesa. Lokaciju za objekte tipa 1 i objekte tipa 2, iz stava 1 ovog člana odlukom određuje gradonačelnik. Lokaciju za sportske objekte i objekte tipa 3 iz stava 1 ovog člana odlukom određuje Skupština Glavnog grada."

Članom 155 Zakona o izgradnji objekata ("Službeni list CG", br. 019/25), propisano je: „Postojeći propisi jedinice lokalne samouprave kojima se uređuje postavljanje odnosno građenje lokalnih objekata od opšteg interesa primjenjivaće se do donošenja planskih dokumenata u skladu sa zakonom kojim se uređuje uređenje prostora. Objektima iz stava 1 ovog člana smatraju se: vodovodna, elektronska, toplovodi; opštinski putevi (lokalni i nekategorisani) i prateći objekti; ulice u naseljima i trgove; parking prostori, pijace; gradska groblja; podzemni i nadzemni prolazi; javne garaže; objekti distributivne mreže naponskog nivoa do 35 kV trafostanice i vodovi od 110 kV ili manje, rasklopna postrojenja, javna rasvjeta; solarne elektrane do 5MW, sportski objekti i skijaške staze sa pratećom infrastrukturom za pripremu i uređenje istih; javne i zelene površine i gradski parkovi, ski-liftovi, žičare koje se grade na teritoriji jedne lokalne samouprave; objekti privrednog razvoja (privredni objekti, objekti proizvodnog zanatstva, skladišta, stovarišta, robno-distributivni centri, servisne zone, slobodne zone, komunalno – servisni objekti, pumpne stanice) i objekti ruralnog razvoja (poljoprivrede, stočarstva, vinogradarstva, voćarstva i ribarstva). Objekti iz stava 2 ovog člana mogu se postavljati odnosno graditi na područjima za koja nije donijet planski dokument sa detaljnom urbanističkom razradom. Izuzetno od stava 3 ovog člana lokalni objekti od opšteg interesa mogu se postavljati, odnosno graditi i na područjima za koja je donijet planski dokument sa detaljnom urbanističkom razradom, ali ne duže od 12 mjeseci od dana stupanja na snagu ovog zakona. Inspeksijski nadzor nad sprovođenjem propisa jedinice lokalne samouprave iz stava 1 ovog člana vrši građevinski inspektor jedinice lokalne samouprave shodno ovlaštenjima propisanim ovim zakonom."

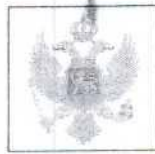
Članom 223 stav 2 Zakona o planiranju prostora i izgradnji objekata ("Službeni list CG", br. 64/17, 44/18, 63/18, 11/19 i 82/20), propisano je: „Propisi jedinice lokalne samouprave, kojima se uređuju lokalni objekti od opšteg interesa primjenjivaće se do donošenja plana generalne regulacije Crne Gore u dijelu koji se odnosi na: vodovodnu, telekomunikacionu i kanalizacionu infrastrukturu, toplovođe; opštinske puteve (lokalne i nekategorisane) i prateće objekte; ulice u naseljima i trgove; parking prostore, pijace; gradska groblja; podzemne i nadzemne prolaze; javne garaže; objekte distributivne mreže naponskog nivoa do 35 kV trafostanice i vodove od 110 kV ili manje, rasklopna postrojenja, javnu rasvjetu; solarne elektrane od 5 MW i manje, sportske objekte i skijaške staze sa pratećom infrastrukturom za pripremu i uređenje istih; javne i zelene površine i gradske parkove, ski-liftove, žičare koje se grade na teritoriji jedne lokalne samouprave; objekte privrednog razvoja (privredne objekte, objekte proizvodnog zanatstva, skladišta, stovarišta, robno-distributivne centre, servisne zone, slobodne zone, komunalno-servisne objekte, pumpne stanice) i objekte ruralnog razvoja (poljoprivrede, stočarstva, vinogradarstva, voćarstva i ribarstva)."

Lokalnim objektima od opšteg interesa, u smislu člana 3 odluke, smatraju se: "Tip 1 - lokalni objekti od opšteg interesa infrastrukture - vodovodna, telekomunikaciona i kanalizaciona infrastruktura; toplovodi; opštinski putevi (lokalni i nekategorisani) i prateći objekti; ulice u naseljima i trgovima; parking prostori; pijace; gradska groblja; podzemni i nadzemni prolazi; javne garaže; objekti distributivne mreže naponskog nivoa do 35 kV trafostanice i vodove od 110 kV ili manje, rasklopna postrojenja; solarne elektrane od 5 MW i manje; sportski objekti i skijaške staze sa pratećom infrastrukturom za pripremu i uređenje istih; javna rasvjeta; javne i zelene površine i gradski parkovi; ski-liftovi i žičare koje se grade na teritoriji jedne lokalne samouprave. Tip 2 - lokalni objekti od opšteg interesa ruralnog razvoja: objekti poljoprivrede, stočarstva, vinogradarstva, voćarstva i ribarstva. Tip 3 - lokalni objekti od opšteg interesa privrednog razvoja: privredni objekti; objekti proizvodnog zanatstva; skladišta; stovarišta; robno-distributivni centri; komunalno servisni objekti i pumpne stanice."

Osnovni elementi za izgradnju vodovodne mreže naselja Veruša na katastarskim parcelama broj 1954, 1899, 1904, 1907, 1914, 1826 i 1956/1 KO Veruša, određeni su i definisani odredbama Odluke o određivanju lokacije sa elementima urbanističko - tehničkih uslova za izgradnju lokalnog objekta od opšteg interesa.

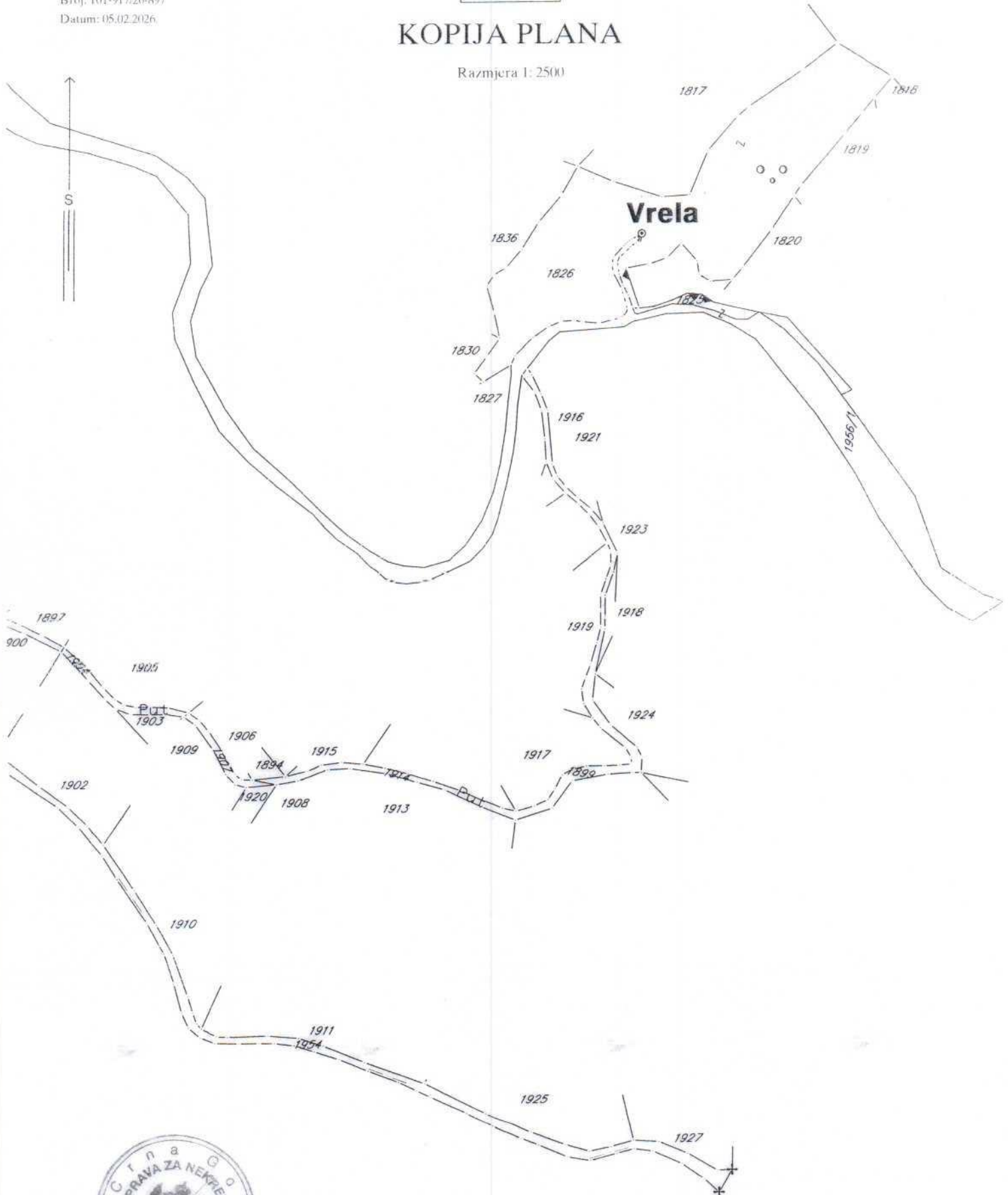
Članom 155 Zakona o izgradnji objekata ("Službeni list Crne Gore", br. 019/25 i 092/25), između ostalog, propisano je sljedeće: "Izuzetno od stava 3 ovog člana lokalni objekti od opšteg interesa mogu se postavljati, odnosno graditi i na područjima za koja je donijet planski dokument sa detaljnom urbanističkom razradom, ali ne duže od 12 mjeseci od dana stupanja na snagu ovog zakona." Uvidom u arhivu ovog Sekretarijata utvrđeno je da je predmetni zahtjev zaprimljen dana 17.02.2026. godine.

Imajući u vidu prethodno navedeno te činjenici da se radi o *lokalnom objektu od opšteg interesa tipa 1*, gradonačelnik je donio predmetnu odluku.



KOPIJA PLANA

Razmjera 1: 2500

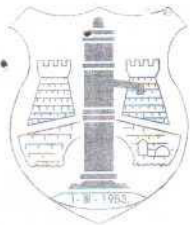


IZVOD IZ DIGITALNOG PLANA

Obradio:

49

PODGORICA



UPI-02-041/26-1349/2

Podgorica 09. 03. 2026 20

CRNA GORA

GLAVNI GRAD PODGORICA

Sekretarijat za planiranje prostora i održivi razvoj

173107, 3001-309/2026

PREDMET: Obavještenje u vezi vašeg zahtjeva za izdavanje tehničkih uslova za izradu Glavnog projekta vodosnabdijevanja naselja Veruša, na katastarskim parcelama: 1954, 1899, 1904, 1907, 1914, 1826 i 1956/1 KO Veruša

Vezano za vaš zahtjev, broj 08-332/26-448 od 19.02.2026. godine, koji je kod nas evidentiran pod brojem UPI-02-041/26-1349/1 od 23.02.2026. godine, za izdavanje tehničkih uslova za izradu Glavnog projekta vodosnabdijevanja naselja Veruša, na katastarskim parcelama: 1954, 1899, 1904, 1907, 1914, 1826 i 1956/1 KO Veruša, obavještavamo vas da na predmetnoj dionici ne postoje hidrotehničke instalacije u nadležnosti ovog Društva, te ne možemo izdati traženo.

Podgorica,
09.03.2026.godine

M Izvršni direktor,
Aleksandar Nišavić, dipl.ecc.





UPRAVA ZA NEKRETNINE

CRNA GORA

PODRUČNA JEDINICA
PODGORICA

Broj: 101-919-6208/2026

Datum: 03.02.2026.

KO: VERUŠA

Na osnovu člana 173 Zakona o državnom premjeru i katastru nepokretnosti ("Sl. list RCG" br. 29/07, "Sl. list CG" br. 73/10, 032/11, 040/11, 043/15, 037/17 i 17/18), postupajući po zahtjevu AGEN ZA IZGRAD 101-917/26-897, , za potrebe izdaje se

LIST NEPOKRETNOSTI 17 - IZVOD

Podaci o parcelama									
Broj	Podbroj	Broj zgrade	Plan Skica	Datum upisa	Potes ili ulica i kućni broj	Način korišćenja Osnov sticanja	Bon. klasa	Površina m ²	Prihod
1956	1		1,4,6,8,9 6	18/05/2023	VERUŠA	Tekuće vode PRAVNI PROPIS		138824	0.00
								138824	0.00

Podaci o vlasniku ili nosiocu				
Matični broj - ID broj	Naziv nosioca prava - adresa i mjesto		Osnov prava	Obim prava
	CRNA GORA JOVANA TOMAŠEVIĆA	Podgorica	Svojina	1/1

Ne postoje tereti i ograničenja.

Naplata takse je oslobođena na osnovu člana 17 Zakona o administrativnim taksama ("Sl. list CG, br. 18/19). Naplata naknade oslobođena je na osnovu člana 174 Zakona o državnom premjeru i katastru nepokretnosti ("Sl. list RCG" br. 29/07, "Sl. list CG" br. 73/10, 032/11, 040/11, 043/15, 037/17 i 17/18).





UPRAVA ZA NEKRETNINE

CRNA GORA

PODRUČNA JEDINICA
PODGORICA

Broj: 101-919-6206/2026

Datum: 03.02.2026.

KO: VERUŠA

Na osnovu člana 173 Zakona o državnom premjeru i katastru nepokretnosti ("Sl. list RCG" br. 29/07, "Sl. list CG" br. 73/10, 032/11, 040/11, 043/15, 037/17 i 17/18), postupajući po zahtjevu AGENC ZA IZGRAD 101-917/26-897, , za potrebe izdaje se

LIST NEPOKRETNOSTI 489 - IZVOD

Podaci o parcelama

Broj	Podbroj	Broj zgrade	Plan Skica	Datum upisa	Potes ili ulica i kućni broj	Način korišćenja Osnov sticanja	Bon. klasa	Površina m ²	Prihod
1826			10 80	15/04/2009	VRELA	Sume 5. klase NASLJEDE		10339	15.51

10339 15.51

Podaci o vlasniku ili nosiocu

Broj	Naziv nosioca prava - adresa i mjesto	Osnov prava	Obim prava
[REDACTED]	MILAČIĆ LAKIĆ ĐORĐIJE [REDACTED]	Susvojina	1/14
[REDACTED]	MILAČIĆ SAŠA ANDRIJA [REDACTED] Podgorica	Susvojina	1/42
[REDACTED]	MILAČIĆ PUKO ĐARKO [REDACTED] Podgorica	Susvojina	1/14
[REDACTED]	MILAČIĆ PUKO DEJAN [REDACTED] Podgorica	Susvojina	1/14
[REDACTED]	MILAČIĆ PAVLE DJELIKA [REDACTED] Podgorica	Susvojina	1/14
[REDACTED]	MILAČIĆ SAVO DUŠAN [REDACTED] Podgorica	Susvojina	1/14
[REDACTED]	MILAČIĆ ŽARKO EVA [REDACTED] Podgorica	Susvojina	1/14
[REDACTED]	MILAČIĆ ŽARKO MAGDA [REDACTED] Podgorica	Susvojina	1/14
[REDACTED]	MILAČIĆ RADULOVIĆ MILENA [REDACTED] Podgorica 0	Susvojina	1/42
[REDACTED]	MILAČIĆ GAVRO MILENKO [REDACTED]	Susvojina	1/14
[REDACTED]	MILAČIĆ ZARIJA MILORAD [REDACTED]	Susvojina	1/14
[REDACTED]	MILACIĆ GAVRO MLADEN [REDACTED]	Susvojina	1/14
[REDACTED]	mr MILAČIĆ BOGDANOVIĆ SAŠA NEDA [REDACTED]	Susvojina	1/42
[REDACTED]	MILAČIĆ BORIS PEDJA [REDACTED]	Susvojina	1/14
[REDACTED]	MILACIĆ AVRAM SRETEN [REDACTED]	Susvojina	1/14
[REDACTED]	MILAČIĆ TAMARA Podgorica	Susvojina	1/14

Ne postoje tereti i ograničenja.

Datum i vrijeme: 03.02.2026. 14:06:46

1 / 2



Naplata takse je oslobođena na osnovu člana 17 Zakona o administrativnim taksama ("Sl.list CG, br. 18/19). Naplata naknade oslobođena je na osnovu člana 174 Zakona o državnem premjeru i katastru nepokretnosti ("Sl. list RCG" br. 29/07, "Sl. list CG" br. 73/10, 032/11, 040/11, 043/15, 037/17 i 17/18).

Ovlašćeno lice:





UPRAVA ZA NEKRETNINE

CRNA GORA

PODRUČNA JEDINICA
PODGORICA

Broj: 101-919-6204/2026

Datum: 03.02.2026.

KO: VERUŠA

Na osnovu člana 173 Zakona o državnom premjeru i katastru nepokretnosti ("Sl. list RCG" br. 29/07, "Sl. list CG" br. 73/10, 032/11, 040/11, 043/15, 037/17 i 17/18), postupajući po zahtjevu AGEN 101-917/26-897, , za potrebe izdaje se

LIST NEPOKRETNOSTI 500 - IZVOD

Podaci o parcelama

Broj	Podbroj	Broj zgrade	Plan Skica	Datum upisa	Potes ili ulica i kućni broj	Način korišćenja Osnov sticanja	Bon. klasa	Površina m ²	Prihod
1914			10 83	15/04/2009	GORNJA VERUŠA	Nekategorisani putevi ODRŽAJ,POKLON		1418	0.00
								1418	0.00

Podaci o vlasniku ili nosiocu

Matični broj PD	Naziv nosioca prava - adresa i mjesto	Osnov prava	Obim prava
	MILAČIĆ PUKO DARKO [REDACTED]	Susvojina	1/2
	MILAČIĆ PUKO DEJAN [REDACTED]	Susvojina	1/2

Podaci o teretima i ograničenjima

Broj	Podbroj	Broj zgrade	PD	Redni broj	Način korišćenja	Datum upisa Vrijeme upisa	Opis prava
1914				1	Nekategorisani putevi	12/02/2010	Neutvrđeno pravo svojine Milačić Luka Puko evidentiran u pos. listu 122 KO Veruša u dijelu 1/1 na površini od 6230 m ² i u pos. listu 46 KO Veruša u dijelu 1/2 na površini od 45090 m ² . U privremenom listu 500 KO Veruša upisana je površina 52510 m ² a predmetne nepokretnosti poklonio je sinovima. Za razliku u površini nema dokaza.

Naplata takse je oslobođena na osnovu člana 17 Zakona o administrativnim taksama ("Sl. list CG, br. 18/19). Naplata naknade oslobođena je na osnovu člana 174 Zakona o državnom premjeru i katastru nepokretnosti ("Sl. list RCG" br. 29/07, "Sl. list CG" br. 73/10, 032/11, 040/11, 043/15, 037/17 i 17/18).

Ovlašćeno lice:

Datum i vrijeme: 03.02.2026. 14:05:17

1 / 1



UPRAVA ZA NEKRETNINE

CRNA GORA

PODRUČNA JEDINICA
PODGORICA

Broj: 101-919-6199/2026

Datum: 03.02.2026.

KO: VERUŠA

Na osnovu člana 173 Zakona o državnom premjeru i katastru nepokretnosti ("Sl. list RCG" br. 29/07, "Sl. list CG" br. 73/10, 032/11, 040/11, 043/15, 037/17 i 17/18), postupajući po zahtjevu AGENCIJA 101-917/26-897, , za potrebe izdaje se

LIST NEPOKRETNOSTI 496 - IZVOD

Podaci o parcelama									
Broj	Podbroj	Broj zgrade	Plan Skica	Datum upisa	Potes ili ulica i kućni broj	Način korišćenja Osnov sticanja	Bon. klasa	Površina m ²	Prihod
1907			10 83	15/04/2009	GORNJA VERUŠA	Nekategorisani putevi NASLJEDE		190	0.00
								190	0.00

Podaci o vlasniku ili nosiocu			
Matični broj - ID broj	Naziv nosioca prava - adresa i mjesto	Osnov prava	Obim prava
	MILAČIĆ LAKIĆ ĐORĐIJE	Svojina	1/1

Podaci o teretima i ograničenjima							
Broj	Podbroj	Broj zgrade	PD	Redni broj	Način korišćenja	Datum upisa Vrijeme upisa	Opis prava
1907				1	Nekategorisani putevi	26/02/2010	Zabilježba zajedničke svojine svih nasljednika Nije vođen ostavinski postupak nakon smrti Milačić Dušana evidentiranog u pos.listu 159 KO Veruša, Milačić Dušan Sava evidentiranog u pos.listu 116 KO Veruša, Milačić Dušan Lazar i Milačić Vučeta Marije evidentiranih u pos.listu 47 KO Veruša, Milačić Dušan Lazar, Milačić Vučeta Marije i Milačić Dušan Lakića evidentiranih u pos.listu 269 KO Veruša.
1907				2	Nekategorisani putevi	26/02/2010	Neutvrđeno pravo svojine Milačić Dušan evidentiran u pos.listu 159 KO Veruša, Milačić Dušan Savo evidentiran u pos.listu 116 KO Veruša, Milačić Dušan Lazar i Milačić Vučeta Marija evidentirani u pos.listu 47 KO Veruša, Milačić Dušan Lazar, Milačić Vučeta Marija i Milačić Dušan Lakić evidentirani u pos.listu 269 KO Veruša. U postupku izlaganja izvršena je dioba i evidentiran je Milačić Lakić Đorđije 1/1 posjeda u privremenom listu 496 KO Veruša. Za razliku u površini od 6535 m2 nema dokaza.

Naplata takse je oslobođena na osnovu člana 17 Zakona o administrativnim taksama ("Sl.list CG, br. 18/19). Naplata naknade oslobođena je na osnovu člana 174 Zakona o državnom premjeru i katastru nepokretnosti ("Sl. list RCG" br. 29/07, "Sl. list CG" br. 73/10, 032/11, 040/11, 043/15, 037/17 i 17/18).

Ovlašćeno lice: 


Datum i vrijeme: 03.02.2026. 14:03:07

1 / 1



UPRAVA ZA NEKRETNINE

CRNA GORA

PODRUČNA JEDINICA
PODGORICA

Broj: 101-919-6198/2026
Datum: 03.02.2026.
KO: VERUŠA

Na osnovu člana 173 Zakona o državnom premjeru i katastru nepokretnosti ("Sl. list RCG" br. 29/07, "Sl. list CG" br. 73/10, 032/11, 040/11, 043/15, 037/17 i 17/18), postupajući po zahtjevu AGENC 101-917/26-897, , za potrebe izdaje se

LIST NEPOKRETNOSTI 497 - IZVOD

Podaci o parcelama									
Broj	Podbroj	Broj zgrade	Plan Skica	Datum upisa	Potes ili ulica i kućni broj	Način korišćenja Osnov sticanja	Bon. klasa	Površina m ²	Prihod
1904			10 83	15/04/2009	GORNJA VERUŠA	Nekategorisani putevi NASLJEDE		251	0.00
								251	0.00

Podaci o vlasniku ili nosiocu				
Matični broj - ID broj	Naziv nosioca prava - adresa i mjesto		Osnov prava	Obim prava
	MILAČIĆ SAVO DUŠAN		Svojina	1/1

Podaci o teretima i ograničenjima							
Broj	Podbroj	Broj zgrade	PD	Redni broj	Način korišćenja	Datum upisa Vrijeme upisa	Opis prava
1904				1	Nekategorisani putevi	26/02/2010	Zabilježba zajedničke svojine svih nasljednika Nije vođen ostavinski postupak nakon smrti Milačić Dušana evidentiranog u pos.listu 159 KO Veruša, Milačić Dušan Sava evidentiranog u pos.listu 116 KO Veruša, Milačić Dušan Lazara i Milačić Vučeta Marije evidentiranih u pos.listu 47 KO Veruša, Milačić Dušan Lazar, Milačić Vučeta Marije i Milačić Dušan Lakića evidentiranih u pos.listu 269 KO Veruša.
1904				2	Nekategorisani putevi	26/02/2010	Neutvrđeno pravo svojine Milačić Dušan evidentiran u pos.listu 159 KO Veruša, Milačić Dušan Savo evidentiran u pos.listu 116 KO Veruša, Milačić Dušan Lazar i Milačić Vučeta Marija evidentirani u pos.listu 47 KO Veruša, Milačić Dušan Lazar, Milačić Vučeta Marija i Milačić Dušan Lakić evidentirani u pos.listu 269 KO Veruša. U postupku izlaganja izvršena je dioba i evidentiran je Milačić Savo Dušan 1/1 posjeda u privremenom listu 497 KO Veruša. Za razliku u površini od 9669 m ² nema dokaza.

Naplata takse je oslobođena na osnovu člana 17 Zakona o administrativnim taksama ("Sl.list CG, br. 18/19). Naplata naknade oslobođena je na osnovu člana 174 Zakona o državnom premjeru i katastru nepokretnosti ("Sl. list RCG" br. 29/07, "Sl. list CG" br. 73/10, 032/11, 040/11, 043/15, 037/17 i 17/18).

Ovlašćeno lice:

Datum i vrijeme: 03.02.2026. 14:01:15

1 / 1



UPRAVA ZA NEKRETNINE

CRNA GORA

PODRUČNA JEDINICA
PODGORICA

Broj: 101-919-6202/2026

Datum: 03.02.2026.

KO: VERUŠA

Na osnovu člana 173 Zakona o državnom premjeru i katastru nepokretnosti ("Sl. list RCG" br. 29/07, "Sl. list CG" br. 73/10, 032/11, 040/11, 043/15, 037/17 i 17/18), postupajući po zahtjevu AGENC ZA IZGRAD 101-917/26-897, , za potrebe izdaje se

LIST NEPOKRETNOSTI 500 - IZVOD

Podaci o parcelama									
Broj	Podbroj	Broj zgrade	Plan Skica	Datum upisa	Potes ili ulica i kućni broj	Način korišćenja Osnov sticanja	Bon. klasa	Površina m ²	Prihod
1914			10 83	15/04/2009	GORNJA VERUŠA	Nekategorisani putevi ODRŽAJ,POKLON		1418	0.00
								1418	0.00

Podaci o vlasniku ili nosiocu			
M	Naziv nosioca prava - adresa i mjesto	Osnov prava	Obim prava
	MILAČIĆ PUKO DARKO	Susvojina	1/2
	MILAČIĆ PUKO DEJAN	Susvojina	1/2

Podaci o teretima i ograničenjima							
Broj	Podbroj	Broj zgrade	PD	Redni broj	Način korišćenja	Datum upisa Vrijeme upisa	Opis prava
1914				1	Nekategorisani putevi	12/02/2010	Neutvrđeno pravo svojine Milačić Luka Puko evidentiran u pos. listu 122 KO Veruša u dijelu 1/1 na površini od 6230 m ² i u pos. listu 46 KO Veruša u dijelu 1/2 na površini od 45090 m ² . U privremenom listu 500 KO Veruša upisana je površina 52510 m ² a predmetne nepokretnosti poklonio je sinovima. Za razliku u površini nema dokaza.

Naplata takse je oslobođena na osnovu člana 17 Zakona o administrativnim taksama ("Sl. list CG, br. 18/19). Naplata naknade oslobođena je na osnovu člana 174 Zakona o državnom premjeru i katastru nepokretnosti ("Sl. list RCG" br. 29/07, "Sl. list CG" br. 73/10, 032/11, 040/11, 043/15, 037/17 i 17/18).

Ovlašćeno lice: 


Datum i vrijeme: 03.02.2026. 14:04:14

1 / 1



UPRAVA ZA NEKRETNINE

CRNA GORA

PODRUČNA JEDINICA
PODGORICA

Broj: 101-919-6194/2026

Datum: 03.02.2026.

KO: VERUŠA

Na osnovu člana 173 Zakona o državnom premjeru i katastru nepokretnosti ("Sl. list RCG" br. 29/07, "Sl. list CG" br. 73/10, 032/11, 040/11, 043/15, 037/17 i 17/18), postupajući po zahtjevu AGENC ZA IZGRAD 101-917/26-897, , za potrebe izdaje se

LIST NEPOKRETNOSTI 20 - IZVOD

Podaci o parcelama									
Broj	Podbroj	Broj zgrade	Plan Skica	Datum upisa	Potes ili ulica i kućni broj	Način korišćenja Osnov sticanja	Bon. klasa	Površina m ²	Prihod
1954			6,8,9,10 43	17/05/2013	VERUŠA	Nekategorisani putevi PRAVNI PROPIS		28880	0.00
								28880	0.00

Podaci o vlasniku ili nosiocu				
Matični broj - ID broj	Naziv nosioca prava - adresa i mjesto		Osnov prava	Obim prava
[REDACTED]	GLAVNI GRAD PODGORICA [REDACTED]		Svojina	1/1

Ne postoje tereti i ograničenja.

Naplata takse je oslobođena na osnovu člana 17 Zakona o administrativnim taksama ("Sl. list CG, br. 18/19). Naplata naknade oslobođena je na osnovu člana 174 Zakona o državnom premjeru i katastru nepokretnosti ("Sl. list RCG" br. 29/07, "Sl. list CG" br. 73/10, 032/11, 040/11, 043/15, 037/17 i 17/18).

Ovlašćeno lice:



Datum i vrijeme: 03.02.2026. 13:58:18

1 / 1



UPRAVA ZA NEKRETNINE

CRNA GORA

PODRUČNA JEDINICA
PODGORICA

Broj: 101-919-6195/2026

Datum: 03.02.2026.

KO: VERUŠA

Na osnovu člana 173 Zakona o državnom premjeru i katastru nepokretnosti ("Sl. list RCG" br. 29/07, "Sl. list CG" br. 73/10, 032/11, 040/11, 043/15, 037/17 i 17/18), postupajući po zahtjevu AGENC ZA IZGRAD 101-917/26-897, , za potrebe izdaje se

LIST NEPOKRETNOSTI 498 - IZVOD

Podaci o parcelama									
Broj	Podbroj	Broj zgrade	Plan Skica	Datum upisa	Potes ili ulica i kućni broj	Način korišćenja Osnov sticanja	Bon. klasa	Površina m ²	Prihod
1889		1	10 80	15/04/2009	GORNJA VERUŠA	Porodična stambena zgrada NASLJEDE		43	0.00
1899			10 83	15/04/2009	GORNJA VERUŠA	Nekategorisani putevi NASLJEDE		679	0.00
								722	0.00

Podaci o vlasniku ili nosiocu				
Matični broj - ID broj	Naziv nosioca prava - adresa i mjesto		Osnov prava	Obim prava
	MILAČIĆ LAZAR VLADIMIR		Svojina	1/1

Podaci o teretima i ograničenjima							
Broj	Podbroj	Broj zgrade	PD	Redni broj	Način korišćenja	Datum upisa Vrijeme upisa	Opis prava
1899				1	Nekategorisani putevi	26/02/2010	Zabilježba zajedničke svojine svih nasljednika Nije vođen ostavinski postupak nakon smrti Milačić Dušana evidentiranog u pos.listu 159 KO Veruša, Milačić Dušan Sava evidentiranog u pos.listu 116 KO Veruša, Milačić Dušan Lazara i Milačić Vučeta Marije evidentiranih u pos.listu 47 KO Veruša, Milačić Dušan Lazara, Milačić Vučeta Marije i Milačić Dušan Lakića evidentiranih u pos.listu 269 KO Veruša.
1899				2	Nekategorisani putevi	26/02/2010	Neutvrđeno pravo svojine Milačić Dušan evidentiran u pos.listu 159 KO Veruša, Milačić Dušan Savo evidentiran u pos.listu 116 KO Veruša, Milačić Dušan Lazara i Milačić Vučeta Marija evidentirani u pos.listu 47 KO Veruša, Milačić Dušan Lazara, Milačić Vučeta Marija i Milačić Dušan Lakić evidentirani u pos.listu 269 KO Veruša. U postupku izlaganja izvršena je dioba i evidentiran je Milačić Lazar Vladimir 1/1 posjeda u privremenom listu 498 KO Veruša. Za razliku u površini od 13102 m2 nema dokaza.

Naplata takse je oslobođena na osnovu člana 17 Zakona o administrativnim taksama ("Sl.list CG, br. 18/19). Naplata naknade oslobođena je na osnovu člana 174 Zakona o državnom premjeru i katastru nepokretnosti ("Sl. list RCG" br. 29/07, "Sl. list CG" br. 73/10, 032/11, 040/11, 043/15, 037/17 i 17/18).

Ovlašćeno lice:

Datum i vrijeme: 03.02.2026. 13:59:26

1 / 1