

CRNA GORA
GLAVNI GRAD PODGORICA
SEKRETARIJAT ZA PLANIRANJE PROSTORA I ODRŽIVI RAZVOJ

Primljeno: 9.2.26				
Org. jed.	Jed. klas. znak	Redni broj	Prilog	Vrijednost
08	332	26-196		

Predmet: Zahtjev za promjenu investitora u postupku odobrenja za građenje

Poštovani,

Obraćam Vam se sa zahtjevom za promjenu investitora u postupku odobrenja za građenje.

Naime, Rješenjem Sekretarijata za planiranje prostora i održivi razvoj Glavnog grada Podgorica, broj Up.I 08-332/25-192 od 29.07.2025. godine, izdato mi je kao investitoru Bakrač Savu, odobrenje za izgradnju lokalnog objekta od opšteg interesa – objekta ruralnog razvoja, vinskog podruma i objekta u funkciji vinarije, na katastarskim parcelama broj 1435, 1436, 1437, 1438/1, 1439 i 1440 KO Rogami.

Dana 14.05.2025. godine zaključio sam Ugovor o ustupanju prava korišćenja dijela glavnog projekta – vinski podrum i objekat u funkciji vinarije, sa privrednim društvom Vinarija Bakrač d.o.o., pri čemu je predmetni postupak za dobijanje odobrenja za građenje bio u proceduri i prije zaključenja navedenog ugovora.

S obzirom na navedeno, želim da izvršim promjenu investitora, odnosno da se kao investitor umjesto mene evidentira pravno lice Vinarija Bakrač d.o.o., te molim da Sekretarijat izvrši odgovarajuću izmjenu u predmetnom postupku i donijetom aktu.

U prilogu dostavljam:

- Ovjerenu kopiju Ugovora o ustupanju prava korišćenja dijela glavnog projekta od 14.05.2025. godine
- Kopiju Rješenja Sekretarijata broj Up.I 08-332/25-192 od 29.07.2025. godine

Unaprijed zahvaljujem na postupanju po zahtjevu.

S poštovanjem,

U Podgorici, 09.02.2026. godine

Podnosilac zahtjeva:
Savo Bakrač

Bakrač S.