



CRNA GORA
GLAVNI GRAD PODGORICA
SLUŽBA GLAVNOG GRADSKOG ARHITEKTE

Njegoševa 13, 81000 Podgorica, Crna Gora
tel: +382 20 665-077, 665-042
email: glavni.arhitekta@podgorica.me
www.podgorica.me

Primljeno: 4.3.26				
Org. jed.	Jed. klas. znak	Redni broj	Prilog	Vrijednost
08	332/	26-	618	

Broj: 30-019/26-64

03. mart 2026. godine

Za: SEKRETARIJAT ZA PLANIRANJE PROSTORA I ODRŽIVI RAZVOJ
Ul. Vuka Karadžića, br. 41, Podgorica

Predmet: Zahtjev za utvrđivanje Odluke o određivanju lokacije sa elementima urbanističko – tehničkih uslova za lokalni objekat od opšteg interesa

Poštovani,

Pozivajući se na dopis preduzeća „Zelenilo“ d.o.o. br. 1711 od 25.02.2026. god zavedenog u službi glavnog gradskog arhitekta pod brojem 30-335/26-57 od 27.02.2026. god, obraćamo Vam se zahtjevom za utvrđivanje Odluke o određivanju lokacije sa elementima urbanističko - tehničkih uslova za objekat od opšteg interesa – uređenje pješačko - rekreativne zone u Tološkoj šumi, Blok V u Podgorici na djelovima katastarskih parcela br. 1875/1, 1874, 1873, 1872, 1871 KO Tološi i djelovima katastarskih parcela 1146/16, 1148/1, 1167, 1166, 1148/5 KO Podgorica i shodno Odluci o postavljanju, građenju i uklanjanju lokalnih objekata od opšteg interesa na teritoriji Glavnog grada Podgorice („Sl. list CG – o.p.“, br. 14/21, 9/22, 35/22, 49/22, 37/23 i 19/24). Prema navedenoj Odluci objekat spada u lokalni objekat od opšteg interesa - Tip 1 - javne i zelene površine i gradski parkovi. Navedene katastarske parcele čine površinu od 52.148,00 m².

Predmetna lokacija je neizgrađen prostor gradske šume koji se nalazi na izuzetno značajnoj lokaciji u centralnoj gradskoj zoni, ali je u postojećem stanju bez definisanih sadržaja, infrastrukture i urbanog mobilijara. Uprkos odsustvu planskog uređenja, prostor je intenzivno korišten, što potvrđuju brojne utabane staze formirane spontanom kretanjem korisnika. Ove neformalne komunikacije jasno ukazuju na stvarne pravce kretanja i potrebu za funkcionalnim unapređenjem prostora. Neuređena, zemljana podloga otežava korištenje tokom nepovoljnih vremenskih uslova i doprinosi degradaciji terena.

Predmet sadržaja odluke je adaptacija linearne pješačko-rekreativne zone koja čini prvi dio projekta pod nazivom „GREEN CITY PULSE“, kroz formiranje kontinuirane, jasno definisane pješačke i rekreativne trase koja prolazi kroz parkovski ambijent i povezuje značajne urbane tačke grada Podgorice.

Projekat ima za cilj transformaciju postojećeg zelenog pojasa u savremen, funkcionalan i prepoznatljiv javni prostor namijenjen kretanju, boravku, rekreaciji i svakodnevnoj upotrebi građana.

Odlukom definisati da se kroz održiva i prirodi bliska pejzažno-arhitektonska rješenja prostor tretira funkcionalno, estetski i socijalno integrisano, uz odgovor na potrebe aktivnog boravka na otvorenom, međugeneracijskog druženja i kvalitetnog provođenja slobodnog vremena kako bi prostor postao prepoznatljiv i atraktivan za boravak različitih starosnih kategorija i na taj način uticao na podizanje kvaliteta života svih stanovnika Podgorice.