



Crna Gora
Glavni grad Podgorica
Sekretarijat za planiranje prostora
i održivi razvoj

Adresa: Ul. Vuka Karadžića br. 41
81000, Podgorica, Crna Gora
tel: +382 20 625 647, +382 20 625 637
fax: +382 20 625 680
e-mail:
sekretarijat.planiranje.uredjenje@podgorica.me

Broj: UPI 08-331/26-223

03. mart 2026. godine

Na osnovu člana 14 Zakona o procjeni uticaja na životnu sredinu („Sl. list CG“, br. 75/18 i 84/24) i na osnovu člana 18 Zakona o upravnom postupku („Sl. list CG“, br. 56/14, 20/15, 40/16 i 37/17), Sekretarijat za planiranje prostora i održivi razvoj, postupajući u predmetu za odlučivanje o potrebi izrade Elaborata o procjeni uticaja na životnu sredinu, za fiksnu radiokomunikacionu stanicu „PG74 Delta City“, po zahtjevu Nosioca projekta Društvo za telekomunikacije „MTEL“ d.o.o, iz Podgorice, donosi:

RJEŠENJE

I – UTVRĐUJE se da je za fiksnu radiokomunikacionu stanicu „PG74 Delta City“, čije je postavljanje planirano na izgrađenom poslovnom objektu, na dijelu katastarske parcele broj 1539/1 KO Podgorica I, opština Podgorica, potrebna izrada Elaborata o procjeni uticaja na životnu sredinu.

II - NALAŽE se nosiocu projekta, Društvo za telekomunikacije „MTEL“ d.o.o, iz Podgorice, da izradi Elaborat procjene uticaja na životnu sredinu, za fiksnu radiokomunikacionu stanicu „PG74 Delta City“, čije je postavljanje planirano na izgrađenom poslovnom objektu, na dijelu katastarske parcele broj 1539/1 KO Podgorica I, opština Podgorica.

O b r a z l o ž e n j e

Sekretarijatu za planiranje prostora i održivi razvoj, Sektoru za održivi razvoj, dana 11. februara 2026. godine, od strane nosioca projekta Društvo za telekomunikacije „MTEL“ d.o.o, iz Podgorice, podniet je zahtjev za odlučivanje o potrebi izrade Elaborata o procjeni uticaja na životnu sredinu, za fiksnu radiokomunikacionu stanicu „PG74 Delta City“, čije je postavljanje planirano na izgrađenom poslovnom objektu, na dijelu katastarske parcele broj 1539/1 KO Podgorica I, opština Podgorica.

Uz navedeni zahtjev nosilac projekta je dostavio potrebnu dokumentaciju, čiji je sadržaj utvrđen Pravilnikom o sadržaju dokumentacije koja se podnosi uz zahtjev za odlučivanje o potrebi izrade Elaborata o procjeni uticaja na životnu sredinu („Sl.list CG“, broj 19/19), te su se stvorili uslovi za sprovođenje postupka odlučivanja.

Analizom zahtjeva nosioca projekta i podataka o predmetnoj lokaciji, karakteristikama i mogućim uticajima planiranog projekta, a uzimajući u obzir vrstu projekta i kriterijume propisane Uredbom o projektima za koje se vrši procjena uticaja na životnu sredinu („Sl.list RCG“, broj 20/07 i „Sl.list CG“, broj 47/13, 53/14 i 37/18), utvrđeni su razlozi za donošenje ovog rješenja, te se konstatuje sljedeće:

- Lokacija na kojoj se planira predmetni projekat se nalazi na krovu izgrađenog poslovnog objekta tržnog centra BIG Fashion, na dijelu katastarske parcele broj 1539/1 KO Podgorica I, u Podgorici;
- U bližem okruženju projekta se nalaze stambeni objekti, najbliži je na udaljenosti od 120 m;

- U bližoj okolini predmetnog objekta ne postoje izvorišta vodosnabdijevanja, kao ni vodni objekti, močvare ili šumske oblasti;
- Na predmetnoj lokaciji „PG74 Delta City“, će se koristiti tri usmjerene dual polarizovane antene GSM1800/LTE1800/UMTS2100 KATHREIN tipa K 8000 10865 i jedna dual band antena tpa K 742 264V02;
- Dalje, na pomenutoj lokaciji postoji i oprema Crnogorskog Telekom;
- U toku eksploatacije bazne stanice dolazi do trošenja baterija koje su ugrađene u dio prostora kabineta koji je konstruktivno određen isključivo za tu namjenu, i iste je potrebno promijeniti nakon isteka radnog vijeka. Shodno tome istrošene baterije Nosilac projekta je obavezan predati ovlašćenom preduzeću za tretman ove vrste otpada, odnosno neophodno ih je privremeno skladištiti kako bi se onemogućilo njihovo procurivanje;
- Tokom funkcionisanja bazne stanice u manjoj mjeri u ograničenom prostoru može doći do pojave nedozvoljenog nivoa elektromagnetnog zračenja.

Uzimajući u obzir navedeno, naročito prirodu predmetnog objekta, posebno kumulativni uticaj u smislu postojanja opreme drugih operatera na projektnoj lokaciji, te činjenicu da njegovo funkcionisanje podrazumijeva generisanje opasnog otpada, to se nosiocu projekta utvrđuje obaveza izrade elaborata o procjeni uticaja na životnu sredinu u slučaju realizacije datog projekta.

U prilog navedenog ide i činjenica da su pored ostalog, elementi Elaborata o procjeni uticaja upravo identifikacija mogućih negativnih uticaja na životnu sredinu, predlog odgovarajućih mjera i uslovi za sprečavanje odnosno ublažavanje ustanovljenih uticaja, kao i monitoring stanja pojedinih segmenata životne sredine tokom izvođenja i funkcionisanja projekta.

U postupku odlučivanja ovaj organ je shodno članu 13 Zakona o procjeni uticaja na životnu sredinu, sproveo proceduru obavješćavanja zainteresovanih organa, organizacija i javnosti, pri čemu je omogućen uvid u podnesenu dokumentaciju i dostavljanje mišljenja. U toku trajanja perioda javnog uvida od 23.02. do 27.02.2026. godine, niko od predstavnika zainteresovanih organa i organizacija ni zainteresovane javnosti nije izvršio uvid u podnijetu dokumentaciju i nisu dostavljene sugestije, prigovori, primjedbe i mišljenja u pismenoj i elektronskoj formi.

Shodno odredbama člana 14, definisano je da nadležni organ u roku od 4 radna dana nakon isteka roka za dostavljanje mišljenja zainteresovanih organa i organizacija i zainteresovane javnosti o podnijetom zahtjevu, odluči o potrebi izrade Elaborata.

Nosilac projekta može, shodno odredbama člana 15 Zakona o procjeni uticaja podnijeti ovom Sekretarijatu zahtjev za određivanje obima i sadržaja Elaborata procjene uticaja na životnu sredinu.

U skladu sa članom 17 pomenutog zakona, ukoliko je nadležni organ donio odluku o potrebi izrade elaborata, nosilac projekta je dužan, da izradi elaborat i podnese zahtjev za davanje saglasnosti na elaborat nadležnom organu, najkasnije u roku od dvije godine od dana prijema odluke o potrebi izrade elaborata.

Na osnovu navedenog, a shodno podnesenom zahtjevu, Sekretarijat za planiranje prostora i održivi razvoj, odlučio je kao u dispozitivu ovog rješenja.

Pravna pouka: Protiv ovog rješenja može se podnijeti žalba Glavnom administratoru u roku od 15 dana od dana dostavljanja istog.

Predmet obradila:
Maja Lakićević, spec.zaš.živ.sred.

Maja Lakićević

Branka Knežević
Branka Knežević, dipl. biol.
V.D. POMOĆNIKA SEKRETARA