



CRNA GORA
GLAVNI GRAD PODGORICA
**Sekretarijat za planiranje
prostora i održivi razvoj**

Ul. Vuka Karadžića br.41
81000 Podgorica, Crna Gora
Telefon: 020/ 625-637, 625-647
Faks: 020/ 625-680
e-mail:
sekretarijat.planiranje.uredjenje@podgorica.me

Broj: 08-332/26-267
Podgorica, 23.02.2026.godine

ENTEX INVEST DOO

PODGORICA

Ovom Sekretarijatu obratili ste se zahtjevom broj 08-332/26-267 od 03.02.2026.godine), kojim ste tražili izdavanje urbanističko-tehničkih uslova za izgradnju trafostanice na zemljištu označenom katastarskim parcelama broj 249/1, 249/5, 258/2 i 258/17 KO Podgorica II, te Vas u vezi sa navedenim obavještavamo sljedeće:

Provjerom dostavljene i planske dokumentacije, utvrđeno je da se katastarske parcele broj 249/1, 249/5, 258/2 i 258/17 KO Podgorica II nalaze se u zahvatu Detaljnog urbanističkog plana „Zagorič 3 i 4 – zona 2“ u Podgorici („Službeni list Crne Gore – opštinski propisi“, broj 19/09).

Detaljnim urbanističkim planom „Zagorič 3 i 4 – zona 2“ u na prostoru katastarskih parcela broj 249/1, 249/5, 258/2 i 258/17 KO Podgorica II nije planirana izgradnja trafostanice.

Imajući u vidu odredbe Zakona uređenju prostora („Službeni list Crne Gore, broj 19/2025 od 04.03.2025.) i Zakona o planiranju prostora i izgradnji objekata („Službeni list CG“, br.64/17, 44/18, 63/18, 11/19, 82/20, 86/22 i 04/23), kao i sve prethodno navedeno, nema zakonskih i planskih pretpostavki da ovaj Sekretarijat može izdati Urbanističko tehničke uslove za izradu tehničke dokumentacije na osnovu Detaljnog urbanističkog plana „Zagorič 3 i 4 – zona 2“ u Podgorici („Službeni list Crne Gore – opštinski propisi“, broj 19/09).



Anja Babić, MSc dipl. Ing. Građ
V.D. POMOĆNICA SEKRETARA