



CRNA GORA
GLAVNI GRAD PODGORICA
**Sekretarijat za planiranje
prostora i održivi razvoj**

Ul. Vuka Karadžića br.41
81000 Podgorica, Crna Gora
Telefon: 020/ 625-637, 625-647
Faks: 020/ 625-680
e-mail:
sekretarijat.planiranje.uredjenje@podgorica.me

Broj: 08-332/26-342
Podgorica, 23.02.2026.godine

DUJOVIĆ MILICA

PODGORICA

Ovom Sekretarijatu obratili ste se zahtjevom broj 08-332/26-342 od 10.02.2026.godine), kojim ste tražili izdavanje urbanističko-tehničkih uslova za izgradnju objekta na zemljištu označenom katastarskom parcelom broj 221/6 KO Veruša, te Vas u vezi sa navedenim obavještavamo sljedeće:

Provjerom dostavljene i planske dokumentacije, utvrđeno je da se katastarska parcela broj 221/6 KO Veruša nalazi u zahvatu Prostorno urbanističkog plana Glavnog grada Podgorice („Službeni list Crne Gore – opštinski propisi”, broj 96/2025). Ista je definisana sa namjenom dio parcele "koridor puta" dio "šume" i dio "naselja".

Prostorno urbanističkim planom Glavnog grada Podgorice izmjene i dopune („Službeni list Crne Gore – opštinski propisi”, broj 96/2025), prostor katastarske parcele broj 221/6 KO Veruša se nalazi u zoni definisanoj kao "međunarodno zaštićeno područje", "zaštita biokoridora" i ZPZRPD-" jezera planirana akumulaciona".

Imajući u vidu odredbe Zakona uređenju prostora („Službeni list Crne Gore, broj 19/2025 od 04.03.2025.) i Zakona o planiranju prostora i izgradnji objekata („Službeni list CG", br.64/17, 44/18, 63/18, 11/19, 82/20, 86/22 i 04/23), kao i sve prethodno navedeno, **nema zakonskih i planskih pretpostavki** da ovaj Sekretarijat može izdati Urbanističko tehničke uslove za izradu tehničke dokumentacije shodno Prostorno urbanističkom planu Glavnog grada Podgorice.



Anja Babić, MSc dipl. Ing. Građ
V.D. POMOĆNICA SEKRETARA