



Crna Gora
Glavni grad Podgorica
Sekretarijat za planiranje prostora
i održivi razvoj

Adresa: Ul. Vuka Karadžića br. 41
81000, Podgorica, Crna Gora
tel: +382 20 625 647, +382 20 625 637
fax: +382 20 625 680
e-mail:
sekretarijat.planiranje.uredjenje@podgorica.me

Broj: UPI 08-331/26-267

09. mart 2026. godine

Sekretarijat za planiranje prostora i održivi razvoj, na osnovu člana 14 Zakona o procjeni uticaja na životnu sredinu („Sl. list CG“, br. 75/18, 084/24), člana 18 Zakona o upravnom postupku („Sl. list CG“, br. 56/14, 20/15, 40/16 i 37/17), te člana 7 stav 1 Odluke o organizaciji i načinu rada uprave Glavnog grada („Sl. list CG“ br. 38/18, 43/18, 6/20, 10/20, 36/21, 5/22, 30/23 i 42/23), postupajući u predmetu odlučivanja o potrebi izrade Elaborata o procjeni uticaja na životnu sredinu, za Fiksnu radiokomunikacionu stanicu „PG141 City Mall“, po zahtjevu Nosioca projekta Društvo za telekomunikacije „Mtel“ d.o.o., iz Podgorice, donosi:

RJEŠENJE

I - UTVRĐUJE se da je za Fiksnu radiokomunikacionu stanicu „PG141 City Mall“, koja će biti postavljena na izgrađenom poslovnom objektu, na dijelu katastarske parcele 1539/1 KO Podgorica I, opština Podgorica, potrebna izrada Elaborata procjene uticaja na životnu sredinu.

II – NALAŽE se nosiocu projekta Društvo za telekomunikacije „Mtel“ d.o.o. iz Podgorice, da izradi Elaborat procjene uticaja na životnu sredinu, za fiksnu radiokomunikacionu stanicu koja će biti postavljena na dijelu krova poslovnog objekta, na katastarskoj parceli 1539/1 KO Podgorica I, opština Podgorica.

O b r a z l o ž e n j e

Sekretarijatu za planiranje prostora i održivi razvoj, Sektoru za održivi razvoj, dana 18. februara 2026. godine, od strane Nosioca projekta Društvo za telekomunikacije „Mtel“ d.o.o. iz Podgorice, podnijet je zahtjev za odlučivanje o potrebi izrade elaborata procjene uticaja na životnu sredinu, za fiksnu radiokomunikacionu stanicu, koja će biti postavljena na dijelu krova poslovnog objekta, na katastarskoj parceli 1539/1 KO Podgorica I, opština Podgorica.

Uz navedeni zahtjev Nosilac projekta je dostavio potrebnu dokumentaciju, čiji je sadržaj utvrđen Pravilnikom o sadržaju dokumentacije koja se podnosi uz zahtjev za odlučivanje o potrebi izrade elaborata o procjeni uticaja na životnu sredinu („Sl. list CG“, br. 19/19), te su se stvorili uslovi za sprovođenje postupka odlučivanja.

Razmatranjem zahtjeva Nosioca projekta i podataka o predmetnoj lokaciji, karakteristikama i mogućim uticajima planiranog projekta, a uzimajući u obzir vrstu projekta i kriterijume propisane Uredbom o projektima za koje se vrši procjena uticaja na životnu sredinu („Sl. list RCG“, br. 20/07 i „Sl. list CG“ br. 47/13, 53/14 i 37/18), utvrđeni su razlozi za donošenje ovog rješenja, te se konstatuje sljedeće:

- Realizacija predmetnog projekta je predviđena na izgrađenom poslovnom objektu, odnosno na krovu tržnog centra City Mall koji se nalazi na katastarskoj parceli broj 1539/1 KO Podgorica I. U bližem okruženju se nalaze stambeni objekti namijenjeni kolektivnom stanovanju i poslovanju;
- Na lokaciji je pored postojećeg objekta sa antenskim nosačem i tri antene smještena i oprema Crnogorskog telekoma. Kako bi se postiglo kvalitetno pokrivanje signalom u opisanoj zoni predviđena je realizacija NR 700, NR 2100 i NR 3500;
- U toku eksploatacije fiksne radiokomunikacione stanice dolazi do trošenja baterija koje su ugrađene u dio prostora kabineta koji je konstruktivno određen isključivo za tu namjenu. Po isteku radnog vijeka baterija, neophodno je izvršiti njihovu zamjenu, a istrošene baterije je Nosilac projekta obavezan predati ovlašćenom preduzeću za tretman ove vrste otpada, odnosno neophodno je privremeno ih skladištiti u odgovarajućem prostoru sa nepropusnim podom koji onemogućava bilo kakvo procurivanje u zemljište ili podzemne vode;
- Prilikom rada predmetne stanice ne proizvode nikakvu buku ni vibracije, nema toplotnih kao ni hemijskih dejstava. U manjoj mjeri i u ograničenom prostoru, eventualno, može doći do pojave nedozvoljenog nivoa elektromagnetnog zračenja istih.

Uzimajući u obzir navedeno, naročito prirodu predmetnog objekta, posebno kumulativni uticaj, u smislu postojanja opreme drugih operatera na projektnoj lokaciji, te činjenicu da njegovo funkcionisanje podrazumijeva generisanje opasnog otpada, to se nosiocu projekta utvrđuje obaveza izrade elaborata o procjeni uticaja na životnu sredinu u slučaju realizacije datog projekta.

U prilog navedenog ide i činjenica da su, pored ostalog, elementi elaborata o procjeni uticaja upravo identifikacija mogućih negativnih uticaja na životnu sredinu, prijedlog odgovarajućih mjera i uslovi za sprječavanje, odnosno ublažavanje ustanovljenih uticaja, kao i monitoring stanja pojedinih segmenata životne sredine tokom izvođenja i funkcionisanja projekta.

U postupku odlučivanja ovaj organ je shodno članu 13 Zakona o procjeni uticaja na životnu sredinu, sproveo proceduru obavještanja zainteresovanih organa, organizacija i javnosti, pri čemu je omogućen uvid u podnesenu dokumentaciju i dostavljanje mišljenja. U toku trajanja perioda javnog uvida od 25.02. do 03.03.2026. godine, niko od predstavnika zainteresovanih organa i organizacija ni zainteresovane javnosti, nije izvršio uvid u podnijetu dokumentaciju i nijesu dostavljene sugestije, prigovori, primjedbe i mišljenja u pismenoj i elektronskoj formi.

Shodno odredbama člana 14, definisano je da nadležni organ u roku od 4 radna dana nakon isteka roka za dostavljanje mišljenja zainteresovanih organa i organizacija i zainteresovane javnosti o podnijetom zahtjevu, odluči o potrebi izrade elaborata.

Nosilac projekta može, shodno odredbama člana 15 Zakona o procjeni uticaja podnijeti ovom Sekretarijatu zahtjev za određivanje obima i sadržaja elaborata procjene uticaja na životnu sredinu.

U skladu sa članom 17 pomenutog zakona, ukoliko je nadležni organ donio odluku o potrebi izrade elaborata, nosilac projekta je dužan da izradi elaborat i podnese zahtjev za davanje saglasnosti na elaborat nadležnom organu, najkasnije u roku od dvije godine od dana prijema odluke o potrebi izrade elaborata.

Na osnovu navedenog, a shodno podnesenom zahtjevu, Sekretarijat za planiranje prostora i održivi razvoj, odlučio je kao u dispozitivu ovog rješenja.

Uputstvo o pravnoj zaštiti: Protiv ovog rješenja može se podnijeti žalba Glavnom administratoru u roku od 15 dana od dana dostavljanja istog.

Predmet obradila:
Milena Bečić, spec.zaš.živ.sred.

Milena Bečić

Dostavljeno:

- Društvo za telekomunikacije „Mtel“ d.o.o.
- a/a



Branka Knežević
Branka Knežević, dipl.biol.

VAŠA POMOĆNICE SEKRETARA