



CRNA GORA
GLAVNI GRAD PODGORICA
**Sekretarijat za planiranje
prostora i održivi razvoj**

Ul. Vuka Karadžića br.41
81000 Podgorica, Crna Gora
Telefon: 020/ 625-637, 625-647
Faks: 020/ 625-680
e-mail:
sekretarijat.planiranje.uredjenje@podgorica.me

Broj: 08-332/25-2582
Podgorica, 14.01.2026.godine

RADULOVIĆ MILAN

PODGORICA

Ovom Sekretarijatu obratili ste se zahtjevom broj 08-332/25-2582 od 15.12.2025.godine, radi izdavanja urbanističko-tehničkih uslova za zemljište označeno katastarskom parcelom broj **1321/1 KO Rogami**, te Vas u vezi sa navedenim obavještavamo sljedeće:

Provjerom dostavljene i planske dokumentacije, utvrđeno je da se katastarska parcela broj **1321/1 KO Rogami** nalazi u zahvatu Prostorno urbanističkog plana Glavnog grada Podgorice („Službeni list Crne Gore – opštinski propisi“, broj 96/2025).

Prostorno urbanističkim planom Glavnog grada Podgorice za prostor na kojem se nalaze predmetne katastarske parcele predviđena je **Lokalna studija lokacije "Rogami"**.

Članom 20 Zakona o uređenju prostora („Službeni list Crne Gore, broj 19/2025 od 04.03.2025.), propisano je da se **važeći planski dokumenti evidentiraju** se i objavljuju u registru planskih dokumenata koji vodi Ministarstvo prostornog planiranja, urbanizma i državne imovine

*Kako se **Lokalne studije lokacije "Rogami"** u Podgorici, ne nalazi u Registru planske dokumentacije koji vodi Ministarstvo prostornog planiranja, urbanizma i državne imovine, to nema zakonskih i planskih pretpostavki da ovaj Sekretarijat može izdati tražene urbanističko-tehničke uslove za predmetnu katastarsku parcelu.*

OBRADILA:

Arh. Rakčević Zorica dipl. Ing.



Anja Babić, MSc dipl. Ing. Grad
V.D. POMOĆNICA SEKRETARA