



Broj: D 08-332/25 - 1872

Podgorica, 03. novembar 2025. godine

Spahić Kenan

Bistrica 54

Bijelo Polje

PREDMET: Obavještenje

Poštovani,

Sekretarijatu za planiranje prostora i održivi razvoj Glavnog grada Podgorica, obratili ste se zahtjevom broj 08-332/25 - 1872 od 29.09.2025. godine, za izdavanje urbanističko tehničkih uslova za izgradnju objekata za zemljište iz lista nepokretnosti br. 3742, označeno katastarskim parcelama br. 4467/1, 4467/3, 4467/4, 4467/5, 4467/6 KO: Podgorica II.

Postupajući po navedenom zahtjevu utvrđeno je da se traženi urbanističko tehnički uslovi za izradu tehničke dokumentacije za izgradnju objekata ne mogu izdati.

Provjerom dostavljene I planske dokumentacije utvrđeno je da se katastarske parcele br. 4467/1, 4467/3, 4467/4, 4467/5, 4467/6 KO: Podgorica II nalaze u zahvatu u zahvatu **Izmjena i dopuna Prostorno urbanističkog plana Podgorice** („Službeni list Crne Gore – opštinski propisi”, broj 96/25), koji se nalazi u Registru planske dokumentacije koji vodi Ministarstvo prostornog planiranja, urbanizma i državne imovine.

Izmjenama i dopunama Prostorno urbanističkog plana Podgorice („Službeni list Crne Gore – opštinski propisi”, broj 96/25), prostor katastarskih parcela br. 4467/1, 4467/3, 4467/4, 4467/5, 4467/6 KO: Podgorica II je planiran na način da je definisan sa namjenom "naselje", za koji je planirana izrada **Detaljnog urbanističkog plana „Sanacioni DUP Zagorič 5b"**, kojim će biti precizno definisane smjernice za izgradnju objekata.



Beti Radović, dipl.ing.arh.

Ovlašćeno službeno lice

DOSTAVLJENO:

- Naslovu
- a/a