



CRNA GORA  
GLAVNI GRAD PODGORICA  
SEKRETARIJAT ZA PLANIRANJE  
PROSTORA I ODRŽIVI RAZVOJ

Vuka Karadžića 40, 81000 Podgorica, Crna Gora  
tel: +382 20 625-637, 625-647  
email: sekretarijat.planiranje.uredjenje@podgorica.me  
www.podgorica.me

Pisarnica - Glavni grad - Podgorica  
Sekretarijat za planiranje prostora i održivi razvoj

|                            |                 |            |        |            |
|----------------------------|-----------------|------------|--------|------------|
| Primljeno: 19.11.2025.     |                 |            |        |            |
| Org. jed.                  | Jed. klas. znak | Redni broj | Prilog | Vrijednost |
| (prezime, očevo ime i ime) |                 |            |        |            |
| OB-332/25-1041             |                 |            |        |            |

(adresa)

(broj telefona)

ADMIRAL HOLDING DOO, [REDACTED]

(naziv i sjedište pravnog lica/ privrednog društva/ preduzetnika)

### ZAHTJEV ZA IZDAVANJE ODOBRENJA ZA IZGRADNJU/POSTAVLJANJE/UKLANJANJE POMOĆNOG OBJEKTA

(Član 12 Odluke o postavljanju, građenju i uklanjanju lokalnih objekata od opšteg interesa na teritoriji  
Glavnog grada - Podgorice ("Službeni list CG - opštinski propisi", broj 14/21))

Obraćam se zahtjevom za izdavanje odobrenja za:

Postavljanje/izgradnju KLIMA UREĐAČA

Katastarska/urbanistička parcela 7227/1

Katastarska opština PODGORICA III

List nepokretnosti broj 704

Uz zahtjev prilažem:

- Dokaz o pravu svojine i kopiju plana bez upisanih tereta i ograničenja
- Tehnička dokumentacija urađena na nivou idejnog rješenja
- Dokaz o uplati administrativne takse u iznosu od 2 € na podneseni zahtjev – na žiro-račun Glavnog grada Podgorice, broj: 540-3026777-81
- Dokaz o uplati administrativne takse u iznosu od 10 € za izdavanje rješenja – na žiro- račun Glavnog grada Podgorice, broj: 540-3026121-12

19.11.2025., PODGORICA  
(mjesto i datum)



ADMIRAL HOLDING DOO  
(podnosilac zahtjeva)

Štampaj

Korisnik: KORISNIK

Datum i vrijeme štampe: 19.11.2025 11:31

PODRUČNA JEDINICA  
PODGORICA

Datum: 19.11.2025 11:31  
KO: PODGORICA III

## LIST NEPOKRETNOSTI 704 - IZVOD

| Podaci o parceli |             |            |             |                              |                                   |                         |        |
|------------------|-------------|------------|-------------|------------------------------|-----------------------------------|-------------------------|--------|
| Broj/podbroj     | Broj zgrade | Plan Skica | Datum upisa | Potes ili ulica i kućni broj | Način korišćenja Osnov sticanja   | Površina m <sup>2</sup> | Prihod |
| 7227/1           | 1           | 48<br>3/94 | 17.06.2021  | ZABJELO                      | Stambeno-poslovne zgrade KUPOVINA | 2286                    | 0.00   |
|                  |             |            |             |                              |                                   |                         |        |

| Podaci o vlasniku ili nosiocu prava |                                       |             |            |
|-------------------------------------|---------------------------------------|-------------|------------|
| Matični broj - ID broj              | Naziv nosioca prava - adresa i mjesto | Osnov prava | Obim prava |
| *                                   | GUFO DOO *                            | Svojina     | 1/1        |

| Podaci o objektima i posebnim djelovima objekta |             |                                         |                     |                                                |                                                      |
|-------------------------------------------------|-------------|-----------------------------------------|---------------------|------------------------------------------------|------------------------------------------------------|
| Broj/podbroj                                    | Broj zgrade | Način korišćenja Osnov sticanja Sobnost | PD Godina izgradnje | Spratnost/ Sprat Površina                      | Osnov prava Vlasnik ili nosilac prava Adresa, Mjesto |
| 7227/1                                          | 1           | Poslovni prostor KUPOVINA               | 330                 | Prizemlje 185                                  | Svojina 1/1 ADMIRAL HOLDING DOO *                    |
| 7227/1                                          | 1           | Poslovni prostor KUPOVINA               | 331                 | Prizemlje 105                                  | Svojina 1/1 ADMIRAL HOLDING DOO *                    |
| 7227/1                                          | 1           | Stambeno-poslovne zgrade KUPOVINA       | 965                 | SEDMOSPR.ZGRADA SA DVIJE ETAŽE PODRUMA<br>2286 |                                                      |

| NALOG PLATIOCA                                                                            |  | Hitnost<br>(opciono) | <input checked="" type="checkbox"/> | Prenos                                                                            | <input checked="" type="checkbox"/>                          | Uplata                                               | <input type="checkbox"/> | Isplata | <input type="checkbox"/> |
|-------------------------------------------------------------------------------------------|--|----------------------|-------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------|--------------------------|---------|--------------------------|
| <div>ADMIRAL HOLDING DOO<br/>Trg Republike<br/>Podgorica</div> <div>(Naziv platioa)</div> |  |                      |                                     | <div>540-0000000015580-62</div> <div>(Transakcioni račun platioa)</div>           |                                                              |                                                      |                          |         |                          |
| <div>Takse</div> <div>(Svrha plaćanja)</div>                                              |  |                      |                                     | <div></div> <div>(Model)</div>                                                    | <div>11-2025</div> <div>(Poziv na broj zaduženja)</div>      |                                                      |                          |         |                          |
|                                                                                           |  |                      |                                     | <div>EUR</div>                                                                    | <div>10.00</div> <div>(Iznos)</div>                          | <div>130</div> <div>(Šifra plaćanja)</div>           |                          |         |                          |
| <div>Glavni grad Podgorica</div> <div>(Naziv primaoca plaćanja)</div>                     |  |                      |                                     | <div>540-0000003026121-12</div> <div>(Transakcioni račun primaoca plaćanja)</div> |                                                              |                                                      |                          |         |                          |
|                                                                                           |  |                      |                                     | <div>18</div> <div>(Model)</div>                                                  | <div>02801094-302</div> <div>(Poziv na broj odobrenja)</div> |                                                      |                          |         |                          |
|                                                                                           |  |                      |                                     |                                                                                   |                                                              | <div>19.11.2025</div> <div>(Datum izvršavanja)</div> |                          |         |                          |
| <div></div> <div>(Pečat i potpis platioa kao inicijatora)</div>                           |  |                      |                                     | <div></div> <div>(Potpis primaoca plaćanja)</div>                                 |                                                              |                                                      |                          |         |                          |
|                                                                                           |  |                      |                                     | <div>Podgorica 19.11.2025</div> <div>(Mjesto i datum podnošenja)</div>            |                                                              |                                                      |                          |         |                          |
| <div>2511190002662948</div> <div>Status: Izvršen</div>                                    |  |                      |                                     |                                                                                   |                                                              |                                                      |                          |         |                          |

| NALOG PLATIOCA                                                                            |  | Hitnost<br>(opciono) | <input checked="" type="checkbox"/> | Prenos                                                                            | <input checked="" type="checkbox"/>                          | Uplata                                               | <input type="checkbox"/> | Isplata | <input type="checkbox"/> |
|-------------------------------------------------------------------------------------------|--|----------------------|-------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------|--------------------------|---------|--------------------------|
| <div>ADMIRAL HOLDING DOO<br/>Trg Republike<br/>Podgorica</div> <div>(Naziv platioa)</div> |  |                      |                                     | <div>540-0000000015580-62</div> <div>(Transakcioni račun platioa)</div>           |                                                              |                                                      |                          |         |                          |
| <div>Takse</div> <div>(Svrha plaćanja)</div>                                              |  |                      |                                     | <div></div> <div>(Model)</div>                                                    | <div>11-2025</div> <div>(Poziv na broj zaduženja)</div>      |                                                      |                          |         |                          |
|                                                                                           |  |                      |                                     | <div>EUR</div>                                                                    | <div>2.00</div> <div>(Iznos)</div>                           | <div>130</div> <div>(Šifra plaćanja)</div>           |                          |         |                          |
| <div>Budzet Glavnog grada</div> <div>(Naziv primaoca plaćanja)</div>                      |  |                      |                                     | <div>540-0000003026777-81</div> <div>(Transakcioni račun primaoca plaćanja)</div> |                                                              |                                                      |                          |         |                          |
|                                                                                           |  |                      |                                     | <div>18</div> <div>(Model)</div>                                                  | <div>02801094-302</div> <div>(Poziv na broj odobrenja)</div> |                                                      |                          |         |                          |
| <div></div> <div>(Pečat i potpis platioa kao inicijatora)</div>                           |  |                      |                                     | <div></div> <div>(Potpis primaoca plaćanja)</div>                                 |                                                              | <div>19.11.2025</div> <div>(Datum izvršavanja)</div> |                          |         |                          |
|                                                                                           |  |                      |                                     | <div>Podgorica 19.11.2025</div> <div>(Mjesto i datum podnošenja)</div>            |                                                              |                                                      |                          |         |                          |
| <div>2511190002662947</div> <div>Status: Izvršen</div>                                    |  |                      |                                     |                                                                                   |                                                              |                                                      |                          |         |                          |