



CRNA GORA
GLAVNI GRAD PODGORICA
**Sekretarijat za planiranje
prostora i održivi razvoj**

Ul. Vuka Karadžića br.41
81000 Podgorica, Crna Gora
Telefon: 020/ 625-637, 625-647
Faks: 020/ 625-680
e-mail:
sekretarijat.planiranje.uredjenje@podgorica.me

Broj: 08-332/25-1637
Podgorica, 05.09.2025.godine

ĐEKIĆ VLADAN

PODGORICA

Ovom Sekretarijatu podnijeli ste zahtjev broj 08-332/25-1637 od 03.09.2025.godine, kojim ste se obratili radi izdavanja urbanističko-tehničkih uslova za zemljište označeno katastarskom parcelom broj **139/1 i 140/1 iz lista nepokretnosti br. 4787 KO Podgorica I** u Podgorici, te Vas u vezi sa navedenim obavještavamo sljedeće:

Provjerom dostavljene i planske dokumentacije, utvrđeno je da se katastarska parcela broj **139/1 i 140/1 KO Podgorica I** nalazi u zahvatu Detaljnog urbanističkog plana „**Momišići A**“ u Podgorici.

Prostorno urbanističkim planom Glavnog grada Podgorice, predviđeno je da se za prostor na kojem se nalazi predmetna katastarska parcela izradi Detaljni urbanistički plan „**Momišići A**“.

Članom 11. Zakona o planiranju prostora i izgradnji objekata („Službeni list CG“, br.64/17, 44/18, 63/18, 11/19, 82/20, 86/22 i 04/23), propisano je: „Planski dokumenti evidentiraju se i objavljuju u registru planskih dokumenata (u daljem tekstu: Registar). Registar vodi Ministarstvo.

*Kako se Detaljni urbanistički plan „**Momišići A**“ u Podgorici, ne nalazi u Registru planske dokumentacije koji vodi Ministarstvo prostornog planiranja, urbanizma i državne imovine, to nema zakonskih i planskih pretpostavki da ovaj Sekretarijat može izdati tražene urbanističko-tehničke uslove za predmetnu katastarsku parcelu.*



Arh. Rakčević Zorica dipl. Ing.
RUKOVODITELJKA ODJELJENJA