

Na osnovu člana 4 Odluke o postavljanju, građenju i uklanjanju lokalnih objekata od opšteg interesa na teritoriji Glavnog grada – Podgorice ("Službeni list Crne Gore - opštinski propisi", br. 14/21, 9/22, 35/22, 49/22, 37/23, 19/24) i člana 93 stav 1 Statuta Glavnog grada ("Službeni list CG – opštinski propisi", br. 8/19, 20/21 i 49/22), a u vezi sa članom 223 stav 2 Zakona o planiranju prostora i izgradnji objekata ("Službeni list CG", br. 64/17, 44/18, 63/18, 11/19 i 82/20, 86/22 i 4/23) i članom 155 Zakona o izgradnji objekata ("Službeni list Crne Gore", br. 019/25), gradonačelnik Glavnog grada Podgorica, donosi –

O D L U K U

o određivanju lokacije sa elementima urbanističko - tehničkih uslova za lokalni objekat od opšteg interesa:

Izgradnja nadzemne garaže na dijelu katastarske parcele broj 1169/1 KO Podgorica I, u Podgorici

Vrsta lokalnog objekta od opšteg interesa

Član 1

Ovom odlukom određuje se lokacija za izgradnju javne nadzemne montažne garaže na dijelu katastarske parcele broj 1169/1 KO Podgorica I, u Podgorici.

Programski zadatak za izradu glavnog projekta

Član 2

Glavni projekat nadzemne montažne garaže na dijelu katastarske parcele broj 1169/1 KO Podgorica I, u Podgorici izrađuje se i reviduje na osnovu Odluke o lokaciji sa elementima urbanističko – tehničkih uslova, procedure definisane Zakonom o procjeni uticaja na životnu sredinu, uslova preduzeća za oblast hidrotehničke infrastrukture, uslova preduzeća za oblast elektroenergetske i tk infrastrukture, uslova i mišljenja organa lokalne uprave nadležnog za poslove saobraćaja i drugih uslova utvrđenih posebnim propisima, u skladu sa odredbama važećeg Zakona, važećim tehničkim normativima, standardima i normama kvaliteta.

Osnovni podaci o objektu

Član 3

Predmet Odluke je nadzemna montažna garaža na dijelu katastarske parcele broj 1169/1 KO Podgorica I, u Podgorici.

Lokacija prostora je označena je i prikazana na grafičkom prilogu „Katastarska podloga sa prikazom granica zahvata“.

Smjernicama Prostornog urbanističkog plana Podgorice, datim kroz posebne ciljeve navedena je obaveza da se obezbijedi dovoljan broj parkirališta, utvrde površine sa namjenom javnih garažnih objekata, a prije svega, provjeri mogućnost izgradnje višeeetažne garaže u centru grada. Takođe je kao poseban cilj razvoja saobraćaja navedena potreba organizovanja saobraćaja u mirovanju u skladu sa propisanim normativima za stanovanje i po vrstama poslovanja.

Elementi urbanističko - tehničkih uslova

Član 4

Podaci o objektima i posebnim djelovima						
Broj Podbroj	Broj zgrade	Način korišćenja Osnov sticanja Sobnost	PD Godina izgradnje	Spratnost/ Sprat Površina	Prava Vlasnik ili nosilac prava Adresa, Mjesto	
1169	1	1	27	P4 69	Svojina MINIĆ MILINKO RATKO BEOGRAD 2 SUTJESKA 14 Beograd 0	1/1 2207968210239 0
1169	1	1	28	P4 69	Svojina VUKČEVIĆ MILOVAN LJUBICA V. KOSOVSkih JUNAKA 1 Podgorica	1/1 1108936215031
1169	1	1	29	P4 69	Svojina ŠČEPANOVIĆ ZARIJA MIODRAG B.REVOLUCIJE 64 PODGORICA Podgorica	1/1 2107950210210
1169	1	1	30	P5 69	Svojina BRAJOVIĆ RADIVOJE KOSOVSkih JUNAKA 1 Podgorica	1/1 2608984210308
1169	1	1	31	P5 69	Svojina VUČINIĆ RANKA UD.DIMITRIJE VIJENAC KOSOVSkih JUNAKA 1/22 Podgorica	1/1 1511944215040
1169	1	1	32	P5 74	Svojina RAIČEVIĆ SEKULE PODGORICA Podgorica	1/1 0103981270014
1169	1	1	33	P5 69	Svojina JOVANOVIĆ PREDRAG NEBOJ ŠA VIJENAC KOSOVSkih JUNAKA 1 Podgorica	1/1 0512962210024
1169	1	1	34	1P 22	Svojina RAŽNATOVIĆ MIŠO PREDRAG DONJA GORICA Podgorica 0	1/1 1806000211034 0
1169	1	1	35	1P 16	Korisćenje ZAJEDNIČKA NEDELJIVA SVOJINA STANARA VIJENAC KOSOVSkih JUNAKA 2 Podgorica	1/1 6901100026118
1169	1	1	36	1P 32	Korisćenje ZAJEDNIČKA NEDELJIVA SVOJINA STANARA VIJENAC KOSOVSkih JUNAKA 2 Podgorica	1/1 6901100026118
1169	1	1	37	P 55	Korisćenje GLAVNI GRAD PODGORICA NJEGOŠEVA 13 Podgorica	1/1 0000002019710
1169	1	1	38	P 16	Korisćenje ZAJEDNIČKA NEDELJIVA SVOJINA STANARA VIJENAC KOSOVSkih JUNAKA 2 Podgorica	1/1 6901100026118
1169	1	1	40	P 59	Svojina AČIMIĆ PREDRAG MARKO UL.VIJENAC KOSOVSkih JUNAKA 2 2/26 Podgorica	1/1 3006979210018
1169	1	1	41	P 69	Susvojina KALUĐJEROVIĆ NEVENKA VIJENAC KOS.JUNAKA 2 Podgorica Susvojina KALUĐJEROVIĆ VESELIN VIJENAC KOS.JUNAKA 2 Podgorica	1/2 6176113121449 1/2 6176113121448
1169	1	1	42	P 69	Svojina VUČINIĆ VUKO MILORAD TRG E.KARDELJA BR.56 Podgorica	1/1 1707947210262
1169	1	1	44	P1 69	Svojina GOLUBOVIĆ VESELIN DEJAN VIJENCI KOS.JUNAKA 2 Podgorica	1/1 2709983210011
1169	1	1	45	P1 69	Svojina VUJADINOVIĆ NIKOLA RAIKO MEDUNSKA 16 Podgorica	1/1 1704943210048
1169	1	1	46	P1 69	Svojina POPADIĆ RADOŠ SLAVOLJUB PODGORICE Podgorica	1/1 0412965290024
1169	1	1	47	P2 69	Svojina ŠOFRANAC SLOBODAN MILOŠ Podgorica	1/1 1201979212991
1169	1	1	48	P2 69	Svojina RADULOVIĆ VUKAŠIN RADOVAN VIJENAC KOSOVSkih JUNAKA 2/34 Podgorica	1/1 1202960213020

Podaci o objektima i posebnim djelovima						
Broj Podbroj	Broj zgrade	Način korišćenja Osnov sticanja Sobnost	PD Godina izgradnje	Spratnost/ Sprat Površina	Prava Vlasnik ili nosilac prava Adresa, Mjesto	
1169	1	1	49	P2 69	Svojina RADOVIĆ DJORDJE VLADAN V. RAIČKOVIĆA 31 Podgorica	1/1 1008955210039
1169	1	1	50	P2 75	Svojina BULATOVIĆ DRAGAN IVAN DOKA MIRAŠEVIĆA 15 Podgorica 0	1/1 1705991212970 0
1169	1	1	51	P3 69	Svojina OBRADOVIĆ ANTO JOKSIM V. KOSOVSKIH JUNAKA 2 Podgorica	1/1 1605931210141
1169	1	1	52	P3 69	Svojina DJURETIĆ BRANKO VLADIMIR VIJENAC KOSOVSKIH JUNAKA 2/38 Podgorica	1/1 0307980210292
1169	1	1	53	P3 69	Svojina RADEVIĆ VERICA VIJENAC KOSOVSKIH JUNAKA BR.2 Podgorica	1/1 2001954215265
1169	1	1	54	P3 69	Svojina PEJOVIĆ MAŠAN ĐORDINA, ud. VUKAŠINA UL. VIJENAC KOSOVSKIH JUNAKA 2 Podgorica	1/1 1003941215079
1169	1	1	55	P4 69	Svojina VUKČEVIĆ BORISLAV RADOJKA Podgorica	1/1 0509948215209
1169	1	1	56	P4 59	Svojina PRLJA ZORKA V. KOSOVSKIH JUNAKA 2 Podgorica	1/1 6901100017620
1169	1	1	57	P4 69	Svojina POPOVIĆ BLAŽO VJERA V. KOSOVSKIH JUNAKA 2 Podgorica	1/1 0903920215025
1169	1	1	58	P4 69	Svojina GAČEVIĆ RAMO SENAD VIJANCI KOS. JUNAKA 2 Podgorica	1/1 1908968210217
1169	1	1	59	P5 69	Svojina ZAVOD ZA ZAPOSJAVANJE CRNE GORE BULEVAR REVOLUCIJE 3 Podgorica	1/1 0000002010925
1169	1	1	60	P5 69	Svojina NIKOLIĆ SRETEN TOMAŠ VIJENAC KOSOVSKIH JUNAKA 2 Podgorica 0	1/1 0101987250152 0
1169	1	1	61	P5 69	Svojina KOVAČEVIĆ SAVO DANIJELA VIJENAC KOSOVSKIH JUNAKA BR.2 Podgorica 0	1/1 2706969215230 0
1169	1	1	62	P5 69	Susvojina RADULOVIĆ ANDRIJA BILJANA ARSA MIŠUROVIĆA 5 PODGORICA Susvojina RADULOVIĆ MILENKO DANILO SLOBODANA ŠKEROVIĆA 38 Podgorica	1/2 1910984215312 1/2 0505984210021
1169	1	1	63	P6 69	Svojina JOVANOVIĆ RADOVAN STANKA VIJENAC KOS. JUNAKA 2 Podgorica	1/1 2010949521521
1169	1	1	64	P6 69	Svojina SIMONOVIC ALEKSANDAR VIJENAC KOS. JUNAKA 2/50 Podgorica	1/1 1009971210274
1169	1	1	65	P6 69	Svojina TODOROVIC VOJISLAV BORISLAV V. KOSOVSKIH JUNAKA 2 Podgorica	1/1 0504949210225
1169	1	1	66	P6 69	Svojina JOVANOVIĆ TOMO JANKO V. KOSOVSKIH JUNAKA 2 Podgorica	1/1 2005933210138
1169	1	1	67	P7 69	Svojina KRIVAČEVIĆ TOMISLAV MOMIR UL. VIJENAC KOSOVSKIH JUNAKA BR.2 PODGORICA 0	1/1 2502973210303 0
1169	1	1	68	P7 69	Svojina BRNOVIĆ SAVA MILEVA UL. VIJENAC KOSOVSKIH JUNAKA 2 Podgorica	1/1 1702949215014

Podaci o objektima i posebnim djelovima						
Broj Podbroj	Broj zgrade	Način korišćenja Osnov sticanja Sobnost	PD Godina izgradnje	Spratnost/ Sprat Površina	Prava Vlasnik ili nosilac prava Adresa, Mjesto	
1169	1	1	69	P7 69	Svojina SEKULIĆ BLAGOTA V. KOSOVSkih JUNAKA 2 Podgorica	1/1 6901100017645
1169	1	1	70	P7 76	Svojina PAVIČEVIĆ VESELIN ZDRAVKO VIJENAC KOSJUNAKA BR.2 /56 Podgorica	1/1 2004976213028
1169	1	1	71	1P 34	Svojina KOSTIĆ MARKO VASILJE VIJENAC KOSOVSkih JUNAKA BR.3 Podgorica	1/1 0801957210247
1169	1	1	72	1P 36	Svojina RAIČEVIĆ VESELIN ŽELJKO MILOJA PAVLOVIĆA 31 Podgorica	1/1 0708963210224
1169	1	1	73	1P 24	Svojina MIJOVIĆ ŽELIMIR MARIJANA LJUBOTINJSkih JUNAKA BB. Podgorica	1/1 0708992218005
1169	1	1	74	1P 24	Svojina CRNA GORA- SUBJEKAT RASPOLAGANJA GLAVNI GRAD Podgorica	1/1 6176000200632
1169	1	1	75	1P 35	Svojina BIBEZIĆ ANES TUZI BB Podgorica 0	1/1 3105968210219 0
1169	1	1	76	P 18	Svojina CRNA GORA- SUBJEKAT RASPOLAGANJA GLAVNI GRAD Podgorica	1/1 6176000200632
1169	1	1	77	P 40	Svojina VUJOŠEVIĆ VUJADIN ANICA V. KOSOVSkih JUNAKA 3 Podgorica	1/1 2003956215214
1169	1	1	78	P 69	Svojina DEDEIĆ RADOMAN LJILJANA VIJENAC KOSOVSkih JUNAKA 3 Podgorica 0	1/1 1302966215216 0
1169	1	1	79	P 59	Susvojina MILIĆ ŽARKO IVAN KOSOVSkih JUNAKA 3 Podgorica Susvojina MILIĆ ŽARKO SINIŠA KOSOVSkih JUNAKA 3 Podgorica	1/2 2207984210060 1/2 0501983210324
1169	1	1	80	P 69	Svojina PALJEVIĆ MILEVA V. KOSOVSkih JUNAKA 3 Podgorica	1/1 6901100018002
1169	1	1	81	P 69	Svojina VOJINOVIĆ MIĆO JOVAN V. KOSOVSkih JUNAKA 3 Podgorica	1/1 1612941210014
1169	1	1	82	P1 69	Svojina ŠEČKOVIĆ DRAGOLJUB VLADIMIR VIJENAC KOSJUNAKA 3 Podgorica	1/1 0712975213005
1169	1	1	83	P1 69	Svojina BOJANIĆ VASILJKA UL.KOSOVSkih JUNAKA BR.3 PODGORICA	1/1 1504950215013
1169	1	1	84	P1 69	Svojina DREKALOVIĆ MIODRAG STEVAN VIJENAC KOSJUNAKA BR.3/63 PODGORICA Podgorica	1/1 0707970232024
1169	1	1	85	P1 69	Svojina KALEZIĆ MILOŠ ŽELIMIR V. KOSOVSkih JUNAKA 3 Podgorica	1/1 3005944210150
1169	1	1	86	P2 69	Svojina POPOVIĆ STEFANOVIĆ BORISLAV TANJA VIJENC KOSJUNAKA 3 Podgorica	1/1 2701966915035
1169	1	1	87	P2 69	Svojina IVANOVIĆ DAVID ALEKSANDAR KOSOVSkih JUNAKA 3 Podgorica	1/1 1710968210077
1169	1	1	88	P2 69	Svojina RACKOVIĆ VULE STANKA, ROD.J.FILIPOVIĆ KOSOVSkih JUNAKA 3 Podgorica	1/1 1010938215064

Podaci o objektima i posebnim djelovima						
Broj Podbroj	Broj zgrade	Način korišćenja Osnov sticanja Sobnost	PD Godina izgradnje	Spratnost/ Sprat Površina	Prava Vlasnik ili nosilac prava Adresa, Mjesto	
1169	1	1	89	P2 69	Svojina DJURIŠIĆ DJURO VOJISLAV I.VUJOŠEVIĆA 10 - Podgorica	1/1 1703935210148
1169	1	1	90	P3 69	Svojina DROBNJAK DRAGO ŽARKO BLAŽA JOVANOVIĆA 15/54 PODGORICA	1/1 2408963210023
1169	1	1	91	P3 69	Svojina STRUGAR BRANKO NATAŠA VIJENAC KOSOVSkih JUNAKA 3 Podgorica	1/1 2110969215222
1169	1	1	92	P3 69	Svojina STAJKIĆ JELICA V. KOSOVSkih JUNAKA 3 Podgorica	1/1 3006942215028
1169	1	1	93	P3 69	Susvojina JOVANOVIĆ RAJKO DARKO V.K.JUNAKA BR. 3/72 Podgorica Susvojina VULEVIĆ RAJKO LJUBINKA JOVANA TOMAŠEVIĆA 16/83 BAR	2/3 0708964260055 1/3 3004958265138
1169	1	1	94	P4 69	Svojina BIGOVIĆ LJUBICA TREBINJSKA bb Igalo	1/1 0908956245038
1169	1	1	95	P4 59	Svojina BOŠKOVIĆ DOBRIJA IGOR M. I ENGELSA 42 Podgorica	1/1 1612971210019
1169	1	1	96	P4 69	Svojina VUJOTIĆ MAŠAN DJORDIJE BLOK 5 B-2 Podgorica	1/1 0505933210175
1169	1	1	97	P4 69	Svojina MALOVIĆ VESELIN DRAŽEN VIJENAC KOSOVJUNAKA 3 Podgorica	1/1 1403978263004
1169	1	1	98	P5 69	Svojina RADEVIĆ NOVAK GORAN VIJENAC KOSOVSkih JUNAKA 3/77 Podgorica	1/1 0407963210232
1169	1	1	99	P5 69	Svojina PETROVIĆ RADOJICA JELENA VIJENAC KOSOVSkih JUNAKA 3 Podgorica 0	1/1 3108967215224 0
1169	1	1	100	P5 69	Svojina MILOŠEVIĆ ILINKA Podgorica	1/1 3006942215044
1169	1	1	101	P5 69	Svojina STAMATOVIĆ DRAGOLJUB ALEKSANDAR VIJENAC KOSOVSkih JUNAKA 3 Podgorica	1/1 1202967210221
1169	1	1	102	P6 69	Svojina SEKULOVIĆ ILIJA MILADIN VIJENAC KOSOVSkih JUNAKA 3 Podgorica 0	1/1 0811973210260 0
1169	1	1	103	P6 69	Svojina PETRANOVIĆ JOKO BLAŽO 4JULA 2- ZABJELO Podgorica Podgorica	1/1 1312946210205
1169	1	1	104	P6 69	Svojina RAIČEVIĆ MAJA BUL.SV.PETRA CETINJSKOG 51 Podgorica	1/1 0705974215318
1169	1	1	105	P6 69	Svojina SENČIĆ TOMISLAV GORAN VIJENAC KOSOVSkih JUNAKA 3 Podgorica	1/1 2105983230028
1169	1	1	106	P7 69	Svojina ATELJEVIĆ BOŽIDAR PAVLE UL.VIJENAC KOSOVSkih JUNAKA BR.3 PODGORICA	1/1 2307974210024
1169	1	1	107	P7 69	Svojina MARIĆ ZORAN RADE UL.I. MILUTINOVIĆA BR.5 PODGORICA	1/1 2908978213005
1169	1	1	108	P7 69	Svojina STOŽINIĆ MILAN V. KOSOVSkih JUNAKA 3 Podgorica	1/1 0711940210015

Podaci o objektima i posebnim djelovima						
Broj Podbroj	Broj zgrade	Način korišćenja Osnov sticanja Sobnost	PD Godina izgradnje	Spratnost/ Sprat Površina	Prava Vlasnik ili nosilac prava Adresa, Mjesto	
1169	1	1	109	P7 69	Svojina IVANOVIĆ NEDELJKO DRAGANA PARTIZANSKI PUT 47 Podgorica	1/1 1110970215046
1169	1	1	110	P8 69	Svojina PEJOVIĆ KSENJA UL.IVANA VUJOŠEVIĆA BR.35 PODGORICA 0	1/1 0702996215029 0
1169	1	1	111	P8 69	Svojina NIKOLIĆ DRAGOSLAV ARIJANA V.RAIČKOVIĆA 18 A PODGORICA Podgorica	1/1 0407975215019
1169	1	1	112	P8 69	Svojina BOŽOVIĆ MILORAD BORIS KOSJUNAKA 3 Podgorica	1/1 0407977210251
1169	1	1	113	P8 69	Svojina MIRKOVIĆ BOGDAN V. KOSOVSkih JUNAKA 3 Podgorica	1/1 2010938210163
1169	1	1	114	P9 69	Svojina ODOVIĆ OBREN UL.GLASINAČKA BR.12 PLJEVLJA 0	1/1 1210955290036 0
1169	1	1	115	P9 69	Svojina JAROVIĆ JUSUF ORHAN HAJDUK VELJKA 1 Podgorica 0	1/1 0912971210272 0
1169	1	1	116	P9 69	Svojina VLAHOVIĆ DUŠAN RADMILA V. KOSOVSkih JUNAKA 3 Podgorica	1/1 1011951215010
1169	1	1	117	P9 69	Svojina VUKELJIĆ SLOBODAN MILENA VIJENCI KOSOVSkih JUNAKA BR.3 Podgorica 0	1/1 1501985215289 0
1169	1	1	118	1P 35	Svojina MILUTINOVIĆ BACO SNEŽANA BORE STANKOVIĆA 40A Podgorica	1/1 1602980217985
1169	1	1	119	1P 34	Svojina VLAHOVIĆ VUKO ZORAN V. KOSOVSkih JUNAKA 4 Podgorica	1/1 2805955210013
1169	1	1	120	1P 35	Svojina VLAHOVIĆ VUKO ZORAN V. KOSOVSkih JUNAKA 4 Podgorica	1/1 2805955210013
1169	1	1	121	P 55	Korisćenje REPUBLIKA CRNA GORA JOVANA TOMAŠEVIĆA 2 Podgorica	1/1 0000002079798
1169	1	1	122	P 15	Svojina BEKTEŠEVIĆ BEGAN MUHAMED V. KOSOVSkih JUNAKA 4 Podgorica	1/1 1305953210230
1169	1	1	124	P 45	Svojina GLAVNI GRAD PODGORICA JOVANA TOMAŠEVIĆA 2A Podgorica	1/1 0000002019710
1169	1	1	126	P 69	Svojina VUKMIROVIĆ PEKO ZORAN RADOSAVA BURIĆA 288 Podgorica	1/1 2408963210058
1169	1	1	127	P 59	Svojina ČIPRANIĆ BLAŽO VOJISLAVKA B.PIVLJANINA 144 NIKŠIĆ Podgorica	1/1 0503949265015
1169	1	1	128	P 69	Svojina SEKULIĆ BLAGOTA STANKA VIJENAC KOSOV. JUNAKA 4 Podgorica 0	1/1 2908949215228 0
1169	1	1	129	P 69	Svojina GOROVIĆ MILOŠ BLAŽO VIJENAC KOSJUNAKA 4/100 Podgorica	1/1 1903973210274
1169	1	1	130	P1 69	Svojina VOJINOVIĆ MAKSIM RAJKO PODGORICA Podgorica	1/1 0109966210208
1169	1	1	131	P1 69	Svojina BULATOVIĆ ZARIJA ANDRIJA E.KARDELJA 60/102 Podgorica	1/1 2506931210023

Podaci o objektima i posebnim djelovima						
Broj Podbroj	Broj zgrade	Način korišćenja Osnov sticanja Sobnost	PD Godina izgradnje	Spratnost/ Sprat Površina	Prava Vlasnik ili nosilac prava Adresa, Mjesto	
1169	1	1	132	P1 69	Svojina JOVOVIĆ DAMJAN BRANKA KOSOVSKIH JUNAKA BR.4 Podgorica	1/1 2604966218010
1169	1	1	133	P1 69	Svojina PEŠIĆ PERO BOŽIDAR V. KOSOVSKIH JUNAKA 4 Podgorica	1/1 2312940210150
1169	1	1	134	P2 69	Svojina LEKOVIĆ RADOŠLAV BOJAN BALŠIĆA 54 Podgorica	1/1 1001982934931
1169	1	1	135	P2 69	Svojina RADUNOVIĆ GOJKO ZORAN VELIMIRA TERZIĆA 11 Podgorica	1/1 1611968210036
1169	1	1	136	P2 69	Susvojina NIKOLIĆ MIJUŠKO VLADIMIR NIKŠIĆKA 23 Podgorica Susvojina NIKOLIĆ MIJUŠKO ZORAN V. KOSOVSKIH JUNAKA 4 Podgorica 0	1/2 0804969210209 1/2 0203968210236 0
1169	1	1	137	P2 69	Svojina IVANOVIĆ TIHOMIR PAVLE VIJENAC KOSJUNAKA 4 Podgorica	1/1 1409986210058
1169	1	1	138	P3 69	Svojina MRDAK MANOJLO BOGDAN KOSJUNAKA 4 Podgorica	1/1 0104961210208
1169	1	1	139	P3 69	Svojina MATKOVIĆ MILORAD DUŠAN DALMATINSKA 182 Podgorica 0	1/1 0901977260032 0
1169	1	1	140	P3 69	Svojina RAIČKOVIĆ TOMISLAV LJILJANA IVANA VUJOŠEVIĆA 14 Podgorica	1/1 0712965715401
1169	1	1	141	P3 69	Svojina BURZANOVIĆ LUKA VUKSAN VIJENAC KOSJUNAKA 4 Podgorica 0	1/1 1508978212996 0
1169	1	1	142	P4 69	Svojina ŠOČ IVO DIMITRIJE V. KOSOVSKIH JUNAKA 4 Podgorica	1/1 1609944210022
1169	1	1	143	P4 71	Svojina ZORIĆ MILORAD ŽELIKO VIJENAC KJUNAKA 4 Podgorica	1/1 0110962210252
1169	1	1	144	P4 69	Svojina ŠUKOVIĆ IVANA UL.VIJENAC KOSOVSKIH JUNAKA BR.4 PODGORICA 0	1/1 1406979219024 0
1169	1	1	145	P4 69	Svojina RADEVIĆ RADOŠAV RADONJA G.DELČEVA 18 Podgorica	1/1 0503944210018
1169	1	1	146	P5 69	Svojina MIRANOVIĆ NEDELJKA BOJAN VIJENAC KOSOVSKIH JUNAKA 4 Podgorica 0	1/1 0810979213001 0
1169	1	1	147	P5 69	Svojina KNEŽEVIĆ MILO MARKO VIJENAC KOSOVSKIH JUNAKA 4 Podgorica 0	1/1 1706980213009 0
1169	1	1	148	P5 69	Svojina ŠOŠKIĆ RADMILO MARKO UL.VIJENCI KOSOVSKIH JUNAKA 6/11 Podgorica	1/1 1210982210044
1169	1	1	149	P5 69	Svojina JOVOVIĆ MILEVA KOSOVSKIH JUNAKA BR.4 Podgorica 0	1/1 1202954215054 0
1169	1	1	150	P6 69	Svojina DJURIČIĆ KSENIJA V. KOSOVSKIH JUNAKA 4 Podgorica	1/1 1802946215190
1169	1	1	151	P6 69	Svojina BEŠIĆ KATARINA VIJENAC KOSOVSKIH JUNAKA 4 Podgorica	1/1 0806973215048

Podaci o objektima i posebnim djelovima						
Broj Podbroj	Broj zgrade	Način korišćenja Osnov sticanja Sobnost	PD Godina izgradnje	Spratnost/ Sprat Površina	Prava Vlasnik ili nosilac prava Adresa, Mjesto	
1169	1	1	152	P6 69	Svojina VLAHOVIĆ DIMITRIJE ADRIJANA STUDENTSKA BB Podgorica	171 1610982215060
1169	1	1	153	P6 69	Svojina BAŠANOVIĆ DANILO MILKA VIJ.KOSOV JUNAKA BR.4 Podgorica	171 3110943215015
1169	1	1	154	P7 69	Svojina RISTIĆ MILIJA RANKO PODGORICA Podgorica	171 1907975260029
1169	1	1	155	P7 69	Svojina RAKOČEVIĆ VLADIMIR V. KOSOVSKIH JUNAKA 4 Podgorica	171 2808932210074
1169	1	1	156	P7 69	Svojina ANIČIĆ MILOSAV V. KOSOVSKIH JUNAKA 4 Podgorica	171 1605941210182
1169	1	1	157	P7 69	Svojina DJUROVIĆ MITRO GOJKO VUKOVCI Vukovići	171 2111927210022
1169	1	1	158	P8 62	Svojina MARINKOVIĆ VLADIMIR BRANKO KOS.JUNAKA 4/129 Podgorica	171 2807966970012
1169	1	1	159	P8 75	Svojina RADOVANOVIĆ ŽELJKA MOŠE PIJADE 25 Podgorica	171 0301966215011
1169	1	1	160	P8 69	Svojina RAKOČEVIĆ SAŠA V. KOSOVSKIH JUNAKA 4 Podgorica	171 2306961210010
1169	1	1	161	P8 69	Svojina NIKČEVIĆ GOJKO JADRANKO VASA RAIČKOVIĆA 42 Podgorica	171 0506956210020
1169	1	1	162	P9 69	Svojina BOJANIĆ JOVAN ŽELJKO BREŽINE BB Podgorica 0	171 6176000204827 0
1169	1	1	163	P9 69	Svojina RADUNOVIĆ LAZAR SLAVKO PROGONOVIĆI Progonovići	171 2311949210211
1169	1	1	164	P9 69	Svojina BEGOVIĆ BLAŽO STEVAN V. KOSOVSKIH JUNAKA 4 Podgorica	171 0607936210017
1169	1	1	165	P9 69	Svojina JAUKOVIĆ NIKO BRANKO VIJENCI KOSO.JUNAKA 4 Podgorica	171 2810977750015
1169	1	1	166	P10 69	Svojina ČADJENOVIĆ NIKOLA V. KOSOVSKIH JUNAKA 4 Podgorica	171 1205940210180
1169	1	1	167	P10 69	Svojina RADUSINOVIĆ MOMIRKA VIJENAC KOSOV. JUNAKA 4 Podgorica 0	171 0802951215243 0
1169	1	1	168	P10 69	Svojina DJURAŠEVIĆ PALJO V. KOSOVSKIH JUNAKA 4 Podgorica	171 6901100018737
1169	1	1	169	P10 75	Svojina GRUDIĆ VOJIN VESELINKA PODGORICA Podgorica	171 0301972215058
1169	1	1	170	P11 69	Svojina OTAŠEVIĆ LAZAR MATIJA BULEVAR SVETOG PETRA CETINJSKOG BROJ 46	171 0503988290027 0
1169	1	1	171	P11 69	Svojina RADOVIĆ MATO VUKMAN V. KOSOVSKIH JUNAKA 4 Podgorica	171 2111940210031
1169	1	1	172	P11 69	Svojina RAKOČEVIĆ BOSILJKA Podgorica	171 2803944215177

Podaci o objektima i posebnim djelovima						
Broj Podbroj	Broj zgrade	Način korišćenja Osnov sticanja Sobnost	PD Godina izgradnje	Spratnost/ Sprat Površina	Prava Vlasnik ili nosilac prava Adresa, Mjesto	
1169	1	1	173	P11 69	Svojina BOROVIĆ VELIBOR	1/1 3001973210251 0
1169	1	1	174	P 35	VIJENAC KOSOVSkih JUNAKA 4/44 Svojina ČUPIĆ VLADIMIR BOŽIDAR	1/1 0709962210235 PODGORICA 0
1169	1	1	175	P 18	IVANA CRNOJEVIĆA 28 Podgorica Svojina NLB BANKA AD PODGORICA	1/1 0000002011395
1169	1	1	176	1P 13	STANKA DRAGOJEVIĆA 46 Podgorica Svojina MILUTINOVIĆ BACO SNEŽANA	1/1 1602980217985
1169	1	1	177	1P 19	LAMELA 40A Podgorica Svojina MILUTINOVIĆ BACO SNEŽANA	1/1 1602980217985
1169	1	1	178	P 16	LAMELA 40A Podgorica Svojina NIKČEVIĆ RADOMAN BORIS	1/1 0607971260019
1169	1	1	179	P 14	BULEVAR PERA ČETKOVIĆA 263 Podgorica Svojina VUJOŠEVIĆ VUJADIN ANICA	1/1 2003956215214
1169	1	1	180	1P 18	V. KOSOVSkih JUNAKA 3 Podgorica Svojina RAŽNATOVIĆ MIŠO PREDRAG	1/1 1806000211034 0
1169	1	1	181	P 35	DONJA GORICA Podgorica 0 Svojina AJKOVIĆ SAVO STANISLAVA	1/1 2808975218001
1169	1	1	182	P8 7	GOLUBOVCI BB Podgorica Svojina MARINKOVIĆ VLADIMIR BRANKO	1/1 2807966970012
1169	1	1	183	P2 34	KOSJUNAKA 4/129 Podgorica Svojina TODOROVIĆ MILJOJKO KATARINA	1/1 0103972215051
1169	1	1	184	P2 2	PODGORICA Podgorica Susvojina TODOROVIĆ MILJOJKO KATARINA	1/2 0103972215051
1169	1	1	185	1P 6	STUDENTSKA LAMELA 8 Podgorica Susvojina IVANOVIĆ ZORAN NINA	1/2 1302981215052
1169	1	1	186	1P 7	VIJENAC KOSOVSkih JUNAKA 1 Podgorica Svojina ZAJEDNIČKA SVOJINA SVIH ZAJEDNIČKIH VLASNIKA	1/1 6176000201145
1169	1	1	187	1P 27	VIJENAC KOSOVSkih JUNAKA 3 Podgorica Svojina ZAJEDNIČKA SVOJINA SVIH ZAJEDNIČKIH VLASNIKA	1/1 6176000201145
1169	1	2	0	P1 451	VIJENAC KOSOVSkih JUNAKA 3 Podgorica Svojina ZAJEDNIČKA SVOJINA SVIH ZAJEDNIČKIH VLASNIKA	1/1 6176000201145
1169	1	2	1	1P 100	PODGORICA Podgorica Korisćenje REPUBLIKA CRNA GORA	1/1 0000002079798
1169	1	2	2	P 34	JOVANA TOMAŠEVIĆA 2 Podgorica Svojina CRNA GORA- SUBJEKAT RASPOLAGANJA GLAVNI GRAD	1/1 6176000200632
1169	1	2	3	P 31	Podgorica Svojina SEKULOVIĆ JADRANKA	1/1 2807952215025
1169	1	2	5	P 46	V. KOSOVSkih JUNAKA 5 Podgorica Svojina BULATOVIĆ MIROJE DRAGOMIR	1/1 2304954214016
					DJURA SALAJA 9 PODGORICA Podgorica	

Podaci o objektima i posebnim djelovima						
Broj Podbroj	Broj zgrade	Način korišćenja Osnov sticanja Sobnost	PD Godina izgradnje	Spratnost/ Sprat Površina	Prava Vlasnik ili nosilac prava Adresa, Mjesto	
1169	1	2	6	P1 82	Svojina VULETIĆ LJUBOMIR MILORAD PODGORICE Podgorica	1/1 2004954210238
1169	1	2	7	P1 46	Svojina KNEŽEVIĆ MOMČILO GORAN UL.VIJENAC KOSOVSkih JUNAKA BR.5/4	1/1 1909968290020 PODGORICA
1169	1	2	8	P1 76	Svojina KOSTIĆ BRANIMIR UL.VIJENCI DANILA KIŠA 1	1/1 0910955210030 Podgorica 0
1169	1	2	9	P1 43	Svojina KNEŽEVIĆ MILIVOJE ZORKA Podgorica	1/1 1809943295015
1169	1	2	10	P2 82	Svojina GARDAŠEVIĆ NEDJELJKO V. KOSOVSkih JUNAKA 5	1/1 2907944210175 Podgorica
1169	1	2	11	P2 46	Svojina LOPIČIĆ RADOVAN TATJANA KOSOVSkih JUNAKA 5	1/1 0811967215013 Podgorica
1169	1	2	12	P2 76	Svojina JANKOVIĆ MILORAD ALEKSANDAR IVANA VUJOŠEVIĆA 32	1/1 1202975210028 PODGORICA Podgorica
1169	1	2	13	P2 46	Svojina GRBOVIĆ MENSUD DARIO CVIJETNA S2-III	1/1 2011986153976 PODGORICA Podgorica
1169	1	2	14	P3 82	Svojina PEJOVIĆ SVETOZAR VIŠNJA VIJENAC KOSOVSkih JUNAKA BR.5	1/1 1707965215026 Podgorica 0
1169	1	2	15	P3 46	Svojina PEROVIĆ KORAĆ MILENA UL.PROLAZ ARSENJA ČARNOJEVIĆA BR.3	1/1 0309977265011 PODGORICA
1169	1	2	16	P3 49	Svojina RAIČKOVIĆ-LUKŠIĆ MILUTIN SANJA PODGORICA	1/1 1907966215215 Podgorica
1169	1	2	17	P3 43	Svojina LUKŠIĆ BOŽIDAR DUŠAN PODGORICA	1/1 2507968230012 Podgorica
1169	1	2	18	P4 82	Svojina TEŠOVIĆ BOJAN UL.NIKŠIĆKA BR.10	1/1 1807982290028 PLJEVLJA 0
1169	1	2	19	P4 82	Svojina RADONJIĆ DRAGOMIR VIJENAC KOS.JUNAKA 5	1/1 0208939210016 Podgorica
1169	1	2	20	P4 68	Svojina ADVOKAT VUJAČIĆ DJORDIJA SAŠA BULEVAR IVANA CRNOJEVIĆA BR.56/2	1/1 0101963210206 PODGORICA
1169	1	2	21	P4 57	Svojina ADVOKAT VUJAČIĆ DJORDIJA SAŠA BULEVAR IVANA CRNOJEVIĆA BR.56/2	1/1 0101963210206 PODGORICA
1169	1	2	22	P5 89	Svojina LJUČAJ LJUCA LIDIJA KOSOVSkih JUNAKA BR.5	1/1 3005957215273 Podgorica
1169	1	2	23	P5 82	Svojina NENEZIĆ MIHAILO V. KOSOVSkih JUNAKA 5	1/1 2301931210030 Podgorica
1169	1	2	24	P5 54	Svojina PEPDJONOVIĆ VIKTOR DANIJELA PODGORICA	1/1 0808983215030 Podgorica
1169	1	2	25	P5 57	Svojina DJUROVIĆ DJURO PETAR ROGAMI -	1/1 1610940210018 Podgorica
1169	1	2	26	P6 54	Svojina VOJVODIĆ MILISAV UL.JOLA PILETIĆA BR 6	1/1 1202965210267 Podgorica

Glavnim projektom javne nadzemne montažne garaže na na dijelu katastarske parcele broj 1169/1 KO Podgorica I, u Podgorici obuhvatiti prostor koji je označen i prikazan na grafičkom prilogu „Katastarska podloga sa prikazom granica zahvata“.

Broj i položaj ulazno – izlaznih rampi odrediti nakon sagledavanja postojećeg rješenja kontaktne saobraćajne mreže i režima saobraćaja na kontaktnim saobraćajnicama, pri čemu posebnu pažnju posvetiti očuvanju pješačkih koridora ka sadržajima koji generišu veliki broj posjetilaca.

Broj nivoa i gabarit garaže, raspored parking mjesta, treba biti definisan kroz izradu Glavnog projekta objekta, što zavisi od raznih faktora, prije svega od konstruktivnog sistema garaže, rasporeda vertikalnih komunikacija i slično.

Sagledavajući postojeće stanje i saobraćajne potrebe u ovoj zoni, preporučuje se sljedeće:

- *ukupna BRGP objekta do 11200 m²*
- *spratnost 4 nadzemne etaže*

Visinu etaža garaže, dimenzije parking mjesta za mjerodavna vozila i internih saobraćajnica i maksimalni podužni nagib ulazno-izlaznih rampi odrediti u skladu sa pravilnicima i standardima koji se odnose na ovu oblast.

Sagledati mogućnost da se dio prostora predvidi za garažiranje motocikla i bicikla.

Prije izrade Glavnog projekta izvršiti detaljno geodetsko snimanje.

Posebnu pažnju posvetiti očuvanja postojećih stabala prikazanih na geodetskoj podlozi i vrijednog zelenila.

Prilikom izrade Glavnog projekta sastavni dio treba da čini i projekat saobraćajne signalizacije i opreme.

Hidrotehničke instalacije projektovati u skladu sa uslovima koje propiše „Vodovod i kanalizacija“ d.o.o. Podgorica.

Javnu rasvjetu u zoni garaže projektovati u skladu sa Preporukama za projektovanje, izvođenje i održavanje javne rasvjete na području Glavnog grada – Podgorica.

Razmotriti mogućnost postavljanja solarnih panela na posljednjoj etaži objekta.

Investitor je obavezan da pripremi i propiše projektni zadatak za izradu tehničke dokumentacije u kojem treba dati precizne elemente za projektovanje uz poštovanje Odluke sa elementima UTU -a.

Projektant je u obavezi da izradi i sve ostale podloge, Elaborate i projekte koji su neophodni za dobijanje pozitivnog izvještaja revizije bez obzira da li su obuhvaćeni ili naročito navedeni ovom Odlukom.

Tehničku dokumentaciju uraditi u skladu sa odlukom i ovim uslovima, važećom tehničkom regulativom, uputstvima i standardima koje se odnose na ovaj tip objekta i u skladu sa Pravilnikom o načinu izrade, razmjeri i bližoj sadržini tehničke dokumentacije.

Prije podnošenja zahtjeva za odobrenje za građenje pribaviti saglasnosti utvrđene posebnim propisima koje se odnose na ovaj tip objekta.

Podaci o objektima i posebnim djelovima						
Broj Podbroj	Broj zgrade	Način korišćenja Osnov sticanja Sobnost	PD Godina izgradnje	Spratnost/ Sprat Površina	Prava Vlasnik ili nosilac prava Adresa, Mjesto	
1169	1	2	27	P6 82	Susvojina VUKSANOVIĆ SVETISLAV MARIJA KOSOVSKIH JUNAKA 5 Podgorica 0 Susvojina RALEVIĆ RADOŠLAV 1106975270056 PODGORICA Podgorica	1/2 0111980275066 0 1/2 1106975270056
1169	1	2	28	P6 54	Svojina RADULOVIĆ FILIP KOSOVSKIH JUNAKA 5 Podgorica	1/1 0106994210028
1169	1	2	29	P6 57	Svojina DOKNIĆ SENKA MURTOVINA Podgorica	1/1 6901100000226
1169	1	2	30	P7 68	Svojina MATOVIĆ DRAGOMIR V. KOSOVSKIH JUNAKA 5 Podgorica	1/1 1703936213019
1169	1	2	31	P7 82	Svojina RADENOVIĆ MILOJKO MILAN VUČEDOLSKA BR.1 Podgorica	1/1 2010957210034
1169	1	2	32	P7 82	Svojina JOVOVIĆ TOMO UL. VIJANAC KOSOJUNA.5/27 Podgorica	1/1 0208943210012
1169	1	2	33	P7 57	Svojina DRAGOJEVIĆ SLOBODAN DAVOR VIJENAC KOSOVSKIH JUNAKA 5 Podgorica	1/1 1903966210218
1169	1	2	34	P8 68	Svojina RAMOVIĆ EMIR Podgorica	1/1 2506962210218
1169	1	2	35	P8 54	Svojina JOVOVIĆ STANISLAVA V. KOSOVSKIH JUNAKA 5 Podgorica	1/1 6901100018840
1169	1	2	36	P8 82	Svojina SPAHIĆ VERA V. KOSOVSKIH JUNAKA 5 Podgorica	1/1 3007947215049
1169	1	2	37	P8 43	Svojina ŠČEPANOVIĆ LAZAR BOBAN PODGORICA Podgorica	1/1 3007983210274
1169	1	2	38	P9 68	Susvojina GOGIĆ BATRIĆ LUKA ZABJELO Podgorica Susvojina GOGIĆ RANKO PODGORICA Podgorica	1/4 0111958270026 3/4 0709964270111
1169	1	2	39	P9 54	Svojina JOVANOVIĆ SAVO DRAGICA PLAGENTI A/1 Dobrota	1/1 0603953235036
1169	1	2	40	P9 89	Svojina KOVAČEVIĆ JELENA KJUNAKA 5 Podgorica	1/1 0111950735038
1169	1	2	41	P9 43	Svojina PEJOVIĆ NATAŠA PODGORICA Podgorica	1/1 1406975265021
1169	1	2	42	P10 68	Svojina BULATOVIĆ RADOŠ MLADEN OKTOBARSKA REVOLUCIJE 102 Podgorica	1/1 1612983210057
1169	1	2	43	P10 68	Svojina IKOVIĆ ZARIJA ZORAN PODGORICE Podgorica	1/1 0304957213013
1169	1	2	44	P10 82	Svojina BULATOVIĆ ANDJELIJA (UD. LJUBOMIRA) VIJENAC KOSOVSKIH JUNAKA BR.5 Podgorica	1/1 0201937215024
1169	1	2	45	P10 70	Svojina RAŽNATOVIĆ MOMČILO KSENIDA VIJENAC KOSOVSKIH JUNAKA 5 Podgorica	1/1 0705979217998
1169	1	2	46	P11 46	Svojina MIJOVIĆ MARKA LJUBOMIR DKOC - PODGORICA	1/1 1406922210012

Datum i vrijeme: 17.03.2025. 13:01:46

Podaci o objektima i posebnim djelovima						
Broj Podbroj	Broj zgrade	Način korišćenja Osnov sticanja Sobnost	PD Godina izgradnje	Spratnost/ Sprat Površina	Prava Vlasnik ili nosilac prava Adresa, Mjesto	
1169	1	2	47	P11 76	Svojina KALEZIĆ RATKO ĐORĐIJE UL.4 JULA BR.105 PODGORICA 0	1/1 0711978212992 0
1169	1	2	48	P11 54	Svojina BOBIČIĆ DRAGAN V. KOSOVSkih JUNAKA 5 Podgorica	1/1 2010953210218
1169	1	2	49	P11 70	Svojina RAŽNATOVIĆ SAVO NIKOLA V.K.JUNAKA BR. 5 Podgorica	1/1 1912961210278
1169	1	2	50	P12 46	Svojina NIKOLIĆ CVETKO PREDRAG VIJENAC KOSOVSkih JUNAKA 5 Podgorica	1/1 3105973210022
1169	1	2	51	P12 76	Svojina DJURANOVIĆ VASO IVAN V. KOSOVSkih JUNAKA 5 Podgorica	1/1 2410942210036
1169	1	2	52	P12 54	Svojina TANJEVIĆ MIHAILO DRAGOMIR PODGORICA Podgorica	1/1 2709955214990
1169	1	2	53	P12 70	Svojina POTPARA MIRO SLAVKO VIJENAC KOSOVSkih JUNAKA 5 Podgorica	1/1 2301955210228
1169	1	2	54	P13 46	Svojina VUJOŠEVIĆ VOJIN MILOVAN UL.VIJENCI KOSOVSkih JUNAKA BR Podgorica	1/1 2504959210026
1169	1	2	55	P13 76	Susvojina LOPIČIĆ VIDO FILIP BULEVAR SKOJ - A 29 Podgorica Susvojina PAUNOVIĆ MILENKO MariJA SKOJA 29 Podgorica	1/2 0102984210024 1/2 2808983215046
1169	1	2	56	P13 54	Korišćenje GLAVNI GRAD PODGORICA NJEGOŠEVA 13 Podgorica	1/1 0000002019710
1169	1	2	57	P13 70	Svojina RAKOVIĆ JOVAN RUŽICA ŠUŠANJ BAR Podgorica	1/1 0111949288028
1169	1	2	58	P14 54	Svojina JOVANOVIĆ LIDIJA KOSOVSkih JUNAKA 5 Podgorica	1/1 0108955215244
1169	1	2	59	P14 46	Svojina VUKOVIĆ MIRKO OLIVERA V. KOSOVSkih JUNAKA 5 Podgorica	1/1 1704953195004
1169	1	2	60	P14 62	Svojina RADULOVIĆ DJEV.BOJIĆ RADOVAN GORICA UL.VOJINA KATNIČA BR.45 PODGORICA 0	1/1 0208980219011 0
1169	1	2	61	P14 43	Svojina DJUKIĆ BOŽO DJURO V. KOSOVSkih JUNAKA 5 Podgorica	1/1 0808951210010
1169	1	2	62	P15 54	Svojina MIRKOVIĆ ĐURO MILICA IV JULA 111/95 Podgorica	1/1 2804983215016
1169	1	2	63	P15 46	Svojina MILETIĆ SAVO JASNA PODGORICA Podgorica	1/1 1101982225048
1169	1	2	64	P15 62	Svojina TANJEVIĆ DRAGOMIR DALIBOR VIJENAC KOSOVSkih JUNAKA 5 Podgorica	1/1 1407980283018
1169	1	2	65	P15 43	Svojina JAKOVLJEVIĆ BOŽIDAR DOSTINJA V. KOSOVSkih JUNAKA 5 Podgorica	1/1 1010945215207
1169	1	2	66	P16 54	Svojina KNEŽEVIĆ-STAROVLAH NATA ŠA UL.VIJENCI KOSOVSkih JUNAKA 2/41 Podgorica	1/1 0806965215225

Podaci o objektima i posebnim djelovima						
Broj	Podbroj	Broj zgrade	Način korišćenja Osnov sticanja Sobnost	PD Godina izgradnje	Spratnost/ Sprat Površina	Prava Vlasnik ili nosilac prava Adresa, Mjesto
1169	1	2	Stambeni prostor KUPOVINA Jednoiposoban stan	67	P16 46	Svojina TODOROVIĆ VOJIN DRAGIŠA 1/1 1809957210047 V. KOSOVSkih JUNAKA 5 Podgorica
1169	1	2	Stambeni prostor KUPOVINA Dvosoban stan	68	P16 62	Susvojina VUJISIĆ PREDRAG JELENA 1/2 2305978217985 KOSOVSkih JUNAKA 5 Podgorica 0 Susvojina VUJISIĆ PREDRAG 1/2 6901100025962 MALO BRDO L3 Podgorica
1169	1	2	Stambeni prostor KUPOVINA Jednosoban stan	69	P16 43	Svojina KNEŽEVIĆ RADOMIR GORAN 1/1 2412963210012 VIJENAC KOSOVSkih JUNAKA 5 Podgorica
1169	1	2	Posebni djelovi zgrade ODLUKA DRŽAVNOG ORGANA	70	1P 265	Raspodaganje VLADA CRNE GORE SUBJEKT 1/1 6176000201599 RASPOLAGANJA JOVANA TOMAŠEVIĆA Podgorica Svojina CRNA GORA 1/1 6176000201665 Podgorica
1169	1	2	Nestambeni prostor PRAVNI PROPIS	71	P 30	Svojina ZAJED.SVOJ.SKUPŠTINE 1/1 0000000300000 STANARA VIJENAC KOS.JUNAKA 5 Podgorica
1169	1	2	Stambeni prostor KUPOVINA	72	P3 34	Svojina RAIČKOVIĆ MILUTIN 1/1 1503942215210 VOJISLAVA V. KOSOVSkih JUNAKA 5 Podgorica
1169	1	2	Stambeni prostor NASLJEDE Dvosoban stan	73	P 54	Svojina VELIMIROVIĆ IVAN 1/1 1806994210015 UL.VIJENAC KOSOVSkih JUNAKA BR.5 PODGORICA 0

Podaci o teretima i ograničenjima							
Broj	Podbroj	Broj zgrade	PD	Redni broj	Način korišćenja	Datum upisa Vrijeme upisa	Opis prava
1169	1	1	1	7	Poslovni prostor u vanprivredi	0:0	Pravo zaloga UG.OV.BR.20286/92
1169	1	1	6	1	Poslovni prostor u vanprivredi	17/12/2024 7:32	Hipoteka ZABILJEŽBA HIPOTEKE I REDA NA OSNOVU ZALOŽNE IZJAVE UZZ BR. 444/2024 OD 22.08.2024. GOD. HIPOTEKARNI DUŽNIK MARKOVIĆ MIODRAG I MARKOVIĆ MILICA SUPRUGA U KORIST HIPOTEKARNOG POVJERIOCA NLB BANKE AD PODGORICA KORISNIK KREDITA MARKOVIĆ MILOŠ U IZNOSU OD 10.000,00 EURA I ROKOM OTPLATE 72 MJESECA + ZABRANA OTUĐENJA I OPTEREĆENJA I IZDAVANJA U ZAKUP BEZ PISMENE SAGLASNOSTI HIPOTEKARNOG POVJERIOCA + ZABILJEŽBA PRISTANKA NA NEPOSREDNO PRINUDNO IZVRŠENJE BEZ ODLAGANJA NAKON DOSPIJELOSTI OBEZBJEĐENOG POTRAŽIVANJA
1169	1	1	7	1	Poslovni prostor u vanprivredi	17/12/2024 7:32	Hipoteka ZABILJEŽBA HIPOTEKE I REDA NA OSNOVU ZALOŽNE IZJAVE UZZ BR. 444/2024 OD 22.08.2024. GOD. HIPOTEKARNI DUŽNIK MARKOVIĆ MIODRAG I MARKOVIĆ MILICA SUPRUGA U KORIST HIPOTEKARNOG POVJERIOCA NLB BANKE AD PODGORICA KORISNIK KREDITA MARKOVIĆ MILOŠ U IZNOSU OD 10.000,00 EURA I ROKOM OTPLATE 72 MJESECA + ZABRANA OTUĐENJA I OPTEREĆENJA I IZDAVANJA U ZAKUP BEZ PISMENE SAGLASNOSTI HIPOTEKARNOG POVJERIOCA + ZABILJEŽBA PRISTANKA NA NEPOSREDNO PRINUDNO IZVRŠENJE BEZ ODLAGANJA NAKON DOSPIJELOSTI OBEZBJEĐENOG POTRAŽIVANJA
1169	1	1	13	1	Stambeni prostor	30/09/2020 14:20	ZABILJEŽBA PRAVA DOŽIVOTNOG STANOVANJA U KORIST POKLONODAVCA PAVICEVIĆ CEDOMILE
1169	1	1	15	1	Stambeni prostor	06/08/2021 12:48	Hipoteka UPIS HIPOTEKE PO OSNOVU ZALOŽNE IZJAVE UZZ BR. 294/21 OD 14.06.2021. GOD. HIPOTEKARNI DUŽNIK I ĐIKANOVIĆ DANILO HIPOTEKARNI DUŽNIK II I KREDITNI DUŽNIK-BUDUĆI VLASNIK BULATOVIĆ BOJANA U KORIST HIPOTEKARNOG POVJERIOCA CRNOGORSKE KOMERCIJALNE BANKE AD PODGORICA KORISNIK KREDITA BULATOVIĆ BOJANA PJEŠIVAC RADOVAN KAO SUDUŽNIK U IZNOSU OD 77.000,00 EURA SA ROKOM OTPLATE OD 240 MJESECI + ZABRANA OTUĐENJA I OPTEREĆ

Datum i vrijeme: 17.03.2025. 13:01:47

Podaci o teretima i ograničenjima

Broj	Podbroj	Broj zgrade	PD	Redni broj	Način korišćenja	Datum upisa Vrijeme upisa	Opis prava
1169	1	1	16	1	Stambeni prostor	27/09/2022 12:32	ENJA I IZDAVANJA U ZAKUP BEZ PISMENE SAGLASNOSTI HIPOTEKARNOG POVJERIOCA OSIM U SLUČAJU EKSKLUZIVNOG PRAVA PRENOSA PRAVA SVOJINE NA BULATOVIC BOJANU + ZABILJEŽBA O PRISTAJANJU NA NEPOSREDNO PRINUDNO IZVRŠENJE BEZ ODLAGANJA
1169	1	1	17	1	Stambeni prostor	24/02/2022 9:22	Hipoteka UPIS HIPOTEKE PO OSNOVU ZALOŽNE IZJAVE UZZ BR. 558/22 HPP/437/22 OD 01.07.2022. GOD. HIPOTEKARNI DUŽNIK GANA VUKČEVIĆ VUKADINOVIĆ U KORIST HIPOTEKARNOG POVJERIOCA ERSTE BANKA AD PODGORICA U IZNOSU OD 20.000,00 EURA SA ROKOM OTPLATE 75 MJESECI + ZABRANA OTUĐENJA I OPTEREĆENJA BEZ PISMENE SAGLASNOSTI HIPOTEKARNOG POVJERIOCA + IZVRŠENJE BEZ ODLAGANJA NAKON DOSPJELOSTI OBEZBJEĐENOG POTRAŽIVANJA
1169	1	1	23	1	Stambeni prostor	04/09/2019 8:43	Hipoteka HIPOTEKA UZZ 202/2021 OD 04.06.2021 POVJERIOCI NLB BANKA AD HIPOTEKARNI DUŽNIK RAJKOVIĆ DARKO, RAJKOVIĆ BOJANA, KORISNIK KREDITA GLIGOROVIC ZLATKO DUG 81.100,00 EURA ROK 240 MJESECI + ZABILJEŽBA ZABRANE OTUĐENJA I OPTEREĆENJA I IZDAVANJA U ZAKUP BEZ PISANE SAGLASNOSTI HIPOTEKARNOG POVJERIOCA + PRISTANAK NA NEPOSREDNO PRINUDNO IZVRŠENJE BEZ ODLAGANJA+ KOJE ZABRANE SE NE ODOSE NA PRENOS PRAVA SVOJINE
1169	1	1	29	1	Stambeni prostor	04/09/2019 8:43	Doživotno plodouživanje ZABILJEŽBA PRAVA DOŽIVOTNOG PLODOUŽ. U KORIST RODITELJA IVANOVIĆ ZORANA I IVANOVIĆ VESNE. + ZABRANA OTUĐENJA I OPTEREĆENJA ZA ŽIVOTA USTUPIOCA I BRAČNOG DRUGA USTUPIOCA, BEZ PISANE SAGLAS.
1169	1	1	29	1	Stambeni prostor	0:0	Hipoteka TERET(BR.9754)ZABILJ.HIPOTEKE I REDA OV.BR. 11212/06 OD 14.04.2006.G-DUG 48.900,00 E-ROK 20 GODINA-HIPO.DUŽNIK ŠČEPANOVIĆ MIODRAG-POVJER.TELEKOM CRNE GORE
1169	1	1	34	1	Poslovni prostor u vanprivredi	25/05/2021 10:31	Pravo plodouživanja PRAVO PLODOUŽIVANJA NA OBJEKTIMA POKLONA ZA VRIJEME TRAJANJA ŽIVOTA RODITELJA KAO POKLONODAVACA SA ZABILJEŽBOM DA JE ZA BRISANJE OVOG PRAVA DOVOLJAN DOKAZ O SMRTI PLODOUŽIVAOKA
1169	1	1	34	2	Poslovni prostor u vanprivredi	25/05/2021 10:33	Zabrana otuđenja i opterećenja BEZ PISMENE SAGLASNOSTI POKLONODAVACA ZA VRIJEME TRAJANJA ŽIVOTA POKLONODAVACA SA ZABILJEŽBOM DA JE ZA BRISANJE OVOG PRAVA DOVOLJAN DOKAZ O SMRTI BEZ DRUGIH USLOVA I OGRANIČENJA
1169	1	1	40	1	Stambeni prostor	27/06/2017 13:43	Hipoteka HIPOT. UZZ 622/17 OD 07.06.2017 POVJERIOCI N L B DUŽ. ACIMIC MARKO DUG 30.000,00 E ROK 180 MJESECI + ZAB. OPTEREC. I OTUD. BEZ SAGL. + PRINUDNO IZVRŠENJE
1169	1	1	45	1	Stambeni prostor	0:0	Hipoteka TERET(BR.10381)ZABILJ.UG.O HIPOTECI OV.BR. 18096/06 OD 14.06.2006.G-DUG 30.000,00 E-ROK 240 MJESECI-HIPO.DUŽNIK VUJADINOVIĆ RAJKO-POVJERILAC C K B PODGORICA
1169	1	1	47	1	Stambeni prostor	22/06/2016 13:17	Hipoteka HIP. UZZ 211/16 OD 08.06.2016G POVJERIOCI ERSTE BANKA DUŽ. ŠOFRANAC SLOBODAN MILOŠ KORISNIK ŠOFRANAC RADMILA DUG 40.000,00E ROK 240 MJESECI + ZAB.OTUĐJ.I OPTER.BEZ SAGL. POVJERIOCA
1169	1	1	48	1	Stambeni prostor	07/05/2020 14:32	Hipoteka HIPOTEKA-ZALOŽNA IZJAVA UZZ 147/2020 OD 05.05.2020.GOD. HIPOT.POVJ. HIPOTEKARNA BANKA AD PG.HIPOT.DUŽNIK RADULOVIĆ RADOVAN I RADULOVIĆ NADA SUPRUGA HIPOT.DUŽNIKA, DUG 120.000,00 EURA, KRAJNJI ROK OTPLATE DO 01.05.2030.GOD. + ZABRANA OTUĐENJA,OPTEREĆENJA I IZDAVANJA U ZAKUP BEZ PIS.SAGL.HIPOT. POVJER. + PRINUDNO NEPOSREDNO IZVRŠENJE BEZ ODLAGANJA
1169	1	1	50	1	Stambeni prostor	15/08/2022 9:11	Hipoteka ZABILJEŽBA HIPOTEKE NA OSNOVU ZALOŽNE IZJAVE UZZ BR. 564/2022 OD 04.07.2022. GOD. HIPOTEKARNI DUŽNIK BULATOVIC ZDRAVKO I BULATOVIC IVAN KAO DAVAOC SAGLASNOSTI-KORISNIK KREDITA U KORIST HIPOTEKARNOG POVJERIOCA NLB BANKE AD PODGORICA U IZNOSU OD 75.000,00 EURA SA ROKOM OTPLATE 180 MJESECI UKUPAN IZNOS KOJI KORISNIK TREBA DA PLATI JE 100.449,56 EURA + ZABRANA OTUĐENJA I OPTEREĆENJA I IZDAVANJA U ZAKUP BEZ PISMENE SAGLASNOSTI HIPOTEKARNOG POVJERIOCA KOJA SE NE ODOSE NA PRENOS PRAVA SVOJINE NA BULATOVIC IVANA +

Datum i vrijeme: 17.03.2025. 13:01:47

Podaci o teretima i ograničenjima							
Broj	Podbroj	Broj zgrade	PD	Redni broj	Način korišćenja	Datum upisa Vrijeme upisa	Opis prava

ZABILJEŽBA PRISTANKA NA NEPOSREDNO
PRINUDNO IZVRŠENJE BEZ ODLAGANJA

1169	1	1	51	1	Stambeni prostor	14/03/2024 8:59	ZABILJEŽBA UGOVORA O DOŽIVOTNOM IZDRŽAVANJU UZZ 76/2024 OD 02.02.2024 GOD IZMEĐU OBRADOVIĆ JOKSIMA KAO PRIMAOKA IZDRŽAVANJA OBRADOVIĆ STANKA BRACNI DRUG KAO PRIMAOKA IZDRŽAVANJA+ KOJA ZABILJEŽBA IMA TRAJATI DO SMRTI PRIMAOKA IZDRŽAVANJA I BRACNOG DRUGOG PRIMAOKA IZDRŽAVANJA
1169	1	1	55	1	Stambeni prostor	29/03/2021 8:42	Zabilježba postojanja ugovora o doživotnom ZABILJEŽBA UGOVORA O DOŽIVOTNOM IZDRŽAVANJU UZZ BR. 95/2021 OD 11.02.2021. GOD. ZAKLJUČEN IZMEĐU VUKČEVIĆ RADOJKE KAO PRIMAOKA IZDRŽAVANJA I VUKČEVIĆ MIROSLAVA KAO DAVAOKA IZDRŽAVANJA
1169	1	1	59	1	Stambeni prostor	0:0	Fiducijarni prenos prava svojine TERET(BR.7581)UG.O FID.PRE.PRA.SV.OV.BR. 999/5 OD 28.04.2005.G-DUG 12.268,00 E-ROK 01.11.06 DUŽNIK LAKIĆ VESELIN-POVJERILAC ZAVOD ZA ZAPOSILJAVANJE
1169	1	1	60	1	Stambeni prostor	27/06/2022 13:7	Hipoteka ZABILJEŽBA HIPOTEKE NA OSNOVU ZALOŽNE IZJAVE UZZ BR. 8/22 OD 20.01.2022. GOD. HIPOTEKARNI DUŽNIK NIKOLIĆ SREten U KORIST HIPOTEKARNOG POVJERIOCA CRNOGORSKA KOMERCIJALNA BANKA AD PODGORICA U IZNOSU OD 36.000,00 EURA ROK OTPLATE 240 MJESECI + ZABRANA OTUĐENJA I OPTEREĆENJA I IZDAVANJA U ZAKUP BEZ PISMENE SAGLASNOSTI HIPOTEKARNOG POVJERIOCA + PRISTANAK DUŽNIKA NA NEPOSREDNO PRINUDNO IZVRŠENJE BEZ ODLAGANJA
1169	1	1	63	1	Stambeni prostor	0:0	Hipoteka TERET*BR.23007*ZABILJ.UG.O HIPO.OV.BR.28496/09 OD 18.09.2009 G-DUG 26.000,00 E-ROK 120 MJESECI- HIP. DUŽ.JOVANOVIĆ STANKA-POVJERIOCI MONTENEGROBANKA
1169	1	1	63	2	Stambeni prostor	0:0	Zabrana prometa TERET BR. 23861 ZABILJ.UG. O HIPOTECI OV.BR. 10725/10 OD 09.04.2010 POVJERIOCI NLB BANKA DUŽ.JOVANOVIĆ STANKA DUG 40.000,00 E ROK 180 MJESECI
1169	1	1	63	3	Stambeni prostor	0:0	Zabilježba postupka ZAB.OBAVJEŠTENJA POVJERIOCA NLB MONTE NEGROBANKA AD O POČETKU NAMIRENJA DUGA OD ROKA 8 DANA OD UPL.OBAVJEŠ.BR 0152-173 OD 14.02.2013-HIP DUŽ.JOVANOVIĆ STANKA.
1169	1	1	63	4	Stambeni prostor	29/08/2016 14:14	OBAVJEŠTENJE O PRODAJI U KORIST NLB BANKE AD PODGORICA, ZA ČIJE OBEZBJEĐENJE JE ZAKLJUČEN UGOVOR O HIPOTECI OV.BR. 22136/08 - 16.06.2008.G. - OV.BR. 10725/10 - 09.04.2010.G. POVJERIOCI NLB BANKA AD , DUŽNIK JOVANOVIĆ STANKA
1169	1	1	68	1	Stambeni prostor	29/03/2023 13:58	Hipoteka HIP. UZZ 383/22 OD 19.05.2022 G POVJ. HIPOTEKARNA BANKA DUŽ BRNOVIĆ MILEVA I BRNOVIĆ GORAN DUG 200.000,00 E ROK 72 MJESECA KRAJNJI ROK 01.05.2029 G + ZABRANA OTUĐI.I OPTER.I IZD.U ZAKUP BEZ SAGL. POVJERIOCA + PRIST.NA NEPOS.IZVRŠ. BEZ ODLAGANJA
1169	1	1	68	2	Stambeni prostor	25/01/2024 13:0	Hipoteka HIP. UZZ 600/23 OD 24.08.2023 G POVJ. HIPOTEKARNA BANKA DUŽ 1 SOFA BED DOO DUŽ 2 BRNOVIĆ MILENA DUŽ 3 BRNOVIĆ GORAN , BRNOVIĆ GABRIELA SUPRUGA DUŽNIKA 3 - DUG 400.000,00 E ROK 01.05.2031 G + ZABRANA OTUĐI.I OPTER.I IZD.U ZAKUP BEZ SAGL.POVJERIOCA + PRIST.NA NEPOS.IZVRŠ. BEZ ODLAGANJA
1169	1	1	68	3	Stambeni prostor	17/10/2024 14:8	Hipoteka ZABILJEŽBA HIPOTEKE I REDA NA OSNOVU ZALOŽNE IZJAVE UZZ BR. 728/2024 OD 25.07.2024. GOD. HIPOTEKARNI DUŽNIK BRNOVIĆ MILEVA U KORIST HIPOTEKARNOG POVJERIOCA ADRIATIC BANK AD PODGORICA U IZNOSU OD 600.000,00 EURA PERIOD OTPLATE 84 MJESECA ROK ZA POVLAČENJE SREDSTAVA DO 02.10.2024. GOD. + ZABRANA OTUĐENJA I OPTEREĆENJA I IZDAVANJA U ZAKUP BEZ PISMENE SAGLASNOSTI HIPOTEKARNOG POVJERIOCA + PRISTANAK DUŽNIKA NA NEPOSREDNO PRINUDNO IZVRŠENJE BEZ ODLAGANJA

Podaci o teretima i ograničenjima							
Broj	Podbroj	Broj zgrade	PD	Redni broj	Način korišćenja	Datum upisa Vrijeme upisa	Opis prava
1169	1	1	72	2	Poslovni prostor u vanprivredi	07/03/2023 12:22	Obavještenje o početku namirenju ZABILJEŽBA OBAVJEŠTENJA O POČETKU NAMIRENJA (PO OSNOVU UG. O HIPOTECI UZZ BR. 483/2020 OD 10.09.2020. GOD.) U KORISTI HIPOTEKARNOG POVJERIOCA INVESTICIONO RAZVOJNI FOND CRNE GORE
1169	1	1	72	3	Poslovni prostor u vanprivredi	26/04/2023 9:48	Zabilježba rješenja o izvršenju I BR. 512/23 OD 22.03.2023 POVJERIO INVESTICIONO RAZVOJNI FOND
1169	1	1	75	1	Poslovni prostor u vanprivredi	14/10/2020 13:53	Hipoteka UPIS HIPOTEKE NA OSNOVU ZALOŽNE IZJAVE UZZ BR. 1010/2020 OD 08.10.2020. GOD. HIPOTEKARNI DUŽNIK ANES BIBAŽIĆ U KORIST HIPOTEKARNOG POVJERIOCA PRVE BANKE CG AD PODGORICA U IZNOSU OD 20.000,00 EURA SA ROKOM TRAJANJA OD 120 MJESECI + ZABRANA OTUĐENJA I OPTEREĆ ENJA BEZ PISMENE SAGLASNOSTI HIPOTEKARNOG POVJERIOCA + PRISTANAK NA NEPOSREDNO PRINUDNO IZVRŠENJE
1169	1	1	75	2	Poslovni prostor u vanprivredi	29/08/2022 12:5	Hipoteka HIPOTEKA-ZALOŽNA IZJAVA UZZ 164/2022 OD 10.05.2022.GOD. HIP.POVJ. PRVA BANKA CG AD PG, HIPOT.DUŽNIK BIBEŽIĆ ANES, DUG 26.000,00 EURA, ROK OTPLATE 120 MJESECI + ZABRANA OTUĐENJA, OPTEREĆENJA I IZDAVANJA U ZAKUP BEZ PIS.SAGL.HIP.POVJ. + PRISTANAK NA NEPOSREDNO PRINUDNO IZVRŠENJE
1169	1	1	75	3	Poslovni prostor u vanprivredi	17/07/2023 9:34	Hipoteka ZABILJEŽBA HIPOTEKE NA OSNOVU ZALOŽNE IZJAVE UZZ BR. 203/23 OD 30.05.2023. GOD. HIPOTEKARNI DUŽNIK BIBEŽIĆ ANES U KORIST HIPOTEKARNOG POVJERIOCA PRVA BANKA CRNE GORE-OSNOVANA 1901 GODINE AD PODGORICA U IZNOSU OD 34.800,00 EURA ROK OTPLATE 120 MJESECI KRAJNJI ROK OTPLATE 31.05.2033. GOD. + ZABRANA OTUĐENJA I OPTEREĆENJA I IZDAVANJA U ZAKUP BEZ PISMENE SAGLASNOSTI HIPOTEKARNOG POVJERIOCA + PRISTANAK DUŽNIKA NA NEPOSREDNO PRINUDNO IZVRŠENJE BEZ ODLAGANJA
1169	1	1	78	1	Stambeni prostor	19/06/2019 12:31	Zabrana otuđenja i opterećenja ZABILJEŽBA ZABRANE OTUĐENJA,OPTEREĆENJA I IZDAVANJA U ZAKUP BEZ SAGLASNOSTI POKLONODAVCA I SUPRUGE POKLONODAVCA OLGE DEDEIĆ. + TERET LIČNA SLUŽBENOST KAO PRAVO STANOVANJA U KORIST POKLONODAVCA I SUPRUGE POKLONODAVCA OLGE DEDEIĆ,IMA TRAJATI DO KRAJA ŽIVOTA POKLON.I SUPRUGE POKLON.
1169	1	1	81	6	Stambeni prostor	17/10/2016 9:6	Hipoteka HIP. UZZ 625/16 OD 04.10.2016G POVJ.FIRST FINANSIAL BANK ODNOSNO UNIVERSAL CAPITAL BANK DUŽ I VOJINOVIĆ MIODRAG , VOJINOVIĆ JOVAN I VOJINOVIĆ ZAGORKA DUG 155.000,00E ROK 23.09.2018G + ZAB.OTUĐ.I OPTER.I IZD.U ZAKUP BEZ SAGL.POVJERIOCA + PRIST.NA NEPOS. IZVRŠ.BEZ ODLAGANJA
1169	1	1	81	7	Stambeni prostor	22/10/2018 13:27	Hipoteka HIPOT. UZZ 683/18 OD 08.10.2018 POVJER. UNIVERSAL CAPITAL BANKA DUŽ. VOJINOVIĆ MIODRAG DUG 150.000,00 E ROK 05.10.2020 +ZAB. OPTEREĆ. O OTUĐ. I IZDAVANJA U ZAKUP BEZ SAGL. + PRISTANAK NA IZVRŠENJE
1169	1	1	81	8	Stambeni prostor	12/10/2020 9:14	Hipoteka HIP. UZZ 735/20 OD 07.10.2020 G POVJ. UNIVERSAL CAPITAL BANK AD KORISNIK NETPHARM DOO DUG 150.000,00 E + ZAB.OTUĐ.I OPTER. I IZD.U ZAKUP BEZ SAGL.POVJERIOCA + ZABILJ.NEPOS. IZVRŠ.NOTAR.ZAPISA
1169	1	1	81	9	Stambeni prostor	21/11/2022 8:4	Hipoteka HIPOTEKA-ANEKS ZALOŽNE IZJAVE UZZ 999/22 OD 05.10.2022.GOD (UZZ 735/2020 OD 07.10.2020.GOD), HIPOT.POVJER. UNIVERSAL CENTRAL BANKA AD PG, HIPOT.DUŽNIK I MIODRAG VOJINOVIĆ, HIPOT. DUŽNIK II JOVAN VOJINOVIĆ, DUG 160.000,00 EURA, ROK OTPLATE NAJKAŠNIJE DO 05.10.2024. GOD + ZABRANA OTUĐENJA I OPTEREĆENJA BEZ PIS.SAGL.HIP.POVJ. + PRISTANAK NA NEPOSREDNO PRINUDNO IZVRŠENJE
1169	1	1	89	1	Stambeni prostor	0:0	Hipoteka TERET*BR.20673*ZABILJ.UG.O HIPO.OV.BR.5727/09 OD 25.02.2009 G-DUG 60760,00 E-ROK 20 GODINA- HIP. DUŽ.ĐURIŠIĆ VOJISLAV-POVJERIO CRNOGORSKI TELEKOM A.D.PODGORICA
1169	1	1	91	1	Stambeni prostor	05/09/2018 7:39	Hipoteka ZABILJ.UG.O HIP.UZZ BR.147/12 OD 07.06.2012 G- MAX DUG 200.000,00 E-ROK 07.06.2017 G-HIP.DUŽ. TEHNO PLUS-POVJERIO ERSTE BANK

Podaci o teretima i ograničenjima							
Broj	Podbroj	Broj zgrade	PD	Redni broj	Način korišćenja	Datum upisa Vrijeme upisa	Opis prava
1169	1	1	91	2	Stambeni prostor	05/09/2018 7:39	Hipoteka HIPOT. UZZ 975/18 OD 25.07.2018 POVJER. PRSTE BANKA DUŽ. STRUGAR NATAŠA DUG 400.000,00 E ROK 24.07.2023+ ZAB. OPTEREC. I OTUD. BEZ SAGL. + PRISTANAK NA IZVRŠENJE KORISNIK KREDITA TEHNO PLUS KOJA HIPOT. OBEZBEĐUJE SVA BUDUĆA POTRAŽIVANJA BANKE PREMA KLJENTU TEHNO PLUS
1169	1	1	91	3	Stambeni prostor	09/10/2023 13:13	Hipoteka HIPOTEKA-ZALOŽNA IZJAVA UZZ 96/23 OD 15.08.2023.GOD, HIPOT.POVJ. ERŠTE BANK AD, HIPOT.DUŽNIK STRUGAR NATAŠA, MAX IZNOS OD 400.000,00 EURA, KRAJNJI ROK DOPLATE 14.08.2023. GOD + ZABILJEŽBA ZABRANE OTUĐENJA I OPTEREĆENJA BEZ PIS.SAGL.HIP.POVJ. + PRISTANAK NA NEPOSREDNO PRINUDNO IZVRŠENJE
1169	1	1	95	1	Stambeni prostor	15/01/2021 9:39	Hipoteka HIP. UZZ 04/21 OD 12.01.2021 G POVJ. LOVCEN BANKA DUŽ IGOR BOŠKOVIĆ KORISNIK BOŠKOVIĆ DANIJELA DUG 10.000,00 E ROK 60 MJESECI + ZABRANA OTUĐJ.I OPTER. I IZD.U ZAKUP BEZ SAGL.POVJERIOCA + PRIST.NA NEPOS.IZVRŠ. BEZ ODLAGANJA
1169	1	1	97	1	Stambeni prostor	0:0	Hipoteka ZABILJ.UG.O HIP.UZZ 604/13 OD 22.10.2013 G-DUG 54.542.86 E-ROK 20 GODINA-POVJ.CRNOGORSKI TELEKOM-ZABRANA OTUĐJ.I OPTEREĆENJA BEZ PISANE SAGL.POVJ.I PRIST.NA NEPOSR.PRIN.IZVRŠENJE
1169	1	1	98	1	Stambeni prostor	0:0	Pravo zaloga TERET(BR.1664)REŠ.O UKNJ.ZALOŽ.PRAVA POS BR.I 561/01 OD 26.04.01.G-DUG 30.000,00 DM-ROK 90 DANA-POVJERIOCI VOJVODJANSKA BANKA
1169	1	1	98	2	Stambeni prostor	22/02/2018 12:33	Zabilježba rješenja o izvršenju JAVNOG IZVRŠITELJA KEKODVIĆ DEJANA IZ PODGORICE I.BR.95/18 OD 31.01.2018 GODINE POVJERIOCI OTP FACTORING MONTENEGRO DOO DUŽNIK RADEVIĆ NOVAK .
1169	1	1	108	1	Stambeni prostor	0:0	Hipoteka TERET ZABILJE2. UGOVO. O HIPOTECI UZZ 135/11 OD 5.10.2011 DUG 30.000,00E ROK 240 MJESECI DUŽNIK DIMIĆ PETAR POVJERILAC CRNOGORSKA KOMERCIALNA BANKA
1169	1	1	109	4	Stambeni prostor	29/08/2016 9:30	Hipoteka NAREDNOG REDA - ZALOŽNA IZJAVA UZZ 611/2016 - 09.08.2016.G. POVJERIOCI SOCIETE GENERALE BANKE MONTENEGRO AD, DUŽNIK LAZAREVIĆ LAZAR, KORISNIK KREDITA IVANOVIĆ DRAGANA, DUG 64.000,00 E, ROK 240 MJESECI + ZABILJEŽBA ZABRANE OTUĐENJA I OPTEREĆENJA BEZ PISANE SAGLASNOSTI POVJERIOCA, OSIM U SLUČAJU PROMETA PREDMETNE NEPOKRETNOSTI SA IMENA DOSADAŠNJEG NOSIOCA PRAVA NA IME BUDUĆEG NOSIOCA PRAVA IVANOVIĆ DRAGANU
1169	1	1	110	1	Stambeni prostor	29/08/2024 8:31	Hipoteka HIPOTEKA-ZALOŽNA IZJAVA UZZ 483/24 OD 28.05.2024.GOD, HIPOT.POVJ. CKB BANKA AD PG, HIPOT.DUŽNIK KSENIA PEJOVIĆ (KORISNIK KREDITA KENJINJA PEJOVIĆ I SUDUŽNIK LUKA JOVANOVIĆ), DUG 115.000,00 EURA, ROK OTPLATE 300 MJESECI + ZABRANA OTUĐENJA, OPTERECENJA I IZDAVANJA U ZAKUP BEZ PIS.SAGL.HIP. POVJ. + PRISTANAK NA NEPOSR.IZVRŠENJE
1169	1	1	116	1	Stambeni prostor	03/05/2017 8:2	Hipoteka UZZ 60/17 OD 13.04.2017, POVJERILAC- SOCIETE GENERALE BANKA, DUŽNIK- VLAHOVIĆ RADMILO, KORISNIK KREDITA- VLAHOVIĆ SANDRA, DUG- 26.000,00E, ROK- 180 MJESECI. ZABRANA OPTEREĆENJA I OTUĐENJA BEZ SAGLASNOSTI POVJERIOCA.
1169	1	1	117	1	Stambeni prostor	26/05/2023 9:9	Hipoteka UPIS HIPOTEKE NA OSNOVU NOTARSKOG ZAPISA ZALOŽNE IZJAVE UZZ 212/2023 OD 20.04.2023. GODINE DATA OD STRANE VUKELJIĆ MILENE ,KAO HIPOTEKARNOG DUŽNIKA A U KORIST NLB BANKE AD PODGORICA KAO HIPOTEKARNOG POVJERIOCA, PRED NOTAROM VUKČEVIĆ ANDRIJANOM RADI OBEZBEĐENJA POTRAŽIVANJA PO OSNOVU UGOVORA O KREDITU KR 2023/6616 OD 12.04.2023 GODINE U IZNOSU OD 44.500,00 EURA ,SA ROKOM OTPLATE 60 MJESECI,SA UGOVORENIM KAMATNIM STOPAMA+ ZABRANA OTUĐENJA I OPTEREĆENJA I IZDAVANJA POD ZAKUP NEPOKRETNOSTI ,BEZ PISANE SAGLASNOSTI HIP POVJERIOCA+ NEPOSREDNA IZVRŠNOST NOTARSKOG ZAPISA.
1169	1	1	119	1	Poslovni prostor u vanprivredi	22/03/2023 8:56	Hipoteka HIP. UZZ 1052/22 OD 16.12.2022 G POVJ. PRVA BANKA CG DUŽ VLAHOVIĆ ZORAN DUG 12.000,00 E ROK 42 MJESECA KRAJNJI ROK 12.06.2026 G KORISNIK NITULIM DOO + ZABRANA OTUĐJ.I OPTER.I IZD.U ZAKUP BEZ SAGL.POVJERIOCA

Podaci o teretima i ograničenjima

Broj	Podbroj	Broj zgrade	PD	Redni broj	Način korišćenja	Datum upisa Vrijeme upisa	Opis prava
1169	1	1	129	2	Stambeni prostor	15/06/2015 10:4	Hipoteka UGOVOR O HIPOTECI UZZ 468/2015 - 09.06.2015.G. - POVJERIOCRNOGORSKA KOMERCIJALNA BANKA AD PODGORICA, DUŽNIK GOROVIC BLAŽO, DUG 29.000,00 E - ROK 180 MJESECI + ZABILJEŽBA ZABRANE , OPTEREĆENJA I IZDAVANJA U ZAKUP NEPOKRETNOSTI BEZ PISANE SAGLASNOSTI POVJERIOCA + ZABILJEŽBA PRISTANAK NA NEPOSREDNO IZVRŠENJE
1169	1	1	130	1	Stambeni prostor	20/04/2018 13:34	Hipoteka UGOVOR O HIPOTECI UZZ 255/2018 - 18.04.2018.G. POVJERIOCRNOGORSKE KOMERCIJALNE BANKE AD PODGORICA, DUŽNIK KAPETANOVIĆ PETAR, VOJINOVIĆ RAJKO - BUDUĆI VLASNIK, DUG 47.000,00 E, ROK 184 MJESECI + ZABILJEŽBA O PRISTAJANJU NA NEPOSREDNO PRINUDNO IZVRŠENJE BEZ ODLAGANJA, NAKON DOSPIJELOSTI OBEZBJEĐENOG POTRAŽIVANJA, NA NAČIN DA JE PRINUDNO IZVRŠENJE DOPUŠTENO PROTIV SVAKODOBNOG VLASNIKA NEPOKRETNOSTI, TE ZABILJEŽBE ZABRANE OTUĐENJA I OPTEREĆENJA KOJA ZABRANA SE NE ODNOSI NA PRENOS PRAVA SVOJINE NA VOJINOVIĆ RAJKO, KAO I IZDAVANJA U ZAKUP NEPOKRETNOSTI BEZ PISANE SAGLASNOSTI POVJERIOCA
1169	1	1	134	3	Stambeni prostor	25/05/2021 11:51	Hipoteka UPIS HIPOTEKE NAREDNOG REDA PO OSNOVU ZALOŽNE IZJAVE UZZ BR. 592/2021 OD 27.04.2021. GOD. HIPOTEKARNI DUŽNIK LEKOVIC BOJAN LEKOVIC ANA KAO DAVALAC SAGLASNOSTI U KORIST HIPOTEKARNOG POVJERIOCA ZAPAD BANKE AD PODGORICA U IZNOSU OD 75.500,00 EURA ROK OTPLATE 120 MJESECI ODNOSNO KRAJNJI ROK OTPLATE 30.04.2031. GOD. + ZABRANA OTUĐENJA I OPTEREĆENJA I IZDAVANJA U ZAKUP BEZ PISMENE SAGLASNOSTI HIPOTEKARNOG POVJERIOCA + ZABILJEŽBA SAGLASNOSTI ZA NEPOSREDNO PRINUDNO IZVRŠENJE BEZ ODLAGANJA NAKON DOSPIJELOSTI OBEZBJEĐENOG POTRAŽIVANJA
1169	1	1	135	2	Stambeni prostor	08/04/2016 13:9	Pravo plodouživanja PRAVO DOŽIVOTNOG PLODOUŽIVANJA U KORIST MILOŠA RADUNOVIĆA
1169	1	1	137	1	Stambeni prostor	16/12/2016 11:5	Hipoteka ZAB.OTUĐJ.I OPTER.BEZ SAGL.POKLONODAVCA IVANOVIĆ TIHOMIRA I NJEGOVOG BRACNOG DRUGA IVANOVIĆ SLAVICA
1169	1	1	148	1	Stambeni prostor	17/10/2024 11:39	Hipoteka ZABILJEŽBA HIPOTEKE NA OSNOVU ZALOŽNE IZJAVE UZZ BR. 855/2024 OD 10.09.2024. GOD. HIPOTEKARNI DUŽNIK ŠOSKIĆ MARKO U KORIST HIPOTEKARNOG POVJERIOCA ADRIATIC BANK AD PODGORICA U IZNOSU OD 80.000,00 EURA ROK OTPLATE 180 MJESECI + ZABRANA OTUĐENJA I OPTEREĆENJA I IZDAVANJA U ZAKUP BEZ PISMENE SAGLASNOSTI HIPOTEKARNOG POVJERIOCA + PRISTANAK DUŽNIKA NA NEPOSREDNO PRINUDNO IZVRŠENJE BEZ ODLAGANJA
1169	1	1	149	1	Stambeni prostor	06/03/2019 8:40	Hipoteka ZABILJEŽBA HIPOTEKE NA OSNOVU ZALOŽNE IZJAVE UZZ BR. 146/19 OD 01.03.2019. GOD. HIPOTEKARNI DUŽNICI GUZINA MILOVAN I JOVOVIĆ MILEVA U KORIST HIPOTEKARNOG POVJERIOCA NLB BANKE KORISNIK KREDITA LOPICIC TAMARA I SUDUŽNIK KREDITA JOVOVIĆ MILEVA U IZNOSU OD 43.000,00 EURA SA ROKOM OTPLATE OD 240 MJESECI +PRISTANAK NA NEPOSREDNO PRINUDNO IZVRŠENJE BEZ ODLAGANJA NAKON DOSPIJELOSTI OBEZBJEĐENOG POTRAŽIVANJA
1169	1	1	151	1	Stambeni prostor	30/11/2020 10:47	Hipoteka KONT.HIP. OV.BR. 24310/11 OD 12.07.2011 G POVJ. FIRST FINANCIAL BANK AD DUŽ VUČKOVIC ALEKSANDAR DUG 50.000,00 E MAX IZNOS 105.560,15 E ROK 240 MJESECI TJ DO 31.07.2031 G
1169	1	1	157	4	Stambeni prostor	0:0	Pravo zaloge UGOVOR BR.18708/97 31315,76
1169	1	1	163	1	Stambeni prostor	19/04/2023 13:38	Hipoteka UPIS HIPOTEKE PO OSNOVU ZALOŽNE IZJAVE UZZ BR. 195/2023 OD 01.03.2023. GOD. HIPOTEKARNI DUŽNIK RADUNOVIĆ SLAVKO U KORIST HIPOTEKARNOG POVJERIOCA NLB BANKA AD PODGORICA U IZNOSU OD 42.000,00 EURA ROK OTPLATE 207 MJESECI + ZABRANA OTUĐENJA I OPTEREĆENJA I IZDAVANJA U ZAKUP BEZ PISMENE SAGLASNOSTI HIPOTEKARNOG POVJERIOCA + SAGLASNOST ZA NEPOSREDNO PRINUDNO IZVRŠENJE BEZ ODLAGANJA NAKON

Datum i vrijeme: 17.03.2025. 13:01:47

Podaci o teretima i ograničenjima

Broj	Podbroj	Broj zgrade	PD	Redni broj	Način korišćenja	Datum upisa Vrijeme upisa	Opis prava
DOSPJELOSTI OBEZBJEĐENOG POTRAŽIVANJA							
1169	1	1	164	1	Stambeni prostor	15/12/2021 10:10	Hipoteka ZALOŽNA IZJAVA UZZ 370/2020 - 30.09.2020.GOD. POVJERIO NLB CRNA GORA DOO PODGORICA, DUŽNIK BEGOVIĆ STEVAN, DUG 32.751,08 E, ROK 25.10.2035.GOD. + ZABRANA OTUĐENJA I OPTEREĆ ENJA I IZDAVANJA U ZAKUP BEZ SAGLASNOSTI POVJERIO I NEPOSREDNA IZVRŠNOST NOTARSKOG ZAPISA
1169	1	1	167	1	Stambeni prostor	14/12/2023 12:29	Hipoteka ANEKS HIPOTEKE UZZ 1682/2023 OD 08.09.2023 GODINE POVJERIO NLB BANKA AD HIPOTEKARNI DUŽNIK RADUSINOVIĆ MOMIRKA KORISNIK KREDITA KALAČ NINA DUG 50.000,00EURA ROK 210 MJESECI + ZABILJEŽBA ZABRANE OTUĐENJA I OPTEREĆENJA I IZDAVANJA U ZAKUP BEZ PISANE SAGLASNOSTI HIPOTEKARNOG POVJERICA KOJA SE ZABRANA NEĆE ODNOSITI NA PRENOS PRAVA SVOJINE NA KORISNIKA KREDITA+ ZABILJEŽBA SAGLASNOST ZA NEPOSREDNO IZVRŠENJE BEZ ODLAGANJA
1169	1	1	167	2	Stambeni prostor	29/02/2024 12:48	Hipoteka HIPOTEKA UZZ 1378/2023 OD 26.07.2023 POVJERIO NLB BANKA AD HIPOTEKARNI DUŽNIK RADUSINOVIĆ MOMIRKA KORISNIK KREDITA KALAČ NINA DUG 50.000,00EURA ROK 240 MJESECI+ ZABILJEŽBA ZABRANE OTUĐENJA I OPTEREĆENJA I IZDAVANJA U ZAKUP BEZ PISANE SAGLASNOSTI HIPOTEKARNOG POVJERIOCA OSIM U SLUCAJU PRENOSA PRAVA SVOJINE NA KORISNIKA KREDITA + ZABILJEŽBA NA NEPOSREDNO PRINUDNO IZVR ŠENJE BEZ ODLAGANJA NAKON DOSPJELOSTI OBEZBJEĐENOG POTRAŽIVANJA
1169	1	1	169	1	Stambeni prostor	0:0	Nema dozvolu ZA POVRŠINU OD 4 M2
1169	1	1	170	1	Stambeni prostor	14/09/2017 8:55	Hipoteka HIPOTEKA UZZ 159/2017 OD 11.09.2017 GODINE POVJERIO ERSTE BANKA AD DAVAOČI IZJAVE GRABOVICA SVETLANA I BULATOVIĆ BRANKICA II KREDITNI DUŽNIK KALEZIĆ FILIP DUG 52.000,00 EURA ROK 48 MJESECI+ ZABILJEŽBA ZABRANE OTUĐENJA I OPTEREĆENJA BEZ PISANE SAGLASNOSTI HIPOTEKARNOG POVJERIOCA
1169	1	1	170	2	Stambeni prostor	27/09/2017 8:3	Hipoteka HIPOT. UZZ 162/17 OD 13.09.2017 POVJERIO ERSTE BANKA DUŽ. GRABOVICA SVETLANA DUG 52.000,00 E ROK 118 MJESECA. +ZAB. OPTEREĆ. I OTUĐ. BEZ SAGL SEM KOR. KREDITA KALEZIĆ FILIPA.
1169	1	1	170	3	Stambeni prostor	29/12/2021 13:29	Hipoteka ZABILJEŽBA HIPOTEKE NA OSNOVU ZALOŽNE IZJAVE UZZ BR. 910/21 OD 26.10.2021. GOD. HIPOTEKARNI DUŽNIK KALEZIĆ FILIP U KORIST HIPOTEKARNOG POVJERIOCA ERSTE BANK AD U IZNOSU OD 59.580,00 EURA ROK OTPLATE 300 MJESECI + ZABRANA OTUĐENJA I OPTEREĆENJA BEZ PISMENE SAGLASNOSTI HIPOTEKARNOG POVJERIOCA + PRISTANAK DUŽNIKA NA NEPOSREDNO PRINUDNO IZVRŠENJE BEZ ODLAGANJA
1169	1	1	174	1	Poslovni prostor u vanprivredi	0:0	Hipoteka TERET*BR.16629*ZABILJ.UG.O HIPO.OV.BR.40905/07 OD 16.11.2007 G-DUG 70.700,00 E-ROK 11 GODINA- HIP. DUŽ.ČUPIĆ TATJANA-POVJERIO PRVA BANKA
1169	1	1	175	1	Poslovni prostor u vanprivredi	0:0	Fiducijarni prenos prava svojine TERET(BR.5286)UG.O FID.PRE.PRA.SV.OV.BR. 12758 OD 31.05.2004.G-DUG 10.000,00 E-ROK 01.06. 2014.G- DUŽNIK NIKČEVIĆ RADOMAN-POVJER. MONTENEGRO BANKA
1169	1	1	177	1	Poslovni prostor u vanprivredi	0:0	Zabrana prometa NEMA DOKAZ ZA 5 M2
1169	1	1	180	1	Poslovni prostor u vanprivredi	25/05/2021 10:31	Pravo plodouživanja PRAVO PLODOUŽIVANJA NA OBJEKTIMA POKLONA ZA VRIJEME TRAJANJA ŽIVOTA RODITELJA KAO POKLONODAVACA SA ZABILJEŽBOM DA JE ZA BRISANJE OVOG PRAVA DOVOLJAN DOKAZ O SMRTI PLODOUŽIVAČA

Podaci o teretima i ograničenjima

Broj	Podbroj	Broj zgrade	PD	Redni broj	Način korišćenja	Datum upisa Vrijeme upisa	Opis prava
1169	1	1	180	2	Poslovni prostor u vanprivredi	25/05/2021 10:33	Zabrana otuđenja i opterećenja BEZ PISMENE SAGLASNOSTI POKLONODAVACA ZA VRIJEME TRAJANJA ŽIVOTA POKLONODAVACA SA ZABILJEŽBOM DA JE ZA BRISANJE OVOG PRAVA DOVOLJAN DOKAZ O SMRTI BEZ DRUGIH USLOVA I OGRANICENJA
1169	1	1	184	1	Stambeni prostor	04/09/2019 8:43	Doživotno, plodouživanje ZABILJEŽBA PRAVA UOVORA O DOŽIVOTNOM PLODOUŽI. U KORIST RODITELJA IVANOVIĆ ZORANA I IVANOVIĆ VESNE. + ZABRANA OTUĐENJA I OPTEREĆENJA ZA ŽIVOTA USTUPIOCA I BRAČNOG DRUGA USTUPIOCA, BEZ PISANE SAGLAS.
1169	1	2	6	1	Stambeni prostor	15/03/2023 9:20	ZABILJEŽBA NEPOSREDNE IZVRŠNOSTI NOTARSKOG ZAPISA UOVORA O DOŽIVOTNOM IZDRŽAVANJU UZZ 113/2023 OD 09.03.2023 GODINE ZAKLJUČEN IZMEĐU PRIMAoca IZDRŽAVANJA MILOŠAD VULETIĆ I DAVAoca IZDRŽAVANJA NATAŠA VULETIĆ.
1169	1	2	7	1	Stambeni prostor	28/12/2023 11:0	Hipoteka ZABILJEŽBA HIPOTEKE NA OSNOVU ZALOŽNE IZJAVE UZZ BR. 1106/2023 OD 17.11.2023. GOD. HIPOTEKARNI DUŽNIK I VUKOVIĆ LIDIJA HIPOTEKARNI DUŽNIK II VUKICEVIĆ SONJA U KORIST HIPOTEKARNOG POVJERIOCA CKB BANKE AD PODGORICA KORISNIK KREDITA KNEŽEVIĆ GORAN U IZNOSU OD 61.000,00 EURA I ROKOM OTPLATE OD 175 MJESECI + ZABRANA OTUĐENJA I OPTEREĆENJA I IZDAVANJA U ZAKUP BEZ PISMENE SAGLASNOSTI HIPOTEKARNOG POVJERIOCA OSIM U SLUČAJU PRENOSA PRAVA SVOJINE NA GORANA KNEŽEVIĆA + ZABILJEŽBA PRISTANKA NA NEPOSREDNO PRINUDNO IZVR SENJE BEZ ODLAGANJA NAKON DOSPIJELOSTI OBEZBJEĐENOG POTRAŽIVANJA
1169	1	2	9	5	Stambeni prostor	10/10/2022 13:38	Hipoteka HIPOTEKA-ZALOŽNA IZJAVA UZZ 998/2022 OD 08.09.2022.GOD. HIPOT.POVJ. CKB BANKA AD PG. HIPOT. DUŽNIK I. ZORKA KNEŽEVIĆ I HIP.DUŽ. II GORAN KNEŽEVIĆ (KORISNIK KREDITA GORAN KNEŽEVIĆ), DUG 85.000,00 EURA, ROK OTPLATE 191 MJESEC + ZABRANA OTUĐENJA, OPTEREĆENJA I IZDAVANJA U ZAKUP BEZ PIS.SAGL.HIP.POVJ. + PRISTANAK NA NEPOSREDNO PRINUDNO IZVR SENJE
1169	1	2	10	1	Stambeni prostor	18/11/2016 11:17	Hipoteka HIP. I REDA UZZ 541/16 OD 02.11.2016G POVJ.LOVČ EN BANKA DUŽ GARDASEVIĆ NEDELJKO DUG 77.900,00E ROK 2 GOD + 39.230,00E ROK 95 DANA + 5.000,00E ROK 70 DANA + ZAB.OTUDJ.I OPTER.BEZ SAGL.POVJERIOCA + PRIST.NA NEPOS.IZVRŠ.BEZ ODLAGANJA
1169	1	2	10	2	Stambeni prostor	12/10/2017 12:22	Hipoteka HIP. UZZ 701/17 OD 30.08.2017G POVJ. LOVČEN BANKA AD DUŽ I GARDASEVIĆ NEDELJKO DUG 1.000.000,00E ROK 5 GODINA KRAJNI ROK 30.08.2022 GODINE. + ZAB.OTUDJ.I OPTER.I IZD.U ZAKUP BEZ SAGL.POVJERIOCA + PRIST.NA NEPOS.IZVRŠ.BEZ ODLAGANJA
1169	1	2	10	3	Stambeni prostor	30/01/2020 13:11	Hipoteka HIP. UZZ 1021/19 OD 27.12.2019 G POVJ. LOVČEN BANKA AD KORISNIK DOO NEIMAR-INŽENJERING DUG KONT.HIP. MAXIMALAN IZNOS 789.000,00 E ROK 5 GOD. + 789.000,00 E ROK 24 MJESECI ODNOSNO DO 26.12.2021 G + ZAB.OTUDJ.I OPTER. BEZ SAGL.POVJERIOCA + PRISTA.NA NEPOS.IZVRŠ. BEZ ODLAGANJA
1169	1	2	10	4	Stambeni prostor	30/03/2023 14:18	ZABILJEŽBA PRIVREMENE MJERE SA ZABRANOM OTUĐENJA I OPTEREĆENJA NA OSNOVU RJEŠENJA VIŠEG SUDA K.S. BR. 37/20 OD 10.11.2022. GOD.
1169	1	2	12	1	Stambeni prostor	0:0	Hipoteka TERET UPIS HIPOTEK NA OSNOVU UGOVO. O HIPOTEKI OV.BR.16233/11 OD 12.5.2011 DUG 100.000,00E ROK 360 MJESEC. DUŽNIK JANKOVIĆ ALEKSANDAR POVJERILAC HYPO ALPE ADRIA BANKA
1169	1	2	15	1	Stambeni prostor	21/04/2021 9:13	Hipoteka UPIS HIPOTEKE NA OSNOVU ZALOŽNE IZJAVE UZZ BR. 133/2021 OD 30.03.2021. GOD. HIPOTEKARNI DUŽNIK PEROVIĆ KORAC MILENA I ŠOKIĆ VERA U KORIST HIPOTEKARNOG POVJERIOCA LOVČEN BANKE AD PODGORICA U IZNOSU OD 23.000,00 EURA SA ROKOM OTPLATE 240 MJESECI U IZNOSU OD 57.500,00 EURA SA ROKOM OTPLATE 240 MJESECI + ZABRANA OTUĐENJA I OPTEREĆENJA BEZ PISMENE SAGLASNOSTI HIPOTEKARNOG POVJERIOCA OSIM U SLUČAJU PRENOSA PRAVA SVOJINE NA PEROVIĆ KORAC MILENU PO OSNOVU UGOVORA O PRODAJI UZZ BR. 31/2021
1169	1	2	18	1	Stambeni prostor	29/10/2024 8:50	Zabilježba poreskog potraživanja HIPOTEKA U KORIST CG NA OSNOVU RJEŠENJA O OBEZBJ.PORESKOG POTRAŽIVANJA BR. 13/01-3- 3196/3/22-3 OD 11.09.2024.GOD, DUG 2.275,77 EURA

Podaci o teretima i ograničenjima							
Broj	Podbroj	Broj zgrade	PD	Redni broj	Način korišćenja	Datum upisa Vrijeme upisa	Opis prava
1169	1	2	23	1	Stambeni prostor	17/04/2024 10:20	Zabilježba poreskog potraživanja ZABILJEŽBA HIPOTEKE U KORIST GLAVNOG GRADA PG NA OSNOVU RJEŠENJA O PORESKOM POTRAŽIVANJA BR. 15-411/24-68600/1 OD 26.02.2024. GOD, DUG 534.21
1169	1	2	25	1	Stambeni prostor	19/04/2021 10:5	Hipoteka HIPOTEKA-ZALOŽNA IZJAVA UZZ 92/2021 OD 11.02.2021.GOD, HIPOT.POVJ. NLB BANKA AD PG, HIPOT.DUŽNIK ĐUROVIĆ PETAR (KORISNIK KREDITA ĐUROVIĆ ŽANA), DUG 40.000,00 EURA, ROK OTPLATE 240 MJESECI + ZABILJEŽBA ZABRANE OTUĐENJA I OPTEREĆENJA BEZ PIS. SAGL. HIPOT.POVJ. + PRISTANAK NA NEPOSREDNO IZVRŠENJE
1169	1	2	27	1	Stambeni prostor	25/04/2018 8:57	Hipoteka HIP. UZZ 222/18 OD 05.04.2018G POVJ. SOCIETE GENERAL BANKA DUŽ LIKA ENVER DUG 60.000.00 E ROK 180 MJESECI + ZAB.OTUĐJ.I OPTER. BEZ SAGL.POVJERIOCA OSIM U SLUČAJU PRENOŠA PRAVA SVOJINE NA RALEVIĆ RADOŠLAVA I VUKŠANOVIĆ MARIJU
1169	1	2	37	1	Stambeni prostor	04/03/2024 13:30	Hipoteka HIPOTEKA-ZALOŽNA IZJAVA UZZ 114/24 OD 16.02.2024.GOD, HIPOT.POVJER. HIPOTEKARNA BANKA AD PG, HIPOT.DUŽNIK ŠČEPANOVIĆ BOBAN I DIGITAL CONTROL DOO PG KAO KORISNIK GARANCIE, DUG 86.400,00 EURA, ROK VAŽENJA GARANCIE OD 13.02.2024.GOD DO 13.10.2026.GOD + ZABILJEŽBA ZABRANE OTUĐENJA, OPTEREĆENJA I IZDAVANJA U ZAKUP BEZ PIS.SAGL.HIPOT.POVJ. + PRISTANAK NA NEPOSREDNO PRINUDNO IZVR ŠENJE
1169	1	2	38	5	Stambeni prostor	0:0	Pravo zaloga UGOVOR OV.BR.16991/92
1169	1	2	42	1	Stambeni prostor	17/04/2024 9:28	Hipoteka HIP. UZZ 82/24 OD 14.02.2024 G POVJ. CKB BANKA DUŽ BULATOVIĆ MLADEN KORISNIK MB COM DOO DUG 92.000.00 E ROK 48 MJESECI + ZABRANA OTUĐJ.I OPTER.I IZD. U ZAKUP BEZ SAGL. POVJERIOCA + PRIST.NA NEPOS.IZVRŠ. BEZ ODLAGANJA
1169	1	2	50	1	Stambeni prostor	14/01/2022 10:15	Hipoteka ZABILJEŽBA HIPOTEKE NA OSNOVU ZALOŽNE IZJAVE HPP 686/21 UZZ BR. 1611/21 OD 07.10.2021. GOD. HIPOTEKARNI DUŽNIK NIKOLIĆ PREDRAG NIKOLIĆ JADRANKA KAO BRAČNI DRUG U KORIST HIPOTEKARNOG POVJERIOCA ERSTE BANKE AD PODGORICA KORISNIK KREDITA NIKOLIĆ PREDRAG U IZNOSU OD 30.000,00 EURA SA ROKOM OTPLATE OD 180 MJESECI + ZABRANA OTUĐENJA I OPTEREĆENJA BEZ PISMENE SAGLASNOSTI HIPOTEKARNOG POVJERIOCA + ZABILJEŽBA PRISTANKA NA NEPOSREDNO PRINUDNO IZVR ŠENJE BEZ ODLAGANJA NAKON DOSPIJELOSTI OBEZBJEDENOG POTRAŽIVANJA
1169	1	2	52	1	Stambeni prostor	0:0	Hipoteka U IZNOSU OD 2.016.70E U KORIST MINISTARSTVA UNUTRAŠNJIH POSLOVA CG DO KONACNE OTPLATE STANA
1169	1	2	53	1	Stambeni prostor	0:0	Hipoteka ROK OTPLATE 20 GODINA NA IZNOS 6.807,35 EURA U KOR IST MINIS.UNUTRAŠNJIH POSLOVA RCG
1169	1	2	60	2	Stambeni prostor	12/09/2016 10:44	Obavještenje o početku namirenja ZABILJ.OBAVJ.O POČETKU NAMIRENJA PO OSN.UG. O HIP.OV.BR. 32759/07 OD 24.09.2007G
1169	1	2	60	4	Stambeni prostor	25/01/2021 11:25	Hipoteka ZABILJEŽBA HIPOTEKE PO OSNOVU ZALOŽNE IZJAVE UZZ BR. 32/2021 OD 19.01.2021. GOD. HIPOTEKARNI DUŽNIK IVANOVIĆ VELJKO RADULOVIĆ GORICA KAO DAVAOC SAGLASNOSTI- BUDUĆEG VLASNIKA U KORIST HIPOTEKARNOG POVJERIOCA ERSTE BANKE AD PODGORICA U IZNOSU OD 56.700,00 EURA ROK OTPLATE 240 MJESECI NAKASNIJE DO 18.01.2041. GOD. + ZABRANA OTUĐENJA I OPTEREĆENJA BEZ PISMENE SAGLASNOSTI HIPOTEKARNOG POVJERIOCA KOJA SE NEĆE ODNOSITI NA PRENOS PRAVA SVOJINE NA GORICU RADULOVIĆ
1169	1	2	62	1	Stambeni prostor	25/01/2016 9:6	Hipoteka UZZ 5/16 OD 15.01.2016. POVJERILAC- NLB DUŽNIK- RADONJIĆ MITAR KORISNIK- KREDITA MIRKOVIĆ MILICA DUG- 35.000,00E ROK- 240 MJESECI. + ZABRANA OPTEREĆENJA I OTUĐENJA BEZ SAGLASNOSTI POVJERIOCA OSIM U SLUČAJU ZAKLJUČENJA UGOVORA O KUPOPRODAJI SA MIRKOVIĆ MILICOM. + PRISTANAK NA

Datum i vrijeme: 17.03.2025. 13:01:47

Prilikom izrade Glavnog projekta može doći do izvjesnih korekcija u odnosu na zadate parametre u Odluci u cilju uklapanja u postojeće stanje i radi iznalaženja najboljeg saobraćajnog rješenja na predmetnoj lokaciji.

Grafički prikaz lokacije na katastarskoj podlozi

Član 5

Sastavni dio ove odluke čini grafički prilog „Geodetska podloga sa prikazom granica zahvata“, zahtjev podnosioca i kopija lista nepokretnosti.

Član 6

Uz zahtjev za odobrenje za građenje dostaviti dokumentaciju propisanu članom 10 Odluke o postavljanju, građenju i uklanjanju lokalnih objekata od opšteg interesa na teritoriji Glavnog grada Podgorice ("Službeni list Crne Gore - opštinski propisi", br. 14/21, 9/22, 35/22, 49/22, 37/23, 19/24) i dokumentaciju propisanu odredbama Zakona o izgradnji objekata ("Službeni list Crne Gore", br. 019/25).

Broj: 01- 018/25 - 1777
Podgorica, 20. 03 2025. godine



Podaci o teretima i ograničenjima

Broj	Podbroj	Broj zgrade	PD	Redni broj	Način korišćenja	Datum upisa Vrijeme upisa	Opis prava
------	---------	-------------	----	------------	------------------	------------------------------	------------

NEPOSREDNO IZVRŠENJE BEZ ODLAGANJA.

1169	1	2	64	1	Stambeni prostor	17/03/2016 13:24	Hipoteka HIP. UZZ. 145/16 OD 10.03.2016G POVI.NLB BANKA DUŽ I TOMONOVIC JOVAN , DUŽ II TOMONOVIC IVAN KORISNIK TANJEVIC DALIBOR DUG 40.000.00E ROK 120 MJESECI + PRIST.NA NEPOS.IZVRŠ.BEZ ODLAGANJA
1169	1	2	66	1	Stambeni prostor	0:0	Pravo zaloga ROK OTPLATE 20 GODINA U KORIST MUP CRNE GORE
1169	1	2	69	1	Stambeni prostor	30/11/2017 9:47	Hipoteka HIPOT. UZZ. 13368/17 OD 20.11.2017 POVJERIOC ERSTE BANKA DUŽ. DURKOVIC MIRJANA DUG 28.000.00 E ROK 180 MJESECI + ZAB.OPTEREĆ. I OTUŽ. BEZ SAGL. KORIS. KREDITA KNEŽEVIĆ GORAN

Naplata takse je oslobođena na osnovu člana 17 Zakona o administrativnim taksama ("Sl.list CG, br. 18/19). Naplata naknade oslobođena je na osnovu člana 174 Zakona o državnom premjeru i katastru nepokretnosti ("Sl. list RCG" br. 29/07, "Sl. list CG" br. 73/10, 032/11, 040/11, 043/15, 037/17 i 17/18).

Ovlašćeno lice: *

SPISAK PODNIJETIH ZAHTIJEVA NA NEPOKRETNOSTIMA

Br. parcele podbroj	Zgrada PD	Predmet	Datum i vrijeme	Podnosilac	Sadržina
1169/1	1 2	101-2-919-11962/1-2023	25.09.2023 10:13	NOTAR KLIKOVAC LIDIJA	O KUPOPRODAJI KO PG 1 LN 1031 PARC 1169/1 PD 2 3
1169/1	1 3	101-2-919-11962/1-2023	25.09.2023 10:13	NOTAR KLIKOVAC LIDIJA	O KUPOPRODAJI KO PG 1 LN 1031 PARC 1169/1 PD 2 3
1169/1	1 6	101-2-919-1694/1-2025	11.02.2025 09:19	NOTAR ĐURASOVIĆ MAJA	ZA UPIS HIPOTEKE KO PG 1 LN 1031 PARC 1169/1 PD 6 7
1169/1	1 7	101-2-919-1694/1-2025	11.02.2025 09:19	NOTAR ĐURASOVIĆ MAJA	ZA UPIS HIPOTEKE KO PG 1 LN 1031 PARC 1169/1 PD 6 7
1169/1	1 15	101-2-919-7797/1-2021	17.06.2021 10:22	NOTAR KLIKOVAC LIDIJA	O KUPOPRODAJI TG 1 LN 1031 PARC 1169/1 PD 15
1169/1	1 19	101-2-954-13556/1-2016	08.12.2016 14:05	RADONJIĆ DRAGOMIR	ZA UKNJIŽBU JMB VLASNIKA TG 1 LN 1031 PARC 1169 PD 19
1169/1	1 37	101-2-954-3171/1-2017	16.03.2017 12:33	NOTAR RADOVIĆ SONJA	ZA ZABILJEŽBU UGOVORA KO PG1 1031 PARC 1169/1 PD 37
1169/1	1 64	101-2-919-11944/1-2023	25.09.2023 09:47	NOTAR BEKAN VLADAN	O POKOLNU KO PG 1 LN 1046 PD 64 PARC 1028/1
1169/1	1 72	101-2-919-4222/1-2023	30.03.2023 12:44	JAVNI IZVRŠITELJ TOMKOVIĆ	O IZVRŠENJU KO PG 1 LN 1031 PARC 1169/1 PD 72
1169/1	1 94	101-2-954-4918/1-2015	02.06.2015 14:36	OSNOVNI SUD	OSTAVINSKO-PERIŠIĆ ILINKA TG 1 LN 1031
1169/1	1 121	101-2-919-12313/1-2024	10.09.2024 13:22	UPRAVA ZA DRŽAVNU IMOVINU	ZA UREĐENJE LISTOVA NEPOKRETNOSTI
1169/1	1 121	101-2-919-17865/1-2022	29.11.2022 12:06	UPRAVA	ZA UREĐENJE LN KO PG
1169/1	1 124	101-2-919-2406/1-2024	26.02.2024 10:11	DIREKCIJA ZA IMOVINU	ZA PROMJENU UPISA KO PG 1 LN 186 PARC 415/12 PD 71 ...
1169/1	1 137	1092-2-954-13056/1-2016	28.11.2016 12:41	IVANOVIĆ PAVLE	O POKLONU TG 1 LN 1031 PARC 1169/1 PD 137
1169/1	1 153	101-2-919-14036/1-2024	11.10.2024 08:09	NOTAR JOVOVIĆ MILENA	OSTAVINSKO-BAŠANOVIĆ MILKA KO BOTUN LN 5 22 3764 KO PG 1 LN 1031 PARC 1169/1 PD 153
1169/1	1 157	101-2-919-3385/1-2025	12.03.2025 08:08	NOTAR PANTOVIĆ LIDIJA	OSTAVINSKO-ĐUROVIĆ GOJKO KO B POLJE LN 482 KO PG 1 LN 1031 KO VUKOVI LN 154
1169/1	1 165	101-2-954-11913/1-2016	01.11.2016 09:54	KARADŽIĆ IVAN	ZA BRISANJE HIPOTEKE TG 1 LN 1031 PARC 1169 PD 165 KO D GORICA LN 3294 PARC 4019/6 4019/8 4019/9
1169/1	1 167	101-2-919-11269/1-2023	08.09.2023 09:20	NOTAR BEKAN VLADAN	O KUPOPRODAJI KO PG 1 LN 1031 PARC 1169/1 PD 167
1169/1	1 173	101-2-919-1826/1-2025	13.02.2025 07:21	NOTAR RADOVIĆ SONJA	ZA UPIS HIPOTEKE KO PG 1 LN 1031 PARC 1169/1 PD 173
1169/1	2 1	101-2-919-12313/1-2024	10.09.2024 13:22	UPRAVA ZA DRŽAVNU IMOVINU	ZA UREĐENJE LISTOVA NEPOKRETNOSTI
1169/1	2 1	101-2-919-17865/1-2022	29.11.2022 12:06	UPRAVA	ZA UREĐENJE LN KO PG
1169/1	2 15	101-2-954-7409/1-2018	04.06.2018 10:31	NOTAR VUKČEVIĆ ANDRIJANA	O KUPOPRODAJI TG 1 LN 1031 PARC 1169/1 PD 15
1169/1	2 25	101-2-919-997/1-2025	29.01.2025 09:35	NOTARRALEVIĆ VESNA	OSTAVINSKO-ĐUROVIĆ PETRA KO PG 1 LN 1031 PARC 1169/1 PD 25
1169/1	2 30	101-2-919-3078/1-2025	05.03.2025 13:18	NOTAR ILIĆ IVANA	OSTAVINSKO-MATOVIĆ DRAGOMIR KO PG 1 LN 1031 PARC 1169/1 PD 30
1169/1	2 31	101-2-919-17064/1-2024	06.12.2024 09:38	RADENOVIĆ MILAN	ZA UPIS OSNOVA STICANJE I ADRESE STANOVANJA KO PG 1 LN 1031 PARC 1169/1 PD 31
1169/1	2 45	101-2-954-9240/1-2016	31.08.2016 11:37	NOTAR KLIKOVAC RADMILA	O KUPOPRODAJI TG 1 LN 1031 PARC 1169/1 PD 45
1169/1	2 60	101-2-919-1385/1-2025	05.02.2025 10:18	RADULOVIĆ GORICA	ZA BRISANJE ZABILJEŽBE KO PG 1 LN 1031 PARC 1169 PD 60

Datum i vrijeme: 17.03.2025. 13:01:49

24 / 25

SPISAK PODNIJETIH ZAHITIJEVA NA NEPOKRETNOSTIMA					
Br. parcele podbroj	Zgrada	Predmet	Datum i vrijeme	Podnosilac	Sadržina
	PD				
1169/1	2 70	101-2-919-17865/1- 2022	29.11.2022 12:06	UPRAVA	ZA UREĐENJE LN KO PG

CRNA GORA

UPRAVA ZA NEKRETNOSTI

PODRUČNA JEDINICA PODGORICA

Broj: 101-917/25-1156

Datum: 17.03.2025.



Katastarska opština: PODGORICA I

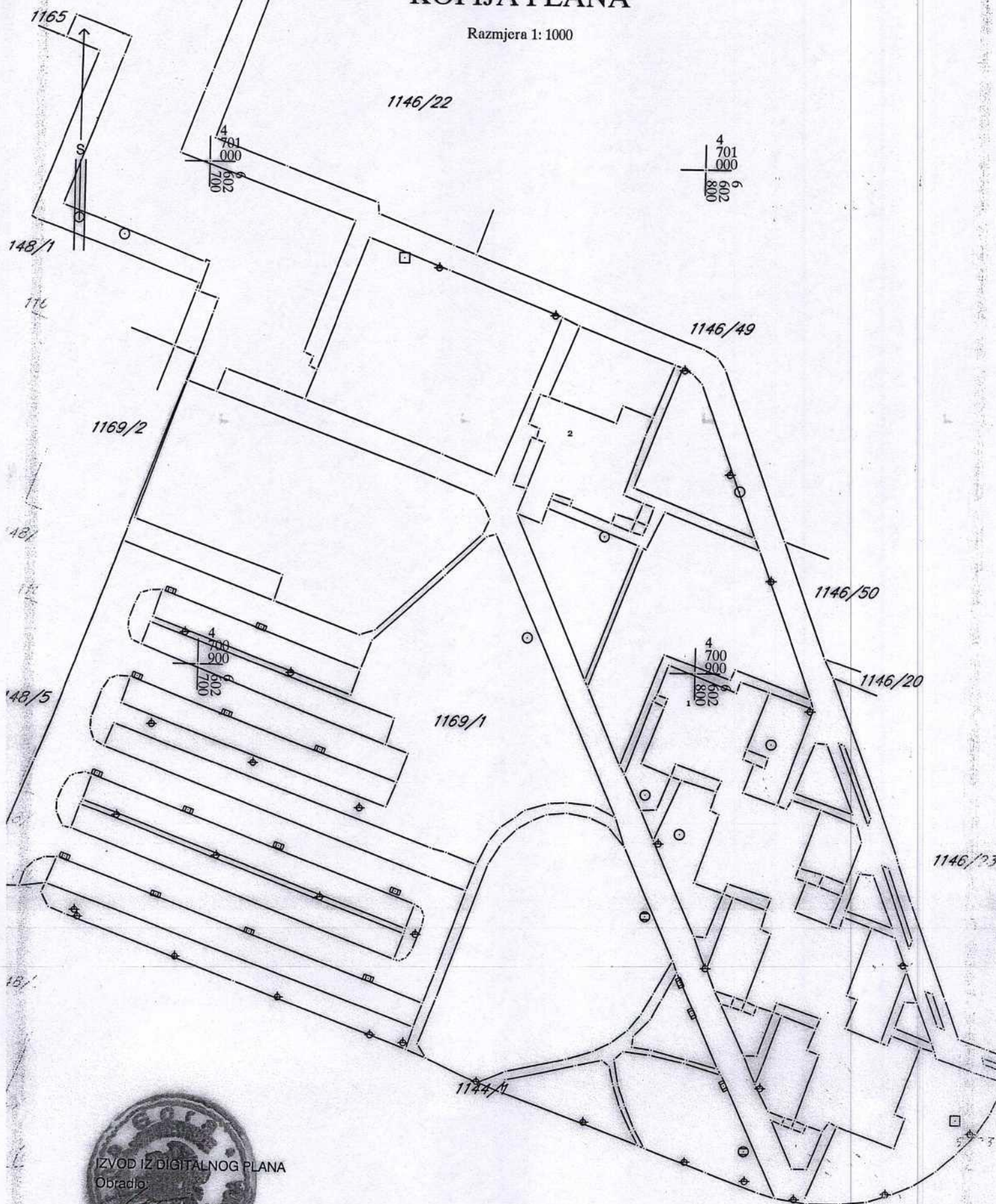
Broj lista nepokretnosti: 1031

Broj plana: 11,15,16

Parcela: 1169/1

KOPIJA PLANA

Razmjera 1: 1000





CRNA GORA
GLAVNI GRAD PODGORICA
SEKRETARIJAT ZA SAOBRAĆAJ

Vasa Raičkovića bb, 81000 Podgorica, Crna Gora
tel: +382 20 235-185, 235-188, 675-654
email: saobracaj@podgorica.me
www.podgorica.me

Primljeno: 26.03.25		Vrijednost	
Org. jed.	Jed. K.O. 2024	Redni broj	Pril.
08	332	25	470/10

Broj: UPI 11-341/25-894

Podgorica, 24.03.2025.godine

SEKRETARIJAT ZA PLANIRANJE PROSTORA I ODRŽIVI RAZVOJ

Podgorica

Zahtjevom br. UPI 11-341/25-894, zavedenim kod ovog Organa dana 20.03. 2025. godine, obratili ste se vezano za izdavanje saobraćajno – tehničkih uslova za izgradnju lokalnog objekta od opšteg interesa "Nadzemna javna garaža" na dijelu kat. parcele broj 1169/1 K.O. Podgorica I u Podgorici.

Dostavljeni nacrt Odluke za predmetni objekat potrebno je dopuniti sljedećim:

Izgradnja lokalnog objekta od opšteg interesa "Nadzemna javna garaža" na dijelu kat. parcele broj 1169/1 K.O. Podgorica I u Podgorici, predviđena je na prostoru na kojem je izgrađena sekundarna saobraćajna mreža preko koje je potrebno omogućiti saobraćajni pristup ka lokaciji garaže.

Projektnom dokumentacijom predmetnog objekta prikazati saobraćajni priključak/priključke na kontaktne saobraćajnice sekundarne mreže.

Mjesto ulazno/izlaznih rampi mora biti povoljnih geometrijskih karakteristika gdje je obezbjeđena dobra preglednost i bezbjednost svih učesnika u saobraćaju.

Prilikom izrade projekta uzeti u obzir postojeću regulaciju saobraćaja u kontaktnoj zoni.

Namjenu svih saobraćajnih površina, regulisati saobraćajnom signalizacijom i opremom.

Saobraćajnu signalizaciju i opremu unutar garaže i na priključku sa sekundarnim saobraćajnicama projektovati u skladu sa propisima, standardima i normativima koji važe u ovoj oblasti i u skladu sa Pravilnikom o saobraćajnoj signalizaciji (« Sl.list CG«, broj 35/21).

Napominjemo da je članom 5 Pravilnika o načinu izrade i sadržini tehničke dokumentacije za građenje objekta ("Sl. list Crne Gore", br. 044/18) propisano da tehničko rješenje priključka objekta na odgovarajuću saobraćajnu infrastrukturu, urađeno od strane ovlaštenog lica, predstavlja obavezan dio Glavnog projekta.

S poštovanjem,

Rukovodilac Odjeljenja za regulaciju saobraćaja i puteve
mr Fahret Maljević, dipl.inž.saob.

Dostavljeno:

- podnosiocu zahtjeva
- a/a

SEKRETAR
Ninoslav Kaluderović





CRNA GORA

GLAVNI GRAD PODGORICA

Sekretarijat za planiranje prostora i održivi razvoj

UPI-02-041/25-4119/2

Broj: _____

Podgorica, 25. 03. 2025 20 _____

163234, 3001-403/2025

DOO "Vodovod i kanalizacija" Podgorica, postupajući po zahtjevu **Sekretarijata za planiranje prostora i održivi razvoj**, na osnovu člana 8 Zakona o izgradnji objekata (Službeni list CG broj 19/2025), člana 19 Odluke o javnom vodosnabdijevanju na teritoriji Glavnog grada (Službeni list CG – opštinski propisi br. 027/15 i 034/16), člana 10 Odluke o prikupljanju, prečišćavanju i ispuštanju otpadnih voda na teritoriji Glavnog grada (Službeni list CG – opštinski propisi br. 027/15) i člana 5 Odluke o prikupljanju i ispuštanju atmosferskih voda na teritoriji Glavnog grada (Službeni list CG – opštinski propisi br. 027/15) izdaje

TEHNIČKE USLOVE PRIKLJUČENJA NA GRADSKI VODOVOD I KANALIZACIJU

Na osnovu zahtjeva Sekretarijata za planiranje prostora i održivi razvoj broj 08-332/25-470 od 17.03.2025. godine, koji je kod nas evidentiran pod brojem UPI-02-041/25-4119/1 od 17.03.2025. godine, za izdavanje tehničkih uslova priključenja na gradski vodovod i kanalizaciju **za izgradnju nadzemne javne garaže na katastarskoj parceli 1169/1 KO Podgorica I u Podgorici, investitora Glavnog grada** (prema Odluci gradonačelnika o određivanju lokacije sa elementima urbanističko-tehničkih uslova), propisujemo sljedeće tehničke uslove priključenja na gradski vodovod i kanalizaciju. U prilogu dostavljamo situaciju sa ucrtanim postojećim hidrotehničkim instalacijama na predmetnoj lokaciji. Napominjemo da se u blizini lokacije može naići na priključne cjevovode za koje ovo Društvo ne posjeduje potrebne podatke o visinskom i horizontalnom položaju, jer prilikom izgradnje ovih cjevovoda nije urađen katastar instalacija, a na cjevovodu nijesu izvedeni vodovodni šahtovi, te u sadašnjem stanju nema mogućnosti da ih snimimo i ucrtamo njihov tačan položaj. U slučaju da priključne cijevi prolaze preko predmetne parcele, iste se moraju izmjestiti prije početka radova na objektu, a na osnovu zahtjeva investitora. Troškovi izmještanja padaju na teret investitora, a vodoinstalaterske radove izvodi isključivo "Vodovod i kanalizacija" d.o.o. Podgorica.

a) Vodovod:

Preko predmetne parcele prolazi vodovod AC"C" DN200mm, koji ne smije biti ugrožen izgradnjom objekta i mora biti ostavljen koridor min 2m osovinski od cjevovoda, kako bi se omogućio nesmetan pristup specijalnim vozilima radi održavanja cjevovoda ili eventualne intervencije.

Priključenje objekta nadzemne garaže na gradsku vodovodnu mrežu može se obaviti na postojećem cjevovodu DN150mm ili DN200mm, u postojećem vodovodnom šahtu Č2428, čiji su geometrijski atributi dati u prilogu.

U slučaju racionalne i tehnički logične potrošnje u vodovodnom sistemu biće obezbijedjen pritisak na mjestu priključenja oko 3bar.

Za registrovanje utroška vode cijelog objekta, potrebno je ugraditi vodomjere u šahtu ispred objekta. Šaht treba da bude u posjedu vlasnika, 1 do 2m od ivice parcele gledajući iz pravca mjesta priključenja na ulični cjevovod. Minimalne dimenzije svijetlog otvora šahta za vodomjer su 1.2x1.2x1.2 m (u koji se mogu smjestiti maksimalno 3 mala vodomjera), obavezno sa drenažom, penjalicama i poklopcem tako postavljenim da se pri silazu u šaht ne gazi po vodomjerima. Projektom obavezno prikazati detalj vodomjernog šahta - vodoinstalaterski i građevinski, sa specifikacijom i pravim dimenzijama fazonskih komada i armatura da bi dokazali usvojene dimenzije, osnovu i presjek kao i njegovu lokaciju na situaciji.

Kod vodomjera $\varnothing$ 50 mm i više obavezno se ispred vodomjera ugrađuje zatvarač, hvatač nečistoće, MDK komad, ravni komad za smirenje toka vode, a iza vodomjera ravni komad i zatvarač. Iza vodomjera na koji je spojena hidrantska mreža objekta ili sprinkler sistem za gašenje požara, obavezno se ugrađuje zaštitnik od povratnog toka (nepovratni ventil). Dužina ravnog dijela za smirenje toka ispred i iza vodomjera zavisi od profila vodomjera. Prilikom dimenzionisanja vodomjernog šahta voditi računa o dimenzijama komada koji se ugrađuju.

Svi vodomjeri koji se ugrađuju moraju biti klase C, sa mesinganim, horizontalnim kućištem, impulsnim mehanizmom i radio modulom za daljinsko očitavanje, sa magnetnim ventilom prije i propusnim ventilom poslije vodomjera, koji su prilagođeni usvojenom programu i opremi "Vodovod i kanalizacija" d.o.o. Podgorica. Vodomjeri moraju biti sa horizontalnom osovinom, baždareni i moraju imati plombu Metrološkog zavoda Crne Gore sa oznakom ME.

Nije potrebno razdvajati protivpožarnu od ostale sanitarne vodovodne mreže, jer se protivpožarna voda vrlo rijetko troši, pa voda u cijevima dugo stoji te može biti sanitarno neispravna. Osim toga kod razdvojenog sistema može se desiti da baš kad je potrebno, ustanovimo da nešto nije u redu sa tom granom vodovodne mreže. Kod zajedničkog sistema, dovoljan je jedan kontrolni vodomjer – kombinovani sa daljinskim očitavanjem. Ne dozvoljava se postavljanje hidrantskih priključaka za vatrogasna vozila na spoljnim zidovima objekata.

Ako uslovi zaštite od požara za predmetni objekat zahtjevaju automatski stabilnu instalaciju za gašenje požara – sprinkler instalaciju, za istu je potrebno predvidjeti minimalno redukovani rezervoar shodno klasi požarne opasnosti, a sve u skladu sa standardom MEST EN – 12845. Projektom unutrašnjih instalacija potrebno je predvidjeti kontinualnu dopunu rezervoara iz spoljašnje vodovodne mreže i prikazati njihovo povezivanje kao i način mjerenja potrošnje te vode. Potrebno je predvidjeti poseban vodomjer i za njega.

Vodoinstalaterske radove na izradi priključka, nabavci i ugradnji vodomjera, izvodi **isključivo** "Vodovod i kanalizacija" d.o.o. Podgorica po zahtjevu korisnika. Prilikom izvođenja pripremnih radova za ugradnju vodomjera, obavezno konsultovati nadležnu službu "Vodovod i kanalizacija" d.o.o. Podgorica, koja nabavlja i ugrađuje vodomjere. U slučaju nepoštovanja navedenog, odnosno nelegalnog priključenja na vodovodnu mrežu, vodovodni priključak će biti ukinut i preduzete odgovarajuće zakonske mjere.

Nakon dobijanja građevinske dozvole, potrebno je podnijeti zahtjev ovom društvu za dobijanje gradilišnog vodovodnog priključka. Ukoliko umjesto vlastitog gradilišnog priključka investitor za građenje koristi vodu preko svog ili tuđeg registrovanog vodomjera za domaćinstvo, ili na neki drugi način, ta potrošnja će se posebno obračunati i mora da se reguliše prije dobijanja trajnog priključka. Da bi se stekli uslovi za dobijanje trajnog priključka, osim izgradnje planiranog vodovoda, potrebno je da investitor pribavi potvrdu da je objekat urađen prema revidovanoj projektnoj dokumentaciji, kao i potvrdu o izmirenim obavezama od Agencije za izgradnju i razvoj Podgorice d.o.o. i uz zahtjev za stalni priključak ih dostavi d.o.o. "Vodovod i kanalizacija" Podgorica.

U predmjeru radova obavezno treba razdvojiti radove na unutrašnjoj vodovodnoj instalaciji, koje obavlja izvođač radova na objektu, od dijela vodovodnog priključka, koje izvodi "Vodovod i kanalizacija" d.o.o. Podgorica.

Projekat obavezno mora da sadrži preglednu situaciju u odgovarajućoj razmjeri, sa svim prikazanim elementima relevantnim za izbor projektnog rješenja. Svrha pregledne situacije na kojoj insistiramo kao obaveznom dijelu projekta, je da se može sagledati kako koncepcija kompletnog rješenja, tako i veza svih ostalih priloga datih projektom.

Napominjemo da je potrebno nakon obrade projektne dokumentacije u dijelu spoljnih i unutrašnjih instalacija, projekat dostaviti "Vodovod i kanalizacija" d.o.o. Podgorica na provjeru poštovanja uslova priključenja i davanja saglasnosti na projekat.

Ovi uslovi važe 6 (šest) mjeseci od dana izdavanja.

Prilog: Situacija R = 1:2000
Geometrijski atributi vodovodnih šahtova
Geometrijski atributi fekalnih šahtova
Geometrijski atributi slivnika atmosferske kanalizacije

Podgorica,
25.03.2024. godine

 Izvršni direktor,
Aleksandar Nišavić, dipl.ecc.



b) Fekalna kanalizacija:

Gradski sistem kanalizacione mreže je separativni, tako da se ne dozvoljava upuštanje atmosferskih voda u fekalnu kanalizaciju i obrnuto.

Ukoliko se u garaži planira sanitarni čvor, priključenje objekta na gradsku fekalnu kanalizaciju može se obaviti u nekom od postojećih revizionih okana, čije su kote i koordinate date u prilogu. Priključak ka objektu voditi isključivo javnom površinom.

Priključak, izvod iz objekta, izvesti od atestiranih PVC kanalizacionih cijevi za uličnu kanalizaciju (tjemene nosivosti ne manje od SN4) prečnika DN160 ili DN200 do uličnog revizionog okna. Kod ukrštanja sa vodovodom, kanalizaciona cijev mora da bude ispod vodovoda i to tako da je minimum 20 cm od tjemena kanalizacione cijevi do dna vodovodne cijevi. Kanalizaciona cijev ne bi smjela biti plića od 1,0 m.

Radove na izgradnji kanalizacionog priključka vršiće stranka u vlastitoj režiji, a priključenje na gradsku kanalizaciju se vrši pod obaveznim nadzorom d.o.o. "Vodovod i kanalizacija" Podgorica, koje treba obavijestiti o početku radova. Posebnu pažnju je potrebno obratiti na vodovod, kao i PTT i elektroinstalacije, čije je katastrofe potrebno pribaviti od nadležnih institucija. Internu kanalizaciju je obavezno isprati prije priključenja, da šut i otpadni materijal ne bi oštetili postojeću gradsku fekalnu kanalizaciju. Isto se odnosi na priključenje atmosferske kanalizacije. Prije početka radova na izvodjenju priključka, treba se obratiti nadležnom organu radi dobijanja protokola za prekop saobraćajnice.

S obzirom na opterećenost sistema gradske fekalne kanalizacije, napominjemo da nije preporučljivo gravitaciono priključenje podrumskih i suterenskih etaža objekta na fekalnu kanalizaciju. U slučaju da investitor priključi pomenute etaže na kolektor fekalne kanalizacije bez prepumpavanja, "Vodovod i kanalizacija" d.o.o. Podgorica neće snositi nikakvu odgovornost od eventualnog izlivanja fekalnih voda u naprijed navedene etaže objekta.

c) Atmosferska kanalizacija

Projektom obuhvatiti rješenje odvođenja kišnih voda sa cijele lokacije objekta. Za rješenje odvođenja predvidjeti izgradnju retenzionog bazena (upojni bunar ili rov) na lokaciji predmetne parcele. Dimenzije retenzionog bazena dokazati proračunom. Dimenzionisati ga za prihvatanje prvog poplavnog talasa 15-to minutne kiše intenziteta 264 l/s/ha. Kišne vode se ne smiju upuštati direktno u gradsku atmosfersku kanalizaciju, nego prvo u retenzioni bazen koji se prelijeva u gradsku atmosfersku kanalizaciju.

Napominjemo da postoji mogućnost da atmosferska kanalizacija kapacitetom neće moći da primi vodu sa krovova i okolnog terena planiranih objekata. Atmosferska kanalizacija se ne projektuje na maksimalnu količinu padavina na odredjenom području za određeni povratni period, jer bi isto bilo neracionalno. S tim u vezi, ne možemo garantovati uredno odvođenje atmosferskih voda u slučaju dugotrajnih kiša velikog intenziteta, koje mogu izazvati plavljenje podruma i suterena objekta. Obavezno predvidjeti separatore za prečišćavanje voda.

Obavezno predvidjeti separatore za prečišćavanje voda sa parkinga i saobraćajnica. Isto važi za sve zatvorene prostore u objektu koji služe za parkiranje automobila (garaže) površine veće od 50m².

d) Tehnička opremljenost projekta hidrotehničkih instalacija

Projekat treba da sadrži sve tekstualne i grafičke priloge za glavni projekat u skladu sa Pravilnikom o načinu izrade i sadržini tehničke dokumentacije za građenje objekta (Službeni list CG broj 044/18). Projekat unutrašnjih instalacija vodovoda i kanalizacije treba izraditi u skladu s pravilima struke i odredbama važeće zakonske regulative, a mora obuhvatiti interne instalacije vodovoda i kanalizacije do priključenja na gradski ulični vodovod odnosno do javne ulične kanalizacije uključujući i same spojeve sa istim.

Obrazloženje:

Pravni osnov za donošenje ove odluke sadržan je u Odluci o postavljanju, građenju i uklanjanju lokalnih objekata od opšteg interesa na teritoriji Glavnog grada – Podgorice ("Službeni list Crne Gore - opštinski propisi", br. 14/21, 9/22, 35/22, 49/22, 37/23, 19/24). Članom 5 navedene Odluke, propisano je: "Lokacija sa elementima urbanističko-tehničkih uslova (u daljem tekstu: lokacija), u smislu ove odluke, je mjesto na kojem je planirana izgradnja lokalnih objekata od opšteg interesa. Lokaciju za objekte tipa 1 i objekte tipa 2, iz stava 1 ovog člana odlukom određuje gradonačelnik. Lokaciju za sportske objekte i objekte tipa 3 iz stava 1 ovog člana odlukom određuje Skupština Glavnog grada."

Članom 155 Zakona o izgradnji objekata ("Službeni list CG", br. 019/25), propisano je: "Postojeći propisi jedinice lokalne samouprave kojima se uređuje postavljanje odnosno građenje lokalnih objekata od opšteg interesa primjenjivaće se do donošenja planskih dokumenata u skladu sa zakonom kojim se uređuje uređenje prostora. Objektima iz stava 1 ovog člana smatraju se: vodovodna, elektronska, toplovodi; opštinski putevi (lokalni i nekategorisani) i prateći objekti; ulice u naseljima i trgove; parking prostori, pijace; gradska groblja; podzemni i nadzemni prolazi; javne garaže; objekti distributivne mreže naponskog nivoa do 35 kV trafostanice i vodovi od 110 kV ili manje, rasklopna postrojenja, javna rasvjeta; solarne elektrane do 5MW, sportski objekti i skijaške staze sa pratećom infrastrukturom za pripremu i uređenje istih; javne i zelene površine i gradski parkovi, ski-liftovi, žičare koje se grade na teritoriji jedne lokalne samouprave; objekti privrednog razvoja (privredni objekti, objekti proizvodnog zanatstva, skladišta, stovarišta, robno-distributivni centri, servisne zone, slobodne zone, komunalno – servisni objekti, pumpne stanice) i objekti ruralnog razvoja (poljoprivrede, stočarstva, vinogradarstva, voćarstva i ribarstva). Objekti iz stava 2 ovog člana mogu se postavljati odnosno graditi na područjima za koja nije donijet planski dokument sa detaljnom urbanističkom razradom. Izuzetno od stava 3 ovog člana lokalni objekti od opšteg interesa mogu se postavljati, odnosno graditi i na područjima za koja je donijet planski dokument sa detaljnom urbanističkom razradom, ali ne duže od 12 mjeseci od dana stupanja na snagu ovog zakona. Inspekcijski nadzor nad sprovođenjem propisa jedinice lokalne samouprave iz stava 1 ovog člana vrši građevinski inspektor jedinice lokalne samouprave shodno ovlaštenjima propisanim ovim zakonom."

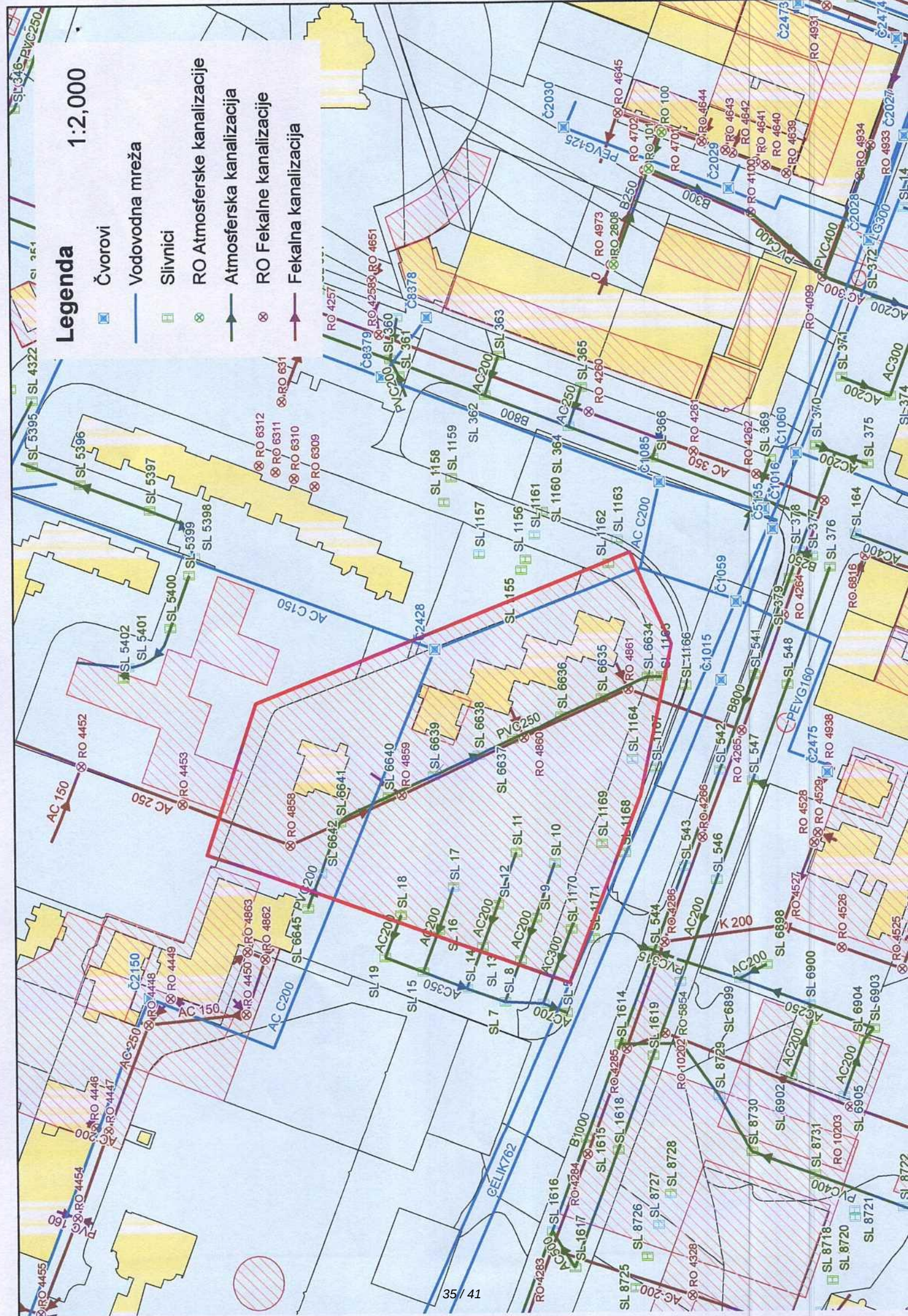
Članom 223 stav 2 Zakona o planiranju prostora i izgradnji objekata ("Službeni list CG", br. 64/17, 44/18, 63/18, 11/19 i 82/20), propisano je: "Propisi jedinice lokalne samouprave, kojima se uređuju lokalni objekti od opšteg interesa primjenjivaće se do donošenja plana generalne regulacije Crne Gore u dijelu koji se odnosi na: vodovodnu, telekomunikacionu i kanalizacionu infrastrukturu, toplovođe; opštinske puteve (lokalne i nekategorisane) i prateće objekte; ulice u naseljima i trgove; parking prostore, pijace; gradska groblja; podzemne i nadzemne prolaze; javne garaže; objekte distributivne mreže naponskog nivoa do 35 kV trafostanice i vodove od 110 kV ili manje, rasklopna postrojenja, javnu rasvjetu; solarne elektrane od 5 MW i manje, sportske objekte i skijaške staze sa pratećom infrastrukturom za pripremu i uređenje istih; javne i zelene površine i gradske parkove, ski-liftove, žičare koje se grade na teritoriji jedne lokalne samouprave; objekte privrednog razvoja (privredne objekte, objekte proizvodnog zanatstva, skladišta, stovarišta, robno-distributivne centre, servisne zone, slobodne zone, komunalno-servisne objekte, pumpne stanice) i objekte ruralnog razvoja (poljoprivrede, stočarstva, vinogradarstva, voćarstva i ribarstva)."

Lokalnim objektima od opšteg interesa, u smislu člana 3 odluke, smatraju se: "Tip 1 - lokalni objekti od opšteg interesa infrastrukture - vodovodna, telekomunikaciona i kanalizaciona infrastruktura; toplovodi; opštinski putevi (lokalni i nekategorisani) i prateći objekti; ulice u naseljima i trgovima; parking prostori; pijace; gradska groblja; podzemni i nadzemni prolazi; javne garaže; objekti distributivne mreže naponskog nivoa do 35 kV trafostanice i vodove od 110 kV ili manje, rasklopna postrojenja; solarne elektrane od 5 MW i manje; sportski objekti i skijaške staze sa pratećom infrastrukturom za pripremu i uređenje istih; javna rasvjeta; javne i zelene površine i gradski parkovi; ski-liftovi i žičare koje se grade na teritoriji jedne lokalne samouprave. Tip 2 - lokalni objekti od opšteg interesa ruralnog razvoja: objekti poljoprivrede, stočarstva, vinogradarstva, voćarstva i

Legenda

1:2,000

- Čvorovi
- Vodovodna mreža
- Slivnici
- RO Atmosferske kanalizacije
- Atmosferska kanalizacija
- RO Fekalne kanalizacije
- Fekalna kanalizacija



broj cvora	y koordinata	x koordinata	kota poklopca	kota vrha cijevi 1	precnik cijevi 1	materijal cijevi 1	kota vrha cijevi 2	precnik cijevi 2
2428	6602829.85	4700891.1	46.33	44.62	200	ACC	44.50998	150

Broj šahta	Y koordinat	X koordinat	kota poklopca	kdc uzvodno	kdc nizvodno	kdc desno 1	kdc desno 2	kdc desno 3	kdc lijevo 1
4861	6602811.63	4700804.59	46.14	42.47	42.47				K DN 200 44.13
4859	6602765.89	4700906.32	46.12	43.12	43.12				K DN 200 44.87
4860	6602790.83	4700851.53	46.11	42.8	42.8				K DN 200 43.88
4858	6602743.82	4700956.40	46.06	43.41	43.41				

Broj šahta	Y	X	kota poklopca	KDC uzvodno	KDC nizvodno	KDC desno 1	KDC desno 2	KDC desno 3	KDC lijevo 1
6	6602673.09	4700843.83	45.39	43.77	42.63				AC DN 300 43.58
7	6602673.96	4700860.91	45.7	44.00	44.00				AC DN 200 44.10
8	6602692.41	4700853.9	45.79	44.30	44.30				
9	6602711.06	4700846.73	45.84	44.49	44.49				
10	6602735.07	4700838.13	45.93	44.68	44.68				
11	6602739.87	4700855.41	46.01	44.75	44.75				
12	6602716.88	4700863.79	45.94	44.59	44.59				
13	6602698.51	4700870.8	45.88	44.52	44.52				
14	6602679.98	4700877.93	45.82	44.16	44.16				AC DN 200 44.28
15	6602687.54	4700897.42	45.92	44.36	44.36				AC DN 200 44.42
16	6602706.01	4700890.4	45.98	44.58	44.58				
17	6602724.73	4700883.55	45.97	44.81	44.81				
18	6602712.66	4700907.12	46.07	44.79	44.79				
1165	6602817.23	4700789.58	45.97	0.00	0.00				DN 250 PVC 44.87
1169	6602743.55	4700817.02	45.69	0.00	0.00				
1170	6602705.94	4700831.04	45.52	0.00	0.00				
6634	6602817.11	4700795.98	46.16	44.98	44.98				
6635	6602807.58	4700816.78	46.07	45.06	45.06				
6636	6602799.87	4700834.72	46.03	45.14	45.14				
6637	6602790.07	4700856.45	46.04	45.23	45.23				
6638	6602783.04	4700871.91	46.04	45.30	45.30				
6639	6602773.94	4700892.18	46.05	45.38	45.38				
6640	6602764.98	4700912.29	46.14	45.47	45.47				
6641	6602753.66	4700934.03	46.2	45.56	45.56				
6642	6602731.04	4700942.69	46.22	45.67	45.67				

ribarstva. Tip 3 - lokalni objekti od opšteg interesa privrednog razvoja: privredni objekti; objekti proizvodnog zanatstva; skladišta; stovarišta; robno-distributivni centri; komunalno servisni objekti i pumpne stanice.”

Osnovni elementi za izgradnju javne nadzemne montažne na dijelu katastarske parcele broj 1169/1 KO Podgorica I, određeni su i definisani odredbama Odluke o određivanju lokacije sa elementima urbanističko - tehničkih uslova za izgradnju lokalnog objekta od opšteg interesa.

Imajući u vidu prethodno navedeno te činjenici da se radi o *lokalnom objektu od opšteg interesa tipa 1*, gradonačelnik je donio predmetnu odluku.



CRNA GORA
GLAVNI GRAD PODGORICA
GRADONAČELNIK

Pisarnica - Glavni grad - Podgorica
Sekretarijat za planiranje prostora i održivi razvoj

Primljeno: 14.03.25				
Org. jed.	Jed. klas. znak	Redni broj	Prilog	Vrijednost
08-332/25-4#0				

Broj: 01-018/25- 1597

Podgorica, 14.03.2025.godine

SEKRETARIJAT ZA PLANIRANJE PROSTORA I ODRŽIVI RAZVOJ
n/r g-dinu Gavrilu Vukoviću

Predmet: Zahtjev

Obraćamo se zahtjevom za izdavanje Odluke sa elementima Urbanističko tehničkih uslova za izradu Glavnog projekta nadzemne garaže na dijelu katastarske parcele broj 1169/1 KO Podgorica (postojeći planirani parking), shodno Odluci o postavljanju, građenju i uklanjanju lokalnih objekata od opšteg interesa na teritoriji Glavnog grada Podgorice („Službeni list Crne Gore- opštinski propisi“, broj 14/21, 09/22, 035/22 i 037/23).

Osnovne karakteristike predviđenog objekta su sljedeće:

- Konstrukcija objekta- montažno- demontažna čelična konstrukcija.
- Spratnost- do 3 nadzemne garaže.
- Površina horizontalnog gabarita- biće definisana kroz izradu projektne dokumentacije, nakon analize postojećih karakteristika lokacije sa aspekta saobraćajne mreže (kolskih i pješačkih površina), postojećeg zelenila i prostornih kapaciteta.
- Kapacitet nadzemne garaže- broj parking mjesta će biti definisan kroz izradu projektne dokumentacije.

U prilogu je okvirna situacija lokacije i list nepokretnosti (sa sajta Uprave za nekretnine).

S poštovanjem,

GRADONAČELNIK

Prof. dr Saša Mujović



[Handwritten signature]

Dostavljeno:

- Naslovu
- a/a



176000000089



101-919-14031/2025

UPRAVA ZA NEKRETNINE

CRNA GORA

PODRUČNA JEDINICA
PODGORICA

Broj: 101-919-14031/2025

Datum: 17.03.2025.

KO: PODGORICA I

Na osnovu člana 173 Zakona o državnom premjeru i katastru nepokretnosti ("Sl. list RCG" br. 29/07, "Sl. list CG" br. 73/10, 032/11, 040/11, 043/15, 037/17 i 17/18), postupajući po zahtjevu URBANIZAM 101-917/25-1156, , za potrebe izdaje se

LIST NEPOKRETNOSTI 1031 - IZVOD

Podaci o parcelama									
Broj	Podbroj	Broj zgrade	Plan Skica	Datum upisa	Potes ili ulica i kućni broj	Način korišćenja Osnov sticanja	Bon. klasa	Površina m ²	Prihod
1169	1		5 18		KOSOVSKIH JUNAKA	Zemljište uz zgrade -		22508	0.00
1169	1	1	5 18		KOSOVSKIH JUNAKA	Društvena stambena zgrada -		1572	0.00
1169	1	2	5 18		KOSOVSKIH JUNAKA	Društvena stambena zgrada -		451	0.00
								24531	0.00

Podaci o vlasniku ili nosiocu				
Matični broj - ID broj		Naziv nosioca prava - adresa i mjesto	Osnov prava	Obim prava
[REDACTED]		GLAVNI GRAD PODGORICA NJEGOŠEVA 13 Podgorica	Svojina	1/1

Podaci o objektima i posebnim djelovima						
Broj Podbroj	Broj zgrade	Način korišćenja Osnov sticanja Sobnost	PD Godina izgradnje	Spratnost/ Sprat Površina	Prava Vlasnik ili nosilac prava Adresa, Mjesto	
1169	1	1	Društvena stambena zgrada	0	P11 1572	/
1169	1	1	Poslovni prostor u vanprivredi KUPOVINA	1	P 36	Svojina VUČEKOVIĆ VIDO MILKA, ROD.MILACIĆ
1169	1	1	Poslovni prostor u vanprivredi KUPOVINA	2	1P 22	Svojina MILUTINOVIĆ DRAGAN BORIVOJE
1169	1	1	Poslovni prostor u vanprivredi KUPOVINA	3	1P 37	Svojina MILUTINOVIĆ DRAGAN BORIVOJE
1169	1	1	Poslovni prostor u vanprivredi NASLJEDE	4	1P 37	Svojina POČEK VESKO BRANKO
1169	1	1	Poslovni prostor u vanprivredi NASLJEDE Dvije sobe	5	1P 23	Svojina POČEK VESKO BRANKO
1169	1	1	Poslovni prostor u vanprivredi KUPOVINA	6	1P 37	Svojina MARKOVIĆ MILUTIN MIODRAG
1169	1	1	Poslovni prostor u vanprivredi KUPOVINA Dvije sobe	7	1P 33	Svojina MARKOVIĆ MILUTIN MIODRAG

Podaci o objektima i posebnim djelovima						
Broj Podbroj	Broj zgrade	Način korišćenja Osnov sticanja Sobnost	PD Godina izgradnje	Spratnost/ Sprat Površina	Prava Vlasnik ili nosilac prava Adresa, Mjesto	
1169	1	1	Poslovni prostor u vanprivredi ODLUKA DRŽAVNOG ORGANA	8	1P 32	Korišćenje AGENCIJA ZA IZGRADNJU I RAZVOJ DOO PO PODGORICA Podgorica
1169	1	1	Poslovni prostor u vanprivredi ODLUKA DRŽAVNOG ORGANA	9	P 36	Korišćenje ZAJEDNIČKA NEDELJIVA SVOJINA STANARA VIJENCI KOSOVSkih JUNAKA 1 Podgorica
1169	1	1	Stambeni prostor NASLJEDE Dvosoban stan	10	P 75	Susvojina DRAKULOVIĆ GOJKO MAJA
		1				Susvojina DRAKULOVIĆ MILENA
1169	1	1	Stambeni prostor NASLJEDE Dvosoban stan	11	P 59	Susvojina KOLJENŠIĆ JOVANKA
		1				Susvojina SAVKOVIĆ SANDRA
1169	1	1	Stambeni prostor KUPOVINA Dvosoban stan	12	P 69	Svojina RADULOVIĆ MILISAV ZORAN
1169	1	1	Stambeni prostor POKLON Dvosoban stan	13	P 69	Svojina VUKČEVIĆ rođ PAVIČEVIĆ DUBRAVKA
1169	1	1	Stambeni prostor KUPOVINA Dvosoban stan	14	P1 69	Svojina GLOBAREVIĆ RADOMIR
1169	1	1	Stambeni prostor KUPOVINA Dvosoban stan	15	P1 69	Svojina BULATOVIĆ MILIVOJE BOJANA
1169	1	1	Stambeni prostor KUPOVINA Dvosoban stan	16	P1 69	Svojina VUKADINOVIĆ VUKČEVIĆ BLAGOTA GANA
1169	1	1	Stambeni prostor KUPOVINA Dvosoban stan	17	P1 76	Svojina GLIGOROVIĆ SLOBODAN ZLATKO
1169	1	1	Stambeni prostor KUPOVINA Dvosoban stan	18	P2 69	Svojina BABOVIĆ DESANKA
1169	1	1	Stambeni prostor NASLJEDE Dvosoban stan	19	P2 69	Svojina VUKČEVIĆ MILKA UD. BLAGOTE
1169	1	1	Stambeni prostor KUPOVINA Dvosoban stan	20	P2 69	Svojina ŽUGIĆ VELJKO MILENKO Podgorica
1169	1	1	Stambeni prostor KUPOVINA Dvosoban stan	21	P2 69	Svojina ŠARANČIĆ BOŽO ČEDOMILA
1169	1	1	Stambeni prostor NASLJEDE Dvosoban stan	22	P2 69	Svojina POPOVIĆ SLOBODANKA
1169	1	1	Stambeni prostor PRAVNI PROPIS	23	P2 38	Svojina IVANOVIĆ ZORAN NINA
1169	1	1	Stambeni prostor NASLJEDE Dvosoban stan	24	P3 69	Svojina POPOVIĆ STEVAN BRANKA
1169	1	1	Stambeni prostor KUPOVINA Dvosoban stan	25	P3 76	Susvojina LAKIĆ MIHAILO GORAN
		1				MILEUSNIĆ MIHAILO SVETLANA
1169	1	1	Stambeni prostor NASLJEDE Dvosoban stan	26	P4 69	Svojina MITROVIĆ MIRKO RADMILA

Datum i vrijeme: 17.03.2025. 13:01:46