



CRNA GORA
GLAVNI GRAD PODGORICA
**Sekretarijat za planiranje prostora
i održivi razvoj**

Ul. Vuka Karadžića br.41
81000 Podgorica, Crna Gora
Telefon: 020/ 625-637, 625-647
Faks: 020/ 625-680
e-mail:
sekretarijat.planiranje.uredjenje@podgorica.me

Broj: 08-332/25 - 789
Podgorica, 04.06.2025.godine

DVARP + C d.o.o.

PREDMET: Obavještenje

Ovom Sekretarijatu dostavili ste zahtjev za izdavanje urbanističko – tehničke uslove za rekonstrukciju i uređenje parka Tološka šuma u glavnom gradu Podgorica , te vas u vezi istog iz svoje nadležnosti obavještavamo sljedeće:

Provjerom planske dokumentacije utvrđeno je da je katastarska parcela 1348/1 KO Podgorica I, po listu nepokretnosti izvod br. 974 svojina države Crne Gore, upravljanje Univerzitet CG, a raspolaganje Vlade CG.

Navedena katastarska parcela se nalazi u zoni za koju važe izmjene i dopune Detaljnog urbanističkog plana **"Univerzitetski centar"** (SL.list Crne Gore opštinski propisi br.41/09). Isti se nalaze u Registru planske dokumentacije: http://www.planovidozvole.mrt.gov.me/LAMP/Planning_Document?m=PG, koji vodi Ministarstvo prostornog planiranja, urbanizma i državne imovine.

Uvidom u dokumentaciju Detaljnog urbanističkog plana **"Univerzitetski centar"** konstatovali smo da je na prostoru katastarske parcele 1348/1 KO Podgorica I formirana urbanističku parcelu UP 41, čija je namjena **zelenilo** u zoni Tološke šume. Ovim planskim dokumentom nijesu predviđene intervencije u okviru ove namjene **"zelenilo"**.

U planu postoji smjernica u dijelu pejzažne arhitekture za Tološku šumu: "imajući u vidu njen interaktivni značaj kroz brojne funkcije zelenila, neophodno je izvršiti pejzažnu taksaciju uz obavezu dalje planske razrade".

Obzirom na prethodno navedeno konstatujemo da nema planskih pretpostavki da ovaj Sekretarijat može izdati Urbanističko tehničke uslove za izradu tehničke dokumentacije za rekonstrukciju Tološke šume u smislu intervencija navedenih u Vašem aktu, a shodno Detaljnm urbanističkom planu "Univerzitetski centar"



Arh. Beć Radović dipl. Ing.

OVLASĆENO SLUŽBENO LICE

DOSTAVLJENO:

- Naslovu
- a/a