



CRNA GORA
GLAVNI GRAD PODGORICA
**Sekretarijat za planiranje prostora
i održivi razvoj**

Ul. Vuka Karadžića br. 41
81000 Podgorica, Crna Gora
Telefon: 020/ 625-637, 625-647
Faks: 020/ 625-680
e-mail:
sekretarijat.planiranje.uredjenje@podgorica.me

Broj: D 08-332/25-544
Podgorica, 07.04.2025. godine

Đokić Vladan



PREDMET: Obavještenje

Sekretarijatu za planiranje prostora i održivi razvoj Glavnog grada Podgorica, obratili ste se zahtjevom broj D 08-332/25-544 od 26.03.2025. godine, za izdavanje urbanističko-tehničkih uslova za izgradnju objekta na kat.parceli br. 236/2 KO:Donji Kokoti u Podgorici.

Postupajući po navedenom zahtjevu i uvidom u plansku dokumentaciju utvrđeno da se katastarska parcela broj 236/2 KO:Donji Kokoti u Podgorici nalazi u zahvatu Prostornog urbanističkog plana Glavnog grada Podgorica, u daljem tekstu PUP GG Podgorica („SI-list CG” - opštinski propisi 6/14), u zahvata Generalnog urbanističkog rješenja Podgorice.

Prema grafičkom prilogu A1 04 „Plan namjena površina na teritoriji Glavnog grada Podgorica” prostor katastarske parcele broj 236/2 KO:Donji Kokoti je planiran sa namjenom „poljoprivredne površine”.

Kako je prema podacima iz lista nepokretnosti, gore navedena katastarska parcela površine 1161m², ista ne ispunjava uslov iz PUP-a GG Podgorica da površina parcele mora biti min.2500m².

Obzirom na gore navedeno nema zakonskih i planskih pretpostavki da ovaj Sekretarijat može izdati Urbanističko tehničke uslove za izradu tehničke dokumentacije za izgradnju objekta na katastarskoj parceli broj 236/2 KO:Donji Kokoti u Podgorici.

S poštovanjem,

DOSTAVLJENO:

- Naslovu
- a/a



Beti Radović, dipl.ing.arh.
Ovlašćeno službeno lice