



Crna Gora
Glavni grad Podgorica
Sekretarijat za planiranje prostora i održivi razvoj
Sektor za izgradnju i legalizaciju objekata

Adresa: Ul. Vuka Karadžića br. 41
81000, Podgorica, Crna Gora
tel: +382 20 625 637, 625-647
fax: +382 20 625 680
email:
sekretarijat.planiranje.uredjenje@podgorica.me

Broj: 08-332/25-978

CEDIS D.O.O.

09. Jul 2025. godine

PODGORICA

Ul. Ivana Milutinovića br. 12

Predmet: Obavještenje

Veza: Vaš akt broj 30-30-15286 od 19.05.2025.godine

Poštovani,

Sekretarijatu za planiranje prostora i održivi razvoj obratili ste se zahtjevom za izdavanje urbanističko - tehničkih uslova za izgradnju objekta TS 10/0.4kV 2x630kVA "Br. 20 -Nova" sa uklapanjem u 10 kV mrežu, u zahvatu DUP-a "Radoje Dakić" izmjene i dopune (Sl.list - opštinski propisi br.23/12).

S tim u vezi, obavještavamo vas da je ovaj Sekretarijat izvršio uvid u plansku dokumentaciju i utvrdio da se predmetna trafostanica nalazi u zahvatu važećeg Detaljnog urbanističkog plana "Radoje Dakić" izmjene i dopune, dok se dio planirane trase kabla nalazi u zahvatu važećeg Detaljnog urbanističkog plana "Gornja Gorica 2 – zona A", dio se nalazi u zahvatu važećeg Detaljnog urbanističkog plana "Gornja Gorica 2 – dio zone B" i dio se nalazi na prostoru **nevažećeg** Detaljnog urbanističkog plana "Sadine" koji je planiran za izradu.

Aktom broj 08-332/25-978 od 09.06.2025.godine (dostavljenim dana 11.06.2025.godine) i urgencijom broj 08-332/25-978 od 30.06.2025.godine (dostavljenim dana 01.07.2025.godine) ovaj organ vas je obavjestio da je potrebno dostavite korigovano situaciono rješenje.

Kako do danas nijeste odgovorili na predmetno obavještenje, obavještavamo vas da se urbanističko - tehnički uslovi za izgradnju predmetne trafostanice ne mogu izdati.

S poštovanjem,

Damir Aljošević, spec.sci.arh.
Obradivač

mr. Radmila Maljević, dipl.ing.saob.
Rukovoditeljka Sektora

Prilog: - kao u tekstu

Dostavljeno: -Imenovanom,
-a/a



Crna Gora
Glavni grad Podgorica
Sekretarijat za planiranje prostora i održivi razvoj
Sektor za izgradnju i legalizaciju objekata

Do 12.06
Adresa: Ul. Vuka Karadžića br. 41
81000, Podgorica, Crna Gora
tel: +382 20 625 637, 625-647
fax: +382 20 625 680
email:
sekretarijat.planiranje.uredjenje@podgorica.me

Broj: 08-332/25-978

09. Jun 2025. godine

CEDIS D.O.O.

Predmet: Obavještenje

Veza: Vaš akt broj 30-30-15286 od 19.05.2025.godine

Poštovani,

Sekretarijatu za planiranje prostora i održivi razvoj obratili ste se zahtjevom za izdavanje urbanističko - tehničkih uslova za izgradnju objekta TS 10/0.4kV 2x630kVA "Br. 20 -Nova" sa uklapanjem u 10 kV mrežu, u zahvatu DUP-a "Radoje Dakić" izmjene i dopune (Sl.list - opštinski propisi br.23/12).

S tim u vezi, obavještavamo vas da je ovaj Sekretarijat izvršio uvid u plansku dokumentaciju i utvrdio da se predmetna trafostanica nalazi u zahvatu važećeg Detaljnog urbanističkog plana "Radoje Dakić" izmjene i dopune, dok se dio planirane trase kabla nalazi u zahvatu važećeg Detaljnog urbanističkog plana "Gornja Gorica 2 – zona A", dio se nalazi u zahvatu važećeg Detaljnog urbanističkog plana "Gornja Gorica 2 – dio zone B" i dio se nalazi na prostoru **nevažećeg** Detaljnog urbanističkog plana "Sadine" koji je planiran za izradu.

S tim u vezi, obavještavamo vas da dostavljeno situaciono rješenje nije u skladu sa smjernicama DUP-a "Radoje Dakić" izmjene i dopune. Naime, shodno "Planu elektroenergetske infrastrukture" DUP-a "Radoje Dakić" izmjene i dopune, trafostanica je planirana na drugoj lokaciji u okviru urbanističke parcele UP 23.

Pored toga, iz dostavljenog Situacionog rješenja utvrđeno je da linija nepotpune eksproprijacije planirane trafostanice izlazi van okvira urbanističke parcele UP 23 koja je planirana kao CD – površine za centralne djelatnosti.

Shodo smjernicama DUP-a "Gornja Gorica 2 – zona A", utvrđeno je da planirana trasa kabla zalazi unutar granica urbanističkih parcela UP 21a, UP 54, UP 55, UP 59, UP 60 i UP 61 koje su planirane kao SMG – površine za stanovanje male gustine.

Shodo smjernicama DUP-a "Gornja Gorica 2 – dio zone B", utvrđeno je da planirana trasa kabla zalazi unutar granica urbanističkih parcela UP 20, UP 18, UP 15 (blok 1) koje su planirane kao SS – površine za stanovanje srednje gustine.

Takođe napominjemo, da za dio trase kabla koji se nalazi na prostoru Detaljnog urbanističkog plana "Sadine" koji je planiran za izradu, ovaj Sekretarijat ne može dati izjašnjenje jer je plan nevažeći.

Uzimajući u obzir gore navedeno, obavještavamo vas da je potrebno da u roku od **15 dana** od dana prijema ovog obavještenja, dostavite korigovano situaciono rješenje.

U prilogu vam dostavljamo grafičke priloge sa prikazanom planiranom trafostanicom.

S poštovanjem,

Damir Aljošević, spec.sci.arh.
Obradivač

Prilog: - kao u tekstu

Dostavljeno: -Imenovanom,
-a/a





Crna Gora
Glavni grad Podgorica
**Sekretarijat za planiranje prostora i
održivi razvoj**
**Sektor za izgradnju i legalizaciju
objekata**

Adresa: Ul. Vuka Karadžića br. 41
81000, Podgorica, Crna Gora
tel: +382 20 625 637, 625-647
fax: +382 20 625 680
email:
sekretarijat.planiranje.uredjenje@podgorica.me

Broj: 08-332/25-978

30. jun 2025. godine

CEDIS D.O.O.

PODGORICA

Ul. Ivana Milutinovića br. 12

Predmet: Obavještenje

Veza: Vaš akt broj 30-30-15286 od 19.05.2025.godine

Poštovani,

Sekretarijatu za planiranje prostora i održivi razvoj obratili ste se zahtjevom za izdavanje urbanističko - tehničkih uslova za izgradnju objekta TS 10/0.4kV 2x630kVA "Br. 20 -Nova" sa uklapanjem u 10 kV mrežu, u zahvatu DUP-a "Radoje Dakić" izmjene i dopune (Sl.list - opštinski propisi br.23/12).

S tim u vezi, ovaj Sekretarijat vam je uputio obavještenje broj 08-332/25-978 od 09.juna 2025.godine (dostavljenim dana 11.06.2025.godine) da je neophodno da, u roku od 15 dana od dana prijema obavještenja, dostavite korigovano situaciono rješenje.

Ovim putem obraćamo vam se urgencijom da u roku od **7 dana**, od dana prijema ovog akta, dostavite korigovano situaciono rješenje

S poštovanjem,

Damir Aljošević, spec.sci.arh.
OBRADIVAČ



mr. Radmila Majević, dipl.ing.saobr.
RUKOVOĐITELJKA SEKTORA

Prilog: - kao u tekstu

Dostavljeno: -Imenovanom,
-a/a

