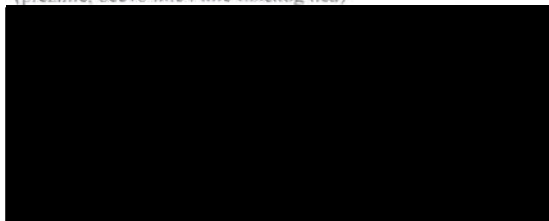


OBRAZAC 24

Lazarević, Velimir, Miloš

(prezime, očevo ime i ime fizičkog lica)



Pisarnica - Glavni grad - Podgorica
Sekretarijat za planiranje prostora i održivi razvoj

Primljeno: 18.06.2025

Org. jed.	Jed. klas. znak	Redni broj	Prilog	Vrijednost
CG-332/25-		305		

(naziv i sjedište pravnog lica, privrednog društva/preduzetnika)

OPŠTINA PODGORICA
SEKRETARIJAT ZA UREĐENJE PROSTORA

Zahtjev za izdavanje građevinske dozvole
(član 33 Zakona o izgradnji objekata Sl.List CG 19/25)

Obraćam se zahtjevom za izdavanje građevinske dozvole na osnovu:

3. Idejnog projekta
4. Glavnog projekta
(zaokružiti odgovarajući broj)

Namjena objekta Objekat stanovanjaLokacija objekta kp 327, KO Farmaci, Podgorica

(broj katastarske parcele, katastarska opština, opština)

U zahvatu PUP-a Glavnog grada

(broj urbanističke parcele, planski dokument)

Investitor Lazarević Miloš

Uz zahtjev prilažem:

2. Revidovani idejni/glavni projekat

VRSTA TEHNIČKE DOKUMENTACIJE	BROJ PRIMJERAKA
6. arhitektonski projekat	7 primjeraka digitalne verzije projekta ovjerenog u skladu sa Zakonom o planiranju prostora i izgradnji objekata
7. građevinski projekat	
8. elektrotehnički projekat	

10. dokumentacija o ugradnji i funkcionalnom ispitivanju ugrađene opreme ²	7 primjeraka digitalne verzije
11. ostali projekti i elaborati - <u>Elaborat zaštite od požara</u> - <u>Elaborat energetske efikasnosti</u> - <u>Elaborat saobraćajne signalizacije</u> - <u>Geomehanički elaborat</u> - _____ - _____	7 primjerak digitalne verzije projekta ili elaborata

7. Izvještaj o izvršenoj reviziji idejnog/glavnog projekta:

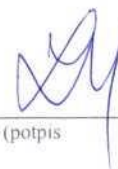
Izvještaj o izvršenoj reviziji idejnog/glavnog projekta sa kopijom plana i listom nepokretnosti, saglasnostima, mišljenjima i drugim dokazima utvrđenim zakonom dobijenih od strane organa za tehničke uslove	7 primjeraka digitalne verzije izvještaja ovjerenog u skladu sa Zakonom o planiranju prostora i izgradnji objekata
---	--

8. Dokaz o osiguranju od odgovornosti:

Osiguranje od odgovornosti privrednog društva, pravnog lica, odnosno preduzetnika koje je izradilo glavni projekat	
Osiguranje od odgovornosti privrednog društva, pravnog lica, odnosno preduzetnika koje je revidovalo glavni projekat	

Podgorica, 18.6.2025.g.

(mjesto i datum)



(potpis)

² Samo ukoliko se građevinska dozvola izdaje na glavni projekat



NALOG PLATIOCA

LAZAREVIC MILOS

Naziv platioca

Promet usluga

Svrha plaćanja

GLAVNI GRAD PODGORICA
ADMINISTRATIVNE TAKSE
PODGORICA

Naziv primaoca plaćanja

Pečat i potpis platioca kao inicijatora

Štampa Grafo Bale - Podgorica

☐ Hitnost ☐ Prenos ☒ Uplata ☐ Isplata

Transakcioni račun platioca

Model Poziv na broj zaduženja

EUR

2.00

Iznos

021

Šifra plaćanja

540000000302677781

Transakcioni račun primaoca plaćanja

Model Poziv na broj odobrenja

POŠTA 81101 21101 18.06.2025 10:53

00033 91530 2.00 + 0.30 = 2.30

Potpis primaoca plaćanja

Datum izvršavanja

Mjesto i datum podnošenja

POLISA - RAČUN POL-00282588

Zastupnik:	Ražnatović Maja, 81-185		
Ugovarač			
Naziv	PRAMAC ARCHITECTS DOO HERCEG NOVI	MB	03623971
Adresa	BRATSTVA I JEDINSTVA IGALO 6. 85340 HERCEG NOVI GRAD, Crna Gora	Telefon	0038269914321
Trajanje:	Godišnje osiguranje		
Period osiguranja	06.02.2025 (24:00) - 06.02.2026 (24:00)	Period obračuna	06.02.2025 - 06.02.2026
Predmet osiguranja: Profesionalna odgovornost projekatana: Osiguranje pokriva odštete zahtjeve naručioca usluga ili trećih lica, uključujući i direktne finansijske gubitke/štete, koji su posljedica stručne greške osiguranika koji posjeduje licencu projektanta i izvođača radova izdatu od strane Ministarstva prostornog planiranja, urbanizma i državne imovine broj: UPI 023-332/24-3/2 pri obavljanju djelatnosti izrade projektne (tehničke) dokumentacije, a za koje osiguranik odgovara na osnovu zakona u skladu sa uslovima osiguranja. Vrsta projektovanja: Arhitektonsko Planirani godišnji prihod: 15000 (3999710)			
Vrsta osiguranja:	Osiguranje od projektantske odgovornosti	Šifra:	1310
Osiguranik			
Naziv	PRAMAC ARCHITECTS DOO HERCEG NOVI	MB	03623971
Adresa	BRATSTVA I JEDINSTVA IGALO 6. 85340 HERCEG NOVI GRAD, Crna Gora	Telefon	0038269914321
Suma osiguranja			
Uloga	Način ugovaranja	Iznos	
Jedinstvena suma osiguranja	Na sumu osiguranja	100.000,00	
Franšiza			
Franšiza	Odbitna franšiza iznosi 10% od priznate štete ali najmanje 500 EUR		
Obračun za predmet			
Premija	270,00		
Popust za jednokratno plaćanje premije	-27,00		
Komercijalni popust	-24,30		
Popust za poslednje tri osiguravajuće godine bez šteta	-21,87		
Ukupna premija bez poreza	196,83		
Porez na premiju	17,71		
Ukupna premija sa porezom	214,54		
Osiguravajuće pokriće važi za područje Crne Gore			
Osiguranje je zaključeno bez garantnog roka			
Osiguranje je zaključeno u skladu sa Opštim uslovima za osiguranje odgovornosti projekatana koji su usvojeni 24.05.2018.god. (OU-ODPRK-05/18) i koji su sastavni dio ugovora o osiguranju.			
Osiguranje je zaključeno u skladu sa Klausulom za isključenje odgovornosti u slučaju pandemije koja je usvojena dana 23.02.2021. godine (KL-ISKPAND-02/21) i koja je sastavni dio polise osiguranja.			
Ugovarač osiguranja svojim potpisom potvrđuje da mu je blagovremeno, prije zaključenja ugovora, uručen Predugovorni dokument sa ključnim informacijama o proizvodu (KI ODG_PROJ 01/24).			
Ugovarač osiguranja u svakom trenutku može preuzeti elektronsku kopiju Predugovornog dokumenta sa ključnim informacijama na sajtu društva (https://www.sava.co.me/me-me/dokumenti).			
Ukupna isplata odšteta za sve osigurane slučajeve koji se dese u jednoj godini limitirana je iznosom sume osiguranja (godišnji agregat)			

UKUPAN OBRAČUN	
Ukupna premija bez poreza	196,83
Porez na premiju	17,71
Ukupna premija sa porezom	214,54
Način plaćanja	U cjelosti

Sve međusobne nesporazume stranke će rješavati mirnim putem, a u slučaju spora ugovaraju nadležnost suda u Podgorici.

Ugovorne strane su saglasne da ukoliko osiguranik ostvari pravo na naknadu štete, osiguravač ima pravo da dug po toj ili nekoj drugoj polisi odbije od iznosa obračunate štete.

Polisa se smatra računom. Oslobođeni plaćanja PDV-a po članu 27. zakona o PDV-u. Osiguravač zadržava pravo ispravke računске ili neke druge greške učinjene od strane zastupnika. Obaveza osiguravača iz ugovora o osiguranju počinje po isteku 24-og časa dana koji je u ugovoru o osiguranju naveden kao početak osiguranja, ali nikako prije isteka 24-og časa dana kada je Ugovarač osiguranja uplatio ugovorenu premiju u cjelosti ili prvu ratu premije osiguranja, a prestaje 24-og časa onog dana koji je u ugovoru označen kao istek osiguranja.

Na međusobne odnose ugovarača osiguranja/osiguranika i osiguravača koji nijesu definisani ugovorom o osiguranju primjenjuju su odredbe Zakona o obligacionim odnosima.

Potpisom polise ugovarač osiguranja potvrđuje da je primio Uslove zaključenog osiguranja.

Sankcijska klauzula: Osiguravač nije dužan pružiti pokriće, platiti nijednu štetu, niti dati bilo kakvu naknadu, ukoliko bi pružanje takvog pokrića, plaćanje štete ili davanje naknade izložilo osiguravača bilo kakvim sankcijama, zabranama ili ograničenjima po rezolucijama Ujedinjenih nacija ili trgovinskim i/ili ekonomskim sankcijama, zakonima i direktivama bilo koje jurisdikcije koja se primjenjuje na osiguravača.

Polisa je važeća bez pečata Osiguravača.

Ugovarač osiguranja je dužan da plati premiju u cjelosti prilikom zaključenja ugovora o osiguranju.



Osiguravač:



 Ugovarač osiguranja:
 (puno ime i prezime)

Odjeljenje za korporativne klijente, Odjeljenje za korporativne klijente, 27.01.2025

POLISA: POL-00202508

Datum štampe: 27.01.2025 14:49

Akcionarsko društvo Sava osiguranje. Adresa sjedišta: ul. Svetlane Kane Radević br.1. 81000 Podgorica, Crna Gora; E-mail: info@sava.co.me; Website: www.sava.co.me
 Call center: +382 (0) 20 40 30 20 Žiro račun: Nib banka 530-12245-41, Erste banka 540-394-30, Hipotekarna banka 520-528105-61
 PDV: 30/31-04077-8 M.B. 02303368 CRPS reg. br. 40004670

Strana 2 od 2



Broj polise: 6-49998

Zamjena polise: 46972

Vrsta osiguranja: Opšta odgovornost

Šifra osiguranja: 1301

Poslovna jedinica: Direkcija

Saradnički broj: 422091

Mjesto: Podgorica

Datum: 07.11.2024

POLISA ZA OSIGURANJE OD ODGOVORNOSTI

Ugovarač osiguranja: ALL-ING DOO, 85330 Dobrota, Daošine bb
PIB:02753294

Osiguranik: ALL-ING DOO, 85330 Dobrota, Daošine bb
PIB:02753294

Početak osiguranja: 24.11.2024 Prestanak osiguranja: 24.11.2025 Dospijeće: 24.11
Tarifa i tarifna grupa: XI Suma osiguranja: 200.000,00 Premija osiguranja: 269,89

Osiguranje je zaključeno prema priloženim uslovima: Opšti uslovi za osiguranje od odgovornosti. Posebni uslovi za osiguranje od opšte odgovornosti. Posebni uslovi za osiguranje od profesionalne odgovornosti i odgovornosti za proizvode sa manom.

Osiguranik potvrđuje da je kod zaključenja ovog ugovora primio naznačene uslove.

Redni broj	Osigurava se	Suma osiguranja (€)	Ukupan limit za trajanje osiguranja	Premija osiguranja (€)
1	Tarifa premija XI - za osiguranje od opšte odgovornosti			
1	Opšte odgovornosti - razne delatnosti Osiguranjem od Profesionalne odgovornosti pruža se osiguravajuće pokrće za učinjenu profesionalnu grešku ,nesavjestan ili nestručan postupak ,odnosno propust davaoca usiuga (osiguranika). Ovim osiguranjem pokrivena je odgovornost za prouzrokovanu štetu klijentu ,ako je nastala iz profesionalne djelatnosti- » revizija tehničke Dokumentacije i stručnog nadzora na gradnjom objekata" .(Osiguranika).	200.000,00	200.000,00	588,00
	Osigurana suma 200.000,00 EUR Godišnji agregat šteta 200.000,00 EUR			
1.1	Popust za smanjenje broja suma osiguranja u zbirnom limitu	588,00	0,00	235,20
1.2	Popust za jednokratno plaćanje premije	352,80	0,00	35,28
1.3	Popust za osiguranika od posebnog poslovnog interesa	317,52	0,00	47,63
Ukupno:				269,89
PREMIJA OSIGURANJA				269,89
Porez:				24,29
UKUPNO ZA UPLATU:				294,18

NAPOMENA:

Franšiza (ucešće u šteti) je 10%, min. 2.000,00 Eur.

Ovo osiguranje pokriva rizik Odgovornosti za štetu prouzrokovanu licima ,za štetu na objektima i za finansijski gubitak u skladu sa Uslovima osiguranja.

Posebna ugovaranja, zaštitne mjere i klauzule:

Teritorijalno pokriće: Republika Crna Gora

Broj zaposlenih 5,4 Licencirana.

PRAMAC ARCHITECTS DOO HERCEG NOVI
BRATSTVA I JEDINSTVA IGALO 6
85340 HERCEG NOVI GRAD
PIB: 03623971
MB: 03623971

Org dio: Odjeljenje za korporativne klijente
Mesto: PODGORICA, GRAD
Datum fakture: 27.01.2025.
Datum polise: 27.01.2025.
Datum valute: 06.02.2025.

R. br.	Broj polise ili drugog dokumenta	Vrsta osiguranja	Šifra	Obračunski period	Rata broj	Premija
1.	POL-00282588	Osiguranje od projektantske odgovornosti	1310	06.02.25.-06.02.26.	0	196.83 EUR
		Porez za neživotna osiguranja 9 %				17.71 EUR
Osnovica za obracun poreza						196.83 EUR
Porez za neživotna osiguranja 9.00%						17.71 EUR
Ukupna vrijednost sa porezom						214,54 EUR

Slovima: dvestotinecetnaest i 54/100 EUR

Oslobodeni plaćanja PDV-a u skladu sa članom 27. Zakona o PDV-u

Rok za plaćanje po ovom računu (fakturi) je datum fakture. Ukoliko je ugovoreno plaćanje premije u ratama, rok dospjeća svake pojedinačne rate je u skladu sa ugovorenim rokovima plaćanja koji su navedeni na računu (fakturi).

U slučaju prekoračenja ugovorenog roka plaćanja, Osiguravač može zaračunati zakonsku zateznu kamatu, a u slučaju neplaćanja jedne ugovorene rate u predviđenom roku, cijeli preostali dug može proglasiti dospjelim.

Faktura je važeća bez pečata

Plaćanje izvršiti na jedan od računa

- Erste Bank ad Podgorica, žiro račun broj: 540-394-30; - Hipotekarna banka ad Podgorica, žiro račun broj: 520-528105-61;

- NLB banka ad Podgorica, žiro račun broj: 530-12245-41; - Lovćen banka ad Podgorica, žiro račun broj: 565-84-29.

poziv na broj POL-00282588

Fakturista





Broj polise: 6-49998

Zamjena polise: 46972

Vrsta osiguranja: Opšta odgovornost

Šifra osiguranja: 1301

Poslovna jedinica: Direkcija

Saradnički broj: 422091

Mjesto: Podgorica

Datum: 07.11.2024

Ugovarač osiguranja: ALL-ING DOO, 85330 Dobrota, Daošine bb
PIB:02753294

Osiguranik: ALL-ING DOO, 85330 Dobrota, Daošine bb
PIB:02753294

Premija osiguranja 294,18 € obračunata za period od 24.11.2024 do 24.11.2025 plaća se prema ispostavljenoj fakturi. Ugovarač osiguranja potpisom na polisi potvrđuje da je primio fakturu, koja predstavlja sastavni dio polise kao ugovora o osiguranju.

Osiguravač zadržava pravo ispravke računskih i drugih grafičkih saradnika.
Saglasen/na sam da me Osiguravač kontaktira na elektronsku adresu, e mail bozovicsejla1@gmail.com, u cilju dostave svih pisanih obavještenja definisanih Zakonom o obligacionim odnosima i Ustavima osiguranja, a u kontekstu izvršenja ugovorenih obaveza ugovorih strana.
Pocetak osiguranja po ovoj polisi je istek 24-og cesa datuma naznacenog na polisi kao datum pocetka osiguranja, ali ne prije isteka 24-og cesa dana uplate premijskog obroka definisanog oplatnim planom koji čini sastavni dio predmetne polise. Ukoliko Ugovarač osiguranja u roku od 30 dana od isteka 24-og cesa dana naznacenog kao dospijece premijskog obroka ne uplati premiju osiguranja, smatraće se da osiguranje nije ni bilo zaključeno, te se predmetna polisa istekom navedenog perioda automatski smatra nevažećom bez obaveze slanja opomene Društva.
U slučaju iz prethodnog stava, Osiguravač nema pravo da zahtijeva naplatu premije osiguranja, obzirom da nije pružano osiguravajuće pokriće.
Polisa je punovažna sa skeniranim pečatom i potpisom lica ovlaštenih za potpisivanje u ime Osiguravača na ovoj Polisi, i isti imaju dokaznu snagu i pravno dejstvo svojeručnog potpisa i originalnog pečata.
Ugovarač osiguranja/osiguranik potvrđuje da je prije zaključenja ovog ugovora, od strane Osiguravača dobio dokument sa ključnim informacijama o proizvodu osiguranja, te da je blagovremeno upoznat sa ključnim informacijama.

Marijana Mubura Lidija Ivančević

Za Osiguravača

