



Crna Gora
Ministarstvo prostornog planiranja,
urbanizma i državne imovine
Bismarckova 13, Podgorica
Sekretarijat za planiranje prostora i održivi razvoj

Adresa: IV Proleterske brigade broj 19
81000 Podgorica, Crna Gora
Tel: +382 20 446 200
Tel: +382 20 446 339

Broj: 06-333/25-7844/2

Primljeno: 10. 7. 20				
Org. jed.	Jed. klas. znak	Redni broj	Prilog	Vrijednost
08-	332/25-	1318		

Podgorica, 03.07.2025. godine

GLAVNI GRAD PODGORICA
Sekretarijat za planiranje prostora i održivi razvoj

PODGORICA

Zahtjevom broj 06-333/25-7844/1 od 18.06.2025. godine, ovom ministarstvu obratio se Dobrović Dragan iz Podgorice, za izdavanje urbanističko-tehničkih uslova za izradu tehničke dokumentacije za građenje novog objekta na katastarskoj parceli broj 499/1 KO Donja Gorica, u Podgorici.

Uvidom u plansku dokumentaciju konstatovano je da se navedena katastarska parcela nalazi u zahvatu Detaljnog urbanističkog plana „Gornja Gorica 2-ZONA A“ („Službeni list Crne Gore“- opštinski propisi, br. 035/18), u okviru UP9.

Prema grafičkom prilogu broj 06 „Detaljna namjene površina“ urbanistička parcela UP9 je u okviru površina za mješovite namjene. Predmetna urbanistička parcela je površine 752 m², planirane spratnosti P+2 i planirane BGP 1.129 m².

Shodno članu 143 Zakona o uređenju prostora ("Službeni list Crne Gore", br. 19/25), a u vezi sa članom 32 Zakona o izgradnji objekata ("Službeni list Crne Gore", br. 19/25), građevinsku dozvolu za građenje objekata izdaje organ lokalne uprave, osim za objekte:

- 1) državne objekte od opšteg interesa;
- 2) zgrade bruto građevinske površine 3000 m² i više;
- 3) hotele odnosno turističko naselje sa četiri ili pet zvjezdica i turistički rizort.

Imajući u vidu navedeno, saglasno odredbi člana 62 stav 1 Zakona o upravnom postupku ("Službeni list Crne Gore", br. 56/14, 20/15, 40/16, 37/17), proslijeđujemo vam predmetni zahtjev na dalju nadležnost i postupanje.

DRŽAVNA SEKRETARKA
Marina Izgarević Pavićević



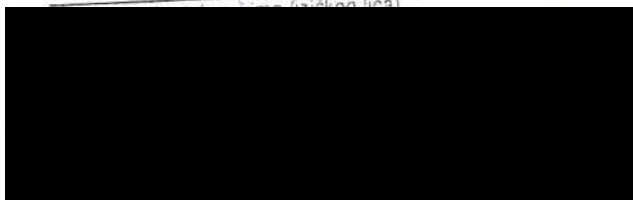
Odobrio
Boško Todorović, v.d. generalnog direktora
Direktorata za građevinarstvo

Obradila
Olja Femić, samostalna savjetnica I

Olja Femić

OBRAZAC 1

DOBROVIĆ (ANANIJE) DRAGAN



Pisarnica Ministarstvo prostornog planiranja,
urbanizma i državne imovine

Primljeno: 18.06.2025				
Org. jed.	Jed. klas. znak	Redni broj	Prilog	Vrijednost
06	333	25-7844	1	

(naziv i sjedište pravnog lica/privrednog društva/preduzetnika)

(organ nadležan za postupanje)

Zahtjev za izdavanje urbanističko-tehničkih uslova

(član 74 Zakona o planiranju prostora i izgradnji objekata)

Obraćam se zahtjevom za izdavanje urbanističko-tehničkih uslova za izradu tehničke dokumentacije za:

- ☒ 1. građenje novog objekta
- ☐ 2. rekonstrukciju postojećeg objekta
- ☐ 3. promjenu stanja u prostoru
(zaokružiti odgovarajući broj)

Katastarska parcela

499/1

Katastarska opština

KO DONJA GORICA

Opština

PODGORICA

PRILOG:

- Dokaz o uplati naknade za izdavanje urbanističko-tehničkih uslova

18.06.2025 god.

(mjesto i datum)

Angelina Dobrović

(podnosilac zahtjeva)