



Broj: UPI 08-331/25-300

10. jul 2025. godine

Sekretarijat za planiranje prostora i održivi razvoj, na osnovu člana 14 Zakona o procjeni uticaja na životnu sredinu („Sl. list CG“, br. 75/18, 084/24) i člana 18 Zakona o upravnom postupku („Sl. list CG“, br. 56/14, 20/15, 40/16 i 37/17), te člana 7 stav 1 Odluke o organizaciji i načinu rada uprave Glavnog grada („Sl. list CG“, br. 38/18, 43/18, 6/20, 10/20, 36/21, 5/22, 30/23, 42/23) u postupku odlučivanja o potrebi izrade elaborata o procjeni uticaja na životnu sredinu za izgradnju privremenog objekta Fiksna radiokomunikaciona stanica - infrastruktura za mobilnu telefoniju (antenski stub i elektroenergetsko napajanje) na lokaciji PG186 Pajkovska greda, po zahtjevu nosioca projekta „SKY TOWERS INFRASTRUCTURE“ d.o.o. Podgorica, donosi:

R J E Š E N J E

I - UTVRĐUJE se da nije potrebna izrada elaborata o procjeni uticaja na životnu sredinu, za izgradnju privremenog objekta Fiksna radiokomunikaciona stanica – infrastruktura za mobilnu telefoniju (antenski stub i elektroenergetsko napajanje) na lokaciji PG186 Pajkovska greda, koji se planira u zahvatu katastarske parcele 531 KO Stupovi, opština Podgorica.

II - U cilju zaštite segmenata životne sredine (zemljišta, voda, vazduha i dr.), Nosilac projekta je dužan da obezbijedi uslove i sprovede aktivnosti, kako slijedi:

1. da se projekat realizuje u svemu prema dokumentaciji iz Priloga 1 Pravilnika o bližem sadržaju dokumentacije koja se podnosi uz zahtjev za odlučivanje o potrebi izrade elaborata („Sl. list CG“, br. 19/19);
2. da se organizuje postavljanje gradilišta tako da njegovi privremeni objekti, postrojenja, oprema i drugo ne utiču na treću stranu i okolni prostor;
3. da se za izvođenje projekta angažuje mehanizacija koja zadovoljava standarde u pogledu emisije izduvnih gasova i buke;
4. da se za svu korišćenu opremu, ugrađeni materijal i instalacije posjeduje sertifikati i dokumentacija o primjeni mjera i propisa tehničke ispravnosti, koja je potvrđena od nadzornog inženjera na gradilištu;
5. da se tokom izvođenja radova vrši redovna kontrola građevinske mehanizacije svrhu kontrolisanja nivoa buke i eliminisanja mogućnosti curenja nafte, derivata i mašinskog ulja;
6. da se u slučaju prosipanja goriva i ulja iz mehanizacije, prilikom izvođenja projekta, izvrši skidanje zagađenog zemljišta i skladištenje u zatvorenu burad, u zatvorenom prostoru i predaja ovlašćenoj organizaciji;
7. da se za vrijeme sušnog perioda redovno vrši kvašenje pristupnog puta i materijala iz iskopa, radi smanjenja prašine;
8. da se sa otpadom u toku izvođenja i funkcionisanja projekta postupa u skladu sa Zakonom o upravljanju otpadom („Sl. list CG“, br. 34/24, 92/24);
9. da se izvrši revitalizacija zemljišta, tj. sanacija oko objekta poslije završenih radova, i uklanjanje svih predmeta i materijala sa površina korišćenih za potrebe gradilišta odvoženjem na lokaciju utvrđenu od strane nadležnog organa lokalne uprave;
10. da se na lokaciji izvođenja projekta i okolnom prostoru ne može vršiti servisiranje i opravka vozila;
11. da se sprovodi redovna kontrola predviđenih rješenja i mjera zaštite od opasnosti pri izvođenju i funkcionisanju projekta;

12. da se preduzmu mjere adekvatnog osvjetljenja objekta u smislu zaštite ptica shodno Zakonu o zaštiti prirode („Sl.list CG, br. 054/16, 018/19, 084/24);
13. da se u skladu sa važećom regulativom od drugih nadležnih organa pribave neophodna odobrenja, saglasnosti i dozvole za realizaciju projekta.

III – Ukoliko se Nosilac projekta opredijeli za izmjene ili proširenje predmetog projekta, koje mogu imati znatne negativne posljedice na životnu sredinu obavezan je da postupi u skladu sa odredbama Uredbe o projektima za koje se vrši procjena uticaja na životnu sredinu („Sl.list RCG“, broj 20/07 i „Sl.list CG“, broj 47/13, 53/14 i 37/18).

IV – Nosilac projekta je dužan da roku od dvije godine od dana dostavljanja ovog Rješenja pribavi dozvolu ili podnese prijavu početka građenja objekta ili odobrenje ili saglasnost za izvođenje projekta.

O b r a z l o ž e n j e

Sekretarijatu za planiranje prostora i održivi razvoj, Sektoru za održivi razvoj je dana, 17. juna 2025. godine nosilac projekta „SKY TOWERS INFRASTRUCTURE“ d.o.o. Podgorica podnio zahtjev za odlučivanje o potrebi izrade elaborata o procjeni uticaja na životnu sredinu za izgradnju privremenog objekta Fiksna radiokomunikaciona stanica – infrastruktura za mobilnu telefoniju (antenski stub i elektroenergetsko napajanje) na lokaciji PG186 Pajkovska greda, koji se planira u zahvatu katastarske parcele 531 KO Stupovi, opština Podgorica.

Uz zahtjev Nosilac projekta je dostavio dokumentaciju, prema sadržaju Priloga 1 Pravilnika o bližem sadržaju dokumentacije koja se podnosi uz zahtjev za odlučivanje o potrebi izrade elaborata („Sl.list CG“, br. 019/19), te su se stekli uslovi za sprovođenje postupka odlučivanja.

Analizom predmetnog zahtjeva Nosioca projekta u dijelu podataka o lokaciji, karakteristikama i mogućim uticajima planiranog projekta na životnu sredinu, a uzimajući u obzir vrstu, namjenu planiranog projekta i kriterijume propisane odredbama Uredbe o projektima za koje se vrši procjena uticaja na životnu sredinu, utvrđeni su razlozi za donošenje ovog rješenja, te se konstatuje sljedeće:

- Lokacija na kojoj se planira izgradnja privremenog objekta Fiksna radiokomunikaciona stanica – infrastruktura za mobilnu telefoniju (antenski stub i elektroenergetsko napajanje) na lokaciji PG186 Pajkovska greda, koji se planira u zahvatu katastarske parcele 531 KO Stupovi, opština Podgorica. Predmetna parcela, površine 22234,66 m² prema katastarskoj evidenciji je livada 3. klase, a projektom će biti zauzeto 100 m².
- U širem okruženju je manji broj individualnih stambenih objekata, najbliži na udaljenosti od 580 m. Na lokaciji i neposrednom okruženju nema značajnih šumskih i močvarnih područja, kao ni zaštićenih područja i područja obuhvaćenih mrežom Natura 2000.
- Predmet ovog projekta je izgradnja čeličnog, rešetkastog antenskog stuba visine od 30 m sa elektroenergetskim priključkom. Na lokaciji će se betonirati plato površine 6x6 m. Čelična konstrukcija stuba ankeriše se u armirano betonski temelj. Antikoroziorna zaštita svih elemenata konstrukcije vrši se toplim cinkovanjem, a predviđa se premaz crvenom i bijelom bojom, prema zahtjevu Direktorata za vazdušni saobraćaj. Za noćne uslove predviđeno je obilježavanje signalnim svjetlom sa dvije svetiljke crvene boje, za koje su predviđeni nosači na vrhu stuba.
- Kao zaštita od neovlašćenog ulaska na lokaciju se planira montaža tipske pocinkovane ograde visine 1,6 m koja se ankeriše u betonski temelj.
- Za funkcionisanje projekta će se koristiti električna energija sa distributivne mreže. Priključak na elektroenergetsku mrežu će biti izveden u skladu sa tehničkim uslovima nadležnog CEDIS-a.

- Napon napajanja opreme na lokaciji je 3x321/400V, 50 Hz, maksimalne jednovremene snage $P_{jm}=15$ kW.
- Uzemljenje opreme i elektro ormara će se izvesti uzemljivačkim izolovanim provodnicima presjeka 35 mm i 16 mm.
- U toku izgradnje projekta doći će do stvaranja manje količina građevinskog otpada koji će se sakupiti i predati ovlaštenom sakupljaču, dok nema stvaranja drugih vrsta otpada i otpadnih voda.
- Izgradnja projekta ne doprinosi stvaranju elektromagnetnog zračenja, jer se radi o izgradnji antenskog stuba, bez postavljanja telekomunikacione opreme.

Uzimajući u obzir navedeno, naročito u dijelu koji se odnosi na obim i namjenu predmetnog projekta i utvrđene mjere koje je Nosilac projekta obavezan da primjenjuje tokom izvođenja i funkcionisanja projekta, to je utvrđeno da za isti nije potrebna izrada elaborata.

Ovaj Sekretarijat je shodno članu 13 Zakona o procjeni uticaja na životnu sredinu sproveo proceduru obavještanja zainteresovanih organa i organizacija i zainteresovane javnosti o podnijetom zahtjevu za odlučivanje o potrebi izrade elaborata, u skladu sa članom 28 pomenutog Zakona. Za vrijeme javnog uvida u predmetni zahtjev, od 28. juna do 4. jula 2025. godine, niko od predstavnika zainteresovanih organa i organizacija i zainteresovane javnosti nije izvršio uvid u podnijetu dokumentaciju, niti dostavio primjedbe i mišljenja u pisanoj i elektronskoj formi.

Članom 14 pomenutog Zakona je definisano da je nadležni organ dužan da u roku od 4 radna dana, nakon isteka roka za dostavljanje mišljenja zainteresovanih organa i organizacija i zainteresovane javnosti odluči o potrebi izrade elaborata i obavijesti navedene pomenute organe i javnost o donijetoj odluci.

U skladu sa pomenutim članom, ovaj organ će o donijetoj odluci obavijestiti zainteresovane organe i organizacije i zainteresovanu javnost,

Ovim Rješenjem su utvrđene mjere za sprečavanje negativnih uticaja na životnu sredinu u toku realizacije predmetnog projekta, a u slučaju da se Nosilac predmetnog projekta opredijeli za izmjenu ili proširenje projekta prema Listama 1 i 2 Uredbe o projektima za koje se vrši procjena uticaja na životnu sredinu, obavezan je da nadležnom organu dostavi zakonom propisanu dokumentaciju.

Imajući u vidu navedeno, Sekretarijat za planiranje prostora i održivi razvoj je na osnovu sprovedenog postupka odlučivanja o potrebi izrade elaborata, uvida u dostavljenu dokumentaciju i shodno odredbama člana 14 Zakona o procjeni uticaja na životnu sredinu, člana 18 Zakona o upravnom postupku i člana 7 stav 1 Odluke o organizaciji i načinu rada uprave Glavnog grada, odlučio kao u dispozitivu ovog rješenja.

Uputstvo o pravnoj zaštiti: Protiv ovog rješenja, može se preko ovog organa podnijeti žalba Glavnom administratoru u roku od 15 dana od dana dostavljanja.

S poštovanjem,

Predmet obradila:
Milanka Baljević, dipl.inž.tehn.

M.Baljević



Branke Knezević
Branke Knezević, dipl.biol.
ПОМОЋНИК СЕКРЕТАРА

Dostavljeno:

- „SKY TOWERS INFRASTRUCTURE“ d.o.o. Podgorica;
- Predmetu;