

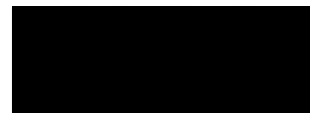


CRNA GORA
GLAVNI GRAD PODGORICA
Sekretarijat za planiranje prostora i
održivi razvoj
Sektor za planiranje prostora

Ul. Vuka Karadžića br.41
81000 Podgorica, Crna Gora
Telefon: 020/ 625-637, 625-647
Faks: 020/ 625-680
e-mail:
sekretarijat.planiranje.uredjenje@podgorica.me

Broj: 08-332/25-1112
Podgorica, 16.05.2025.godine

PEROVIĆ SVETISLAV



Ovom Sekretarijatu obratili ste se zahtjevom, broj 08-332/25-1112 od 11.06.2025.godine, radi izdavanja urbanističko-tehničkih uslova **za rekonstrukciju- nadgradnju** objekta na katastarskoj parceli broj **755/3 KO Donja Gorica iz LN br 2637 ,odnosno UP 2**, te Vas u vezi sa navedenim obavještavamo sljedeće:

Prema podacima Uprave za katastar i državnu imovinu i Lista nepokretnosti broj 2637, utvrđeno je:

- da se u navedenom listu ne nalazi tražena katastarska parcela 755/3
- Katastarska parcela broj **756/3** se nalazi u zahvatu **Detaljnog urbanističkog plana " Gornja Gorca 3-dio A" u Podgorici** („Službeni list Crne Gore ", broj 1/16) **odnosno UP 2.**
- Uvidom u **Detaljni urbanistički plan Gornja Gorca 3-dio A"**, na prostoru urbanističke parcele **UP 2** evidentiran je **izgrađeni objekat.**

Uvidom u Geoportal Uprave za nekretnine Crne Gore i **LN br 2637** konstatuje se da se na prostoru koji obuhvata **UP 2** nalaze izgrađeni objekti, za koje postoji teret "**nema dozvolu**".

Zakonom je propisan postupak **legalizacije** objekata ili dijela objekta.

Obzirom da navedeni objekta i parcela nijesu upisani u List nepokretnosti, to nema osnova da ovaj Sekretarijat može izdati tražene Urbanističko tehničke uslove **za rekonstrukciju- nadgradnju** objekta.

OSTAVLJENO:

- Naslovu
- a/a

UKOVEDITELJKA ODJELJENJA



Am Rakčević Zorica, dipl.ing.