



Crna Gora  
Ministarstvo prostornog planiranja,  
urbanizma i državne imovine

Adresa: IV Proleterske brigade broj 19  
81000 Podgorica, Crna Gora  
Tel: +382 20 446 200  
Tel: +382 20 446 339

Broj: UPI 06-333/25-567/9

Podgorica, 20.05.2025.godine

GLAVNI GRAD PODGORICA  
Sekretarijat za planiranje prostora i održivi razvoj

Podgorica  
Vuka Karadžića 40

03.06.2025  
UPI-08-333/25-262

„Monting gradnja“ DOO Danilovgrad se obratilo ovom ministarstvu zahtjevom broj: UPI 06-333/25-567/1 od 30.04.2025.godine i dopunom zahtjeva broj: UPI 06-333/25-567/3 od 16.05.2025.godine, za izdavanje građevinske dozvole za kompleks stambeno-poslovnih objekata u nizu – faza 2, na lokaciji : kat.par. 5023/1, kat.parc. 5023/7 i kat.parc. 5023/8 KO Podgorica III, UP H2.55, UP H2.57, UP.57 DUP Zabjelo 8, u Podgorici.

S tim u vezi, shodno članu 34 stav 1 tačka 5 Zakona o izgradnji objekata („Sl. list CG“ br. 19/25), dostavljamo vam kopiju predmetnog zahtjeva, glavni projekat i izvještaj o izvršenoj reviziji glavnog projekta, u zaštićenoj digitalnoj formi, radi izdavanja dokaza o utvrđivanju obaveze plaćanja naknade za građenje propisane Zakonom o uređenju prostora („Sl. list CG“ br. 19/25).

Traženi dokaz, potrebno je dostaviti ovom Ministarstvu u što kraćem roku, kako bi se u zakonom propisanom roku mogao okončati postupak po podnijetom zahtjevu za izdavanje građevinske dozvole.

Za izdavanje dokaza, saglasnosti i mišljenja iz stava 1 tačka 4, 5 i 6 člana 34 Zakona o izgradnji objekata, ne plaća se administrativna taksa - član 34 stav 4 Zakona.

DRŽAVNA SEKRETARKA

Marina Izgarević Pavićević

ODOBRIO

Boško Todorović, v.d. generalnog direktora

OBRADILA

Borka Novković, samostalna savjetnica I

Borka Novković



Pisarnica Ministarstvo prostornog planiranja,  
urbanizma i državne imovine

|            |                 |            |        |            |
|------------|-----------------|------------|--------|------------|
| Primljeno: | 30.04.2025      |            |        |            |
| Org. jed.  | Jed. klas. znak | Redni broj | Prilog | Vrijednost |
| UP I-06    | 333/25          | 567        | 1      |            |

(prezime, očevo ime i ime fizičkog lica)

"MONTING GRADNJA" DOO

Broj 219

Danilovgrad, 30.04.2025. god.

OBRAZAC

Monting gradnja d.o.o.  
Spuz bb Danilovgrad

Pisarnica - Glavni grad - Podgorica

Služba za planiranje prostora i održivi razvoj

30.04.2025

(naziv i sjedište pravnog lica/privrednog društva/preduzetnika)

UP I-06-333/25-567/1

MINISTARSTVO PROSTORNOG PLANIRANJA, URBANIZMA I DRŽAVNE IMOVINE

(organ državne uprave nadležan za poslove izgradnje objekata)

### Zahtjev za izdavanje građevinske dozvole

(član 31 Zakona o izgradnji objekata)

Obracam se zahtjevom za izdavanje građevinske dozvole na osnovu:

1. Idejnog projekta
2. Glavnog projekta  
(zaokružiti odgovarajući broj)

Namjena objekta Stambeno - poslovni objekat - FAZA 2

Lokacija objekta kat. par. 5023/1, kat. par. 5023/7 i kat. par. 5023/8 KO Podgorica III  
(broj katastarske parcele, katastarska opština, opština)

UP H2.55, UP H2.56, UP H2.57 DUP Zabjelo 8  
(broj urbanističke parcele, planski dokument)

Investitor "MONTING GRADNJA" doo Podgorica

Uz zahtjev prilažem:

#### 1. Revidovani idejni/glavni projekat

| VRSTA TEHNIČKE DOKUMENTACIJE | BROJ PRIMJERAKA                                                                                     |
|------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 1. arhitektonski projekat    | digitalna verzija projekta ovjerenog u skladu sa Zakonom o planiranju prostora i izgradnji objekata |
| 2. građevinski projekat      |                                                                                                     |

|                                                                                      |                                                                                                     |
|--------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 3. elektrotehnički projekat                                                          | digitalna verzija projekta ovjerenog u skladu sa Zakonom o planiranju prostora i izgradnji objekata |
| 4. mašinski projekat                                                                 |                                                                                                     |
| 5. dokumentacija o ugradnji i funkcionalnom ispitivanju ugrađene opreme <sup>1</sup> | digitalna verzija                                                                                   |
| 6. ostali projekti i elaborati                                                       | digitalna verzija projekta ili elaborata                                                            |
| -                                                                                    |                                                                                                     |
| -                                                                                    |                                                                                                     |
| -                                                                                    |                                                                                                     |
| -                                                                                    |                                                                                                     |

## 2. Izvještaj o izvršenoj reviziji idejnog/glavnog projekta:

|                                                                                                                                                                                                               |                                                                                                       |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Izvještaj o izvršenoj reviziji idejnog/glavnog projekta sa kopijom plana i listom nepokretnosti, saglasnostima, mišljenjima i drugim dokazima utvrđenim zakonom dobijenih od strane organa za tehničke uslove | digitalna verzija izvještaja ovjerenog u skladu sa Zakonom o planiranju prostora i izgradnji objekata |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------|

## 3. Dokaz o osiguranju od odgovornosti:

|                                                                                                                      |  |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--|
| Osiguranje od odgovornosti privrednog društva, pravnog lica, odnosno preduzetnika koje je izradilo glavni projekat   |  |
| Osiguranje od odgovornosti privrednog društva, pravnog lica, odnosno preduzetnika koje je revidovalo glavni projekat |  |

30.04.2025., Podgorica  
(mjesto i datum)



<sup>1</sup> Samo ukoliko se građevinska dozvola izdaje na glavni projekat