



Broj: Up.08-332/25-128

Podgorica, 28. mart 2025. godine

Sekretarijat za planiranje prostora i održivi razvoj Glavnog grada Podgorica, na osnovu člana 4 stav 1 i člana 7 Odluke o postavljanju odnosno građenju i uklanjanju pomoćnih objekata na teritoriji Glavnog grada Podgorice ("Sl.list CG – opštinski propisi", broj 14/21, 009/22, 031/22 i 049/22) i člana 18 i 106 Zakona o upravnom postupku ("Sl.list CG" broj 56/14, 20/15, 40/16 i 37/17), rješavajući u predmetu izdavanje odobrenja za izgradnju pomoćnog objekta ograde, po zahtjevu **Pajović Stefana, iz Podgorice**, d o n o s i –

R J E Š E N J E

ODBIJA SE zahtjev **Pajović Stefana, iz Podgorice**, broj Up.08-332/25-128 od 25.03.2025. godine, podnijet radi izdavanja odobrenja za izgradnju pomoćnog objekta ograde na kat. parceli broj 3920 KO Podgorica III, u Podgorici.

O b r a z l o ž e n j e

Sekretarijatu za planiranje prostora i održivi razvoj Glavnog grada Podgorica, podnijeli ste zahtjev broj Up.08-332/25-128 od 25.03.2025. godine, radi izdavanja odobrenja za izgradnju pomoćnog objekta ograde na kat. parceli broj 3920 KO Podgorica III, u Podgorici.

Postupajući po zahtjevu od strane ovog Sekretarijata je utvrđeno da se traženo odobrenje ne može izdati.

Uvidom u plansku dokumentaciju utvrđeno je da se predmetna kat. parcela nalazi u zahvatu DUP-a „Pobrežje A, B i C“. Provjerom registra planske dokumentacije Ministarstva prostornog planiranja, urbanizma i državne imovine, utvrđeno je da se DUP-a „Pobrežje A, B i C“, nalazi u istom, i da su na predmetnoj kat. parceli planirane urb. parcela broj 41, namjene „sport i rekreacija“ i urb. parcela broj 42, namjene „stanovanje srednje gustine“, kao i saobraćajnice sa parkinzima. Takođe se utvrđuje provjerom elektornske evidencije Uprave za nakretnine da se kat. parcela broj 3920 KO Podgorica III, nalazi u svojini Glavnog grada Podgorica.

Članom 1 Odluke o postavljanju odnosno građenju i uklanjanju pomoćnih objekata na teritoriji Glavnog grada Podgorice ("Sl.list CG – opštinski propisi", broj 14/21, 009/22, 031/22 i 049/22), propisano je da se ovom odlukom propisuju vrste pomoćnih objekata, koji služe korišćenju stambenog, poslovnog i drugih objekata, uređenju terena, kao i objekti u funkciji obavljanja poljoprivredne djelatnosti, a postavljaju se odnosno grade na istoj urbanističkoj odnosno katastarskoj parceli, kao i uslovi i postupak za njihovo postavljanje, odnosno građenje i uklanjanje.

Članom 4 stav 1 iste odluke propisano je da se pomoćni objekat postavlja odnosno gradi u granicama urbanističke parcele u skladu sa planskim dokumentom, odnosno u granicama katastarske parcele ukoliko nije potrebno donijeti plan detaljne razrade, a prema smjernicama Prostorno urbanističkog plana (u daljem tekstu: PUP-a), dok je članom 7 iste

odluke propisano da se na osnovu planskog dokumenta detaljne razrade mogu po granici urbanističke parcele u cjelosti ili djelimično postavljati odnosno graditi ograde.

Članom 106 Zakona o upravnom postupku, propisano je: „Javnopравни organ može u skraćenom upravnom postupku riješiti upravnu stvar: 1) ako se činjenično stanje može utvrditi na osnovu podataka iz službenih evidencija; 2) ako je stranka u svom zahtjevu navela činjenice ili podnijela dokaze na osnovu kojih se može utvrditi stanje stvari ili ako se to stanje može utvrditi na osnovu opštepoznatih činjenica ili činjenica koje su poznate javnompravnom organu.“

Kako se u konkretnom slučaju predmetna kat. parcela nalazi u zahvatu DUP-a „Pobrežje A, B i C“, i da su na predmetnoj kat. parceli planirane urb. parcela broj 41, namjene „sport i rekreacija“ i urb. parcela broj 42, namjene „stanovanje srednje gustine“, kao i saobraćajnice sa parkinzima, te da je kat. parcela broj 3920 KO Podgorica III u svojini Glavnog grada Podgorica, to se nijesu stekli uslovi za udovoljenje po zahtjevu.

Na osnovu izloženog odlučeno je kao u dispozitivu rješenja.

UPUTSTVO O PRAVNOJ ZAŠTITI: Protiv ovog rješenja može se izjaviti žalba Glavnom administratoru Glavnog grada Podgorica, u roku od petnaest (15) dana od dana dostavljanja. Žalba se predaje preko ovog Sekretarijata i taksira sa 3,00 eura.


Dejan Mugoša, dipl.prav.
**RUKOVOĐILAC ODJELJENJA ZA
NORMATIVNO PRAVNE I KADROVSKE
POSLOVE**

Dostavljeno:

- Podnosiocu zahtjeva
- Upravi za inspekcijake poslove Glavnog grada
- a/a