



Milonjino d.o.o.

Glavni Grad Podgorica  
Sekretarijat za planiranje prostora i održivi razvoj  
Ul. Vuka Karadžića br. 41  
Podgorica, Crna Gora



**Zahtjev za izdavanje odobrenja za građenje lokalnih objekata od opšteg interesa**

Pisarnica Glavni grad - Podgorica  
Sekretarijat za planiranje prostora i održivi raz

Org. jed.	Red. klas. znak	Redni broj	Prilog	Vrijedno

Na osnovu **Člana 9**

Lokalni objekti od opšteg interesa mogu se graditi na osnovu odobrenja za građenje (u daljem tekstu: odobrenje) i revidovanog glavnog projekta.

Odobrenje za građenje objekta iz člana 3 ove odluke izdaje organ lokalne uprave nadležan za poslove planiranja prostora i održivi razvoj.

Odobrenje iz stava 2 ovog člana izdaje se rješenjem.

**i Člana 10**

Odobrenje za građenje izdaje se na osnovu sljedeće dokumentacije:

- 1) odluke o lokaciji;
- 2) saglasnosti glavnog gradskog arhitekta, u slučajevima kada je propisana obaveza izrade idejnog rješenja;
- 3) dokaza o pravu svojine na zemljištu, odnosno drugom pravu na zemljištu (izvršno rješenje o eksproprijaciji, sporazum ili saglasnost vlasnika zemljišta, ugovor o ustanovljavanju prava službenosti evidentiran u listu nepokretnosti);
- 4) glavnog projekta sa izvještajem o izvršenoj reviziji izrađenih u 4 (četiri) primjerka, od kojih su 2 (dva) u zaštićenoj digitalnoj formi;
- 5) dokaza o uređivanju odnosa u pogledu plaćanja naknade za komunalno opremanje građevinskog zemljišta, u skladu sa Zakonom i Odlukom o naknadi za komunalno opremanje građevinskog zemljišta;
- 6) saglasnosti, mišljenja i drugih dokaza utvrđenih posebnim propisima.

Odluke o postavljanju, građenju i uklanjanju lokalnih objekata od opšteg interesa na teritoriju Glavnog grada Podgorice (Sl. List Crne Gore - opštinski propisi br. 014-21, 009/22 i 035/22) podnosimo Zahtjev za izdavanje odobrenja za građenje lokalnih objekata od opšteg interesa za Lokalni objekat od

opšteg značaja - objekat u funkciji vinogradarstva na KP 212 KO Dolovi u zahvatu PUP-a Opštine Podgorica investitora Milonjino d.o.o. Podgorica.

U prilogu dostavljamo:

1. Odluku o lokaciji;
2. Saglasnost glavnog gradskog arhitekta na idejno rješenje;
3. List nepokretnosti kao dokaz prava svojine na zemljištu;
4. Glavni projekat sa izvještajem o izvršenoj reviziji u potrebnom broju primjeraka;
5. Rješenje po zahtjevu za obračun naknade za komunalno opremanje građevinskog zemljišta;
6. Potrebne saglasnosti u sklopu pojedinačnog izvještaja o reviziji.

U Podgorici, 7. februara 2025. godine,

Izvršni direktor  
Nikolina Dabetić



  
- NIKOLINA