

Na osnovu člana 16 Zakona o uređenju prostora i izgradnji objekata ("Sl.list CG", br. 51/08, 40/10, 34/11, 40/11, 47/11, 35/13, 39/13 i 33/14) i člana 48 Statuta Glavnog grada („Sl. list RCG – opštinski propisi“, br.28/06 i „Sl. list CG – opštinski propisi“, br. 39/10 i 18/12), Skupština Glavnog grada – Podgorice na sjednici održanoj 17. februara 2015. godine, donijela je:

## PROGRAM UREĐENJA PROSTORA GLAVNOG GRADA ZA 2015. GODINU

### I UVOD

Odredbama Člana 16 Zakona o uređenju prostora i izgradnji objekata propisano je da Skupština lokalne samouprave donosi Program uređenja prostora (u daljem tekstu: Program). Program se donosi na osnovu izvještaja o stanju uređenja prostora za 2014. godinu, koji je usvojen na Skupštini Glavnog grada Podgorice održanoj 23. decembra 2014. godine. Program sadrži procjenu potrebe izrade novih odnosno izmjena i dopuna postojećih planskih dokumenata. Programom se utvrđuje dinamika uređenja prostora, izvori finansiranja, rokovi uređenja, operativne mjere za sprovođenje planskog dokumenta, a naročito mjere za komunalno opremanje građevinskog zemljišta, kao i druge mjere za sprovođenje politike uređenja prostora. Uređenje prostora, sem utvrđivanja namjene, uslova i načina korišćenja prostora datog kroz planska dokumenta, obuhvata uređivanje građevinskog zemljišta i sprovođenje planskog dokumenta kroz plan parcelacije. Uređivanje građevinskog zemljišta obuhvata pripremu građevinskog zemljišta za komunalno opremanje i komunalno opremanje. Priprema građevinskog zemljišta naročito obuhvata: rješavanje imovinsko-pravnih odnosa, izradu planske, tehničke i druge dokumentacije; preduzimanje mjera zaštite spomenika kulture i zaštite spomenika prirode koji bi mogli biti ugroženi radovima na pripremi zemljišta; rušenje postojećih objekata i uređaja i uklanjanje materijala, kao i premještanje postojećih nadzemnih i podzemnih instalacija. Komunalno opremanje građevinskog zemljišta obuhvata izgradnju objekata i uređaja komunalne infrastrukture, a naročito: komunalnih objekata i instalacija do priključka na urbanističku parcelu uključujući i priključak za vodovod, fekalnu i atmosfersku kanalizaciju i javnu rasvjetu; puteva i ulica u naselju, nadvožnjaka, podvožnjaka i mostova, pješačkih prolaza, pločnika, trgova, skverova i javnih parkirališta u naselju; zelenih površina u naselju, blokovskog zelenila, terena za rekreaciju, dječjih igrališta, parkova, pješačkih staza i travnjaka, javnih gradskih komunalnih objekata i groblja; deponija i objekata za preradu i uništavanje otpadnih materijala; priključaka komunalnih instalacija čija funkcija može biti od značaja u uslovima nastanka vanredne situacije, elementarnih nepogoda ili radi zaštite države. Naknadu za komunalno opremanje građevinskog zemljišta plaća investitor.

### II IZVORI FINANSIRANJA PROGRAMA

2.1. OBEZBJEĐENJE SREDSTAVA - IZNOS U EURIMA (€)			
1	Budžet Glavnog grada od naknade za komunalno opremanje		9,700,000.00
2	Ostala budžetska sredstva		1,510,000.00
3	Sredstva kredita preduzeća		2,000,000.00
4	Sopstvena sredstva preduzeća		2,635,000.00
5	Donacije		1,900,000.00
6	Privatno javno partnerstvo		13,500,000.00
7	Model finansiranja definisati u saradnji sa Vladom Crne Gore, zbog značaja Projekta (PPOV)		15,000,000.00
	<b>UKUPNO:</b>		<b>46,245,000.00</b>
2.2. RASPOREĐIVANJE SREDSTAVA - IZNOS U EURIMA (€)		IZ BUDŽETA GLAVNOG GRADA	UKUPNO
1	izrada planske dokumentacije	265,000.00	265,000.00
2	izrada tehničke dokumentacije	225,000.00	225,000.00
3	rješavanje imovinsko pravnih odnosa	2,950,000.00	2,950,000.00
4	uređivanje i opremanje lokacija	2,600,000.00	2,600,000.00
5	izgradnja i rekonstrukcija saobraćajnica i mostova	3,675,000.00	4,575,000.00
6	izgradnja hidrotehničke infrastrukture	885,000.00	21,365,000.00
7	izgradnja pijaca	0	9,500,000.00
8	uređenje zelenih površina	90,000.00	90,000.00
9	izgradnja i rekonstrukcija javne rasvjete	200,000.00	200,000.00
10	deponija	300,000.00	4,300,000.00
11	uređenje groblja	20,000.00	175,000.00
	<b>UKUPNO:</b>	<b>11,210,000.00</b>	<b>46,245,000.00</b>

III IZRADA PLANSKE DOKUMENTACIJE		UKUPNO	
		858,031.00	
		FINANSIRA GLAVNI GRAD	FINANSIRA PODNOŠILAC INICIJATIVE
		643,012.00	215,019.00
3.1.	Dokumentacija čija je izrada započeta u prethodnom periodu	228,012.00	110,019.00
1	Lokalna studija lokacije za prostor Veruše	1,180.00	
2	DUP "Dajbabe Zelenika, dio planske zone 11"	5,176.50	
3	Lokalna studija lokacije "Cijevna - planska jedinica 2.5"	5,400.00	
4	DUP "Rekreativno kulturna zona na obali rijeke Morače", sjeverni dio (*)	7,200.00	
5	DUP "Stambena zajednica VI Kruševac - zone 2, 3 i 4" - izmjene i dopune	2,975.00	
6	DUP "Univerzitetski centar" - izmjene i dopune	6,247.50	
7	DUP-a "Šipčanička gora 1"		4,850.00
8	DUP "Konik, Stari aerodrom III" - izmjene i dopune	4,975.00	
9	Lokalna studija lokacije "Skladišno-poslovna zona Donji Kokoti"		4,000.00
10	DUP "Karabuško polje"	19,635.00	
11	DUP "Tološi 2 - dio" - izmjene i dopune	6,997.00	
12	DUP "Zabjelo 8" - izmjene i dopune	8,330.00	
13	DUP "Servisno skladišna zona" - izmjene i dopune		7,440.00
14	DUP "Dahna" - izmjene i dopune		5,831.00
15	DUP "Gornja Gorica 3 - dio A"		6,783.00
16	DUP "Pobrežje - zona G", izmjene i dopune		6,000.00
17	DUP "Mahala"	24,900.00	
18	DUP "Balijače Mojanovići dio A"		10,115.00
19	DUP "Stambena zajednica VI Stara Varoš", izmjene i dopune (*)	9,996.00	
Planska dokumentacija je za koju je donijeta Odluka o izradi ali nije ustupljena /U tabelama je data procijenjena vrijednost po Odluci o izradi planskog dokumenta/			
20	DUP "Servisno skladišna zona uz željezničku prugu - Vatrogasni dom", izmjene i dopune		15,000.00
21	DUP "Sadine" (*)	25,000.00	
22	DUP "Dahna 1" (*)	10,000.00	
23	DUP "Murtovina 1" (*)	15,000.00	
24	DUP "Stambena zajednica VII Stara Varoš", izmjene i dopune (*)	15,000.00	
25	DUP "Stara Varoš, dio zone A" - izmjene i dopune		20,000.00
26	DUP "Murtovina", izmjene i dopune (*)	15,000.00	
27	DUP "Dahna 2" (*)	20,000.00	
28	UP "Kasarna Masline" (*)	15,000.00	
29	DUP "Vranići 1" - izmjene i dopune (*)	10,000.00	
30	DUP "Pobrežje zone D i E" - izmjene i dopune		15,000.00
31	DUP "Golubovci centar - staklenici" - izmjene i dopune		15,000.00
3.2.	Izrada planske dokumentacije planirane za koju se planira donošenje Odluke o izradi u 2015 godini.	280,000.00	105,000.00
1	DUP "Zelenika" - izmjene i dopune (*)	20,000.00	

2	DUP "Masline" - izmjene i dopune (*)	25,000.00	
3	DUP "Tuzi centar" (*)	25,000.00	
4	DUP "Balijače Mojanovići dio B" (*)	20,000.00	
5	LSL "Centralno groblje Golubovci"	15,000.00	
6	DUP "Zabjelo Zelenika" - izmjene i dopune (*)	25,000.00	
7	DUP "Gornja Gorica 2 - Zona A" - izmjene i dopune (*)	25,000.00	
8	DUP "Drač - za urbanu cjelinu Nova Varoš 1.2." - izmjene i dopune (*)	15,000.00	
9	UP "Sportsko - rekreativni kompleks Balabani"	10,000.00	
10	DUP "Konik Vrela Ribnička" - izmjene i dopune (*)	20,000.00	
11	DUP "Drač - putnički terminal" - izmjene i dopune (*)	20,000.00	
12	DUP "Dajbabska gora" (*)	20,000.00	
13	DUP "Nova Varoš 2" - izmjene i dopune (*)		20,000.00
14	DUP "Drač - Vatrogasni dom" - izmjene i dopune (*)		15,000.00
15	DUP "Momišići B" - izmjene i dopune (*)	20,000.00	
16	DUP "Vranjičke Njive" (*)		20,000.00
17	LSL "Rogami" (*)		20,000.00
18	DUP "Goričani Berislavci - dio A" (*)	20,000.00	
19	DUP "Zabjelo B2" - izmjene i dopune (*)		15,000.00
20	LSL za prostor Fresići (*)		15,000.00
3.3	Izrada posebnih studija i sprovođenje javnih konkursa predviđenih PUP-om	50,000.00	
1	Međunarodni javni konkurs za odabir funkcionalnog i održivog koncepta razvoja i arhitektonsko urbanističkog oblikovanja sa izradom Studije kojom će se analizirati pogodnost terena za različite vrste namjena i dati smjernice za buduću detaljnu razradu prostora Sadina	50,000.00	
3.3.	Izrada strateških procjena uticaja na životnu sredinu zahvata planske dokumentacije, čija je izrada započeta u prethodnom periodu	15,000.00	
3.4.	Izrada strateških procjena uticaja na životnu sredinu za plansku dokumentaciju, planirane za 2015. godinu	10,000.00	
3.5.	Urbanistička dokumentacija po potrebi predviđena smjernicama PUP-a i dokumentacija za koju će finansijska sredstva obezbijediti podnosilac inicijative	50,000.00	
3.6.	Troškovi pripreme izrade planske dokumentacije (izrada geodetskih podloga, komisije za stručnu ocjenu i sl.), preostale obaveze po ugovorima iz prethodnih godina	10,000.00	
3.7.	<b>Dinamika ulaganja</b>		
	<i>Stvami troškovi za izradu planske dokumentacije, u 2015. godini, iznosiće 265.000 € i obezbijedena su od naknade za komunalno opremanje građevinskog zemljišta u budžetu Glavnog grada Podgorice, a u skladu sa procijenjenom dinamikom plaćanja.</i>		
	U tabelama su date procijenjene vrijednosti izrade planske dokumentacije koja će biti predmet ugovaranja, u budućem periodu. Analiza, koja se odnosi na 2014 godinu, pokazuje da je ugovorena cijena izrade planske dokumentacije, u prosjeku, oko 27 % niža od procijenjene.		
	Simbolom (*) je označena planska dokumentacija čija će izrada, zbog složenosti posla i dugih tenderskih procedura, biti dijelom prenijeta u 2016 godinu.		
	<b>NAPOMENA</b>		
	<i>Cijene izrade planske dokumentacije date u Programu određene su na sljedeći način:</i>		
	<i>- za plansku dokumentaciju u toku i ugovorene planove, date su vrijednosti preostalih iznosa po ugovorima ili ugovorene vrijednosti planske dokumentacije</i>		

- za planiranu plansku dokumentaciju za koju su donijete Odluke o izradi, date su procijenjene vrijednosti iz Odluka  
 - za planiranu plansku dokumentaciju za koju nisu donijete Odluke o izradi, date su procijenjene vrijednosti iskustveno prema  
 jediničnoj cijeni površine zahvata plana i očekivanoj kompleksnosti posla izrade samog plana

### 3.8. Nosilac aktivnosti

Sekretarijat za planiranje i uređenje prostora i zaštitu životne sredine i Agencija za izgradnju i razvoj d.o.o.  
 Podgorica

IV IZRADA TEHNIČKE DOKUMENTACIJE		827,053.90
4.1.	Tehnička dokumentacija za opremanje i uređenje lokacija	137,789.50
4.1.1.	Ugovorena izrada	67,489.50
1	Glavni projekat saobraćajnice za opremanje urbanističke parcele br.104 u zahvatu DUP-a "Nova Varoš 2"	3,700.00
2	Glavni projekat saobraćajnice za opremanje urbanističke parcele br.3/11 u zahvatu DUP-a "Nova Varoš"	5,000.00
3	Glavni projekat za rekonstrukciju Ulice Veliše Mugoše, izgradnju saobraćajnice radnog naziva "Ulica Nova 01", "Ulica Nova 02", Ulica "Nova 08" i Ulica "Nova 09", i dijela saobraćajnice radnog naziva Ulica "Nova 03" u zahvatu DUP-a "Zagorič-t dio zone A", izmjene i dopune u Podgorici (investitori urb.parcele broj 305, 306, 307, 308, 309, 310, 312, 312 a, 313, 320, 321, 322, 323, 324) u dužini cca 1300m.	7,735.00
4	Glavni projekat rekonstrukcije dijela saobraćajnice Cetinjski put u zahvatu DUP-a "Radoje Dakić"	3,689.00
5	Glavni projekat izgradnje saobraćajnice za opremanje urbanističke parcele broj 5 u zahvatu DUP-a "Radoje Dakić"	8,500.00
6	Glavni projekat saobraćajnice u zahvatu DUP-a "Zagorič 1 dio zone A"	2,618.00
7	Glavni projekat saobraćajnice sa pješačkim stazama u zahvatu DUP-a "Konik Stari Aerodrom"	2,975.00
8	Glavni projekti vodovoda i fekalne kanalizacije za tri lokacije DUP "Konik sancioni plan" DUP "Murtočina" DUP "Gorica C"	2,200.00
9	Glavni projekat dijela saobraćajnice radnog naziva Ulica 2 u zahvatu DUP-a "Čepurci"	6,500.00
10	Glavni projekat sanacije postojećeg puta i nasipa u mjestu Treskavac sa potrebnim podlogama i geomehničkim elaboratom	6,842.50
11	Izmjena i dopuna Glavnog projekat saobraćajnica u zahvatu DUP-a "Zabjelo 9"	1,200.00
12	Glavnog projekat saobraćajnica za u.p.71 u zahvatu DUP-a "Zabjelo Ljubović"	8,200.00
13	Glavni projekat saobraćajnice za potrebe investitora na u.p.Soto Lakolina; u.p.6, blok 7, DUP "Zabjelo B"	2,380.00
14	Glavni projekat saobraćajniceradnog naziva prilaz 5, DUP "Zabjelo Ljubović"	2,023.00
15	Glavni projekat saobraćajnice za potrebe opremanja u.p. 98, Blok A; u.p.J, podzona VII; DUP "Konik, Sanacioni plan"	3,927.00
4.1.2.	Izrada tehničke dokumentacije za lokacije čije se uređenje i opremanje planira u 2015. godini (obaveze iz 2014. i prethodnih godina)	120,300.00
1	Glavni projekat saobraćajnice za potrebe opremanja lokacija investitora na u.p. 548, blok 22; u.p.72, blok 21; DUP "Zabjelo 8"	5,000.00
2	Glavni projekat saobraćajnice za potrebe investitora na u.p.109, objekat A i B; u.p. 121; u.p.31; DUP "Zabjelo Ljubović"	3,000.00
3	Glavni projekat fekalne kanalizacije u zahvatu DUP-a "Zagorič 3 i 4, zona 2" /investitori:u.p.2b-165 i 2b- 166, dužina ulice cca 100,00m; Glavni projekat saobraćajnice u zahvatu DUP-a "Zagorič 3 i 4, zona 2" /investitori: u.p. 6b-106, 6b-139, 6b-307, dužina ulice cca 300,00 m	8,000.00
4	Glavni projekat saobraćajnice za potrebe investitora na u.p. 109, zona 3; u.p. 10, zona 1, u.p.1/65; DUP "Momišići A"	6,200.00

5	Glavni projekat saobraćajnice za potrebe opremanja u.p.31, blok B; u.p.br.34, blok B; DUP Nova Varoš	1,500.00
6	Glavni projekat saobraćajnice za potrebe opremanja u.p. F3325, zona F; UP "Stara Varoš"	4,000.00
7	Glavni projekat saobraćajnice za potrebe opremanja u.p. 8 DUP "Konik, Vrela Ribnička"	9,600.00
8	Izrada glavnih projekata 10kV kablova za potrebe opremanja lokacija investitora	16,000.00
9	Glavni projekat saobraćajnice za potrebe opremanja u.p.516, DUP "Drač, Putnički terminal"	2,000.00
10	Glavni projekat saobraćajnice u.p.50, Zona B - DUP "Gornja Gorica 2"	2,900.00
11	Glavni projekat saobraćajnice u.p.5a i up 6, DUP "Čepurci"	1,600.00
12	Glavni projekat saobraćajnice u.p.22, DUP "Nova Varoš 2"	6,500.00
13	Glavni projekat saobraćajnice za potrebe opremanja urbanističkih parcela broj 72 i 548, u DUP-u "Zabjelo 8"	4,000.00
14	Preostale obaveze po zaključenim ugovorima o komunalijama iz 2014.godine i prethodnih godina (Momišići B, Tološi 1, Tološi 2, Gornja Gorica 1, Donja Gorica, Zabjelo B1, Zabjelo 8, Zabjelo Ljubović, Servisno skladišna zona sa ranžirnom stanicom) kao i troškovi usaglašavanja sa izjenama zakona.	50,000.00
4.2.	Tehnička dokumentacija za saobraćajnice	531,174.40
4.2.1.	Ugovorena izrada	174,174.40
1	Glavni projekat rekonstrukcije ulice Miladina Popovića	9,975.00
2	Glavni projekat rekonstrukcije Bulevara Oktobarske revolucije	23,950.00
3	Glavni projekat rekonstrukcije dijela saobraćajnice Partizanski put od kružnog toka do trafostanice PGII u zahvatu DUP-a "Tološi 2"	9,663.00
4	Glavni projekat rekonstrukcije puta od mosta na kanalu do izvedenog kružnog toka na Marezi	5,350.00
5	Izrada Glavnog projekta nastavka Bulevara V proleterske	29,500.00
6	Glavni projekat saobraćajnice od raskrsnice sa Cetinjskim putem do planiranog mosta na rijeci Morači i od mosta do ukrštanja sa Jadranskom magistralom u zahvatu DUP-ova "Donja Gorica" i "Industrijska zona KAP-a"	61,750.00
7	Glavni projekat Garaže VIII-7, DUP-u "PC Kruševac, zona "B"	8,996.40
8	Izrada Glavnog projekta regulacije Savinog potoka	24,990.00
4.2.2.	izrada tehničke dokumentacije čija se izrada planira u 2015. godini	357,000.00
1	Glavni projekat garaže u bloku G, Nova Varoš	15,000.00
2	Dopune projekta Garaže u DUP-u "PC Kruševac, zona "B" u dijelu instalacija	15,000.00
3	Izrada Glavnog projekta Garaže G3 u DUP-u "Naselje I Maj"	10,000.00
4	Izrada Glavnog projekta kružnog toka na raskrsnici Ulica 13 jula i Moskovske	10,000.00
5	Izrada Glavnog projekta kružnog toka na raskrsnici Ulice Džorža Vašingtona i Bulevara Svetog Petra Cetinjskog	10,000.00
6	Izrada Glavnog projekta rekonstrukcije trotoara i izgradnje biciklističke na više lokacija	35,000.00
7	Izrada Glavnog projekta opremanja raskrsnice Ul.Vojislavljevića, Ul.Janka Đonovića i Princeze Ksenije, saobraćajnom signalizacijom	5,000.00
8	Izrada Glavnog projekta rekonstrukcije saobraćajnice Braće Zlatičanina u zahvatu UP-a "Stara Varoš"	5,000.00
9	Izrada Glavnog projekta sanacije potpornog zida na šetalištu Skaline	3,000.00
10	Izrada Glavnog projekta pješačke staze od OŠ "Niko Maroš" do	15,000.00

	skretanja za naselje Kurilo, GO Golubovci	
11	Izrada Glavnog projekta regulacije korita rijeke Rujele od izvora Milješa do Vuksanlekića	80,000.00
12	Izrada Glavnog projekta rasvjete kraka Ulice Dalmatinske, DUP "Momišići B"	3,000.00
13	Glavni projekat kanalizacione i atmosferske mreže u saobraćajnicama Džan i Mirka Vešovića, DUP "Drač, Putnički terminal"	4,000.00
14	Glavni projekat saobraćajnice Milana Raičkovića, DUP "Tološi 2"	28,000.00
15	Glavni projekat saobraćajnice 18 jula, DUP "Momišići B"	10,000.00
16	Glavni projekat rasvjete saobraćajnice Baja Pivljanina	4,000.00
17	Glavni projekat semaforizacije raskrsnice kod Zadrugnog doma na Kolovratu - Cetinjski put	5,000.00
18	Glavni projekat kružnog toka na raskrsnici Hoti - Božaj - Mataguži, kod Katoličke crkve u Tuzima	10,000.00
19	Projekat privremenog parkinga u centru Tuzi na lokaciji Bregtuz	5,000.00
20	Glavni projekat pješačkog mosta preko rijeke Cijevne u Dinoši sa pristupnim saobraćajnicama, GO Tuzi	20,000.00
21	Glavni projekat ulice od prodavnice do Džamije u Dinoši	5,000.00
22	Izrada tehničke dokumentacije za potrebe MZ Milješ	10,000.00
23	Tehnička dokumentacija po potrebi	50,000.00
4.3.	Troškovi pripreme izrade tehničke dokumentacije	70,000.00
1	Prilagodavanje urađene tehničke dokumentacije novoj zakonskoj regulativi i Pravilnicima	20,000.00
2	Troškovi rada komisija za stručnu ocjenu tehničke dokumentacije; Troškovi izdavanja saglasnosti na tehničku dokumentaciju; Troškovi izrade elaborata eksproprijacije, prenošenja objekata na teren i geodetskog obilježavanja; Troškovi izrade geomehaničkih elaborata i ostalih podloga neophodnih za projektovanje	50,000.00
4.4.	Tehnička dokumentacija za objekte	38,090.00
1	Revizija projekta Gradskog Pozorišta	13,090.00
2	Izrada projekta za dva doma kulture (Bistrica i Balabani)	10,000.00
3	Izrada Glavnog projekta rekonstrukcije kuće Rista Stijovića	15,000.00

#### 4.5 Dinamika ulaganja

*U 2015 godini, planira se da se realizuju projekti do iznosa od 225.000,00 €, imajući u vidu duge rokove sprovođenja tenderskih postupaka.*

Prioritet kod izrade tehničke dokumentacije imajuće započeti projekti i projekti za kojima se ukaže hitna potreba radi opremanja lokacija za investitore koji su zaključili ugovor o naknadi za komunalno opremanje građevinskog zemljišta sa Agencijom.

#### NAPOMENA

*Cijene izrade tehničke dokumentacije date u Programu određene su na sljedeći način:*

- za projekte u toku i ugovorene projekte, date su vrijednosti preostalih iznosa ili ugovorene vrijednosti projekata
- za planirane projekte, za koje imamo zaključene ugovore o naknadi za uređivanje građevinskog zemljišta kao i za projekte za planirane saobraćajnice, date su procijenjene vrijednosti prema uslovima iz planskih dokumenata i uslovima javnih preduzeća

#### 4.5. Nosioc aktivnosti

Agencija za izgradnju i razvoj d.o.o. Podgorica

# V RJEŠAVANJE IMOVINSKO - PRAVNIH ODNOSA

12.013.377,85

5.1.	Rješavanje imovinskih odnosa po utvrđenim elaboratima eksproprijacije u postupcima koji su u toku	5.385.012,55
1	Saobraćajnice u zoni A2 u zahvatu DUP-a "Zagorič 1" (UP395 i UP449)	37,696.00
2	Saobraćajnica u zahvatu DUP-a "Drač Cvjetin Brijeg" za kat.parcelu br.285/1 (UP br.16 i 17)	177,483.00
3	Saobraćajnice Nova 3 i Nova 6 u zahvatu DUP-a "Zabjelo-Ljubović" (UP100)	40,880.95
4	Saobraćajnica u zahvatu DUP-a "Nova Varoš – Kvart F" (veza Hercegovačke i Njegoševe)	92,704.00
5	Dio saobraćajnice u zahvatu DUP-a "Gornja Gorica 2"	4,720.00
6	Dio saobraćajnice Ulica C1 u zahvatu DUP-a "Drač Putnički terminal"	98,238.00
7	Ulica Iva Andrića u zahvatu DUP-a „Zagorič 2“	46,837.11
8	Saobraćajnica u zahvatu DUP-a "Zabjelo 8" UP40	39,550.45
9	Dio saobraćajnice u zahvatu DUP-a "Gornja Gorica 1" za UP F260	54,463.00
10	Dio saobraćajnice u zahvatu DUP-a "Murtovina"	32,880.00
11	Dio saobraćajnice u zahvatu DUP-a "Zabjelo B 1 "	35,000.00
12	Dio saobraćajnica def.koord.tačkaka 30 i 31 u zahvatu DUP-a "Nova Varoš 2"	70,800.00
13	Saobraćajnice u zahvatu DUP-a „Zagorič 1 dio zone A“ (ulica Veliše Mugoše)	344,750.00
14	Dio saobraćajnice u zahvatu DUP-a „Donja Gorica“ za UP 2/1866	16,195.10
15	Dio saobraćajnice 52-19 u zahvatu DUP-a "Tološi 2" UP52-20	9,472.00
16	Saobraćajnica u zahvatu DUP-a "Momišići A" (UP1/158, UP1/160 i UP1/153)	65,356.50
17	Saobraćajnicu Prolaz 11 u zahvatu DUP-a „Zabjelo B1“	28,050.00
18	Dio saobraćajnice Nova 3 u zahvatu DUP-a „Zabjelo B1“	29,750.00
19	Saobraćajnica u zahvatu DUP-a "Zagorič 3 i 4"	122,520.00
20	Dio saobraćajnice Ulica 4 u zahvatu DUP-a "Zabjelo 9"	94,350.00
21	Saobraćajnice "Nova 2" i "Nova 9" DUP "Radoje Dakić"	380,000.00
22	Treća traka Cetinjski put DUP "Radoje Dakić"	276,269.70
23	Autob.stajalište i dio kružnog toka u Studentsku ulicu DUP "Radoje Dakić"	40,000.00
24	Objekat garaze i pristupne saobraćajnice u zahvatu DUP-a "Nova Varoš – blok G"	56,228.13
25	Saobraćajnice u zahvatu DUP-a "Zabjelo 8"	21,606.55
26	Saobraćajnice def.koor.tačbroj 108, 104 i 135 u zahvatu DUP-a "Donja Gorica"	6,898.30
27	Dio kružnog toka na raskrsnici bul.V Proleterske i bul.J.B.Tita	10,570.00
28	Saobraćajnica u zahvatu DUP-a "Nova Varoš 2" (UP 40a i 40b - rušenje objekta i garaža)	300,377.00
29	Saobraćajnica u zahvatu DUP-a „Zagorič 1“ za UP 506 i 471	45,234.00
30	Dio saobraćajnice u zahvatu DUP-a "Zabjelo B"	3,700.82
31	Kapadžića most u zahvatu DUP-a „Drač Cvjetin brijeg“	357,280.00
32	Dio kružnog toka na raskrsnici bul.V Proleterske i bul 7-7 u zahvatu DUP-a "Konik Stari aerodrom"	44,550.80
33	Saobraćajnica - dio "Nova 5" i "Nova 3" - DUP Donja Gorica	4,046.00

34	Proširenje groblja "Čepurci"	134,550.00
35	Raskrsnica Podgorica-Nikšić-Cetinje	7,180.00
36	Kraljev Park	35,894.95
37	Ulica Serdara Jola Piletića	32,538.00
38	Saobraćajnice radnog naziva 3,6,7,8,9 i 10 DUP "Donja Gorica"	10,810.80
39	Dio saobraćajnice DUP"Zabjelo-Ljubović"	5,936.97
40	Saobraćajnica "Nova 10" DUP"Zagorič 1"- dio zone A	57,450.00
41	Raskrsnica M2 i saobraćajnice Golubovci-Mataguži-Tuzi	48,580.00
42	Ulica "Nova 2009" DUP "Blok VI"	438,816.00
43	Saobraćajnica na Marezi od PR30 do PR49	13,090.00
44	I faza miniobilaznice	317,000.00
45	Obilaznica oko Golubovaca	397,408.50
46	Nova Dalmatinska i nastavak ulice Vlada Četkovića	31,280.00
47	Dio saobraćajnice u zahvatu DUP-a"Nova Varoš 2" UP 55	34,032.40
48	Miniobilaznica od nadvožnjaka do raskrsnice sa ul.Nikole Tesle	675,189.00
49	Lokacija za ambasadu NR Kine	119,939.52
50	Magistralni put M-2, I faza	31,859.00
51	Pristupni put do rezervoara na Vranjskoj gori	5,000.00
5.2.	Rješavanje imovinskih odnosa za koje će se način i oblik naknade utvrditi nakon pokretanja postupka eksproprijacije shodno Zakonu o eksproprijaciji	6,428,365.30
1	Saobraćajnice u zahvatu DUP-a "Zagorič 1 – dio zone A" UP11	288,000.00
2	Saobraćajnica Nova 1 u zahvatu DUP-a "Zabjelo-Ljubović" UP 108	139,500.00
3	Dio saobraćajnice u zahvatu DUP-a "Nova Varoš 2" UP 22	354,594.00
4	Saobraćajnica u zahvatu DUP-a "Donja Gorica"	63,050.00
5	Saobraćajnica u zahvatu Zabjelo B1	135,000.00
6	Saobraćajnica Prolaz 5 i dio Ulice 4 u zahvatu DUP-a "Zabjelo-Ljubović" UP12	64,500.00
7	Saobraćajnice u zahvatu DUP-a "Nova Varoš 2"	167,100.00
8	Saobraćajnica def.koor.tac.br.242-245 zahvatu DUP-a "Donja Gorica" na UP 2/857, 2/859, 2/866, 2/869 i 2/870)	32,500.00
9	Saobraćajnica def.koor.tac.br116, 148 i 164, u zahvatu DUP-a "Donja Gorica" a UP 2/1417, 2/1406, 2/1413)	38,000.00
10	Saobraćajnica def.koor.tac.br.335-337 u zahvatu DUP-a "Donja Gorica" na UP 3/136, 3/137, 3/138, 3/139, 3/140, 3/134, 3/144)	96,000.00
11	Saobraćajnica u zahvatu DUP-a "Donja Gorica" za UP2/1383	13,000.00
12	Dio Radničke ulice (za kat.parcele br. 1410 i 1458)	2,500.00
13	Opremanje lokacije u zahvatu DUP-a "Zabjelo-Ljubović" UP 31	135,000.00
14	Opremanje lokacije u zahvatu DUP-a "Konik Sanacioni plan" UP 98	271,000.00
15	Opremanje lokacije u zahvatu UP-a "Stara Varoš" UP F3325	24,200.00
16	Opremanje lokacije u zahvatu UP-a "PC Kruševac" UP V-4	58,800.00
17	Opremanje lokacije u zahvatu UP-a "Čepurci" UP 6	25,000.00
18	Ulica Miladina Popovića (I faza)	51,200.00
19	Pješački prolaz između UP broj 2090/490 i 2090/491, u zahvatu DUP-a "Konik Stari Aerodrom" 170,00€/m2	5,100.00
20	Dio saobraćajnice "Nova 2004" i "Nova 2008" u zahvatu DUP-a "Blok VI"	354,759.32



21	Ulica Baku u zahvatu DUP-a "Gornja Gorica 2" i "Univerzitetski centar",	1,060,000.00
22	Saobraćajnice oko UP5 u zahvatu DUP-a "Radoje Dakić"	1,074,176.00
23	Sanacija klizišta Vrbica	5,000.00
24	Saobraćajnica def.koor.tač.10,11,12,13 u zahvatu DUP-a "Servisno-skladišna zona"	202,680.00
25	Lješkopoljska ulica	209,902.98
26	Rožajska ulica	41,783.00
27	Saobraćajnica na Marezi od mosta do kruga	51,000.00
28	Opremanje lokacije - DUP "Gornja Gorica" UP B/74 i B/75	7,320.00
29	Opremanje lokacije - DUP "Donja Gorica" UP2/1872	21,500.00
30	Dio ulice 6 DUP "Zabjelo-Ljubović"	69,000.00
31	Prilaz 2 i dio ulice Nova 3 DUP "Zabjelo-Ljubović" UP 83 i 88 i UP 85 i 86	124,500.00
32	opremanje lokacija -DUP"Zagorič 1" UP 26, 27 i 28	80,000.00
33	Rekonstrukcija saobraćajnice Partizanski put sa izgradnjom biciklističkih staza	348,000.00
34	Opremanje lokacije u zahvatu DUP-a "Momišići A"	46,250.00
35	Opremanje lokacije u zahvatu DUP-a "Tološi 2"	33,600.00
36	Opremanje lokacije u zahvatu DUP-a "Donja Gorica koridor Cetinskog puta i Južne obilaznice"	33,750.00
37	Opremanje lokacije Staračkog Doma u zahvatu DUP-a "Donja Gorica"	52,500.00
38	Opremanje lokacije UP 41, u zahvatu DUP-a "Momišići B"	39,600.00
39	Opremanje lokacije UP 2/974 u zahvatu DUP-a "Donja Gorica"	15,000.00
40	Opremanje lokacije UP 2/466 u zahvatu DUP-a "Donja Gorica"	7,500.00
41	Opremanje lokacije UP 2/2442 u zahvatu DUP-a "Donja Gorica"	12,500.00
42	Saobraćajnice za opremanje lokacija UP395 i UP449 u zahvatu DUP-a "Zagorič 1"	10,000.00
43	Dio saobraćajnica za potrebe opremanja lokacije UP M7 DUP "Nova Varoš-Blok M"	113,000.00
44	Dio saobraćajnica Nova 13 i Prilaz 1 za potrebe opremanja lokacije UP 46, 47, 48, 49, 50, 51 i 130 DUP "Zabjelo-Ljubović"	103,500.00
45	Saobraćajnica za potrebe opremanja lokacije UP 80, 548 i 72 u zahvatu DUP-a "Zabjelo 8",	97,500.00
46	Rješavanje imovinsko pravnih odnosa u GO Golubovci	250,000.00

5.3. Rješavanje imovinsko-pravnih odnosa za eksproprijacije za koje se ukaže potreba i za koje se obezbijede sredstva iz Budžeta Glavnog grada 200,000.00

#### 5.4 Dinamika ulaganja

Za rješavanje imovinsko-pravnih odnosa i za ostale sa njima povezane troškove pripreme, u 2015. godini u Budžetu su opredijeljena sredstva u iznosu od 2.950.000,00 €.

Procijenjena sredstva za rješavanje imovinsko pravnih odnosa iznose 12.013.377,85 €. Imajući u vidu da se plaćanje po osnovu eksproprijacije vrši u ratama i da postupak donošenja rješenja o eksproprijaciji i zaključivanje sporazuma zahtijeva određeno vrijeme, očekuje se da će u 2015. godini stvarni troškovi za eksproprijaciju biti 2.950.000,00 €, dok će se značajan dio obaveza za eksproprijaciju rješavati putem davanja u zamjenu druge nepokretnosti. Nerealizovana sredstva iz navedenih stavki mogu se koristiti za eksproprijacije za koje se u toku godine ukaže opravdana potreba.

Dinamika ulaganja se utvrđuje na osnovu prioriteta i dinamičkog plana za komunalno opremanje lokacija od strane Agencije za izgradnju i razvoj d.o.o. Podgorica.

#### Napomena:

Navedeni iznosi naknade predviđeni su analizom procjena Komisije Uprave za nekretnine Crne Gore, procjena vještaka u sudskim

postupcima, kao i praćenjem tržišta nekretnina.

Za eksproprijacije koje su planirane u 2015. godini, naknade za nepokretnosti utvrđice se na osnovu procjena vrijednosti nepokretnosti Komisije Uprave za nekretnine Crne Gora, prije pokretanja postupka exproprijacije.

## 5.5 Nosilac aktivnosti

Direkcija za imovinu Glavnog grada Podgorice

<b>VI UREĐIVANJE I OPREMANJE LOKACIJA</b>		<b>7,879,500.00</b>
6.1.	Radovi u toku i ugovoreni radovi	309,000.00
1	Opremanje lokacija u zahvatu DUP-a "Gornja Gorica 2", u.p. 81, 82	168,000.00
2	Izgradnja dijela Ulice „4“ u zahvatu DUP-a „Zabjelo 9“	170,000.00
3	Opremanje lokacija u zahvatu DUP-a "Zabjelo-Ljubović", u.p. 100	100,000.00
4	Opremanje lokacija u zahvatu DUP-a "Zabjelo-Ljubović", u.p. 46, 47, 48, 49, 50, 51 i 130	150,000.00
5	Opremanje lokacija u zahvatu DUP-a "Zagorič 1", UP 395 Blok A1, UP 449 Blok A2	125,000.00
6	Opremanje lokacije u zahvatu DUP-a "Drač – Putnički terminal", u.p.504	46,000.00
7	Zadržana sredstva do primopredaje objekata	50,000.00
6.2.	Radovi na uređivanju i opremanju lokacija za koje su zaključeni ugovori o naknadi za uređivanje građevinskog zemljišta – planirani radovi	7,070,500.00
1	Izgradnja Prolaza 5 za potrebe opremanja urb.parcela br. 5 i 9 u Bloku 8, u zahvatu DUP-a "Blok 6"	30,000.00
2	Izgradnja dijela ulica 2003 i 2008 za potrebe opremanja urb.parcela br. 3 i 4 u Bloku 20, u zahvatu DUP-a "Blok 6"	150,000.00
3	Opremanje lokacija u zahvatu DUP-a "Čepurci", u.p.6	34,000.00
4	Opremanje lokacija u zahvatu DUP-a "Donja Gorica" (više urbanističkih parcela)	100,000.00
5	Opremanje lokacije u zahvatu DUP-a "Drač – Putnički terminal", u.p.516	27,000.00
6	Opremanje lokacije u zahvatu DUP-a "Gorica C", u.p. 2/38, Blok 2	100,000.00
7	Opremanje lokacije u zahvatu DUP-a "Gorica C", u.p. 1/11	100,000.00
8	Opremanje lokacija u zahvatu DUP-a "Gornja Gorica 1" (više urbanističkih parcela)	50,000.00
9	Opremanje lokacije u zahvatu DUP-a "Konik - Sanacioni plan" (više urbanističkih parcela)	100,000.00
10	Opremanje lokacije u zahvatu DUP-a "Konik - Sanacioni plan", u.p.98	270,000.00
11	Opremanje lokacije u zahvatu DUP-a "Konik - Sanacioni plan", u.p.J, podzona 6	53,000.00
12	Opremanje lokacija u zahvatu DUP-a „Konik – Stari aerodrom" (izgradnja saobraćajnice između urbanističkih parcela broj 2090/1161 i 2090/1262)	100,000.00
13	Opremanje lokacije u zahvatu DUP-a "Konik - Stari aerodrom" (više urbanističkih parcela)	100,000.00
14	Opremanje lokacija u zahvatu DUP-a "PC Kruševac", u.p.V-4	36,000.00
15	Opremanje lokacije u zahvatu DUP-a "Momišići A", u.p.71, zona 2; u.p. 1/153, 1/158	200,000.00
16	Opremanje lokacija u zahvatu DUP-a "Momišići B", u.p.A-9	24,000.00
17	Opremanje lokacija u zahvatu DUP-a "Murtovina" (više urbanističkih parcela)	50,000.00
18	Opremanje lokacija u zahvatu DUP-a "Nova Varoš", u.p.7, blok C	30,000.00
19	Opremanje lokacije u zahvatu DUP-a "Nova Varoš – kvart T", u.p.1, ugradnja visokonaponskog kabla	100,000.00
20	Opremanje lokacije u zahvatu DUP-a "Nova Varoš – blok M", u.p.M7	27,000.00

21	Opremanje lokacija u zahvatu DUP-a "Nova Varoš 2", u.p.3/11	25,000.00
22	Opremanje lokacija u zahvatu DUP-a "Nova Varoš 2", u.p.104	190,000.00
23	Opremanje lokacija u zahvatu DUP-a "Nova Varoš 2", rekonstrukcija dijela Beogradske ulice	175,000.00
24	Opremanje lokacije u zahvatu DUP-a "Nova Varoš 2", u.p.22	70,000.00
25	Opremanje lokacije u zahvatu DUP-a "Nova Varoš 2", u.p.48	105,000.00
26	Opremanje lokacije u zahvatu DUP-a "Nova Grad 1 i 2", u.p.37	20,000.00
27	Opremanje lokacija u zahvatu DUP-a "Radoje Dakić", u.p.5	600,000.00
28	Opremanje lokacija u zahvatu DUP-a "Servisno-skladišna zona uz željezničku prugu - Vatrogasni dom", u.p.8 i 9	38,500.00
29	Izgradnja saobraćajnice između zona 18 i 19 u zahvatu DUP-a „Stambena zajednica VI“	130,000.00
30	Opremanje lokacija u zahvatu DUP-a "Stara Varoš", u.p.F3325, Zona F	103,000.00
31	Opremanje lokacija u zahvatu DUP-a "Tološi 2" (više urbanističkih parcela)	100,000.00
32	Opremanje lokacije u zahvatu DUP-a "Zabjelo 8", u.p.40, Blok 20	210,000.00
33	Opremanje lokacija u zahvatu DUP-a "Zabjelo 8" (više urbanističkih parcela)	150,000.00
34	Opremanje lokacije u zahvatu DUP-a "Zabjelo B1", u.p. 131, zona A	70,000.00
35	Opremanje lokacija u zahvatu DUP-a "Zabjelo B1", u.p.168, izgradnja I faze saobraćajnice	100,000.00
36	Opremanje lokacija u zahvatu DUP-a "Zabjelo B1" (više urbanističkih parcela)	100,000.00
37	Opremanje lokacije u zahvatu DUP-a "Zabjelo-Ljubović", u.p. 31	70,000.00
38	Izgradnja fekalne kanalizacije za potrebe opremanja u.p. 109, 128 i 129 u zahvatu DUP-a "Zabjelo-Ljubović"	150,000.00
39	Opremanje lokacija u zahvatu DUP-a "Zabjelo-Ljubović", u.p. 128 i 129	250,000.00
40	Opremanje lokacija u zahvatu DUP-a "Zabjelo-Ljubović" (rekonstrukcija Ulice Radosava Burića, I faza)	480,000.00
41	Opremanje lokacije u zahvatu DUP-a "Zabjelo-Ljubović", u.p. 121	75,000.00
42	Opremanje lokacija u zahvatu DUP-a "Zabjelo-Ljubović", u.p. 83, 84, 85, 86 i 88	150,000.00
43	Opremanje lokacija u zahvatu DUP-a "Zagorič 1" – izgradnja saobraćajnice u bloku, u.p. 11, 600 601	200,000.00
44	Opremanje lokacija u zahvatu DUP-a "Zagorič 1" (izgradnja Ulice Veliše Mugoše), I faza	300,000.00
45	Opremanje lokacija u zahvatu DUP-a "Zagorič 3 i 4", u.p.1/42, 1/44,1/46, 1/47, 1/54, 1/67, 1/68	150,000.00
46	Opremanje lokacije u zahvatu DUP-a "Donja Gorica - Koridor Cetinjskog puta i Južne obilaznice", u.p. 10	100,000.00
47	Izgradnja dodatne saobraćajne trake na Cetinjskom putu, od raskrsnice sa Studentskom ulicom do Ulice Nova 1	320,000.00
48	Opremanje lokacija u zahvatu DUP-a "Zagorič 1", u.p. 26,27,28	150,000.00
49	Opremanje lokacije u zahvatu DUP-a "Novi Grad 1 i 2" (izgradnja parkinga iza zgrade "Simpo")	8,000.00
50	Izgradnja 10 kV kablovskih vodova za potrebe komunalnog opremanja lokacija po osnovu potpisanih protokola sa Elektrodistribucijom - obaveze preuzete iz ranijih godina	300,000.00
51	Opremanje lokacija u naseljima sa pretežno individualnom izgradnjom i drugih lokacija za koje se ukaže potreba i obezbijede sredstva, radovi na hidrotehničkim instalacijama za koje se ukaže potreba, polaganje visokonaponskih kablova i izgradnja javne rasvjetle za opremanje lokacija i sredstva za investitore koji sami opremaju lokaciju	500,000.00

### 6.3. Dinamika ulaganja

Ukupna sredstva za opremanje lokacija u 2015. godini obezbijedena su iz Budžeta, od naknade za komunalno opremanje građevinskog zemljišta, i iznose 2.600.000,00 €.

Radovi planirani u okviru ovog poglavlja predstavljaju obaveze prema investitorima objekata sa kojima je Agencija za izgradnju i razvoj d.o.o. Podgorica zaključila ugovore o naknadi za komunalno opremanje građevinskog zemljišta. Ovim ugovorima Agencija se obavezala na blagovremeno opremanje lokacija, te su ovi radovi prioritetni u Programu za 2015. godinu.

Za realizaciju radova koji su započeti ili su ugovoreni u prethodnom periodu a u obavezi su da budu završeni u 2015 g., potrebna su sredstva u iznosu od 809.000,00 €. Imajući u vidu vrijeme potrebno za sprovođenje tenderskih postupaka, za radove koji nijesu ugovoreni i za koje će u 2015 g. biti izvršen odabir izvođača radova, očekujemo da će biti realizovani do iznosa od 1.791.000,00 €.

#### NAPOMENA

Cijene date u Programu određene su na sljedeći način:

- za radove u toku i ugovorene radove, date su vrijednosti preostalih radova ili ugovorene vrijednosti radova
- za planirane radove, za koje imamo urađene glavne projekte, date su predračunske vrijednosti radova,
- za planirane radove za koje nemamo urađene glavne projekte, cijene su date iskustveno

### 6.4. Nosilac aktivnosti

Agencija za izgradnju i razvoj d.o.o. Podgorica

IZGRADNJA I REKONSTRUKCIJA		
VII	SAOBRAĆAJNICA, MOSTOVA I GARAŽA	6,017,000.00
7.1.	Radovi u toku i ugovoreni radovi	1,843,000.00
1	Izgradnja saobraćajnice (veza Hercegovačke i Njegoševе ulice), u zahvatu DUP-a "Nova Varoš - kvart F"	83,000.00
2	Nastavak rekonstrukcije Ulice Iva Andrića	240,000.00
3	Rekonstrukcija Tabačkog mosta	400,000.00
4	Most i nadvožnjak na Ribnici	1,020,000.00
5	Troškovi tehničkih pregleda	50,000.00
6	Zadržana sredstva do primopredaje objekata	50,000.00
7.2.	Planirani radovi	4,174,000.00
1	Rekonstrukcija Ulice Miladina Popovića, I faza	200,000.00
2	Rekonstrukcija saobraćajnice Partizanski put od trafostanice PG II do mosta na kanalu na Marezi sa izgradnjom biciklističke staze, I faza	300,000.00
3	Nastavak radova na rekonstrukciji kružne raskrsnice Ulice 13. jula i Moskovske ulice	50,000.00
4	Probijanje dijela pristupnog puta Domu za stare i nemoćne osobe u Donju Goricu	50,000.00
5	Rekonstrukcija raskrsnice ulica Mihaila Lalica, Meše Selimovića i Baku (donacija)	350,000.00
6	Nastavak izgradnje Ulice Baku (donacija)	550,000.00
7	Izgradnja parking prostora za potrebe OŠ "Sutjeska"	23,000.00
8	Uređenje prilaza OŠ "21. Maj" na Draču	15,000.00
9	Izgradnja i rekonstrukcija puteva u mjesnim zajednicama na gradskom području Glavnog grada	100,000.00
10	Opremanje raskrsnice ul. Vojisavljevića, ul. Janka Đonovića i ul. Princeze Ksenije svjetlosnom saobraćajnom signalizacijom	40,000.00
11	Izgradnja biciklističkih staza	30,000.00
12-	Izrada tabli sa nazivima ulica i brojeva i njihova ugradnja	10,000.00

13	Izgradnja garaža u zahvatu DUP-a "PC Kruševac", VIII-7 i centralna garaža	300,000.00
14	Obilaznica Golubovci	660,000.00
15	Rekonstrukcija Veljeg puta u GO Golubovci	350,000.00
16	Izgradnja pješačke staze od OŠ "Niko Maroš" do skretanja za naselje Kurilo, GO Golubovci	50,000.00
17	Izgradnja pješačke staze kod OŠ "29. Novembar" u Dinoši, GO Tuzi	15,000.00
18	Izgradnja pješačke staze do prilaznog stepeništa plaži na Malom brdu	10,000.00
19	Izvođenje radova na sanaciji klizišta u Gornjoj Vrbici - Kuči	170,000.00
20	Izvođenje radova na sanaciji klizišta "Janik"	100,000.00
21	Izvođenje radova na sanaciji potpornog zida na šetalištu Skaline	10,000.00
22	Izgradnja pješačkog mosta preko rijeke Cijevne u Dinoši, GO Tuzi	150,000.00
23	Rekonstrukcija Ulice Dositeja Obradovića	100,000.00
24	Modernizacija dijela puta Podgorica - Spuž	100,000.00
25	Izgradnja Ulice 2 u zahvatu DUP-a "Momišići A, zona 2"	20,000.00
26	Izgradnja kanalizacione i atmosferske mreže u saobraćajnicama Džan i Mirka Vešovića, DUP "Drač, Putnički terminal"	50,000.00
27	Opremanje semaforima raskrsnice kod Zadružnog doma na Kolovratu - Cetinjski put	40,000.00
28	Izgradnja fekalne kanalizacije saobraćajnice definisane tačkama 14,16,18 i 19, DUP "Gornja Gorica 2, zona B"	21,000.00
29	Uređenje privremenog parking prostora u centru Tuzi na lokaciji "Bregtuz"	10,000.00
30	Rekonstrukcija saobraćajnica i mostova po potrebi	300,000.00

### 7.3. Dinamika ulaganja

Ukupna sredstva za izgradnju i rekonstrukciju mostova, saobraćajnica i garaža u 2015. godini obezbijedena su iz Budžeta, od naknade za komunalno opremanje građevinskog zemljišta, i iznose 4.475.000,00 € dok će se radovi u vrijednosti od 900.000 € obezbijediti putem donacija.

U okviru ove tačke Programa, dio sredstava planiran je za završetak već započetih ili ugovorenih radova do vrijednosti od 1.843.000,00 €, a drugi dio u iznosu od 4.174.000,00 € predviđen je za radove na izgradnji ili rekonstrukciji objekata koji treba da budu ugovoreni u 2015 godini.

#### NAPOMENA

Cijene date u Programu određene su na sljedeći način:

- za radove u toku i ugovorene radove, date su vrijednosti preostalih radova ili ugovorene vrijednosti radova
- za planirane radove, za koje imamo urađene glavne projekte, date su predračunske vrijednosti radova,
- za planirane radove za koje nemamo urađene glavne projekte, cijene su date iskustveno

### 7.4. Nosilac aktivnosti

Agencija za izgradnju i razvoj d.o.o. Podgorica

		21 365 000.00	
VIII HIDROTEHNIČKA INFRASTRUKTURA		Predračun	Finansijer
1	Izgradnja vodovodne mreže na području GO Golubovci	300,000.00	Budžet Glavnog Grada
2	Nastavak radova na izgradnji hidrotehničke infrastrukture u GO Tuzi	450,000.00	Budžet Glavnog Grada 300,000.00 i ViK doo
3	Projekat rekonstrukcije crpne stanice Mareza 1	1,000,000.00	Donacija-aplikacija za predpristupne fondove EU

4	Izgradnja Novog PPOV-a sa primarnom kolektorskom mrežom	15,000,000.00	Model finansiranja definisati u saradnji sa Vladom Crne Gore, zbog značaja Projekta (PPOV)
5	Izgradnja fekalne kanalizacije na području Glavnog grada	450,000.00	Budžet Glavnog grada 150000 ViK 300000
6	Rekonstrukcija vodovodne mreže na području Glavnog grada	150,000.00	ViK d.o.o. Podgorica
7	Seoski vodovodi	630,000.00	ViK d.o.o. Podgorica
8	Regulacija bujičnih vodotoka Savin potok i Rujela	100,000.00	Budžet Glavnog grada
9	Izrada Studije vodosnabdijevanja Glavnog grada za period 2014-2018. godine	40,000.00	ViK d.o.o. Podgorica
10	Izrada koncesionog elaborata za izgradnju fabrike za flaširanje vode na izvorištu Ljeskovac	10,000.00	ViK d.o.o. Podgorica
11	Izgradnja fabrike za flaširanje vode na izvorištu Ljeskovac	3,000,000.00	Privatno-javno partnerstvo
12	Zamjena dotrajalih azbesto cementnih cjevovoda	200,000.00	ViK d.o.o. Podgorica
13	Izgradnja bunara za potrebe JU Kakaricka gora	35,000.00	Budžet Glavnog Grada
<b>8.1. Dinamika ulaganja</b>			
Za izgradnju i rekonstrukciju hidrotehničkih instalacija i za ostale sa njima povezane troškove pripreme predviđena su sredstva od 21.365.000,00 € od čega 885.000,00 € čine sredstva iz Budžeta, privatno javno partnerstvo 3.000.000,00 i 1.000.000,00 € iz donacija, sredstva preduzeća 1.480.000,00 dok će model finansiranja izgradnje Postrojenja za prečišćavanje otpadnih voda biti definisan u saradnji sa Vladom, zbog značaja projekta (15.000.000,00)			
<b>8.2. Nosioc aktivnosti "Vodovod i kanalizacija" d.o.o. Podgorica</b>			
<b>IX IZGRADNJA PIJACA</b>		<b>9,500,000.00</b>	
1	Pijaca na Koniku (DUP "Konik- Sanacioni plan")	3,500,000.00	
2	Pijaca u Tuzima (LSL "Pijaca")	3,000,000.00	
3	Pijaca u Golubovcima (UP "Srednja škola Golubovci")	3,000,000.00	
<b>9.1. Dinamika ulaganja</b>			
Planira se da će u 2015. godini izgradnja ovih pijaca biti realizovana kroz privatno javno partnerstvo pri čemu će ulog Glavnog grada Podgorice biti zemljište i naknada za komunalno opremanje građevinskog zemljišta.			
<b>9.2 Nosioc aktivnosti</b>			
„Tržnice i pijace“ d.o.o. Podgorica			
<b>X UREĐENJE GRADSKOG ZELENILA</b>		<b>90,000.00</b>	
1	Uređenje parka u GO Tuzi	5,000.00	
2	Uređenje zelenih površina	60,000.00	
3	Uređenje zelenih površina u GO Golubovci	25,000.00	
<b>10.1. Dinamika ulaganja</b>			
Sredstva predviđena ovom tačkom Programa obezbijeđena su u ukupnom iznosu od 90.000,00 eura u Budžetu Glavnog grada, od naknade za komunalno opremanje građevinskog zemljišta i biće u cijelosti realizovana u ovoj godini.			
Programom se predviđa uređenje parka u Tuzima ( 5.000,00 €), uređenje zelenila u Golubovcima (25.000,00 €) i uređenje ostalih zelenih površina u iznosu preostalih sredstava.			
<b>10.2. Nosioc aktivnosti</b>			
"Zelenilo" d.o.o. Podgorica			

**XI IZGRADNJA I REKONSTRUKCIJA JAVNE RASVJETE**

200,000.00

**11.1. Dinamika ulaganja**

Sredstva za izgradnju i rekonstrukciju javne rasvjete na području Glavnog grada i u gradskim opštinama Tuzi i Golubovci predviđena ovom tačkom Programa obezbijeđena su u ukupnom iznosu od 200.000,00 eura u Budžetu Glavnog grada od naknade za komunalno opremanje građevinskog zemljišta i biće u cijelosti realizovana u ovoj godini.

**11.2. Nosilac aktivnosti**

"Komunalne usluge" d.o.o. Podgorica

**XII IZGRADNJA OBJEKATA NA DEPONIJU**

4,300,000.00

FINANSIJER

1	Izgradnja treće sanitarne kade	1,300,000.00	Budžet Glavnog grada i sredstva preduzeća
2	Izgradnja postrojenja za proizvodnju električne i toplotne energije iz deponijskog bio gasa (u dvije faze)	1,000,000.00	Privatno javno partnerstvo
3	Nastavak radova na izgradnji postrojenja za prečišćavanje procjednih voda na deponiji "Livade"	2,000,000.00	Kredit EIB

**12.1. Dinamika ulaganja**

Ukupna sredstva za izgradnju objekata na deponiji u 2015. godini, a obezbijeđena iz Budžeta iznose 300.000 €.

Sredstva predviđena za Izgradnju treće sanitarne kade će biti obezbijeđena iz Budžeta Glavnog grada, u iznosu od 300.000,00 €. Ostalih 1,000,000.00 € će biti obezbijeđeno iz sopstvenih sredstava preduzeća, koji se planiraju realizovati do septembra 2015. godine. Izgradnja postrojenja za proizvodnju električne i toplotne energije iz deponijskog bio gasa će biti realizovana kroz privatno javno partnerstvo. Realizacija ovog Projekta planirana je u dvije faze i to : instaliranje jednog motor-generatora 2015. godine i instaliranje drugog generatora od 2016-2017. godine. Nastavak radova na izgradnji postrojenja za prečišćavanje procjednih voda na deponiji "Livade" će biti obezbijeđena iz kredita EIB.

**12.2. Nosilac aktivnosti**

"Deponija" d.o.o. Podgorica

**XIII RADOVI NA UREĐENJU GROBLJA**

175,000.00

1	Uređenje groblja u Gradskoj opštini Golubovci	10,000.00
2	Uređenje groblja u Gradskoj opštini Tuzi	10,000.00
3	Uređenje groblja «Čepurci»	155,000.00

**13.1. Radovi na uređenju gradskog groblja**

Planirane aktivnosti za 2015. godinu su uređenje groblja u GO Golubovci i GO Tuzi u iznosu od 20.000,00 €. Sredstva planirana za ove aktivnosti su obezbijeđena iz Budžeta dok se aktivnosti vezane za uređenje groblja "Čepurci" obezbjeđuju iz sredstava preduzeća „Pogrebne usluge, doo.

**13.1. Nosilac aktivnosti**

„Pogrebne usluge“ d.o.o. Podgorica

**XIV PRELAZNE I ZAVRŠNE ODREDBE**

Ovaj Program stupa na snagu 8 dana od dana objavljivanja u "Službenom listu CG – Opštinski propisi".

Broj: 02-030/15-222

Podgorica, 17. februara 2015. godine

SKUPŠTINA GLAVNOG GRADA - PODGORICE

PREDSJEDNIK SKUPŠTINE

dr Đorđe Suihić

