

232.

Na osnovu člana 16 Zakona o uređenju prostora i izgradnji objekata ("Sl.list CG", broj 51/08) i člana 48 Statuta Glavnog grada („Sl. list RCG – opštinski propisi“, br. 28/06 i „Sl. list CG – opštinski propisi“, br. 39/10 i 18/12), Skupština Glavnog grada – Podgorice, na sjednici održanoj 12. februara 2013. godine, donijela je - :

PROGRAM UREĐENJA PROSTORA GLAVNOG GRADA PODGORICE ZA 2013. GODINU

I UVOD

Odredbama Zakona o uređenju prostora i izgradnji objekata propisano je da Skupština lokalne samouprave donosi Program uređenja prostora (u daljem tekstu: Program). Program sadrži procjenu potrebe izrade novih odnosno izmjena i dopuna postojećih planskih dokumenata, programom se utvrđuje dinamika uređenja prostora, izvori finansiranja, rokovi uređenja, operativne mjere za sprovođenje planskog dokumenta, a naročito mjere za komunalno opremanje građevinskog zemljišta, kao i druge mjere za sprovođenje politike uređenja prostora. Uređenje prostora, sem utvrđivanja namjene, uslova i načina korišćenja prostora datog kroz planska dokumenta, obuhvata uređivanje građevinskog zemljišta i sprovođenje planskog dokumenta kroz plan parcelacije. Uređivanje građevinskog zemljišta obuhvata pripremu građevinskog zemljišta za komunalno opremanje i komunalno opremanje. Priprema građevinskog zemljišta za komunalno opremanje obuhvata: rješavanje imovinsko-pravnih odnosa, izradu planske, tehničke i druge dokumentacije; preduzimanje mjera zaštite spomenika kulture i zaštite spomenika prirode koji bi mogli biti ugroženi radovima na pripremi zemljišta; rušenje postojećih objekata i uređaja i uklanjanje materijala, kao i premještanje postojećih nadzemnih i podzemnih instalacija. Komunalno opremanje građevinskog zemljišta obuhvata izgradnju objekata i uređaja komunalne infrastrukture, a naročito: komunalnih objekata i instalacija do priključka na urbanističku parcelu; puteva i ulica u naselju, nadvoznjaka, podvoznjaka i mostova, pješačkih prolaza, pločnika, trgova, skverova i javnih parkirališta u naselju; zelenih površina u naselju, blokovskog zelenila, terena za rekreaciju, dječjih igrališta, parkova, pješačkih staza i travnjaka, javnih gradskih komunalnih objekata i groblja; deponija i objekata za preradu i uništavanje otpadnih materijala; priključaka komunalnih instalacija čija funkcija može biti od značaja u uslovima nastanka vanredne situacije, elementarnih nepogoda i radi zaštite države. Naknadu za komunalno opremanje građevinskog zemljišta plaća investitor. Sprovođenju planskog dokumenta, sem plana parcelacije, prethodi formiranje urbanističkih parcela i određivanje lokacija na kojima se izvode objekti, pri čemu će kroz ovaj program biti prezentovane planirane investicije iz Budžeta Glavnog grada u izgradnju objekata od interesa za lokalnu samoupravu.

II IZVORI FINANSIRANJA PROGRAMA		
2.1.	OBEZBIJEĐENJE SREDSTAVA	
1	Budžet Glavnog grada od naknade za komunalno opremanje	8.500.000,00
2	Ostala budžetska sredstva	4.410.000,00
3	Sredstva kredita preduzeća	8.306.904,43
4	Sopstvena sredstva preduzeća	3.653.467,32
5	Donacije	1.500.000,00
6	Privatno javno partnerstvo	6.500.000,00
	UKUPNO:	32.870.371,75

2.2. RASPOREĐIVANJE SREDSTAVA		
1	izrada planske dokumentacije	650.000,00
2	izrada tehničke dokumentacije	400.000,00
3	eksproprijacija	2.500.000,00
4	uređivanje i opremanje lokacija	3.350.000,00
5	izgradnja i rekonstrukcija saobraćajnica i mostova	1.700.000,00
6	izgradnja hidrotehničke infrastrukture	13.660.371,75
7	izgradnja pijaca	6.500.000,00
8	uređenje zelenih površina	70.000,00
9	izgradnja i rekonstrukcija javne rasvjete	120.000,00
10	izgradnja objekata na deponiji	3.785.000,00
11	uređenje groblja	135.000,00
	UKUPNO:	32.870.371,75

III IZRADA PLANSKE DOKUMENTACIJE		870.658,47
3.1.	Dokumentacija čija je izrada započeta u prethodnom periodu	525.658,47
1	Prostorno - urbanistički plan Glavnog grada Podgorice	257.335,65
2	Strategija socioekonomskog razvoja	73.342,82
3	Bazna studija prostorno saobraćajnog razvoja užeg i šireg područja Glavnog grada Podgorice	112.000,00
5	Lokalna studija lokacije za prostor Veruše	11.800,00
6	UP "Industrijska zona-dio planske zone 17.5" (finansira podnosilac inicijative)	9.800,00
7	Izmjene i dopune GUP-a za prostor UP-a "Drač - Nova Varoš dio)	13.500,00
8	Izmjene i dopune UP-a "Drač - Nova Varoš dio	
9	Izmjene i dopune PPO-a - "Cijevna - planska jedinica 2.5"	
10	Izmjene i dopune GUP-a "Golubovci" za prostor Lokalne studije lokacije "Cijevna - planska jedinica 2.5" u Podgorici	18.000,00
11	Lokalna studija lokacije "Cijevna - planska jedinica 2.5"	
12	Detaljni urbanistički plan "Rekreativno kulturna zona na obali rijeke Morače"	7.200,00
13	Lokalna studija lokacije "Tuzi - dio planske zone 19"	10.000,00
14	Detaljni urbanistički plan "Konik, Stari aerodrom", izm.i dop.	5.700,00
15	Izmjene i dopune DUP-a "Zagorič 1 - dio zone A	6.980,00
3.3.	izrada planske dokumentacije planirane za 2013. godinu	75.000,00
1	Izmjene i dopune GUP-a Podgorica za prostor DUP-a "1. Maj - dio"	10.000,00
2	Izmjene i dopune DUP-a "1. Maj - dio"	
3	Izmjene i dopune DUP-a "RTV- Centralne djelatnosti"	10.000,00
4	UP "Kasarna Morača"	20.000,00
5	UP "Dinoša"	20.000,00
6	UP "Zabjelo 7 - dio" (finansira podnosilac inicijative)	15.000,00
3.4.	izrada strateških procjena uticaja na životnu sredinu za plansku dokumentaciju	30.000,00
3.5.	Urbanistička dokumentacija po potrebi ili predviđena smjernicama PUP-a	180.000,00

3.6.	Troškovi pripreme izrade planske dokumentacije (izrada geodetskih podloga, komisije za stručnu ocjenu i sl.), preostale obaveze po ugovorima iz prethodnih godina	30.000,00
-------------	--	------------------

3.7. Dinamika ulaganja

Od planske dokumentacije, kao prioritet realizovaće se PUP sa pratećim studijama, kao i ostala planska dokumentacija čija je izrada započela u ranijem periodu. Planska dokumentacija čija će

izrada biti ugovorena u 2013.godini, čak i da bude završena do kraja godine, najvećim dijelom biće plaćena u narednoj godini, jer se potpuni iznosi plaćaju nakon usvajanja predloga plana. Stoga stvarni troškovi za izradu planske dokumentacije u toku 2013. godine iznosiće **650.000,00** eura.

3.8. Nosilac aktivnosti

Nosioci posla na realizaciji programa u dijelu izrade planske dokumentacije su: Sekretarijat za planiranje i uređenje prostora i zaštitu životne sredine i Agencija za izgradnju i razvoj Podgorice.

IV IZRADA TEHNIČKE DOKUMENTACIJE		962.073,60
4.1.	Tehnička dokumentacija za opremanje i uređenje lokacija	280.164,40
4.1.1.	Ugovorena izrada	46.413,40
1	Glavni projekat saobraćajnice definisane koordinatama tačaka 214,70,249,211,7,6 i 8 i saobraćajnice definisane koordinatama tačaka 70', 70 i 69, DUP "Zabjelo8" (u.p.398,399/ dužina cca 255 m sa krakom za investitre na u.p. 396 i 397)	4.250,00
2	Glavni projekat saobraćajnice radnog naziva ulica "Nova 4", "Nova 5" i prilazi broj 22, 23, 24, 25 26 27 rekonstrukcija ulice "8 jula" u zahvatu DUP-a "Prvoborac"	4.384,59
3	Glavni projekat dijela saobraćajnice radnog naziva ulica "Nova 12" u zoni 01, 02 i 06 u zahvatu DUP-a "Prvoborac"	3.409,38
4	Glavni projekat dijela saobraćajnice radnog naziva ulica "Nova1" i "Nova 2" i prilaza 1 u zahvatu DUP-a "Prvoborac"	3.364,34
5	Glavni projekat dijela saobraćajnica radnog naziva ulica "Nova 13" i dijela ulice "Nova 14" i prilaz 28 u zahvatu DUP-a "Prvoborac"	3.046,09
6	Glavni projekat opremanja urbanističke parcele broj 48, blok 14 u zahvatu DUP-a "Servisno skladišna zona", dužina 270 m	4.900,00
7	Glavni projekat saobraćajnice za potrebe opremanja investitora na u.p. br. 100 i up. 85 i 86 , u zahvatu DUP-a "Zabjelo Ljubović"	11.700,00
8	Glavni projekat saobraćajnice za potrebe opremanja investitora na u.p.br. 9 i 9A u zahvatu DUP-a "Blok 35 - 35"	8.200,00
9	Glavni projekat saobraćajnice za potrebe opremanja investitora na u.p. Saobraćajnica na dijelu kat.parcele broj 2288/1 Nova Varoš 2	3.159,00

4.1.2.	Izrada tehničke dokumentacije za lokacije čije se uređenje i opremanje planira u 2013. godini (obaveze iz 2012. i prethodnih godina)	233.751,00
1	Glavni projekat saobraćajnice od ul. 27Marta do ul. Vojisavljevića /definisane koordinatama tačaka 284,65,178,252,282,32,39,99,281 /DUP"Zabjelo 8" sa krakom do u.p.254,u.p.238, u.p.239, u.p.243, u.p.220, u.p.232, krakom 32-277/ u.p.130./ dužina cca 1515 m	8.000,00
2	Glavni projekat saobraćajnice za potrebe opremanja lokacija investitora na u.p. 23, 338, 339, 340 i 346, DUP "Zabjelo 8"	9.711,00
3	Glavni projekat saobraćajnica u zahvatu DUP-a "Zabjelo Ljubović" /investitori: u.p.2 blok 10, u.p.2 i 11, blok 7; Glavni projekat saobraćajnice za potrebe investitora u.p.7 i u.p.9, blok 15, DUP "Zabjelo Ljubović" dužine 215,0 m	10.000,00
4	Glavni projekat fekalne kanalizacije u zahvatu DUP-a "Zagorič 3 i 4, zona 2" /investitori:u.p.2b-165 i 2b- 166, dužina ulice cca 100,00m; Glavni projekat saobraćajnice u zahvatu DUP-a "Zagorič 3 i 4, zona 2"/investitori: u.p. 6b-106, 6b-139, 6b-307, dužina ulice cca 300,00 m	8.000,00
5	Glavni projekat za rekonstrukciju Ulice Veliše Mugoše, izgradnju saobraćajnice radnog naziva "Ulica Nova 01", "Ulica Nova 02", Ulica "Nova 08" i Ulica "Nova 09", i dijela saobraćajnice radnog naziva Ulica "Nova 03" u zahvatu DUP-a "Zagorič1-dio zone A", izmjene i dopune u Podgorici (investitori u b.parcele broj 305, 306, 307, 308, 309, 310, 312, 312 a, 313, 320, 321, 322, 323, 324) u dužini cca 1300m.	15.000,00
6	Preostale obaveze po zaključenim ugovorima o komunalijama iz prethodnih godina (Momišići B, Tološi 1, Tološi 2, Gornja Gorica 1, Donja Gorica, Zabjelo B1, Zabjelo 8, Zabjelo Ljubović, Servisno skladišna zona sa ranžirnom stanicom.	50.000,00
7	Preostale obaveze po završenim projektima	20.000,00
8	Glavni projekat saobraćajnice za potrebe investitora na u.p.6, blok 2 (crnogorski fond za solidarnu stambenu izgradnju); u.p.15, blok 4 (Agencija za stanovanje i Gradnja Promet); u.p. 16, blok 5 (Udruženje penzionera), u.p. 3 i 4 Blok 1 (Sindikalno povjereništvo Glavnog grada) DUP Servisno skladišna zona	6.200,00
9	Glavni projekat saobraćajnice za potrebe investitora na u.p. 1 i u.p. 10. i 13, blok 19 ; DUP Blok VI	6.200,00
10	Glavni projekat saobraćajnice za potrebe investitora na u.p. br.50., blok 20, DUP "Zabjelo 8"	800,00
11	Glavni projekat saobraćajnice za potrebe investitora na u.p.br. 46,47,48,49,50,51 i 130 i u.p., DUP "Zabjelo Ljubović"	6.000,00
12	Glavni projekat saobraćajnice za potrebe investitora na u.p. DUP "Zabjelo B"	2.000,00

13	Glavni projekat saobraćajnice za potrebe investitora na u.p.br. 2a i 2b, UP "Nova Varoš, blok V"	5.100,00
14	Glavni projekat saobraćajnice za potrebe investitora na u.p.br.23., UP "Nova Varoš, blok G"	800,00
15	Glavni projekat saobraćajnice za potrebe investitora na u.p.br.34, UP "Nova Varoš, blok B"	1.000,00
16	Glavni projekat rekonstrukcije dijela Beogradske ulice, od kružnog toka na raskrsnici sa Ulicom 19.decembar u dužini od 200 m,u zahvatu DUP-a "Nova Varoš 2", izmjene i dopune	4.000,00
17	Glavni projekat saobraćajnice za potrebe investitora na u.p.81. i 82., DUP "Gornja Gorica 2"	3.000,00
18	Glavni projekat saobraćajnice za potrebe investitora: u.p. F/266, blok F, u.p. D/75, blok D, u.p. A/43, zona A, DUP "Gornja Gorica 1"	14.000,00
19	Glavni projekat saobraćajnice za potrebe investitora na u.p. A, B, C, blok IX, DUP "Konik, Sanacioni plan"	6.300,00
20	Glavni projekat saobraćajnice za potrebe investitora na u.p.597/E i u.p.390B, DUP "Murtovina"	12.700,00
21	Glavni projekat saobraćajnice za potrebe investitora na dijelu kat.parcele br.3144, UP "Stara Varoš, dio zone B"	4.300,00
22	Glavni projekat saobraćajnice za potrebe investitora na u.p.1/92, u.p. 3/60 i u.p. 1/21, 1/22, 1/23, 1/26, 1/27, 1/28 i na dijelu u.p.1/24, 1/25, 1/29 i 1/30, DUP "Momišići A"	9.940,00
23	Glavni projekat saobraćajnice za potrebe investitora na u.p. V-8, DUP "PC Kruševac"	3.200,00
24	Saobraćajnica na dijelu kat.parcele broj 2125 KO Pg II, DUP Zagorič 1, dio zone A"	1.100,00
25	Glavni projekat saobraćajnice za potrebe investitora KO Gloubovci i KO Baloče: kat.parcela 3219, 3221, 3222 i 3223, (U.P. 1, DUP Golobovci Balijače -) i u.p.9067/1, DUP Golubovci dio zone 2	14.500,00
26	Glavni projekat saobraćajnice za potrebe investitora KO Tuzi: kat.parcele 1342/3, 1342/5, 1342/4, Mešihat islamske zajednice	3.500,00
27	Glavni projekat saobraćajnice za potrebe investitora na u.p. 5.2, 5.3, 5.4 i 5.5., zona III, PPJ 5, DUP "Agroindustrijska zona"	8.400,00
4.2.	Tehnička dokumentacija za saobraćajnice	621.909,20
4.2.1.	Ugovorena izrada u ranijem periodu	221.359,20
1	Glavni projekat saobraćajnice Bratonožičke (uzprugu) u zahvatu DUP-a "Zagorič" (od Ul.Piperske do Ul.Nikole Tesle)	21.000,00
2	Idejno rješenje i Glavni projekat rekonstrukcije Kapadžića mosta	24.000,00
3	Glavni projekat rekonstrukcije puta Podgorica-Tuzi, od Bulevara Josipa Broza Tita do mosta na Cijevni	31.060,00
4	Idejno rješenje i Glavni projekat rekonstrukcije saobraćajnice od mosta na rijeci Cijevna do skretanja za Šipčanik	7.792,20

5	Glavni projekat rekonstrukcije puta za Cetinje (od Ulice Miloja Pavlovića do mosta na Sitnici)	44.460,00
6	Glavni projekat saobraćajnice od raskrsnice sa Cetinjskim putem do planiranog mosta na rijeci Morači I od mosta do ukrštanja sa Jadranskom magistralom u zahvatu DUP-ova "Donja Gorica" I "Industrijska zona KAP-a"	61.750,00
7	Glavni projekat rekonstrukcijemosta na Sitnici	23.777,00
8	Izrada elaborata o usklađenosti jugozapadne obilaznice sa dvostrukim 110 kV dalekovodom za Kombinat aluminijuma	5.000,00
9	Glavni projekat dijela saobraćajnice "Nova 2" od raskrsnice sa Ulicom "Nova 5" do raskrsnice sa Ulicom Crnogorskih serdara, u zahvatu DUP-a "Čepurci"	2.520,00
10	Izrada Idejnog rješenja i Glavnog projekta uređenja prostora sa južne strane stadiona u zahvatu DUP-a „Nova Varoš 2“	15.000,00
4.2.2.	Izrada tehničke dokumentacije čija se izrada planira u 2013. godini	400.550,00
1	Idejno rješenje i Glavni projekat saobraćajnice Vojisavljevića od ul. 4. Jula do ul. Radosava Burića	35.000,00
2	Idejni projekat primarnog cjevovoda Mareza - rezervoar Vršak	40.000,00
3	Idejno rješenje kolektora fekalne kanalizacije za novi uređaj za prečišćavanje	50.000,00
4	Glavni projekat vodoizvorišta Dinoša	10.000,00
5	Dopune glavnog projekta Garaže, DUP-u PC Kruševac, zona "B"	7.000,00
6	Glavni projekat puta za Marezu od kružnog toka do trafo stanice PG II, sa biciklističkom stazom	20.000,00
7	Glavni projekat saobraćajnice Miladina Popovića	10.000,00
8	Izmjene i dopune Glavnog projekta rekonstrukcije Ulice Oktobarske revolucije od kružne raskrsnice kod Sahat kule do kružne raskrsnice na ul. Mitra Bakića, sa krakom prema Tržnom centru Gintaš	25.000,00
9	Izrada glavnog projekta TS i primarnih kablova za potrebe javne rasvjete u funkciji Jugozapadne obilaznice	6.000,00
10	Glavni projekat saobraćajnice sa parkinzima u zahvatu Lokalne studije lokacije "Pljaca" u Tuzima.	15.000,00
11	Nova Varoš, blok F: Ulica koja povezuje Ulice Njegoševu i Hercegovačku	4.200,00
12	Glavni projekat saobraćajnice u zahvatu KO Podgorica III, DUP "Servisno skladišna zona" PG 5	13.000,00
13	Glavni projekat kružnog toka na Bulevaru V Proleterske	10.000,00
14	Glavni projekat saobraćajnice koja predstavlja veza Ulice Ivana Crnojevića i mosta na miniobilaznici	11.349,00
15	Glavni projekat garaže u bloku G, Nova Varoš	15.000,00
16	Glavni projekat garaže u bloku E, Momišići B	15.001,00
17	Izrada Glavnog projekta kružne raskrsnice ulica Mihaila Lalića i Meše Selimovića	10.000,00

18	Izrada Glavnog projekta servisne saobraćajnice uz Cetinjski put u zahvtu DUP-a " Gornja Gorica1"	4.000,00
19	Tehnička dokumentacija po potrebi	100.000,00
4.3.	Troškovi pripreme izrade tehničke dokumentacije	60.000,00
1	Troškovi pribavljanja katastarsa instalacija i uslova priključenja	5.000,00
2	Troškovi rada komisija za stručnu ocjenu tehničke dokumentacije	10.000,00
3	Troškovi izdavanja saglasnosti na tehničku dokumentaciju	5.000,00
4	Troškovi izrade elaborata eksproprijacije	20.000,00
5	Troškovi prenošenja objekata na teren i geodetskog obilježavanja, izrada geomehaničkih elaborata i ostalih podloga neophodnih za projektovanje	20.000,00

4.4. Dinamika ulaganja

Procijenjena sredstva za izradu tehničke dokumentacije iznose 962.073,60 €. Imajući u vidu da se plaćenje po osnovu ugovora za izradu tehničke dokumentacije vrši nakon izrade i usvanja iste, očekuje se da će stvarni troškovi izrade tehničke dokumentacije u 2013. godini iznositi **400.000€**, koliko je obezbijeđeno Budžetom Glavnog grada od naknade za komunalno opremanje građevinskog zemljišta.

Prioritet kod izrade tehničke dokumentacije imaće ^Nzapočeti projekti i projekti za kojima se ukaže hitno potreba radi opremanja lokacija za investicije ^Skoji su zaključili ugovor o naknadi za komunalno opremanje građevinskog zemljišta. ^P
^a

4.5. Nosilac aktivnosti

Agencija za izgradnju i razvoj Podgorice

c
o
m
p
u
t

V RJEŠAVANJE IMOVINSKO - PRAVNIH ODNOSA		15.320.516,96
5.1. Rješavanje imovinskih odnosa po utvrđenim elaboratima		7.589.615,00
1.	Miniobilaznica I faza - Zlatica od stadiona Koma do Anova zlatičkih	300.000,00
2.	Miniobilaznica IV faza - ul. Vojislavljevića	385.000,00
3.	Obilaznica Golubovci	700.000,00
4.	DUP "Drač Cvjetin brijeg", UP 16 i 17,	176.660,00
5.	DUP "Zagorič 1" - UP 600 i 601	197.610,00
6.	DUP "Zagorič 3 i 4", UP 1/42, 1/44, 1/46, 1/47, 1/54, 1/67, 1/68,	210.000,00
7.	DUP "Zabjelo-Ljubović" UP 100- I faza	621.900,00
8.	DUP "Nova Varoš - Blok F" (veza Hercegovačke i Njegoševe ulice)	334.200,00
9.	Proširenje groblja "Čepurci",	428.220,00
10.	Rezervoar Vršak i pristupni put,	8.350,00
11.	DUP "Donja Gorica" urb.p. 2/89,	20.515,00
12.	Ulica Oktobarske revolucije,	216.845,00
13.	Saobraćajnica u zahvtu DUP-a "Gorica C", Up 1/118,1/120,1/122,1/124,1/126 i 1/128	18.180,00
14.	Saobraćajnica "Nova 2003", od ulice Nova 2007 do Dalmatinske ulice	205.360,00
15.	Saobraćajnica "Nova 2008"	538.730,00
16.	Dalmatinska ulica	1.000.000,00

17.	dio saobraćajnica DUP"Zabjelo 9" i "Zabjelo-Ljubović", UP 43, UP44	563.250,00
18.	ulica Serdara Jola Piletića,	112.200,00
19.	Saobraćajnica u zahvatu DUP-a "Zabjelo 9" - UP 86 i 87	477.700,00
20.	DUP"Prvi Maj" zone VII,VIII,IX i X-drugi dio	146.800,00
21.	Uređaj za prečišćavanje otpadnih voda DUP"Industrijska zona KAP",	349.080,00
22.	Saobraćajnica DUP "Tološi 2" - UP 91	3.645,00
23.	DUP"Zabjelo 8" - II FAZA, UP 263, Blok 18.	575.370,00

NAPOMENA: Navedeni iznosi predstavljaju ponuđeni iznos naknade ranijim vlasnicima, a na osnovu procjena komisije Uprave za nekretnine PJ Podgorica, u vrijeme pokretanja postupka eksproprijacije

5.2. Rješavanje imovinskih odnosa za koje će se način i oblik naknade utvrditi nakon pokretanja postupka eksproprijacije shodno Zakonu o eksproprijaciji		4.410.140,00
1.	DUP"Nova Varoš 2" - UP 40A i 40B	429.800,00
2.	DUP"Zagorič 1" UP2, Zona A	80.430,00
3.	Saobraćajnica u zahvatu DUP-a "Donja Gorica"-Zona 2, UP 2/2431,	19.755,00
4.	Saobraćajnica 5, DUP"Donja Gorica"	135.000,00
5.	DUP"Stari aerodrom-faza III" - do fudbalskog kampa	349.080,00
6.	Ulica 4.Jula DUP"Blok 35-36",	153.000,00
7.	UP"Nova Varoš-Blok N",	155.350,00
8.	Saobraćajnice za urb.p.77 UP"Nova Varoš 2",	494.200,00
9.	Proširenje saobraćajnice DUP"Golubovci-čentar",	20.000,00
10.	DUP"Prvi Maj", Objekat na urb.p. 197	178.000,00
11.	Saobraćajnica za UP 99, 100, 101 i 102 u zahvatu DUP-a "Zabjelo B1"- Zona A	58.700,00
12.	Saobraćajnica za UP 395 i 449 u zahvatu DUP-a " Zagorič 1- zona A2"	79.920,00
13.	Saobraćajnica za UP 305, 306, 307, 308 i 310 u zahvatu DUP-a "Zabjelo 8"	223.200,00
14.	Saobraćajnica za UP 46 u zahvatu DUP-a " Zabjelo-Ljubović"	288.600,00
15.	Saobraćajnica za UP 87 u zahvatu DUP-a " Prvi Maj"	40.400,00
16.	Saobraćajnica za UP F-260 u zahvatu DUP-a " Gornja Gorica 1"	21.420,00
17.	Saobraćajnica za UP 375 u zahvatu DUP-a " Zabjelo8"	16.800,00
18.	Saobraćajnica za UP 6, blok 4, u zahvatu DUP-a " Zabjelo B"	236.000,00
19.	Saobraćajnica za UP 55 i 56 u zahvatu DUP-a " Nova Varoš"	135.500,00
20.	Rekonstrukcija ulice Iva Andrića	104.440,00
21.	DUP"Pobrežje" UP 105A,	17.000,00
22.	Saobraćajnica do Njemačke ambasade- kod Ispitnog centra	50.000,00
23.	Saobraćajnica "Nova 63" DUP"Tološi 2"	105.570,00
24.	Saobraćajnice u zahvatu DUP-a "Momišići A", UP 1/153, 1/158 i 1/160,	182.325,00
25.	Saobraćajnica u zahvatu DUP-a "Donja Gorica"-izmjene i dopune (za UP 2/838, 2/833, 2/835 i dr.)	22.650,00
26.	Saobraćajnica DUP"Blok 35-36"	5.400,00
27.	Ulica Ludviga Kube	418.600,00

28	Izgradnja saobraćajnice F (DUP "Radoje Dakić" - između Bloka 3 i Bloka 4)	324.000,00
29	Izgradnja ulice "B" - DUP "Drač" - I faza	65.000,00
<p><i>NAPOMENA: Iznosi izkazani u tabeli pod tačkom 5.2., utvrđeni su na osnovu preliminarne procjene Direkcije, a tačan iznos utvrdiće se u postupku eksproprijacije, od strane komisije Uprave za nekretnine.</i></p>		
5.3. Prenijete obaveze po osnovu donijetih rješenja o eksproprijaciji		3.120.761,96
1.	Miniobilaznica Podgorice - I faza	1.428.108,00
2.	Saobraćajnica DUP "Momišići A" zona A - Kružni tok,	19.642,00
3.	Magistralni put Podgorica-Petrovac I faza,	89.029,00
4.	UP "Nova Varoš 2" (trotoari, zelene površine i druge javne površine),	302.880,00
5.	Raskrsnica Podgorica-Nikšić-Cetinje	4.680,00
6.	Saobraćajnica "Nova 2002" DUP "Blok VI"	15.800,00
7.	Raskrsnica puta M2 i saobrać. Golubovci-Mataguži-Tuzi,	48.580,00
8.	Saobraćajnica put za Marezu PR30-PR49,	13.090,00
9.	Pristupni put do rezervoara na Vranjskoj gori,	29.705,00
10.	Objekat BK "Budućnost" - Njegošev park	300.000,00
11.	Izgradnja kolsko-pješačke površine u zahvatu DUP-a "Gorica C", UP 1/95, UP 1/97	34.200,00
12.	Saobraćajnica DUP "Donja Gorica", UP 2/1749, UP 2/1750,	18.327,78
13.	DUP "Zabjelo 9", "Zabjelo-Ljubović" i "Čepurci",	236.100,00
14.	Saobraćajnica u zahvatu DUP-a "Gornja Gorica 2" up81 i 82	233.980,18
15.	Saobraćajnica DUP "Prvi Maj" između zona VI i VII, UP 109 i 109'	165.920,00
16.	DUP "Prvi Maj" zone VII, VIII, IX i X - I dio	123.420,00
17.	DUP "Zagorič 1"	57.300,00
5.4. Rješavanje imovinsko - pravnih odnosa za eksproprijacije za koje se ukaže potrebe i za koje se obzbijede sredstva iz Budžeta Glavnog grada		200.000,00

Procijenjena sredstva za rješavanje imovinsko pravnih odnosa iznose 15.320.516,96 €. Imajući u vidu da se plaćanje po osnovu eksproprijacije vrši u ratama i da postupak donošenja rješenja o eksproprijaciji i donošenje sporazuma zahtijeva znatno vrijeme, očekuje se da će u 2013. godini stvarni troškovi za eksproprijaciju biti **2.500.000 eura**, dok će se značajan dio obaveza za eksproprijaciju rješavati putem davanja u zamjenu druge nepokretnosti za eksproprijisanu nepokretnost.

5.5. Dinamika ulaganja

Dinamika ulaganja se utvrđuje na osnovu prioriteta i dinamičkog plana za komunalno opremanje lokacija Agencije za izgradnju i razvoj Podgorice i realizaciju objekata od značaja za lokalnu samoupravu. Za rješavanje imovinsko – pravnih odnosa i za ostale sa njima povezane troškove pripreme, u 2013. godini u Budžetu su opredijeljena sredstva u iznosu od **2.500.000,00 eura**.

5.6. Nosilac aktivnosti

Nosilac aktivnosti je Direkcija za imovinu Glavnog Grada.

VI KOMUNALNO OPREMANJE GRADEVINSKOG ZEMLJIŠTA		
6.1.	UREĐIVANJE I OPREMANJE LOKACIJA	6.805.411,34
6.1.1.	Radovi u toku i ugovoreni radovi	2.053.911,34
1	Opremanje lokacija – izgradnja pristupnih saobraćajnica sa parkinzima u.p. 26/1 (Ulica Nova 2) u zahvatu DUP-a "Zabjelo B2, Regionalni servisni centar Vodovod"	111.153,19
2	Izvođenje radova na opremanju lokacije UP1 u zahvatu UP "Nova Varoš - kvart T"	62.000,00
3	Izgradnja saobraćajnice radnog naziva "Nova", u zahvatu DUP-a "Zona centralnih djelatnosti – Cetinjski put"	50.000,00
4	Opremanje lokacija u zahvatu DUP-a "1. Maj" – u.p. 219, blok 9, u.p. 169, u.p.152, blok d, u.p.220, blok 9, u.p.177, blok 8	227.000,00
5	Komunalno opremanje up. 99, 100, 101 i 102 u zahvatu DUP-a "Zabjelo B1 - zona A"	130.691,00
6	Izgradnja saobraćajnica b-b i d-d u zahvatu DUP-a "Univerzitetski centar" - up. 23, 23 a i 27	350.000,00
7	Izgradnja Studentske ulice u zahvatu DUP-a "Univerzitetski centar"	476.800,00
8	Opremanje lokacija u zahvatu DUP-a "Zagorič 1" – izgradnja saobraćajnice u bloku A1/ u.p. 395, A2/ u.p. 449	41.000,00
9	Opremanje lokacije u zahvatu DUP-a "Servisno skladišna zona- vatrogasni dom" /u.p.1/	25.000,00
10	Opremanje lokacija u zahvatu DUP-a "Donja Gorica- zona 3, podzona 3.3.2" /u.p. 3/557/	146.500,00
11	Opremanje lokacija u zahvatu DUP-a "1. Maj" /u.p.166 i 167/	9.767,15
12	Opremanje lokacije u zahvatu DUP-a "Pobřežje" /u.p. 12-14/	60.000,00
13	Opremanje lokacija u zahvatu DUP-a "Zabjelo 8" – izgradnja ulice oko bloka 18, /u.p. 263 blok 18,	131.000,00
14	Ugradnja visokonaponskih kablova za ¹ opremanje lokacija u zahvatu DUP-a "Blok 35-36"	153.000,00
15	Zadržana sredstva do primopredaje objekata	80.000,00
6.1.2.	Radovi na uređivanju i opremanju lokacija za koje su zaključeni ugovori o naknadi za uređivanje građevinskog zemljišta – planirani radovi	4.751.500,00
1	Opremanje lokacija u zahvatu DUP-a "Zagorič 1", u.p. 2, zona A	60.000,00
2	Opremanje lokacija u zahvatu DUP-a "Zagorič 1" – izgradnja saobraćajnice u bloku / u.p. 600, 601 /	100.000,00
3	Opremanje lokacija u zahvatu DUP-a "Zagorič 3 i 4" /u.p.1/42,1/44,1/46, 1/47, 1/54, 1/67, 1/68/	150.000,00
4	Opremanje lokacija u zahvatu DUP-a "Zabjelo 8" –izgradnja ulice oko bloka 18, /u.p. 263 blok 18, II faza	220.000,00
5	Opremanje lokacije u zahvatu DUP-a "Zabjelo 8" /u.p. 447, blok 5/	60.000,00
6	Opremanje lokacija u zahvatu DUP-a "Zabjelo 8" - u.p.305,306,307,308 i 310, blok 15, I faza	150.000,00

7	Opremanje lokacije u zahvatu DUP-a "Zabjelo 9" - u.p.43, 44	240.000,00
8	Opremanje lokacije u zahvatu DUP-a "Zabjelo B" /u.p. 6, blok 4/	80.000,00
9	Opremanje lokacije u zahvatu DUP-a "Zabjelo B1" /u.p. 131, zona A/	70.000,00
10	Opremanje lokacije u zahvatu DUP-a "Zabjelo B1" /u.p.176a,176b,177a, 177b; u.p. 16, blok 5 /	265.000,00
11	Opremanje lokacija u zahvatu DUP-a "Zabjelo-Ljubović", u.p. 100 , I faza	100.000,00
12	Opremanje lokacija u zahvatu DUP-a "Zabjelo-Ljubović", u.p. 46, 47, 48, 49, 50, 51 i 130 , I faza	200.000,00
13	Opremanje lokacija u zahvatu DUP-a "Donja Gorica" (više urbanističkih parcela)	50.000,00
14	Opremanje lokacija u zahvatu DUP-a "Donja Gorica" (izgradnja javne rasvjete - u.p. 2/449, 2/493, 3/140)	6.000,00
15	Opremanje lokacija u zahvatu DUP-a "Gornja Gorica 1"	50.000,00
16	Opremanje lokacija u zahvatu DUP-a "Gornja Gorica 2", u.p. 81, 82	160.000,00
17	Izgradnja Prolaza 5 za potrebe opremanja urb.parcela br. 5 i 9 u Bloku 8, u zahvatu DUP-a "Blok 6"	30.000,00
18	Izgradnja ulica 2003, 2008 i 2009 za potrebe opremanja urb.parcela br. 3 i 4 u Bloku 20, u zahvatu DUP-a "Blok 6"	200.000,00
19	Opremanje lokacije u zahvatu DUP-a "Momišići A" /u.p.71, zona 2; u.p. 1/153, 1/158/	200.000,00
20	Opremanje lokacije u zahvatu DUP-a "Servisno-skladišna zona" /u.p.16, blok 2; u.p. 2, 3, 4, blok 1; u.p. 15, blok 5; u.p. 15, blok 4/ (Crnogorski fond za solidarnu stambenu izgradnju, Sindikalno povjereništvo Glavni grad Podgorica, Uprava za nekretnine CG, Zetatrans, Udruženje penzionera)	200.000,00
21	Opremanje lokacije u zahvatu DUP-a "Servisno-skladišna zona"/u.p.48, blok 14/	250.000,00
22	Opremanje lokacija u zahvatu DUP-a "Nova Varoš", u.p. 31, 34, blok B	8.500,00
23	Opremanje lokacija u zahvatu DUP-a "Nova Varoš", u.p. G-23, blok G	33.500,00
24	Opremanje lokacija u zahvatu DUP-a "Nova Varoš", u.p. 2a i 2b	38.500,00
25	Opremanje lokacija u zahvatu DUP-a "Nova Varoš 2" /u.p.40a i 40b/	300.000,00
26	Opremanje lokacija u zahvatu DUP-a "Nova Varoš 2" , I faza	200.000,00
27	Opremanje lokacija u zahvatu DUP-a "Drač - Cvjetin brijeg" /u.p.16 i 17/	50.000,00
28	Izgradnja dijela Ulice 2 u zahvatu DUP-a "Servisi i skladišta Cijevna"	100.000,00
29	Opremanje lokacija u zahvatu DUP-a "1. Maj" – u.p. 87, zona IV	70.000,00
30	Opremanje lokacija u zahvatu DUP-a "Blok 35-36" – u.p. 9 I faza	100.000,00

31	Opremanje lokacija u zahvatu DUP-a "Konik-Sanacioni plan", blok IX - A, B, C	90.000,00
32	Opremanje lokacija u zahvatu DUP-a "Zabjelo 8" /u.p.401 i 403, blok 11/	120.000,00
33	Opremanje lokacija u naseljima sa pretežno individualnom izgradnjom ili izgradnjom objekata javne funkcije (škole, vrtići i sl.) i drugih lokacija za koje se ukaže potreba i obezbijede sredstva, radovi na hidrotehničkim instalacijama za koje se ukaže potreba, polaganje visokonaponskih kablova za opremanje lokacija i sredstva za investitore koji sami opremaju lokaciju	800.000,00

6.2. Dinamika ulaganja

Radovi planirani u okviru ovog poglavlja predstavljaju obaveze prema investitorima objekata sa kojima je Agencija za izgradnju i razvoj Podgorice zaključila ugovore o naknadi za komunalno opremanje građevinskog zemljišta. Ovim ugovorima Agencija se obavezala na blagovremeno opremanje lokacija, te su ovi radovi prioritetni u Programu za 2013. godinu.

Za realizaciju radova koji su započeti ili su ugovoreni u prethodnom periodu a u obavezi smo da ih završimo u 2013 g., potrebna su sredstva su iznosu od 2,053,911.34 €. Imajući u vidu vrijeme potrebno za sprovođenje tenderskih postupaka, za radove koji nijesu ugovoreni i za koje će u 2013 g. biti izvršen odabir izvođača radova, očekujemo da će biti realizovani do iznosa od 1.296.008,66 €.

Ukupna sredstva za opremanje lokacija u 2013 godini obezbijedena su od naknada za komunalno opremanje građevinskog zemljišta iz Budžeta i iznose **3.350.000,00 eura**.

6.3. Nosilac aktivnosti

Nosilac aktivnosti je **Agencija za izgradnju i razvoj Podgorice**

VII IZGRADNJA I REKONSTRUKCIJA SAOBRAĆAJNICA, MOSTOVA I GARAŽA		5.788.500,00
7.1.	Radovi u toku i ugovoreni radovi	733.500,00
1	Izgradnja potpornih zidova na starom putu za Danilovgrad na dionici od raskrsnice za Malo brdo do raskrsnice sa starim putem za Rogame	100.000,00
2	Nastavak rekonstrukcije Ulice Serdara Jola Piletića	308.500,00
3	Nastavak rekonstrukcije Ulice Iva Andrića	225.000,00
4	Zadržana sredstva do primopredaje objekata	100.000,00
7.2.	Planirani radovi u 2013. godini	5.055.000,00
1	Rekonstrukcija starog puta za Danilovgrad na dionici od raskrsnice za malo brdo do raskrsnice sa putem za Pipere	700.000,00
2	Izgradnja Nove Dalmatinske ulice, I faza	300.000,00
3	Izgradnja Ulice Veliše Mugoše u zahvatu DUP-a "Zagorič 1", I faza	300.000,00
4	Izgradnja saobraćajnice (veza Hercegovačke i Njegoševe ulice), u zahvatu DUP-a "Nova Varoš - kvart F"	100.000,00
5	Rekonstrukcija dijela Hercegovačke ulice	70.000,00
6	Izgradnja parking prostora za potrebe OŠ "Sutjeska"	15.000,00
7	Uređenje prilaza OŠ "21.Maj" na Draču	15.000,00

8	Izgradnja i rekonstrukcija puteva u mjesnim zajednicama na gradskom području Glavnog grada i gradskim opštinama Tuzi i Golubovci	150.000,00
9	Izrada tabli sa nazivima ulica i brojeva i njihova ugradnja	5.000,00
10	Izgradnja garaže na urbanističkoj parceli G3 u Bloku VII u zahvatu Detaljnog urbanističkog plana "Naselje 1. maj"	600.000,00
11	Rekonstrukcija Kapadžića mosta, početak radova	100.000,00
12	Izgradnja dijela saobraćajnice radnog naziva " Krak 1" u zahvatu DUP-a " Gornja Gorica 2" od profila 0+ 185,07 do profila 0+451,78	250.000,00
13	Izgradnja treće saobraćajne trake na Cetinjskom putu, od raskrsnice sa Studentskom ulicom od Ulice Nova 1	200.000,00
14	Rekonstrukcija Ulice Ludvika Kuve, I faza	200.000,00
15	Izgradnja Ulice Miloša Obilića, II faza	150.000,00
16	Nastavak radova na rekonstrukciji saobraćajnice Podgorica-Mareza, dionica od kružne raskrsnice do trafo stanice PG II, sa biciklističkom stazom	600.000,00
13	Izgradnja kružne raskrsnice ulica Mihaila Lalića i Meše Selimovića i rekonstrukcija dijela saobraćajnice radnog naziva " Krak 1" u zahvatu DUP-a " Gornja Gorica 2" od kružne raskrsnice do profila 0+ 185,07	350.000,00
14	Izgradnja kružne raskrsnice bulevara V Proleterske i Josipa Broza	400.000,00
15	Rekonstrukcija mosta kod mlina Petra Tokova	50.000,00
16	Rekonstrukcija mosta na Rijeci Piperskoj	200.000,00
17	Rekonstrukcija saobraćajnica i mostova po potrebi	300.000,00

7.3. Dinamika ulaganja

U okviru ove tačke Programa, dio sredstava planiran je za završetak već započetih ili ugovorenih radova do vrijednosti od 733.500 eura, a drugi dio u iznosu od 5.055.000,00 predviđen je za radove na izgradnji ili rekonstrukciji objekata koji treba da budu ugovoreni u 2013 godini, a realizovani do iznosa opredijeljenog Budžetom, od 1.700.000,00 eura.

7.4. Nosilac aktivnosti

Nosilac aktivnosti je Agencija za izgradnju i razvoj Podgorice

VIII IZGRADNJA HIDROTEHNIČKE INFRASTRUKTURE		PREDRAČUN €
1.	Rekonstrukcija i izgradnja sistema vodosnabdijevanja u GO Golubovci	4.306.904,43
2.	Izgradnja Novog PPOV-a sa primarnom kolektorskom mrežom	5.000.000,00
3	Izvođenje fekalne kanalizacije u naseljima Zagorič, Murtovina, Pobrežje, Konik, Karabuško polje i vodonabdijevanja u GO Tuzi i naseljima Zagorič i Kuće Rakića na osnovu završene projektne dokumentacije	2.903.467,32
4	Izgradnja vodovoda na Lužnici	250.000,00
5	Rekonstrukcija crpne stanice Mareza 1.	1.200.000,00
UKUPNO :		13.660.371,75

8.1. Dinamika ulaganja

Za izgradnju i rekonstrukciju hidrotehničkih instalacija i za ostale sa njima povezane troškove pripreme predviđena su sredstva od 13.660.371,75 od čega **4.300.000,00€** čine sredstva iz Budžeta, a 1.500.000,00 € iz sredstva donacija , 6.306.904,43 € kredita i 1.553.467,32 € sopstvenih sredstava JP "Vodovod i kanalizacija".

8.2. Nosilac aktivnosti

Nosioci poslova su JP "Vodovod i kanalizacija" i Agencija za izgradnju i razvoj Podgorice.

IX IZGRADNJA PIJACA		
Plan	Planirane obaveze	Ukupno procijenjena sredstva
DUP" Konik- Sanaci oni plan"	Pijaca na Koniku	3.500.000,00
PPO Podgor ica	Pijaca u Tuzima	3.000.000,00
UKUPNO :		6.500.000,00

9.1. Dinamika ulaganja

Planira se da će u 2013. godini izgradnja ovih pijaca biti realizovana kroz privatno javno partnerstvo pri čemu će ulog Glavnog grada biti zemljište i naknada za komunalno opremanje građevinskog zemljišta.

9.2 Nosilac aktivnosti

Nosioci aktivnosti su Agencija za izgradnju i razvoj Podgorice i JP „Tržnice i pijace“.

X UREĐENJE GRADSKOG ZELENILA	70.000,00
------------------------------	-----------

10.1. Dinamika ulaganja

Sredstva predviđena ovom tačkom Programa obezbijedena su u ukupnom iznosu od **70.000,00** eura u Budžetu Glavnog grada i biće u cijelosti realizovana u ovoj godini. Programom se predviđa uređenje parka u zahvatu UP-a "Nova Varoš - Blok Y" za šta će biti obezbijedena sredstva iz donacija.

10.2. Nosilac aktivnosti

Nosilac aktivnosti je JP "Zelenilo"

XI IZGRADNJA I REKONSTRUKCIJA RASVJETE	120.000,00
--	------------

11.1. Dinamika ulaganja

Sredstva za izgradnju i rekonstrukciju javne rasvjete na području Glavnog grada i u gradskim opštinama Tuzi i Golubovci predviđena ovom tačkom Programa obezbiješena su u ukupnom iznosu od **120.000,00 eura** u Budžetu Glavnog grada od naknade za komunalno opremanje građevinskog zemljišta.

11.2. Nosilac aktivnosti

Nosioci aktivnosti su **Agencija za izgradnju i razvoj Podgorica i JP "Komunalne usluge"**

XII IZGRADNJA OBJEKATA NA DEPONIJU		
	Planirane obaveze	Iznos
1.	Izgradnja postrojenja za tretman procjednih voda	2.000.000,00
2.	Baklje za biogas (sa pratećom opremom) kapaciteta 500 m2/h	70.000,00
3.	Infrastrukturno i hortikulturno uređenje slobodnog prostora oko postrojenja za tretman procjednih voda i pogona za reciklažu i izrada platoa za skladištenje sekundarnih sirovina	60.000,00
4.	Izgradnja treće sanitarne kade	1.650.000,00
	Ukupno	3.780.000,00

12.1. Dinamika ulaganja

Sredstva predviđena za Izgradnju postrojenja za tretman procjednih voda u iznosu od 2.000.000,00 obezbijeđena su iz kredita i očekuje se da će ista biti relizovana u 2012/2013 godini. Iznos od 1.780.000,00 eura biće obezbijeđen iz sopstvenih prihoda preduzeća i njihova realizacija se očekuje u 2013. godini.

12.2. Nosilac aktivnosti

Nosilac aktivnosti je preduzeće **Deponije d.o.o.**

XIII RADOVI NA UREĐENJU GROBLJA		
1	Uređenje groblja „Čepurci“	85.000,00
2	Uređenje groblja „Zagorič“	30.000,00
3	Uređenje groblja u Gradskoj opštini Golubovci	10.000,00
4	Uređenje groblja u Gradskoj opštini Tuzi	10.000,00
	Ukupno:	135.000,00

13.1. RADOVI NA UREĐENJU GRADSKOG GROBLJA

Planirane aktivnosti za 2013.godinu su proširenje i uređenje gradskog groblja "Čepurci", i "Zagorič", uređenja groblja u GO Golubovci i GO Tuzi, u ukupnom iznosu od 135.000,00€. Sredstva za ove aktivnosti su obezbijeđena iz Budžeta u iznosu od **20.000,00 €** i sopstvenih sredstava JP "Pogrebne usluge" u iznosu od 115.000,00€.

13.2. Nosilac aktivnosti

Nosilac aktivnosti je **JP „ Pogrebne usluge“**

XIV PRELAZNE I ZAVRTŠNE ODREDBE

Član 9

Ova program stupa na snagu danom objavljivanja u „Službenom listu Crne Gore – Opštinski propisi”.

Broj: 01-030/13-119

Podgorica, 12.02. 2013. godine

Skupština Glavnog grada - Podgorice

Predsjednik Skupštine,

Slobodan Stojanović, s.r.

233.

Na osnovu člana 8 stav 2 i člana 13 Zakona o spomen- obilježjima („Službeni list Crne Gore”, br. 40/08 i 40/11) i člana 48 Statuta Glavnog grada („Službeni list Republike Crne Gore – Opštinski propisi”, br. 28/06 i „Službeni list Crne Gore – Opštinski propisi”, br. 39/10 i 18/12), uz prethodno pribavljenu saglasnost Ministarstva kulture Crne Gore, Skupština Glavnog grada – Podgorice, na sjednici održanoj dana 12. februara 2013. godine, donijela je

D O P U N U

Programa podizanja spomen-obilježja

Član 1

U Programu podizanja spomen- obilježja („Službeni list Crne Gore – Opštinski propisi”, br. 41/12) u poglavlju I tački 1 poslije podtačke 1.24. dodaje se nova podtačka 1.25. koja glasi:

Njegovo Visočanstvo Šeik Zaid bin Sultan Al Nahijan (Sheikh Zayed bin Sultan Al Nahyan), osnivač Ujedinjenih Arapskih Emirata (UAE), bio je Predsjednik UAE od formiranja Federacije 2.12.1971. godine i Vladar Abu Dabija od 1966. godine.

Rođen je 1918. godine u Abu Dabiju kao najmlađi sin Šeika Sultana bin Zaida bin Kalife Al Nahijan, tradicionalnog Vladara Abu Dabija od 1922. do 1926. godine. U vrijeme Zaidovog rođenja, Šeikat Abu Dabija je bio jedna od Država saveznica duž obale Persijskog zaliva. Ova teritorija je zvana savezničkom zbog mirovnog sporazuma sa Velikom Britanijom, koja je štitila devet saveznica, ali ih nikada nije tretirala kao kolonije.

Avgusta 1966. godine Šeik Zaid je postao Vladar Abu Dabija, sa mandatom da razvije emirat što je prije moguće. Uz prvi izvoz nafte iz Abu Dabija 1962. godine, Šeik Zaid je mogao da započne veoma zahtjevni program izgradnje čitave zemlje i usmjeri enormne prihode od nafte na transformaciju zaostale i nerazvijene države u modernu, bogatu i prosperitetnu državu, vizionarski izgrađujući zdravstvo, obrazovanje i kompletnu nacionalnu infrastrukturu.

Godine 1968, Velika Britanija je najavila povlačenje iz Persijskog zaliva, nakon čega je devet država pokušalo da oformi Uniju Arapskih Emirata. Bahrein i Katar se nijesu mogli dogovoriti oko članstva, tako da je sedam država slijedilo Šeika Zaida u stvaranju UAE, koja se zvanično pojavila na internacionalnoj sceni 2.12.1971. godine. Izabran je za Predsjednika UAE, a mandat mu se produžio na period od pet godina. Njegova vizija razvoja države se zasnivala na potpunom korišćenju državnih resursa u cilju dobrobita naroda i razvoja i transformacije društva i države u razvijene i tolerantne, dajući sva građanska prava i ženama, što je bila novina u arapskom svijetu. Koristeći ogromnu državnu zaradu od nafte, Šeik Zaid je izgradio institucije kao što su bolnice, škole i univerziteti i omogućio je svim državljanima UAE besplatan pristup.

Smatran je za veoma liberalnog vladara, sa posebno religijskim tolerancijama prema hrišćanima i radnicima iz zapadnog svijeta, čime se stvorila mogućnost zapošljavanja velikog broja stranaca u UAE, i otvaranja države prema svijetu.

Šeik Zaid je bio voljen od strane naroda u Emiratima, a takođe je bio poštovan i cijenjen u cijelom arapskom svijetu. Bio je aktivni član Pokreta nesvrstanih i veliki prijatelj Predsjednika SFRJ, Josipa Broza Tita.

Šeik Zaid je preminuo 2004. godine u kasnim osamdesetim. Njegov najstariji sin, Šeik Kalifa bin Zaid Al Nahijan, rođen 1948. g, zauzeo je zapaženu ulogu u Vladi UAE od devedesetih godina. Odmah po očevoj smrti ratifikovan je kao Vladar UAE od strane kolega Vladara iz Vrhovnog Savjeta.

Za naziv ulice predlaže se ime Šeika Zaida, čija profesionalna biografija ukazuje na to da se radi o ličnosti od izuzetnog međunarodnog značaja, a u skladu sa članom 5 Zakona o spomen- obilježjima. Davanjem imena ulici po ovoj istaknutoj ličnosti simbolično i trajno se čuvaju uspomene i odaje počast istaknutom članu Pokreta nesvrstanih, principima miroljubive koegzistencije i vrijednostima koje doprinose razumijevanju i saradnji među narodima.

- **Ulica Šeika Zaida**, za ulicu koja spaja Ulicu cetinjski put i Bulevar Džordža Vašingtona, sa južne strane Atlas Capital Centra, dužine 150 metara, a širine 6 metara (DUP „Zona centralnih djelatnosti” – izmjene i dopune).