

349.

Na osnovu člana 14. Zakona o planiranju i uređenju prostora ("Sl. list RCG" br. 28/05) i člana 48. Statuta Glavnog grada ("Sl. list RCG -- opštinski propisi" br. 28/06), Skupština Glavnog grada – Podgorice, na sjednici održanoj dana 18. i 22.04.2008. godine, donijela je-

## **JEDNOGODIŠNJI PROGRAM PLANIRANJA I UREĐENJA PROSTORA GLAVNOG GRADA – PODGORICE ZA 2008 GODINU**

### **I. UVOD**

Jednogodišnji program planiranja i uređenja prostora za 2008.godinu, donosi se u skladu sa Zakonom o planiranju i uređenju prostora ("Sl. list RCG" br. 28/05), kojim je definisan sadržaj Programa planiranja i uređenja prostora. Isti sadrži "procjenu potrebe izrade novih, odnosno izmjene i dopune postojećih planskih dokumenata i mjere od značaja za izradu i donošenje tih dokumenata. Programom se utvrđuje dinamika i uređenje prostora, izvori finansiranja, rokovi uređenja, operativne mjere za realizaciju planskog dokumenta, kao i druge mjere za sprovođenje politike uređenja prostora i ostvarivanja planskih dokumenata".

Ovaj Program je sačinjen na osnovu Petogodišnjeg programa planiranja i uređenja prostora za period 2006-2010 godina i Izvještaja o stanju uređenja prostora za 2007.godinu koji je utvrdila Skupština Glavnog grada – Podgorice.

### **II. PLANIRANJE PROSTORA**

#### **Procjena potrebe izrade novih, odnosno izmjene i dopune postojećih planskih dokumenata u 2008 godini**

Planiranjem prostora smatra se utvrđivanje namjene i korišćenja prostora, izrada i donošenje planskih dokumenata kao i praćenje njihovog ostvarivanja.

Glavni grad – Podgorica je donio Prostorni plan Opštine i Generalni urbanistički plan 1990.godine, kao i izmjene i dopune prethodne dokumentacije, a na osnovu stanja terena iz 1984. godine, shodno zakonskoj regulativi koja je važila u momentu donošenja.

Imajući u vidu da su Prostorni plan Opštine i Generalni urbanistički plan strateški planovi za dalji razvoj Glavnog grada – Podgorice i da se njima omogućava usmjeravanje prostornog razvoja, izgradnja i upravljanje korišćenjem prostora, kao i da je u periodu od njihovog donošenja do danas došlo do promjena u prostoru, kao i u sistemu prostornog planiranja i zemljišne politike, to će se u ovom planskom periodu izradi izmjena i dopuna ovih planova posvetiti značajna pažnja odnosno dati prioritet.

Kao što je navedeno u Izvještaju o stanju uređenja prostora za 2007. godinu kroz analizu sprovođenja planske dokumentacije, svi evidentirani problemi u prostoru moraju se rješavati kroz preispitivanje dokumentacije PPO-a i GUP-a. Takođe, prilikom

iz dokumenta Prostornog plana Republike Crne Gore čija je izrada u završnoj fazi, kako u fazi infrastrukture tako i fazi planiranja i uređenja prostora Glavnog grada – Podgorice.

Imajući u vidu i činjenicu da u postupku izrade planske dokumentacije postoje problemi, kao i potrebu izrade studijske dokumentacije koja prati izradu ovih Planova, smatramo da će u 2008. godini započeti postupak izrade navedenih Planova, a u skladu sa usaglašenom dinamikom budućeg obrađivača poslovi na izradi i donošenju ovih Planova prenijeti u narednom periodu.

Jednogodišnjim programom planiranja i uređenja prostora za 2007.godinu, bila je planirana obimna normativna djelatnost koja se odnosi na donošenje urbanističkih planova. Iz tog razloga ovaj Program koncipiran je na način što su nerealizovane teme iz Programa za 2007. godinu preuzete sa ciljem da se u toku 2008.godine, na bazi realnih mogućnosti realizuju u Programom utvrđenim rokovima.

Obzirom na prethodno navedeno, kao i činjenicu da se planiranje i uređenje prostora treba nastaviti paralelno sa izradom planova višeg reda, aktivnosti u 2008. godini usmjerene su na poslove planiranja prostora kroz dokumentaciju čija je izrada započeta u prethodnom periodu i dokumentaciju za čiju izradu su donijete odluke, a nije izvršeno ugovaranje poslova na izradi plana.

## **I. IZRADA URBANISTIČKE DOKUMENTACIJE**

### **Dokumentacija čija je izrada započeta u prethodnom periodu**

- 1. Izmjene i dopune DUP -a "Zagorič 3 i 4- zona 2"**  
Odluka o donošenju Plana – II kvartal
- 2. Izmjene i dopune DUP – a "Blok 5"**  
Odluka o donošenju Plana – II kvartal
- 3. Izmjene i dopune GUP-a za prostor DUP –a "Dajbabe – Zelenika"**  
Odluka o donošenju Plana – II kvartal
- 4. DUP - "Dajbabe – Zelenika"**  
Odluka o donošenju Plana – II kvartal
- 5. Izmjene i dopune GUP-a za prostor DUP -a "Zagorič 1- dio zone A"**  
Odluka o donošenju Plana – II kvartal
- 6. Izmjene i dopune DUP -a "Zagorič 1- dio zone A"**  
Odluka o donošenju Plana – II kvartal
- 7. Izmjene i dopune GUP-a za prostor DUP -a "Prvoborac"**  
Odluka o donošenju Plana – IV kvartal
- 8. Izmjene i dopune DUP -a "Prvoborac"**  
Odluka o donošenju Plana – IV kvartal
- 9. Izmjene i dopune UP -a "Stara Varoš"**  
Odluka o donošenju Plana – IV kvartal
- 10. Izmjene i dopune GUP-a za prostor DUP - "Konik – Sanacioni plan"**  
Odluka o donošenju Plana – IV kvarta
- 11. Izmjene i dopune DUP –a "Konik – Sanacioni plan"**  
Odluka o donošenju Plana – IV kvartal

12. **DUP "Zagorič 5"**  
Odluka o donošenju Plana – II kvartal
13. **Izmjene i dopune GUP-a za prostor DUP - "Dahna"**  
Odluka o donošenju Plana – IV kvartal
14. **Izmjene i dopune DUP -a "Dahna"**  
Odluka o donošenju Plana – IV kvartal
15. **Izmjene i dopune DUP - "Zlatica B"**  
Odluka o donošenju Plana – III kvartal
16. **Urbanistički plan naselja "Dinoša"**  
Odluka o donošenju Plana – IV kvartal
17. **Izmjene i dopune GUP-a za prostor DUP -a "Momišići C"**  
Odluka o donošenju Plana – I kvartal
18. **DUP "Momišići C"**  
Odluka o donošenju Plana – II kvartal
19. **GUP "Tuzi"**  
Odluka o donošenju Plana – IV kvartal
20. **Izmjene i dopune DUP -a "Pobrežje – Zona G"**  
Odluka o donošenju Plana – II kvartal
21. **Izmjene i dopune DUP -a "Pobrežje – Zona A"**  
Odluka o donošenju Plana – II kvartal
22. **Izmjene i dopune GUP-a za prostor DUP - "Gornja Gorica 1"**  
Odluka o donošenju Plana – IV kvartal
23. **Izmjene i dopune DUP -a "Gornja Gorica 1"**  
Odluka o donošenju Plana – IV kvartal
24. **Izmjene i dopune DUP -a "Blok 14"**  
Odluka o donošenju Plana – III kvartal
25. **UP - "Arheološki lokalitet - Zlatica"**  
Odluka o donošenju Plana – I kvartal
26. **Izmjene i dopune DUP -a "Nova Varoš 2"**  
Odluka o donošenju Plana – I kvartal
27. **UP - "Nova Varoš – Blok G"**  
Odluka o donošenju Plana – I kvartal
28. **DUP "Industrijska zona KAP-a"**  
Odluka o donošenju Plana – II kvartal
29. **Izmjene i dopune DUP-a "Zabjelo 9"**  
Odluka o donošenju Plana – IV kvartal
30. **Izmjene i dopune DUP-a "Univerzitetски centar"**  
Odluka o donošenju Plana – IV kvartal
31. **Izmjene i dopune DUP-a "Spomen park Kruševac – Zona A i E"**  
Odluka o donošenju Plana – III kvartal
32. **Izmjene i dopune DUP-a "Rekreativno – kulturna zona na obali rijeke Morače" (južni dio)**  
Odluka o donošenju Plana – III kvartal

## **Dokumentacija za koju su donijete Odluke a nije izvršeno ugovaranje**

### **1. Izmjene i dopune PPO-a Podgorica**

prenosi se

### **2. Izmjene i dopune GUP-a Podgorica**

prenosi se

### **3. Izmjene i dopune DUP-a "Zabjelo 6"**

Odluka o donošenju Plana – IV kvartal

### **4. Izmjene i dopune DUP-a "Zabjelo 7"**

Odluka o donošenju Plana – IV kvartal

### **5. Izmjene i dopune GUP-a za prostor DUP-a " Stari Aerodrom – III faza"**

Odluka o donošenju Plana –IV kvartal

### **6. DUP " Stari Aerodrom – III faza"**

Odluka o donošenju Plana –IV kvartal

### **8. Izmjene i dopune DUP-a "Industrijska zona A"**

Odluka o donošenju Plana –IV kvartal

### **9. Izmjene i dopune DUP-a "Momišići A – Zona V"**

Odluka o donošenju Plana –IV kvartal

### **10. Izmjene i dopune GUP-a za prostor DUP-a "Servisno –skladišna zona uz željezničku prugu-Stari Aerodrom"**

Odluka o donošenju Plana –II kvartal

### **11. Izmjene i dopune DUP-a "Servisno –skladišna zona uz željezničku prugu -Stari Aerodrom"**

Odluka o donošenju Plana –II kvartal

### **12. Izmjene i dopune PPO-a Podgorica za kat. parcelu br. 8 KO Goljemadi**

Odluka o donošenju Plana –III kvartal

### **13. Lokalna studija lokacije za kat. parcelu br. 8 KO Goljemadi**

Odluka o donošenju Plana –III kvartal

### **14. Izmjene i dopune DUP-a "Servisno –skladišna zona "**

Odluka o donošenju Plana –IV kvartal

### **15. DUP "Radoje Dakić – II faza"**

Odluka o donošenju Plana –IV kvartal

### **16. Izmjene i dopune DUP-a "Blok VI-Zona 6 "**

Odluka o donošenju Plana –IV kvartal

### **17. Izmjene i dopune GUP-a za prostor DUP-a "Sadine"**

Odluka o donošenju Plana – IV kvartal

### **18. DUP "Sadine"**

Odluka o donošenju Plana – IV kvartal

### **19. Izmjene i dopune GUP-a za prostor DUP-a "Masline 2"**

Odluka o donošenju Plana – IV kvartal

### **20. DUP "Masline 2"**

Odluka o donošenju Plana – IV kvartal

### **21. Izmjene i dopune GUP-a za prostor DUP-a "Dajbabe"**

Odluka o donošenju Plana – IV kvartal

### **22. DUP "Dajbabe"**

Odluka o donošenju Plana – IV kvartal

### **23. UP "Nova Varoš – Blok A"**

Odluka o donošenju Plana –IV kvartal

- 24. UP "Nova Varoš – Blok B"**  
Odluka o donošenju Plana –IV kvartal
- 25. UP "Nova Varoš – Blok C"**  
Odluka o donošenju Plana –IV kvartal
- 26. UP "Nova Varoš – Blok D"**  
Odluka o donošenju Plana –IV kvartal
- 27. UP "Nova Varoš – Blok E"**  
Odluka o donošenju Plana –IV kvartal
- 28. UP "Nova Varoš – Blok F"**  
Odluka o donošenju Plana –IV kvartal
- 29. UP "Nova Varoš – Blok H"**  
Odluka o donošenju Plana –IV kvartal
- 30. UP "Nova Varoš – Blok M"**  
Odluka o donošenju Plana –IV kvartal
- 31. UP "Nova Varoš – Blok N"**  
Odluka o donošenju Plana –IV kvartal
- 32. UP "Nova Varoš – Blok O"**  
Odluka o donošenju Plana –IV kvartal
- 33. UP "Nova Varoš – Blok P"**  
Odluka o donošenju Plana –IV kvartal
- 34. UP "Nova Varoš – Blok S"**  
Odluka o donošenju Plana –IV kvartal
- 35. UP "Nova Varoš – Blok T"**  
Odluka o donošenju Plana –IV kvartal
- 36. UP "Nova Varoš – Blok Y"**  
Odluka o donošenju Plana –IV kvartal

### **Dokumentacija za koju treba donijeti Odluke o izradi u 2008. godini**

- 1. Izmjene i dopune DUP-a "Tološi 2"
- 2. Izmjene i dopune DUP-a "Zabjelo – Ljubović"
- 3. DUP "Golubovci 1"
- 4. DUP "Golubovci 2- Mahala"
- 5. Izmjena i dopuna PPO-a "Veruša"
- 6. Studija lokacije za prostor Veruše
- 7. Izmjena i dopuna DUP-a "Spomen park Kruševac"
- 8. DUP "Golubovci- dio zone 1.4"
- 9. Studija lokacije za kat. parcele br. 2209 i 2210 KO Masline
- 10. Izmjena i dopuna GUP-a "Golubovci" za kat. parcelu br. 10661/1 KO Golubovci;
- 11. DUP "Golubovci" za kat. parcelu br. 10661/1 KO Golubovci.
- 12. Dokumentacija po potrebi.

### **Dinamika izrade Planova**

U izradi urbanističke planske dokumentacije prioriteta su dati započetim postupcima odnosno planovima čija je izrada u toku kao i planovima za koje su donešene Odluke

o izradi u prethodnom periodu a nije izvršeno ustupanje izrade plana, pod posebnom pažnjom kao prioritet biće Prostorni plan Opštine i Generalni urbanistički plan Podgorice.

Dinamika donošenja planske dokumentacije čija je izrada ugovorena, u ovom Programu je data kvartalno uz napomenu da u izradi planske dokumentacije učestvuju više subjekata na čije ažuriranje ne može uticati lokalna uprava, te se ista mora smatrati orjentacionom.

Izrada i donošenje planske dokumentacije koja nije ugovorena odvijaće se prema dinamici koja će zavistiti od ispunjavanja uslova navedenih u mjerama od značaja za izradu i donošenje planske dokumentacije ovog Programa.

Dinamika izrade Prostornog plana Opštine Podgorica i Generalnog urbanističkog plana Podgorice, uskladiće se sa dinamikom koju će kao obavezu dostaviti budući obrađivač uz ponudu za izradu ovih planskih dokumenata, a procjena je da će izrada Studija koje su potrebne za izradu ovih planskih dokumenata i sama izrada ovih planova trajati duži vremenski period.

### **Mjere od značaja za izradu i donošenje Planova**

Za pravovremeno obavljanje pripremnih poslova za izradu planske dokumentacije i formiranje dokumentacione osnove svakog plana pojedinačno, potrebno je ažuriranje svih podataka od značaja za prostor.

1. Pribavljanje ažurnih geodetsko – katastarskih, topografskih, morfoloških, seizmičkih, klimatskih i drugih podataka,
2. Pribavljanje podataka o vlasništvu i katastarskih podataka za zahvat plana,
3. Pribavljanje katastarskih podataka o podzemnim i nadzemnim instalacijama infrastrukture,
4. Ocjenu stanja prostornog uređenja i ocjenu stanja životne sredine,
5. Analizu sprovođenja dokumenata uređenja prostora, evidenciju podataka o objektima koji su izgrađeni suprotno planskom dokumentu i dr.

### **Izvori finansiranja**

Finansijska sredstva za izradu planskih dokumenata i pripreme poslove na izradi i donošenju istih, obezbjeđuje se iz sredstava Budžeta Glavnog grada – Podgorice, Agencije za izgradnju i razvoj Podgorice d.o.o, i zainteresovanih subjekata za sufinansiranje, u skladu sa Programom uređivanja građevinskog zemljišta, investicionog održavanja poslovnog prostora, izgradnje i rekonstrukcije puteva i izgradnje i rekonstrukcije objekata od posebnog značaja i za potrebe Glavnog grada u 2008.godini.

Glavni grad – Podgorica je ugovorio obaveze na izradi 32 planska dokumenta, u iznosu od 604.776,02 E.

Shodno donešenim Odlukama planira se ugovaranje izrade 36 planskih dokumenata koja će se finansirati iz sredstava Budžeta Glavnog grada – Podgorice u iznosu od

564.000,00 E, a iz sredstava iz Agencije za izgradnju i razvoj Podgorice, finansirat će se izrada planskih dokumenta u iznosu od 833.000,00 Eura među kojima su Izmjene i dopune PPO-a i GUP-a, a drugi investitori će dijelom finansirati izradu planske dokumentacije.

U 2008. godini, planira se donošenje 11 Odluka o izradi planske dokumentacije za koju su izdvojena sredstva u iznosu od 217.000,00 E.

Pored poslova predviđenih tačkom I. ovog Programa mogu se obavljati i drugi poslovi ukoliko se za te namjene obezbijede potrebna finansijska sredstva a sve u cilju planskog uređivanja prostora Glavnog grada.

## **II. UREĐENJE PROSTORA**

Uređenjem prostora smatra se privođenje prostora namjenama utvrđenim planskim dokumentom.

Planiranjem i uređenjem prostora obezbeđuju se uslovi zaštite, unapređenja, korišćenja i upravljanja prostorom Glavnog grada – Podgorice.

Ovim Programom vrši se usmjeravanje i podsticanje izgradnje u skladu sa prirodnim svojstvima, kocentracijom stanovništva, usmjeravanjem privrednih aktivnosti, izgradnjom infrastrukturnih sistema i mreže objekata društvenog standarda. Takođe, omogućava se prostorno i vremensko usklađivanje aktivnosti na razvoju i izgradnji grada utvrđenim kroz razvojne, prostorne i urbanističke planove i projekte i razvojne programe u pojedinim oblastima privrednih i društvenih djelatnosti.

Prilikom programiranja u ovom segmentu, isti je pristup kao i kod izrade prostorno planske dokumentacije. Prioritet imaju započeti radovi, radovi za koje su pribavljene gradjevinske dozvole kao i radovi gdje se tehnička dokumentacija privodi kraju.

Radovi na uredjenju i opremanju lokacija odvijat će se u skladu sa ugovorenom dinamikom. Operativne mjere za realizaciju planskih dokumenata, kao i druge mjere za blagovremeno sprovođenje politike uredjenja prostora i ostvarivanja planova u 2008. godini preduzet će se i kroz pripremu gradjevinskog zemljišta koja podrazumijeva nastavak prenosa prava na gradjevinskom zemljištu, rješavanje imovinsko-pravnih odnosa i prenos prava na gradjevinskom zemljištu radi realizacije urbanističke parcele.

### **1. PRIPREMA GRAĐEVINSKOG ZEMLJIŠTA**

#### **1.1. Prenos prava na gradskom građevinskom zemljištu**

- urbanističke parcele broj: 19, 20, 21 i 22, namjene-skladište poluotvorenog tipa sa pogonima prerade i dorade, ukupne površine 19.079 m<sup>2</sup>, u zahvatu Urbanističkog projekta "Skladišta i servisi-Cijevna", Blok 6;

- 10 urbanističkih parcela, br. 33 do 42, namjene-skladište otvorenog tipa, ukupne površine 46.780 m<sup>2</sup>, u zahvatu Urbanističkog projekta "Skladišta i servisi-Cijevna", Blok 9 i Blok 10;

- 17 urbanističkih parcela, br. 4 do 20, pretežne namjene-skladišta i servisi, ukupne površine 253.227 m<sup>2</sup>, u zahvatu Detaljnog urbanističkog plana "Servisno-skladišna zona sa ranžirnom stanicom";

- 7 lokacija, namjena-farmaceutska industrija, ukupne površine 40.721 m<sup>2</sup>, u zahvatu Detaljnog urbanističkog plana "Industrijska zona A", Prostorna jedinica I;

- 7 lokacija-namjena hemijska industrija, ukupne površine 39.910 m<sup>2</sup>, u zahvatu Detaljnog urbanističkog plana "Industrijska zona A", Prostorna jedinica II;

-10 lokacija, namjena-elektronska industrija, ukupne površine 61.029 m<sup>2</sup>, u zahvatu Detaljnog urbanističkog plana "Industrijska zona A", Prostorna jedinica III;

- 15 urbanističkih parcela, različitih namjena (mala agroprivreda i trgovina, mlinsko-pekarska industrija, prerada mlijeka i mliječnih proizvoda, mesa i mesnih proizvoda, prerada voća i povrća, diskontna prodaja, skladišta i hladnjače..), ukupne površine 259.557 m<sup>2</sup>, u zahvatu Detaljnog urbanističkog plana "Agroindustrijska zona";

- urbanistička parcela broj 5, namjena-servisi i skladišta, površine 6.822 m<sup>2</sup>, u zahvatu Detaljnog urbanističkog plana "Servisno-skladišna zona uz željezničku prugu-Stari Aerodrom";

- urbanistička parcela broj 8, namjena-trgovina i usluge, površine 3.298 m<sup>2</sup>, u zahvatu Detaljnog urbanističkog plana "Servisno-skladišna zona uz željezničku prugu-Vatrogasni dom";

- urbanistička parcela broj 1/89, po namjeni trgovina i usluge, površine 629 m<sup>2</sup>, u zahvatu Detaljnog urbanističkog plana "Gorica C";

- urbanistička parcela broj 95, po namjeni poslovno-trgovački centar, površine 994 m<sup>2</sup>, u zahvatu Detaljnog urbanističkog plana "Zabjelo 9";

- urbanistička parcela broj 55, po namjeni poslovanje, površine 306 m<sup>2</sup>, u zahvatu Detaljnog urbanističkog plana "Zabjelo 9";

- urbanistička parcela broj 4, po namjeni poslovni objekat, površine 5.255 m<sup>2</sup>, u zahvatu Detaljnog urbanističkog plana "Zona centralnih djelatnosti-Cetinjski put-Zona B";

- urbanistička parcela broj 197, po namjeni poslovanje, površine 5.256 m<sup>2</sup>, u zahvatu Detaljnog urbanističkog plana "Prvi maj";

- urbanistička parcela broj 2/75, po namjeni poslovno-komercijalni sadržaji, površine 290 m<sup>2</sup>, u zahvatu Detaljnog urbanističkog plana "Donja Gorica";



- 7 urbanističkih parcela, po namjeni kolektivno stanovanje sa djelatnostima, površine cca 10.500 m<sup>2</sup>, u zahvatu Detaljnog urbanističkog plana "Konik-Sanacioni plan" Blok VII;

- urbanistička parcela broj 53, po namjeni višeporodično stanovanje ili objekat javnih sadržaja, površine cca 940 m<sup>2</sup>, u zahvatu Detaljnog urbanističkog plana "Nova Varoš 2";

- urbanistička parcela broj 2089/1-C, po namjeni sportska hala, površine 4.075 m<sup>2</sup>, u zahvatu Detaljnog urbanističkog plana "Konik-Stari Aerodrom", Zona D, Podzona 7;

- urbanistička parcela broj 2089/1-B1, B2, B3, B4, površine 3.440 m<sup>2</sup> i urbanistička parcela broj 2089/1-B5, B6, površine 1.642 m<sup>2</sup>, obje po namjeni sportski tereni, u zahvatu Detaljnog urbanističkog plana "Konik-Stari Aerodrom", Zona D, Podzona 7;

- urbanističke parcele broj: 515, 516, 517 i 518, po namjeni individualno stanovanje, ukupne površine 2.407 m<sup>2</sup>, u zahvatu Detaljnog urbanističkog plana "Zagorič 1";

- 24 urbanističke parcele, po namjeni individualno stanovanje, površine cca 9.500 m<sup>2</sup>, u zahvatu Detaljnog urbanističkog plana "Konik-Stari Aerodrom", Zona D, Podzone 4, 5 i 7;

- urbanističke parcele broj 13 i 14 u Bloku 4 i urbanistička parcela broj 1 u Bloku 8, po namjeni individualno stanovanje –gradske vile, ukupne površine 3.981 m<sup>2</sup>, u zahvatu Detaljnog urbanističkog plana "Zabjelo- Ljubović";

- 10 urbanističkih parcela, namjene-individualno stanovanje, ukupne površine cca 9.641 m<sup>2</sup>, u zahvatu Urbanističkog projekta "Skladišta i servisi-Cijevna"; blokovi: 16, 17 i 18;

- urbanistička parcela broj 18, po namjeni individualno stanovanje sa djelatnostima, površine 439 m<sup>2</sup>, u zahvatu Detaljnog urbanističkog plana "Zabjelo B";

- 12 urbanističkih parcela, po namjeni individualno stanovanje, površine po 558 m<sup>2</sup> (ukupno 6.696 m<sup>2</sup>), u zahvatu Detaljnog urbanističkog plana "Kakaricka Gora";

- urbanistička parcela broj 2/1721, površine 990 m<sup>2</sup> i urbanistička parcela broj 2/1723, površine 1067 m<sup>2</sup>, po namjeni porodično stanovanje sa djelatnostima, u zahvatu Detaljnog urbanističkog plana "Donja Gorica";

- urbanistička parcela broj 68/39, površine 2088 m<sup>2</sup> i urbanistička parcela broj 68/40, površine 1930 m<sup>2</sup>, po namjeni individualno stanovanje, u zahvatu Detaljnog urbanističkog plana "Tološi II".

- 10 urbanističkih parcela, po namjeni individualno stanovanje i 5 urbanističkih parcela, po namjeni individualno stanovanje u vilama, ukupne površine cca 10.300 m<sup>2</sup>, u zahvatu Detaljnog urbanističkog plana "Gorica D".

## 1.2 RJEŠAVANJE IMOVINSKO – PRAVNIH ODNOSA

### Stvorene obaveze za rješavanje imovinsko – pravnih odnosa

- Ulica 13. jula, DUP "Momišići A" i DUP "Novi Grad"
- Ulica Moskovska, DUP "PC Kruševac - zona B"
- Ulica serdara Jola Piletića, DUP "Momišići A"
- Ulica Piperska, DUP "Zagorič 3 i 4"
- Uređenje terena oko spomenika Sv. Petra Cetinjskog, DUP "Univerzitetski centar"
- Bulevar "40", DUP "Putnički terminal", DUP "Servisno skladišna zona", DUP "Blok 18 i 19" i DUP "Blok 35 i 36"
- Ulica Beogradska, DUP "Gorica C" (od Ulcinjske ulice do Ulice Rista Stijovića)
- Ulica Ulcinjska, DUP "Gorica C"
- Ulica "1-1", DUP "Momišići A"
- Ulica "2A-9A", DUP "Pobrežje"
- Ulica Vojvođanska, DUP "Donja Gorica"
- Uklanjanje garaža u DUP-u "Drač"
- Trasa mini obilaznice i mosta na Ribnici, DUP "Ibričevina", DUP "Konik - Sanacioni plan" DUP "Konik - Stari Aerodrom", DUP "Servisno-skladišna zona - Vatrogasni dom"
- Ulica "B" DUP "Drač" i DUP "Drač- Putnički terminal"
- Parkinzi u Ulici Ilije Plamenca, DUP "Čepurci"
- Ulica Ratnih veterana i spoj sa Ulicom Franca Rozmana na sjeveru, DUP "Kakaricka Gor sa Ulicom Španskih boraca na jugu, DUP "Konik - Vrela Ribnička"
- Garaža u bloku G, DUP "Nova Varoš"
- Rekonstrukcija Ulice 4. Jula
- Orjenska i Pohorska ulica, DUP "Murtovina - Zlatica"
- Rožajska ulica, DUP "Prvoborac"
- Rješavanje imovinskih odnosa za objekte u Bulevaru Ivana Crnojevića, DUP "Drač"
- Pogon za preradu voća i povrća, Mataguži

### Planirane obaveze u 2008. godini

- Ulica oko Gradskog stadiona, DUP "Nova Varoš 2"
- Ulica Branka Deletića, DUP "Radoje Dakić" i DUP "Gornja Gorica A i B"
- Nadzemni prelaz, DUP "Gornja Gorica"
- Saobraćajnice oko Gradskog stadiona (veza sa ulicom u pravcu nastavka Bašićeve ulice DUP "Nova Varoš 2")
- Saobraćajnica "D", DUP "Zelenika - Zabjelo"
- Saobraćajnica u zahvatu DUP-a "Zagorič 1"
- Put do pećine Magara, DUP "Tološi II"
- Rješavanje stambenih pitanja za objekat iza starog Grafičkog zavoda
- Nadzemna garaža "M", DUP "Nova Varoš"
- Izgradnja saobraćajnice za up. br. 698 i 699, DUP "Zabjelo B"
- Rekonstrukcija saobraćajnice "P-M", dionica do Nikšićkog puta od vodoizvorišta

- Izgradnja Radničke ulice u zahvatu DUP-a "Gornja Gorica 2"
- Ulica "A", DUP "Zabjelo 7"
- Kolektor atmosferske kanalizacije kod Katoličke crkve DUP "Konik - Sanacioni plan" i DUP "Drač"
- Trasa magistralnog puta od raskrsnice Nikšićkog i Cetinjskog puta do Komanskog most
- Trasa magistralnog puta M2 od ukrštanja sa Ulicom Vojislavljevića do raskrsnice sa putem za Aerodrom (4 saobraćajne trake )
- Nadzemni pješački prelaz, DUP "Donja Gorica"
- Nadvožnjak na putu za Aerodrom
- Dvoetažna podzemna garaža u zahvatu DUP-a "Stara Varoš, blok 7"
- Izgradnja zaobilaznice oko Golubovaca
- Ulica Vaka Đurovića
- Rekonstrukcija saobraćajnice Podgorica - Mareza, dionica od kanala do novog ribnjaka
- Pristupna saobraćajnica up. br. 76a, DUP "Pobrežje"
- Izgradnja parkinga u bloku "H", DUP "Nova Varoš"
- Izgradnja saobraćajnice sa parkinzima uz Lamele 3, 4 i 5, DUP "Zabjelo B"

## 2. IZRADA TEHNIČKE DOKUMENTACIJE

### Ugovorena tehnička dokumentacija

- Glavni projekat rekonstrukcije Ulice Marka Miljanova (od Bulevara Ivana Crnojevića do Bule Sv.Petra Cetinjskog)
- Glavni projekat rekonstrukcije Ulice Oktobarske revolucije
- Glavni projekat Ulice Branka Deletića
- Glavni projekat treće trake do benzinske pumpe (Radoje Dakić)
- Glavni projekat prilaznih saobraćajnica mostu Vukovci - Ponari sa pružnim prelazom
- Glavni projekat saobraćajnica sa parkinzima u podzonama V, VI i VII, DUP "Konik, Sanacioni plan"
- Glavni projekat saobraćajnica sa parkinzima u podzonama VIII, IX i X, DUP "Konik, Sanacioni plan"
- Glavni projekat saobraćajnice Valtazara Bogišića
- Glavni projekat saobraćajnice do objekta na u.p. 43, DUP "Servisno skladišna zona"
- Glavni projekat saobraćajnica u zahvatu DUP-a "Zona centralnih djelatnosti - Cetinjski put"
- Glavni projekat saobraćajnice definisane koordin. tačaka 48 i 63, DUP "Konik, Stari Aerodrom"
- Glavni projekat pristupne saobraćajnice u.p. 600 i 601, DUP "Zagorič 1"
- Glavni projekat treće trake u Ulici Ivana Vujoševića
- Glavni projekat saobraćajnice od Vodoizvorišta Mareza do magistralnog puta M18
- Glavni projekat saobraćajnice E1, DUP "Drač, Putnički terminal"
- Glavni projekat saobraćajnice F, DUP "Drač, Putnički terminal"
- Glavni projekat rekonstrukcije Dalmatinske ulice (od Bulevara Džorža Vašingtona do Moskovske ulice)
- Idejno rješenje i Glavni projekat servisnih saobraćajnica u zahvatu PPO Podgorica za koridor mag.puta M18, od mosta na rijeci Matici do granice prema Opštini Danilovgrad
- Glavni projekat saobraćajnice Zmaj Jovine, DUP "Stari Aerodrom"

- Glavni projekat rekonstrukcije saobraćajnice Miloša Obilića, DUP "Stari Aerodrom"
- Glavni projekat saobraćajnice, DUP "Nova Varoš 2" (nastavak od "Montrija" do Stadiona)
- Idejno rješenje i Glavni projekat lokalnog puta Beri-Krusi-Progonovići
- Glavni projekat saobraćajnice radnog naziva "Nova 4" sa parkinzima, DUP "Zabjelo-Ljubović i DUP "Pobrežje"
- Glavni projekat parkinga u zoni A, DUP "Novi Grad 1 i 2"
- Glavni projekat rekonstrukcije Ulice Miloja Pavlovića od Vojvođanske ulice do Nikšićkog puta u zahvatu DUP-a "Gornja Gorica 1"
- Glavni projekat I dionice miniobilaznice od Smokovca do Ulice Nikole Tesle
- Glavni projekat I dionice miniobilaznice od Ulice Nikole Tesle do mosta na Ribnici
- Idejni i Glavni projekat rekonstrukcije rodne kuće Rista Stijovića
- Glavni projekat uređenja Tološke šume
- Glavni projekat revitalizacije mosta Blaža Jovanovića
- Glavni projekat Piperskog mosta preko rijeke Zete
- Idejno rješenje i Glavni projekat rekonstrukcije Kapadžića mosta
- Idejno rješenje atmosferske kanalizacije Podgorice
- Glavni projekat izvedenog stanja objekta Vatrogasnog doma, I faza
- Glavni projekat sanacije nestabilne kosine na lokalnom putu Podgorica Rogami, u blizini mosta na rijeci Zeti
- Glavni projekat rekonstrukcije Ulice Lješkopoljske, DUP "Donja Gorica"
- Glavni projekat rekonstrukcije Ulice Španskih boraca - do Deponije Livade

### **Izrada projektne dokumentacije koja se planira za 2008. godinu**

- Glavni projekat opremanja urbanističkih parcela, u zahvatu DUP-a "Poslovni centar Kruševa zona B"
- Glavni projekat opremanja up. br. 7, u zahvatu DUP-a "Servisno skladišna zona uz željezničku prugu - Vatrogasni dom"
- Glavni projekat opremanja up. br. 26/1, u zahvatu DUP-a "Zabjelo B2 - Regionalni servisni centar Vodovoda"
- Glavni projekat opremanja urbanističke parcele, u zahvatu DUP-a "Blok 5"
- Glavni projekat opremanja urbanističkih parcela, u zahvatu DUP-a "Momišići B"
- Glavni projekat opremanja urbanističkih parcela, u zahvatu DUP-a "Murtovina"
- Glavni projekat opremanja urbanističkih parcela, u zahvatu DUP-a "Zagorič 2"
- Glavni projekat uređenja terena up. br. 10,11 i 12 u zahvatu DUP-a "Blok 18 i 19"
- Glavni projekat opremanja lokacija u zahvatu GUP-a "Golubovci"
- Glavni projekat opremanja lokacija u zahvatu DUP-a "Blok 18 i 19" (za urb. par. br. 13.14.1
- Glavni projekat opremanja lokacija u zahvatu DUP-a "Donja Gorica"
- Glavni projekat opremanja lokacija u zahvatu DUP-a "Drač, Putnički terminal"
- Glavni projekat opremanja lokacija u zahvatu DUP-a "Gorica C"
- Glavni projekat opremanja lokacija u zahvatu DUP-a "Ibričevina"
- Glavni projekat opremanja lokacija u zahvatu DUP-a "Konik, Vrela Ribnička"

- Glavni projekat opremanja lokacija u zahvatu DUP-a "Momišići B"
- Glavni projekat opremanje lokacija u zahvatu DUP-a "Murtočina"
- Glavni projekat opremanja lokacija u zahvatu DUP-a "Novi Grad 1 i 2"
- Glavni projekat opremanja lokacija u zahvatu DUP-a "Naselje I Maj"
- Glavni projekat opremanja lokacija u zahvatu DUP-a "Pobrežje"
- Glavni projekat opremanja lokacija u zahvatu DUP-a "Servisno skaldišna zona uz željezničku prugu - Vatrogasni dom"
- Glavni projekat opremanja lokacija u zahvatu DUP-a "Servisno skaldišna zona uz željezničku prugu - Stari Aerodrom"
- Glavni projekat opremanja lokacija u zahvatu DUP-a "Prvoborac"
- Glavni projekat opremanja lokacija u zahvatu DUP-a "Tološi I"
- Glavni projekat opremanja lokacija u zahvatu DUP-a "Tološi II"
- Glavni projekat opremanja lokacija u zahvatu DUP-a "Zabjelo 8"
- Glavni projekat opremanja lokacija u zahvatu DUP-a "Zabjelo - Zelenika"
- Glavni projekat opremanja lokacija u zahvatu DUP-a "Zelenika"
- Glavni projekat opremanja lokacija u zahvatu DUP-a "Zabjelo B"
- Glavni projekat opremanja lokacija u zahvatu DUP-a "Zabjelo Ljubović"
- Glavni projekat opremanja lokacija u zahvatu DUP-a "Zabjelo B1"
- Glavni projekat opremanja lokacija u zahvatu DUP-a "Zagorič 1"
- Glavni projekat opremanja lokacija u zahvatu DUP-a "Zagorič 2"
- Glavni projekat opremanja lokacija u zahvatu DUP-a "Zagorič 3 i 4"
- Glavni projekat opremanja lokacija u zahvatu DUP-a "Zlatica B"
- Glavni projekat opremanja lokacija u zahvatu DUP-a "Kakaricka Gora"
- Glavni projekat opremanja lokacija u zahvatu UP-a "Klinički centar Crne Gore"
- Glavni projekat opremanja lokacija u zahvatu DUP-a "Radoje Dakić"
- Glavni projekat opremanja lokacija u zahvatu KO Tuzi
- Glavni projekat opremanja lokacija u zahvatu PPO Podgorica (izvan zahvata GUP-a)
- Glavni projekat osmogodišnje škole u zahvatu DUP-a "Tološi 2"

### **Projekti saobraćajnica i uređenja terena**

- Glavni projekat raskrsnica saobraćajnica Skopske, Đulje Jovanova, Sarajevske i Carev Laz
- Glavni projekat rekonstrukcije Ulice Boška Buhe
- Glavni projekat ulica i parkinga, DUP "Industrijska zona A"
- Glavni projekat ulica i parkinga, DUP "Agroindustrijska zona"
- Glavni projekat ulice paralelne sa Ulicom V.Martinovića, DUP "Drač - putnički terminal"
- Idejni i Glavni projekat Ulice Ludvika Kube, DUP "Gorica C" i DUP "Zagorič 2"
- Glavni projekat ulice koja spaja Ulice Ludvika Kube i Ulicu Nikole Tesle
- Projekat ulica Džan i Omera Abdovića, DUP "Drač"
- Projekat saobraćajnice i parkinga, DUP "Industrijska zona Duvanskog kombinata"
- Glavni projekat rekonstrukcije Ulice 8. marta (II faza)
- Glavni projekat Ulice Mirka Banjevića

- Glavni projekat pješačke ulice preko Gorice prema Novoj Varoši
- Glavni projekat Ulice braće Ribara
- Glavni projekat rekonstrukcije Ulice M. Miljanova (od Bulevara Sv.P.Cetinjskog do Ulice 27.
- Glavni projekat saobraćajnice sa parkinzima u zahvatu "Zabjelo B1"
- Glavni projekat rekonstrukcije Ulice od Dječje bolnice do Nikšićkog mosta
- Idejno rešenje i Glavni projekat rekonstrukcije Ulice Radosava Burića
- Glavni projekat rekonstrukcije Ulice Blaža Raičevića, od "Elastika" do nikšićke magistrale
- Glavni projekat proširenja putnog pravca Hanovi-Mataguži-Tuzi
- Glavni projekat rekonstrukcije saobraćajnica u zahvatu DUP-a "Stara Varoš"
- Glavni projekat saobraćajnice Bratonožičke (uz prugu) u zahvatu DUP-a "Zagorič"
- Glavni projekat rekonstrukcije puta za Nikšić od Ulice Branka Deletića do mosta na Sitnici
- Glavni projekat rekonstrukcije puta za Cetinje od Ulice Miloja Pavlovića do mosta na Sitnici
- Glavni projekat rekonstrukcije puta Podgorica Tuzi od Bulevara Josipa Broza Tita do mosta na Cijevni
- Glavni projekat rekonstrukcije mosta na Cijevni i puta do skretanja za Šipčanič
- Glavni projekat rekonstrukcije Ulice Goce Delčeva
- Glavni projekat saobraćajnice u zahvatu DUP-a "Momišići 1" (ul.iza solitera)
- Glavni projekat rekonstrukcije Karađorđeve ulice od Ulice slobode do Bulevara Stanka Dragojevića
- Glavni projekat saobraćajnice sa parkinzima u bloku E, DUP "Novi Grad 1 i 2"
- Glavni projekat rekonstrukcije ulice Vojisavljevića
- Glavni projekat Ulice od Ulice 27 Marta do ulice Vojisavljevića
- Glavni projekat izgradnje Ulice preko Drača (od Željezničke stanice, preko Drača, Cvijetinog brijega, Ribnice do bulevara Ivana Crnojevića)
- Glavni projekat rekonstrukcije Ulice Dušana Mugoše
- Glavni projekat rekonstrukcije Ulice Milana Raičkovića
- Glavni projekat rekonstrukcije Sarajevske ulice
- Glavni projekat rekonstrukcije Mosorske ulice
- Glavni projekat rekonstrukcije Ulice zagrebačke
- Glavni projekat rekonstrukcije Ulice Veljka Vlahovića - od Bulevara V Proleterske do Ulice Radomira Ivanovića (radnog naziva 7-7)
- Glavni projekat rekonstrukcije Ulice Nikole Đurkovića
- Glavni projekat rekonstrukcije Ulice X crnogorske brigade
- Glavni projekat rekonstrukcije Ulice Radoja Domanovića
- Glavni projekat regulacije Mosorskog potoka
- Glavni projekat regulacije Savinog potoka
- Glavni projekat platoa ispred Gradskog stadiona u zahvatu DUP-a "Nova Varoš 2"
- Glavni projekat saobraćajnice radnog naziva "Nova 101" i mosta preko rijeke Mareze u zahvatu DUP-a "Tološi 2"
- Glavni projekat saobraćajnice "A" u zahvatu DUP-a "Drač, Cvijetin brijeg"
- Glavni projekat saobraćajnice "C" u zahvatu DUP-a "Drač, Cvijetin brijeg"
- Glavni projekat saobraćajnice uz obalu Ribnice do Kapadžića mosta, u zahvatu DUP-a "Drač, Cvijetim brijeg",

- Glavni projekat saobraćajnice od skretanja za sanitarnu deponiju do mosta u Dinoši
- Glavni projekat saobraćajnice od skretanja za Malo brdo do skretanja za Rogame
- Glavni projekat saobraćajnice u zahvatu DUP-a "Momišići A, zona 1" (nastavak Ul. Svetozara Markovića)
- Glavni projekat saobraćajnice u zahvatu DUP-a "Momišići A" (nastavak Ul. Moskovske)
- Glavni projekat izgradnje 10kV kablovske i nn mreže za zonu 3.2. podzona 3.2.4. u zahvatu DUP-a "Donja Gorica"
- Glavni projekat izgradnje 10kV kablovske i nn mreže za zonu 3.2. podzona 3.2.5. u zahvatu DUP-a "Donja Gorica"
- Glavni projekat izgradnje 10kV kablovske i nn mreže za zonu 3.2. Podzona 3.2.6. u zahvatu DUP-a "Donja Gorica"
- Glavni projekat izgradnje 10kV kablovske mreže u zahvatu DUP-ova "Konik, Stari Aerodrom "Agroindustrijska zona"
- Glavni projekat proširenja putnog pravca Golubovci – Mataguži – Tuzi
- Glavni projekat puta Dinoša – Pikalja- Zatrijebač
- Glavni projekat rekonstrukcije Ulice CASNO
- Glavni projekat izgradnje saobraćajnice – veza Ulice Džordža Vašingtona i Ulice 13 Jula.

### **Tehnička dokumentacija za objekte kulture**

- Glavni projekat rekonstrukcije Kusleove kuće
- Idejni i Glavni projekat rekonstrukcije objekta bioskopa "Kultura"
- Izrada projekta sanacije prilazne staze gornjem dijelu grada Medun
- Glavni projekat Ljetnje pozornice u zahvatu DUP-a "Spomen park Kruševac"
- Glavni projekat Ljetnje pozornice
- Glavni projekat rekonstrukcije kuće Đonovića.

### **Tehnička dokumentacija za objekte sporta**

- Glavni projekat biciklističke staze od trafostanice na Marezi do Nikšićkog puta
- Glavni projekat Sportske sale u Golubovcima
- Glavni projekat adaptacije bazenske dvorane Sportskog centra "Morača" u višenamjensku dvoranu
- Glavni projekat natkrivanja otvorenog bazena Sportskog centra "Morača"
- Glavni projekat novog otvorenog bazena u okviru SC "Morača"
- Glavni projekat II faze Istočne tribine Gradskog stadiona
- Idejno rješenje i Glavni projekat rekonstrukcije fasade i promenade zapadne tribine Stadior
- Glavni projekat uređenja prostora i izgradnje 15.metarske skakaonice i platoa kod Vezirovo mosta na Morači.

### **Tehnička dokumentacija za hidrotehničke objekte i radove**

- Idejno rješenje (sa matematičkim modelom) kanalizacione mreže Podgorice
- Izrada projekta rezervoara Ljubović
- Glavni projekat za rekonstrukciju opreme na crpnoj stanici Mareza
- Glavni projekat za bušenje i opremanje bunara za izvorište Dinoša sa nabavkom TS

- Glavni projekat za bušenje i opremanje dva bunara za crpnu stanicu Zagorič
- Glavni projekat za I fazu radova na automatizaciji radova vodovodnog sistema uvođenjem daljinskog nadzora i kontrole crpnih stanica "Mareza", "Zagorič" i "Čemovsko polje"
- Glavni projekat opremanja mjernih mjesta i ugradnje regulaciono mjerne opreme
- Glavni projekat za II fazu radova na automatizaciji rada na vodovodnom sistemu (crpne st
- Glavni projekat magistralnog cjevovoda Vuksanlekići Tuzi
- Glavni projekat sekundarne mreže za naselja Šipčanik i Tuzi
- Glavni projekat novih cjevovoda na području južne Malesije
- Glavni projekat rezervoara na Vranjskoj Gori
- Glavni projekat sekundarne vodovodne mreže u Donjoj Zeti
- Glavni projekat za nove cjevovode na području Donje Zete
- Glavni projekat za nove cjevovode na području Gornje Zete
- Dopuna generalnog rješenja vodosnabdijevanja Podgorice
- Idejni projekat novog dovodnog cjevovoda sa Mareze
- Izrada katastra seoskih vodovoda na području Glavnog grada Podgorice
- Idejni projekat postrojenja za prečišćavanje otpadnih voda na trajnoj lokaciji
- Izrada registra zagađivača na području Glavnog grada
- Snimanje dijela katastarsa postojećih instalacija atmosfere kanalizacije
- Glavni projekat istražnih radova na vodoizvoru Dinoša
- Glavni projekat istražno-eksploatacionih bušotina na području Smokovca za potrebe vodosnabdijevanja.

### **Tehnička dokumentacija za pejzažna uređenja i ozelenjavanja javnih površina i gradskih parkova**

- Izrada projekta za uređenje prostora oko Splitskih zgrada, DUP "Stari Aerodrom"
- Glavni projekat rekonstrukcije Njegoševog, Ivanovog i Karađorđevog parka
- Glavni projekat uređenja Park šume "Gorica"
- Izrada projektne dokumentacije za pejzažno uređenje slobodnih površina
- Glavni projekat dekorativne rasvjete Skalina i Gradskih parkova
- Glavni projekat uređenja obale Morače.

### **Tehnička dokumentacija za potrebe regulacije saobraćaja**

- Izrada katastra ulične mreže u granicama GUP-a
- Izrada katastra saobraćajne signalizacije u granicama GUP-a
- Izrada projekta vođenja tranzitnog saobraćaja
- Izrada projekta vođenja teretnog saobraćaja
- Izrada katastra lokalnih puteva na teritoriji opštine Podgorica sa saobraćajnom signalizacijom
- Izrada analiza bezbjednosti saobraćaja na teritoriji grada Podgorica
- Izrada projekta plana linija u javnom gradskom linijskom prevozu
- Izrada analiza prilagođenosti saobraćajnih površina objekata i opreme invalidnim licima i prijedlog mjera za njihovo poboljšanje
- Izrada katastra saobraćajnih površina za parkiranje vozila u granicama GUP-a



- Izrada projekta turističke signalizacije grada Podgorice
- Izrada projekta regulacije saobraćaja
- Izrada katastra mostova na teritoriji grada Podgorice
- Glavni projekat turističke i putokazne signalizacije saobraćajnica
- Glavni projekat semaforizacije raskrsnica Ulice Đulje Jovanova i Franca Rozmana

### **Tehnička dokumentacija za potrebe poljoprivrednih objekata**

- Glavni projekat pogona za preradu voća i povrća
- Projekat rekonstrukcije objekta Distributivnog centra, DUP "Agro -Industrijska zona"
- Projekat uređenja terena za potrebe objekta Distributivnog centra, DUP "Agro Industrijska"

### **Tehnička dokumentacija za objekte garaža i parking prostora**

- Glavni projekat garaže, DUP "Momišići A, zona 2"
- Glavni projekat garaže kod "Simpa", DUP "Novi Grad 1 i 2"
- Glavni projekat dvoetažne podzemne garaže u zahvatu DUP-a "Stara Varoš, blok 7"
- Glavni projekat garaže u bloku G, u zahvatu DUP-a "Nova Varoš"
- Glavni projekat garaže u bloku O, u zahvatu DUP-a "Nova Varoš"
- Glavni projekat parkinga u Bulevaru Ivana Crnojevića
- Glavni projekat parkinga sa sjeverne strane Autobuske stanice, DUP "Drač"
- Glavni projekat privremenih parkirališta na teritoriji Podgorice
- Glavni projekat privremenih parkirališta za teretna vozila na teritoriji Podgorice
- Glavni projekat nivelacije saobraćajnica primarne saobraćajne mreže na kojima nije urađen završni sloj asfalta.

### **Tehnička dokumentacija za potrebe gradskih groblja**

- Glavni projekat objekta Mrtvačnice za groblje Čepurci
- Glavni projekat Novo Groblje, Čemovsko polje

### **Tehnička dokumentacija za pješačke i kolske mostove i tunele**

- Glavni projekat nadzemnog pješačkog prelaza na Bulevaru Svetog Petra Cetinjskog, u zahvatu DUP-a "Novi Grad"
- Glavni projekat nadzemnog pješačkog prelaza u zahvatu DUP-a "Donja Gorica"
- Glavni projekat nadzemnog pješačkog prelaza u zahvatu DUP-a "Gornja Gorica"
- Glavni projekat nadvožnjaka na Ulici Nikole Tesle
- Glavni projekat mosta na Ribnici u produžetku Ulice Goce Delčeva
- Glavni projekat sanacije i proširenja mosta u Ulici bratstva i jedinstva sa prilaznim saobraćajnicama, Velika Pijaca
- Glavni projekat proširenja mosta u Ulici bratstva i jedinstva sa prilaznim saobraćajnicama, Dom Vojske
- Glavni projekat rekonstrukcije pješačkog mosta, veza Malog brda sa Zagoričom

- Glavni projekat tunela kroz Goricu
- Glavni projekat nadvožnjaka Pričelje.

### **Tehnička dokumentacija za objekte socijalnog i drugog stanovanja**

- Glavni projekat Staračkog doma
- Glavni projekat objekta za socijalno stanovanje

### **Tehnička dokumentacija za izgradnju javne rasvjete**

- Izrada Master plana osvjetljenja Podgorice, II faza.

## **2. UREĐENJE GRAĐEVINSKOG ZEMLJIŠTA**

### **Radovi u toku i ugovoreni radovi na uređivanju i opremanju lokacija**

- DUP "Čepurci" ( Zona C up. br.103,104,105 )
- Izgradnja saobraćajnice sa parkingom u zahvatu DUP-a "Blok VI"
- DUP "Stara Varoš, Blok 7", up.br.3, up.br.27
- DUP "Zabjelo 7" (up. G - II faza)
- Stara Varoš, blok 7, up. br. 3.

### **Planirani radovi na uređivanju i opremanju lokacija**

- DUP "Zagorič 1" (up. br. 303-310;312, 312a, 320- 324)
- DUP "Industrijska zona – A"
- DUP "Agroindustrijska zona "
- DUP "PC Kruševac", zona B
- DUP "Zagorič 1", Izmjene i dopune up.br.172-zona A; up. br. 83 - zona A2; up. br. 162; 235; 238
- Opremanje lokacije za Zelenu pijacu, DUP "Blok V"
- DUP "Nova Varoš 2" (up. br. 4/48 i 4/49)
- DUP "Konik – Sanacioni plan"
- DUP "Gorica D" (individualne urbanističke parcele)
- DUP "Zagorič 2", zona C (Individualne urbanističke parcele)
- DUP "Servisi i skladišta - Cijevna"
- DUP "Univerzitetski centar" (up. br. 1372/4 i 1379/2)
- DUP "Gorica C"
- DUP "Donja Gorica"
- DUP "Tološi II"
- DUP "Zabjelo 8" (up. br.160, 210 - blok 14; 514,530,234 - blok 17;429; 441i 442 - blok 3
- DUP "Zabjelo 9" (up. br.1 i 2; 63 - kvart C)
- DUP " Zabjelo B", Izmjene i dopune, blok 1
- DUP "Zabjelo B1" - Zona B, up. br.168
- DUP "Zabjelo B2" up. br.26/1
- Uređenje terena za kat.parc.4683/4;4679/1 i 4688/1 KO Tološi

- DUP "Blok 6 - Kruševac ", up. br. 3 – Blok 2, up. br. 6 - Blok 4
- DUP "Gorica C", up.br. 4/24
- DUP "Zabjelo 9", up.br.66, kvart C
- DUP "Zagorič 1", up.br. 471, 303-310, 312, 312a, 320-324.
- DUP "Konik - Stari Aerodrom", up. br. 2090/1014, Zona C, podzona 4
- DUP "Konik - Sanacioni plan", up.br. A,B i C, Blok VII
- DUP "Novi Grad 1 i 2", Izmjene i dopune up. br. 90
- Opremanje lokacije nadzemne garaže, DUP "Nova Varoš", blok G
- Opremanje lokacija u zahvatu DUP-a "Blok 6"
- Opremanje lokacija u zahvatu DUP-a "Blok 18 i 19"
- Opremanje lokacija u zahvatu DUP-a "Donja Gorica"
- Opremanje lokacija u zahvatu DUP-a "Gornja Gorica"
- Opremanje lokacija u zahvatu DUP-a "Drač- Putnički terminal"
- Opremanje lokacija u zahvatu DUP-a "Gorica C"
- Opremanje lokacija u zahvatu DUP-a "Konik, Stari Aerodrom"
- Opremanje lokacija u zahvatu DUP-a "Konik- Vrela Ribnička"
- Opremanje lokacija u zahvatu DUP-a "Konik- Sanacioni plan"
- Opremanje lokacija u zahvatu DUP-a "Murtočina"
- Opremanje lokacija u zahvatu DUP-a "Novi Grad 1 i 2"
- Opremanje lokacija u zahvatu DUP-a "Naselje 1. maj"
- Opremanje lokacija u zahvatu DUP-a "Pobrežje"
- Opremanje lokacija u zahvatu DUP-a "Servisno skaldišna zona uz željezničku prugu- Vatrogasni dom"
- Opremanje lokacija u zahvatu DUP-a "Servisno skladišna zona uz željezničku prugu- Stari Aerodrom"
- Opremanje lokacija u zahvatu DUP-a "Servisi i skladišta Cijevna"
- Opremanje lokacija u zahvatu DUP-a "Zabjelo 8"
- Opremanje lokacija u zahvatu DUP-a "Zabjelo 9"
- Opremanje lokacija u zahvatu DUP-a "Zabjelo-Zelenika"
- Opremanje lokacija u zahvatu DUP-a "Zelenika"
- Opremanje lokacija u zahvatu DUP-a "Zabjelo B"
- Opremanje lokacija u zahvatu DUP-a "Zabjelo Ljubović"
- Opremanje lokacija u zahvatu DUP-a "Zabjelo B1"
- Opremanje lokacija u zahvatu DUP-a "Zagorič 1"
- Opremanje lokacija u zahvatu DUP-a "Zagorič 2"
- Opremanje lokacija u zahvatu DUP-a "Zagorič 3 i 4"
- Opremanje lokacija u zahvatu UP-a "Klinički centar Crne Gore"
- Opremanje lokacija u zahvatu DUP-a "Radoje Dakić"
- Opremanje lokacija u zahvatu KO Tuzi
- Opremanje lokacija u zahvatu GUP-a Golubovci
- Opremanje lokacija u zahvatu PPO Podgorica (izvan zahvata GUP-a)
- Opremanje lokacija u zahvatu UP-a "Duvanski kombinat"
- Opremanje lokacija u zahvatu DUP-a "Momišići A".

## **Objekti zajedničke komunalne potrošnje (saobraćajnice)**

### **Radovi u toku i ugovoreni radovi**

- Izgradnja saobraćajne mini obilaznice, I faza
- Rekonstrukcija Orjenske i Pohorske ulice
- Izgradnja Ulice "B" - DUP "Drač", I faza
- Rekonstrukcija Ulice serdara Jola Piletića
- Izgradnja poluskvera uz Bulevar V Proleterske brigade
- Rekonstrukcija Radničke ulice
- Rekonstrukcija Vojvođanske ulice
- Izgradnja ulice "A" u zahvatu DUP-a "Zabjelo 7", I faza
- Rekonstrukcija Ulice Miloja Paylovića sa rekonstrukcijom vodovoda
- Rekonstrukcija Ulice Svetozara Markovića
- Izgradnja kolektora fekalne kanalizacije Bulevar V proleterske prema Ulici kralja Nikole sa rekonstrukcijom Ulice bratstva i jedinstva
- Rekonstrukcija Ulice Josipa Broza Tita
- Rekonstrukcija Ulice Orjenske, III faza
- Izgradnja sobračajnica E2 u zahvatu DUP-a "Drač-putnički terminal"
- Izgradnja saobraćajnice sa parkinzima u zahvatu DUP-a "Novi Grad 1 i 2"
- Izgradnja Bulevara 40, II faza
- Izgradnja semafora u Bulevaru Serdara Jola Piletića
- Rekonstrukcija semafora na raskrsnici Bulavara Svetog Petra Cetinskog i Ulice Svetozara Markovića
- Izgradnja fekalne kanalizacije u Ulici Husinjskih rudara
- Rekonstrukcija raskrsnice kod AD "Radoje Dakić"
- Izgradnja zaštitnih nadstrešnica u Ulici slobode
- Izgradnja zaštitnih nadstrešnica u Ulici bokeškoj
- Izgradnja saobraćajne mini obilaznice, od Mojковаčke ulice do mosta na Ribnici
- Izgradnja pristupnih saobraćajnica pješačkom mostu na Morači, nastavak Hercegovačke
- Rekonstrukcija Ulice Vlada Četkovića
- Izgradnja Ulice radnog naziva "2001" u zahvatu DUP-a "Blok VI"
- Izgradnja kolektora fekalne i atmosfenske kanalizacije u zahvatu DUP-a "Blok VI".

### **Objekti zajedničke komunalne potrošnje planirani za 2008.godinu**

- Rekonstrukcija Ulice Oktobarske revolucije
- Rekonstrukcija Beogradske ulice
- Rekonstrukcija Ulcinjske ulice
- Rekonstrukcija Ulice AVNOJ-a, I faza
- Rekonstrukcija Ulice Ive Andrića
- Rekonstrukcija Ulice Vaka Đurovića
- Izgradnja Ulice cara Lazara
- Rekonstrukcija Ulice ratnih veterana, I faza
- Rekonstrukcija Ulice Ludvika Kube

- Rekonstrukcija Ulice 8.marta, od Krivog mosta do Ulice Vojislavljevića
- Rekonstrukcija Ulice Lješkopoljske, I faza
- Rekonstrukcija Ulice Mirka Banjevića
- Rekonstrukcija Piperske ulice, II faza
- Rekonstrukcija dijela Dalmatinske ulice i raskrsnice sa Moskovskom ulicom
- Rekonstrukcija Ulice Valtazara Bogišića
- Nastavak izgradnje Južnog Bulevara, II faza
- Izgradnja Dalmatinske ulice, I faza
- Rekonstrukcija Ulice Branka Deletića, I faza
- Rekonstrukcija Zmaj Jovine ulice
- Rekonstrukcija Ulice Braće Ribara, I faza
- Rekonstrukcija Ulice Radosava Burića
- Rekonstrukcija Ljubljanske ulice
- Nastavak izgradnje saobraćajnice pored Gradskog stadiona
- Izgradnja saobraćajnica u zahvatu DUP-a "Drač-putnički terminal"
- Rekonstrukcija Njegoševe ulice, I faza
- Izgradnja ulice u zahvatu DUP-a "Gorica C" (nastavak Atinske )
- Izgradnja ulice u zahvatu DUP-a "Ibričevina" (krak Goce Delčeva)
- Izgradnja saobraćajnice "F" u zahvatu DUP-a "1. maj"
- Rekonstrukcija saobraćajnica u zahvatu DUP-a "Stara Varoš"
- Rekonstrukcija puta Podgorica Tuzi od Bulevara Josipa Broza Tita do Ulice 7-7
- Izgradnja puta koji predstavlja vezu Nikšićkog puta i naselja Zelenika
- Rekonstrukcija Ulice Ivana Vujoševića
- Rekonstrukcija dijela Ulice 4.Jula (veza sa miniobilaznicom)
- Rekonstrukcija puta za Dinošu do Deponije Livade
- Izgradnja saobraćajnice u zahvatu DUP-a "Spomen park Kruševac"
- Rekonstrukcija Ulice Vojislavljevića, I faza
- Rekonstrukcija Ulice Mlioša Obilića
- Izgradnja saobraćajnice od Ulice 27 Marta do Ulice Vojislavljevića
- Rekonstrukcija Ulice od Dječije bolnice do Nikšićkog mosta
- Rekonstrukcija ulica Miloja Pavlovića, II faza
- Izgradnja Ulice preko Drača (od Željezničke stanice, preko Drača, Cvijetinog brijega, Ribr do Bulevara Ivana Crnojevića)
- Rekonstrukcija Sarajevske ulice
- Rekonstrukcija Mosorske ulice
- Rekonstrukcija Zagrebačke ulice
- Rekonstrukcija Ulice Veljka Vlahovića- od Bulevara V Proleterske do Ulice Radomira Ivanovića (radn. naziva 7-7)
- Rekonstrukcija Ulice Nikole Đurkovića
- Rekonstrukcija Ulice X crnogorske brigade
- Izgradnja IV dionice miniobilaznice, od puta Radomira Ivanovića do Ulice 4. jula
- Izgradnja I dionice miniobilaznice, od Smokovca do Ulice Nikole Tesle
- Izgradnja obilaznice oko Golubovaca, I faza
- Rekonstrukcija kraka ulice IX crnogorske brigade, prema brdu Gorica
- Rekonstrukcija puta od Malog brda do skretanja za Rogame

- Regulacija Mosorskog potoka
- Regulacija Savinog potoka
- Izgradnja trotoara u Golubovcima
- Rekonstrukcija raskrsnica Ulica Bratstva i Jedinstva i Ulice Oktobarske revolucije
- Rekonstrukcija Ulice Ive Andrića
- Izgradnja saobraćajnica u zahvatu DUP-a "Donja Gorica – Zona 3, podzona 3.1"
- Rekonstrukcija Ulice Piperske – II faza
- Rekonstrukcija saobraćajnice CASNO
- Rekonstrukcija puta Golubovci – Mataguži – Tuzi
- Rekonstrukcija saobraćajnice Beri – Krusi.

### **Objekti primarne i individualne komunalne potrošnje planirani za 2008.godinu**

- Izgradnja TS 110/10 KV-PG5 sa DV 110 KV.

### **Radovi na objektima kulture**

- Opremanje objekta KIC "Malesija" – Tuzi
- Nabavka opreme za ljetnju scenu i opremanje KIC-a "Zeta"- Golubovci
- Radovi na muzeju na Medunu
- Rekonstrukcija Kusleove kuće
- Opremanje objekta KIC "Budo Tomović"
- Nabavka opreme za JU Narodna biblioteka "Radosav Ljumović"
- Rekonstrukcija Medunskog kompleksa
- Sanacija i revitalizacija rodne kuće akademskog vajara Rista Stijovića
- Istraživački radovi na arheološkom lokalitetu Duklja
- Prilagođavanje i opremanje prostora za konzervatorsko-restauratorske radionice
- Zaštita spomenika kulture
- Građevinski radovi na rekonstrukciji - uređenju scene u velikoj sali JU KIC Zeta
- Postavljanje čelične konstrukcije - mosta u velikoj Sali JU KIC "Zeta"
- Nabavka opreme za veliku salu JU KIC "Zeta"
- Izgradnja ljetnje pozornice - JU KIC "Zeta"
- Rekonstrukcija ograde oko objekta JU KIC "Zeta"
- Ugradnja sistema video nadzora i postavljanje ograde sa tri strane objekta JU KIC Malesi
- Adaptacija JU KIC "Budo Tomović"
- Uređenje terena oko objekta JU KIC "Budo Tomović"
- Adaptacija objekta 25. Maj – Konik
- Rekonstrukcija sale u MZ "Donja Gorica"
- Rekonstrukcija objekta Kina "Kultura" za potrebe Gradskog pozorišta, I faza
- Izgradnja ljetnje pozornice
- Nadgradnja objekta kulture u Vranju – Tuzi.

### **Radovi na objektima sporta**

- Izgradnja platoa ispred južne tribine Gradskog stadiona
- Ulaganja u Gradski stadion (izgradnja Istočne tribine i opremanje svlačionica)
- Izgradnja staze kod stadiona Dečići
- Uređenje igrališta i sportskih terena (mobilijar)
- Izgradnja poslovnog prostora za potrebe preduzeća JP "Gradski stadion" na ulaznoj partiji III Stadiona
- Izgradnja petnaestometarske skakaonice i platoa kod Vezirovog mosta na Morači
- Izgradnja sportskog kampa na Starom Aerodromu
- Izgradnja sportskog terena u MZ Donja Gorica
- Izgradnja sportske sale "Zeta" u Golubovcu
- Objekti sporta u Tuzima (sportska hala i tribina stadiona FK "Dečić" i dodatni radovi na stadionu).

### **Radovi na hidrotehničkim instalacijama**

- Rekonstrukcija opreme na crpnoj stanici Mareza
- Uređenje zaštitne zone vodoizvorišta Mareza sa adaptacijom postojećeg objekta
- Dopunski radovi na dislociranju bunara u Zagoriču
- Bušenje i opremanje bunara za izvorište Dinoša sa nabavkom TS
- Izrada potisnog cjevovoda za vodoizvorište Dinoša
- I faza radova na automatizaciji rada vodovodnog sistema uvođenjem daljinskog nadzora kontrole crpnih stanica "Mareza", "Zagorič" i "Čemovsko polje"
- Istražni radovi na vodoizvorištu Dinoša
- Izgradnja kolektora fekalne kanalizacije Ulica bratstva i jedinstva - Ulica kralja Nikole
- Obezbeđenje vodovoda za Kakaricku goru
- Izgradnja i opremanje mjernih mjesta i regulacione mjerne opreme vodovodnog sistema
- Druga faza radova na automatizaciji vodovodnog sistema sa uvođenjem daljinskog nadzora u Dinoši, Milješu i Vuksanlekićima
- Rekonstrukcija crpne stanice Stara Mareza
- Dodatno opremanje dva bunara na vodoizvorištu Zagorič
- Zamjena dotrajalih cjevovoda l=1,5 km
- Uređenje zaštitne zone vodoizvorišta Zagorič
- Realizacija projekta za daljinsko očitavanje
- Učešće u rekonstrukciji i izgradnji novih kolektora fekalne kanalizacije l= 2 km
- Zamjena dotrajalih kolektora atmosfere kanalizacije l= 1 km
- Izrada magistralnih cjevovoda Vuksanlekići -Tuzi DN 200, l= 3 km
- Rekonstrukcija sekundarne mreže u Šipčaniku i Tuzima
- Izgradnja novih cjevovoda na području južne Malesije
- Uređenje vodoizvorišnih zona na području Malesije
- Izgradnja rezervoara na Vranjskoj Gori, V=800m<sup>3</sup>
- Rekonstrukcija sekundarne mreže u Donjoj Zeti (Balijače, Mahala)
- Izgradnja novih cjevovoda na području Donje Zete
- Početak izgradnje vodovoda za Kuče, I faza
- Rekonstrukcija vodovoda i saobraćajnice - Skopska ulica.

- Izrada rezervoara iznad Vuksanlekića, V=800m<sup>3</sup>, za potrebe vodosnabdjevanja Donje Malesije i stvaranja uslova za vodosnabdjevanje Gornje Malesije
- Bušenje i opremanje dva bunara za crpnu stanicu Zagorič
- Nastavak izrade potisnog cjevovoda do rezervoara iznad Vuksanlekića
- Izgradnja magistralnih cjevovoda na području Malesije, 3.00km
- Bušenje i opremanje novog bunara na vodoizvorištu u Vuksanlekićima za potrebe vodosnabdjevanja Zete, kao i rezerve za vodosnabdjevanje Donje Malesije
- Nastavak izgradnje magistralnih cjevovoda na području Gradske opštine Zeta
- Rekonstrukcija vodovoda u MZ Stara Varoš
- Izgradnja kolektora atmosferske kanalizacije Agro zona –Ribnica
- Radovi na vodoizvorištu Iverak.

### **Radovi na pejzažnom uređenju i ozelenjavanju javnih površina i gradskih parkova**

- Uređenje park šume Gorica - vodovodni sistem, mobilijar, javna rasvjeta
- Izgradnja ograde oko Njegoševog, Ivanovog i Karađorđevog parka
- Uređenje park šume Zlatica (rekonstrukcija ograde, poligoni, javna rasvjeta, trim staza, parkovski mobilijar)
- Izgradnja staklenika i ograde oko rasadnika na Sitnici
- Pejzažno uređenje i opremanje na više lokacija u gradu
- Uređenje obale Morače
- Uređenje Tološke šume
- Uređenje dječjeg parka u zahvatu DUP-a "Spomen park Kruševac"
- Izgradnja pješačke staze i ograde u zahvatu DUP-a "Spomen park Kruševac"
- Izgradnja platoa, ograde i staze u zahvatu DUP-a "Spomen park Kruševac"
- Uređenje park šume "Ljubović".

### **Radovi na poljoprivrednim objektima**

- Izgradnja pogona za preradu voća i povrća
- Opremanje Distributivnog centra
- Čišćenje Lješkopoljskog kanala

### **Izgradnja objekata garaža i parking prostora**

- Izgradnja parkinga u Bulevaru Ivana Crnojevića
- Izgradnja podzemne garaže u zahvatu DUP-a "PC Kruševac, zona B"
- Izgradnja podzemne garaže u zahvatu DUP-a "Stara Varoš, Blok VII"
- Izgradnja garaže u zahvatu DUP-a "1. maj" - blok IX
- Izgradnja garaže u zahvatu DUP-a "Momišići B" – blok E
- Izgradnja garaže u zahvatu DUP-a "Radoje Dakić" - UP 1-11
- Izgradnja garaže ispod istočne tribine Gradskog stadiona
- Izgradnja garaže u zahvatu DUP-a "Novi Grad 1 i 2" (kod "Simpa")



- Izgradnja garaže sa uređenjem terena u zahvatu DUP-a "Nova Varoš", blok G
- Izgradnja garaže u zahvatu DUP-a "Novi Grad 1 i 2", zona A
- Izgradnja garaže sa uređenjem terena u zahvatu DUP-a "Nova Varoš", blok M.

### **Radovi na gradskim grobljima**

- Radovi na uređenju gradskog groblja Čepurci
- Radovi na gradskom groblju Zagorič
- Uređivanje i održavanje groblja u Zeti
- Uređivanje i održavanje groblja u Tuzima.

### **Radovi na kolskim i pješačkim mostovima i podzemnim prolazima**

- Izgradnja saobraćajne mini obilaznice (most i nadvožnjak na Ribnici)
- Rekonstrukcija Kapadžića mosta
- Revitalizacija mosta Blaža Jovanovića sa ugradnjom dekorativne rasvjete
- Rekonstrukcija mosta na Zeti sa izgradnjom pristupnih saobraćajnica u Rogamima
- Proširenje mosta u Ulici Bratstva i jedinstva sa prilaznim saobraćajnicama, Velika Pijaca
- Proširenje mosta u Ulici Bratstva i jedinstva sa prilaznim saobraćajnicama, Dom Vojske
- Rekonstrukcija pješačkog mosta, veza Malog brda i Zagoriča
- Izgradnja nadvožnjaka na Ulici Nikole Tesle
- Izgradnja mosta na Ribnici u produžetku Ulice Goce Delčeva
- Izgradnja saobraćajnice radnog naziva "Nova 101" i mosta preko rijeke Mareze u zahvatu DUP-a "Tološi 2"
- Izgradnja nadzemnog prelaza u Donjoj Gorici
- Izgradnja nadzemnog prelaza u Gornjoj Gorici
- Izgradnja nadzemnog prelaza u Bulevaru Svetog Petra Cetinjskog
- Izgradnja podzemnog prolaza u Bulevaru Svetog Petra Cetinjskog
- Izgradnja pješačkog mosta na Cijevni u Dinoši
- Izgradnja nadvožnjaka Pričelje.

### **Izgradnja objekata socijalnog i drugog stanovanja**

- Izgradnja objekta socijalnog stanovanja
- Izgradnja stambenih objekata u zahvatu DUP-a "Blok VI"
- Izgradnja stambenih objekata u zahvatu DUP-a "Ibričevina" i DUP-a "Konik, Vrela Ribnička"
- Izgradnja Staračkog doma.

### **Radovi na gradskim pijacama**

- Izgradnja pijace na Koniku (projekat i početak radova na izgradnji Tržnog centra na Koniku )
- Uređenje kvantaške pijace
- Početak radova na izgradnja Bazara sa zelenom pijacom u zahvatu DUP-a "Blok V"
- Uređenje zelene pijace u Tuzima

### **Radovi na rekonstrukciji javne rasvjete i svjetlosne signalizacije**

- Rekonstrukcija postojeće svjetlosne signalizacije
- Rekonstrukcija postojeće i izgradnja dekorativne rasvjete u gradskim parkovima
- Rekonstrukcija postojeće javne rasvjete
- Nabavka rezervnih stubova
- Nabavka i montaža opreme za video nadzor.

### **Prihvat i tretman čvrstog komunalnog otpada**

- Izgradnja niša za kontejnere
- Izgradnja postrojenja za tretman ocjernih voda
- Infrastrukturno i hortikulturno uređenje deponije
- Rekonstrukcija i adaptacija postojećeg objekta
- Izgradnja sistema za kaptaciju i spaljivanje deponijskog gasa
- Bušenje bunara za snabdijevanje tehničkom vodom
- Izgradnja reciklažnog centra

### **IZGRADNJA I REKONSTRUKCIJA OBJEKATA OD POSEBNOG ZNAČAJA I ZA POTREBE GLAVNOG GRADA PODGORICA**

- Izgradnja objekta za resocijalizaciju i rehabilitaciju korisnika psihoaktivnih supstanci
- Opremanje lokacije objekta za za rehabilitaciju i resocijalizaciju korisnika psihoaktivnih supstanci
- Nabavka i montaža lifta za objekat za za rehabilitaciju i resocijalizaciju korisnika psihoaktivnih supstanci
- Izgradnja portirnice i priključenje objekta za rehabilitaciju i resocijalizaciju korisnika psihoaktivnih supstanci na vodovodnu mrežu
- Nabavka i montaža kotlarnice, rezervoara i opreme za potrebe objekta za rehabilitaciju i resocijalizaciju korisnika psihoaktivnih supstanci
- Nadogradnja Biblioteke "Radosav Ljumović"
- Rekonstrukcija Biblioteke "Radosav Ljumović" sa izgradnjom podzemnog prolaza
- Izgradnja aneksa gradske biblioteke
- Izgradnja objekta Parlamenta Glavnog Grada sa armiračkim radovima
- Učešće u izgradnji pješačkog mosta na Morači u nastavku Hercegovačke ulice - izgradnja oporaca mosta
- Uređenje terena objekta za potrebe GO Tuzi sa nabavkom i montažom TS
- Nabavka i montaža opreme za klimatizaciju objekta GO Tuzi.
- Montaža čelične konstrukcije pješačkog mosta na Morači
- Izgradnja višenamjenskog objekta za potrebe MZ Zlatice
- Izgradnja novog otvorenog bazena u SC "Morača"
- Rekonstrukcija sale zadružnog doma u MZ Donja Gorica
- Radovi na Vatrograsnom domu
- Izgradnja objekta za potrebe JP "Pogrebne usluge"

- Rekonstrukcija objekta za potrebe JP "Komunalne usluge" i "Putevi" d.o.o
- Izgradnja poslovnog objekta za potrebe JP "Vodovod i kanalizacija".

### **Objekti čija je realizacija planirana putem privatno - javnog partnerstva**

- Rekonstrukcija male sale u SC "Morača"
- Natkrivanje otvorenog bazena
- Izgradnja stambeno-poslovnog objekta (UP br. 13,14,15) i podzemne garaže u zahvatu DUP-a "Blok 18 i 19"
- Izgradnja pijace u Tuzima
- Izgradnja "Millennium Sity Centre"
- Izgradnja hotela u zahvatu DUP-a "RTV Centralne djelatnosti"
- Izgradnja Velike pijace sa tržnim centrom u zahvatu DUP-a "Pobrežje"
- Izgradnja stambeno - poslovnog objekta u zahvatu DUP-a "PC "Kruševac, Zona B"
- Izgradnja stambeno - poslovnog objekta, u zahvatu DUP-a "Blok 18 i 19" (Up.br.10,11,1
- Izgradnja centra za potrebe vatrogasne jedinice

Prema zahtjevima Mjesnih zajednica iskazanim u okviru javne rasprave, Planom i Programom uređivanja građevinskog zemljišta biće detaljnije dato kroz komunalno opremanje i uređenje Mjesnih zajednica i naselja na području grada, kao i asfaltiranje puteva, adaptacija i rekonstrukcija objekata za potrebe mjesenih zajednica.

### **Dinamika i faze realizacije**

Dinamika i faze realizacije planiranih aktivnosti na uređivanju obuhvataju prepoznavanje, uređivanje i definisanje prioriteta u 2008.godini. Prioritet u realizaciji Jednogodišnjeg programa planiranja i uređenja prostora za 2008. godinu, imaju radovi na uređivanju i opremanju lokacija u skladu sa ugovorima zaključenim sa investitorima. Pripremni radovi kao podloga tj. osnova za izgradnju objekata takodje imaju prioritet s tim što su stvorene obaveze za rješavanje imovinskih odnosa najveći prioritet. Prenos prava na građevinskom zemljištu saglasno Zakonu o građevinskom zemljištu odvijace se u zavisnosti od stepena uradjenosti urbanističke parcele, namjene prostora, zainteresovanosti stranaka ali i od interesa i potrebe Glavnog grada da se predmetne parcele privedu namjeni.

U dijelu izgradnje objekata zajedničke komunalne potrošnje prioritet imaju prenijeti, započeti i ugovoreni objekti. Jedan od osnovnih prioriteta je izrada projektne dokumentacije. Programom je planirana i izgradnja i rekonstrukcija objekata od posebnog značaja i za potrebe Glavnog grada – Podgorice. Prioriteti se mogu mijenjati u zavisnosti od visine obezbijedenih sredstava i mogućnosti udruživanja sredstava od strane durgih subjekata kao i od stepena realizacije pripreme za izgradnju objekata.

## Izvori finansiranja

Potrebna sredstva za realizaciju ovog Programa obezbijediće se iz sredstava predviđenih Budžetom Glavnog grada – Podgorice, Agencije za izgradnju i razvoj Podgorice i javnih preduzeća, kao i putem privatno – javnog partnerstva, u skladu sa sredstvima predviđenim Programom uređivanja građevinskog zemljišta, investicionog održavanja, poslovnog prostora, izgradnje i rekonstrukcije puteva i izgradnje i rekonstrukcije objekata od posebnog značaja i za potrebe Glavnog grada Podgorice u 2008. godini.

Pored poslova predviđenih tačkom III. ovog Programa, mogu se obavljati i drugi poslovi ukoliko se za te namjene obezbijede potrebna sredstva.

### III. PRELAZNE I ZAVRŠNE ODREDBE

Ovaj Program stupa na snagu danom objavljivanja u "Službenom listu CG – opštinski propisi".

**Broj: 01-030/08-356**  
**Podgorica, 18.04.2008.godine**

**Skupština Glavnog grada -Podgorice**

**Predsjednik Skupštine,**  
**dr Đorđe Suhih, s.r.**

---